

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany:

- 1.1. Objednatel:** **MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o.**
Sídlo: Tepelská 871/5b, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
zastoupený: Ing. Zdeňkem Suchanem a Ing. Vladimírem Nedvědem, jednatelem společnosti
IČ: 26412501
DIČ: CZ26412501
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 18572

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- a.) smluvních: Ing. Zdeněk Suchan a Ing. Vladimír Nedvěd, jednatele
b.) technických: Mgr. Petr Divíšek, pověřený zástupce vlastníka objektu společnosti Z-Group a.s.

(dále jen „objednatel“)

a

- 1.2. Zhotovitel:** **DRAGON WEST PLUS s.r.o.**
Sídlo: Červenohrádecká 279/7, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň
IČ: 05785642
DIČ: CZ05785642
Zápis v OR: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 34059

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- a.) smluvních: pan Tomáš Koubele, jednatel společnosti
b.) technických: pan Tomáš Koubele, jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo: **výrobu 2ks průmyslových skládacích vrat s elektrickým pohonem a jejich montáž/výměnu za stávající výjezdová vrata, a to včetně veškerých souvisejících stavebních úprav stávajících otvorů, to vše v průmyslovém objektu „Trolejhala“ v Mariánských Lázních, jež je ve vlastnictví společnosti Z-Group a.s. a nachází se na adrese Tepelská 871/5b, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, to vše dle schválené cenové nabídky (příloha č. 1), a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.**
- 2.2. Dílo určené v odstavci 2.1 (dále jen „dílo“) bude realizováno **dle požadavků objednatele: zahrnuje zejména demontáže stávajících 2ks vrat a veškerých souvisejících zařízení, a to včetně jejich likvidace, veškeré související stavební úpravy otvorů včetně demontáže původního vedení v podlaze, jeho vybetonování, začištění atd., dále výrobu a montáž 2 ks skládacích sendvičových vrat s elektrickým pohonem, jedná se o dvoustěnnou sendvičovou konstrukci (tl. 50 mm) z pozinkovaného ocelového panelu s PUR pěnou. Jednotlivá křídla vrat jsou zesílena ocelovými výztuhami, které jsou zapuštěny v sendvičové konstrukci a zaručují bezpečné upevnění pantů. Těsnění vrat mezi jednotlivými křídly vrat zajišťují speciální gumové profily. Skládací vrata jsou zavěšena v nadpraží stavebního otvoru (min. 190mm) prostřednictvím konzol a C profilu, kotvené stojek do boční zdi nebo ocelové konstrukce. Jednotlivé svislé sekce se při pohybu vrat skládají na krajích**

stavebního otvoru, to vše v souladu se závěry vizuální prohlídky na místě samém a v rozsahu dle přiložené cenové nabídky ze dne 15. 11. 2022 obsahující položkový rozpis materiálu a prací a jejich podrobnou specifikaci, která je přílohou č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2.3. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN, a to i nezávaznými (doporučenými), které byly publikovány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví či jeho předchůdcem, nebo normami DIN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují.
- 2.4. Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.

III. Doba plnění

- 3.1. Dílo specifikované v článku II. smlouvy provede zhotovitel v těchto termínech:

převzetí staveniště a zahájení díla:	14. 04. 2023
nejpozdější ukončení a předání dokončeného díla:	15. 05. 2023

Dílčí termíny mohou být změněny písemnou dohodou smluvních stran, zejména s ohledem na vývoj počasí.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a neměnná a, činí:

480 372,- Kč bez DPH

(slovy: čtyři sta osmdesát tisíc tři sta sedmdesát dva korun českých)

- 4.2. Cena obsahuje veškeré náklady spojené s prováděním díla dle cenové nabídky.
- 4.3. Cena obsahuje veškerý materiál potřebný k provedení díla.
- 4.4. Fakturace může být prováděna na základě skutečně provedených částí díla podle jednotkových cen odsouhlasených objednatelem. Dílčí faktury v takovém případě budou obsahovat přílohu obsahující zástupci smluvních stran odsouhlasené a podepsané a podepsané určení provedených částí díla.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- objednatel se zavazuje uhradit zálohu ve výši 30% z celkové ceny díla tj. **144 112,- Kč** po předání staveniště dodavateli a zahájení díla. Faktura bude vystavena zhotovitelem po předání staveniště dodavateli a prokazatelném zahájení díla se splatností 14 dnů od doručení faktury objednateli,
 - konečné vyúčtování ceny díla provede zhotovitel fakturou vyhotovenou a doručenou objednateli nejpozději do 10 dnů ode dne předání řádně provedeného díla objednateli.
- 4.6. Splatnost faktur je sjednána v délce 14 dnů ode dne vystavení, který je zároveň dnem jejich odeslání objednateli. V případě, že faktury budou odeslány později, prodlužuje se jejich splatnost o takové prodlení.

V. Sankce a sankční ujednání

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s plněním termínů provádění díla podle čl. III odst. 3.1, je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 5.2 V případě prodlení s úhradou faktur-daňových dokladů nebo jiných platebních dokladů je zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky neuhrazené platby za každý, i započatý den prodlení.

VI. Ostatní ujednání

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré podmínky stavební připravenosti objednatele oznámil objednateli před podpisem této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje během provádění prací dbát na pořádek ve společných prostorách areálu a budovy a zamezení vniknutí neoprávněných osob do areálu, resp. na staveniště.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ pojistné události související s prováděním díla.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, bude splňovat podmínky právních předpisů a závazných technických norem, bude provedeno v nejvyšší normě jakosti kvality a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 6.5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.
- 6.6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání a převzetí stavby, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním, zavazuje se však i v tomto případě uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.
- 6.7. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.
- 6.8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem, a to v délce **48 měsíců**. Na technologické části díla, zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce poskytované prodejcem (dodavatelem) těchto částí díla, nejméně však v délce **24 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem.
- 6.9. Objednatel zajistí zhotoviteli napojení na studenou užitkovou vodu a el. energii.
- 6.10. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem a to do 10 dnů od předání a převzetí díla.
- 6.11. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že je natolik obeznámen s místem provádění díla a jeho bezpečnostními riziky, že před prováděním díla nežádá po objednateli k tomu účelu žádné další informace a upozornění.
- 6.12. Objednatel kontroluje provádění prací, a má proto přístup na všechna pracoviště

zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Objednatel může zhotovitele požádat, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a aby mu tyto údaje sdělil pro možnost kontrol. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

6.13. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám.

VII. Závěrečná ujednání

7.1. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.

7.2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. Třetí stejnopis obdrží vlastník objektu - **společnost Z-Group a.s.**, IČ: 63487799, se sídlem třída Tomáše Bati 258, Louky, 763 02 Zlín, která **tímto dává souhlas s výše uvedenou a popsanou výměnou vjezdových vrat**. Následně, po dokončení díla, se zavazuje dílo převzít od objednatele, a to včetně souvisejících nákladů na jeho realizaci. **Objednatel se zavazuje, že nezaplatí zhotoviteli dílo do doby, než bude odsouhlaseno pověřeným zástupcem vlastníka objektů - společností Z-Group a.s..**

Přílohy:

1. Cenová nabídka ze dne 15. 11. 2022

V Mariánských Lázních dne

Za objednatele:

MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o.

.....
Ing. Zdeněk Suchan
jednatel společnosti

.....
Ing. Vladimír Nedvěd
jednatel společnosti

Za zhotovitele:

DRAGON WEST PLUS s.r.o.

Červenohrádecká 727
312 00 Písek - Červený Hrádek
IČO: 057 15 442, DIČ: CZ057 15 442
Tel.: 377 46 705, Mobil: 725 281 169

.....
Tomáš Koubele
jednatel společnosti

Za vlastníka objektu:

Z-Group a.s.

.....
Ing. Vlastimil Semela
ředitel investic a správy majetku