

SMLOUVA O DÍLO

(smlouva o vypracování energetického posudku a podkladů potřebných dle pravidel dotačního programu)

„Fotovoltaické elektrárny na objektech ZŠ a MŠ v Mohelnici“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Město Mohelnice**
se sídlem: U Brány 916/2
789 85 Mohelnice
IČ: 00303038
DIČ: CZ 00303038
zastoupený: Ing. Pavlem Kubou, starostou města
Telefon: +420 583 452 132
E-mail: kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu: 27-1905690389/0800
- 2. Zhotovitel:** **Ing. Pavel Ščučka**
se sídlem: Polní 637,
778 13 Vikýřovice
IČ: 69205337
DIČ: CZ69205337
zastoupený: Ing. Pavlem Ščučkou
Telefon: 
E-mail: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

II. Dílo

1. Dílem se rozumí vypracování:

- a) energetických posudků,
- b) podkladů k závěrečným vyhodnocením akcí (ZVA),
- c) energetických managementů,

k projektům na vybudování fotovoltaických elektráren (FVE) na objektech města Mohelnice dle cenové nabídky ze dne 19.12.2022:

- ZŠ Mlýnská parc. č. 1363,
- ZŠ Mlýnská, ul. Masarykova parc. č. 414/2 a 414/3,
- ZŠ Mlýnská objekt tělocvičny parc. č. 1360/3,
- MŠ Na Zámečku 10 parc. č. 1555/3, 1555/4 a 1555/5,
- objekt Zámecká 11 parc. č. 1900/4,
- MŠ Hálkova parc. č. 516/4,

a to při plném respektování:

- Projektových dokumentací, které zpracuje Jaromír Achilis, Jiráskova 90/21, 787 01 Zábřeh, IČ: 70602514,
- dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
- podmínek návrhu zadání.

(dále jen „dílo“)

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.

3. Dílo se považuje za dokončené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení tak, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ustanovení odst. 1 tohoto článku této smlouvy a spolu s dokumentací skutečného provedení díla a se všemi pro povolení užívání díla nezbytnými dokumenty tak, aby bylo dílo plně technicky realizovatelné bezodkladně po vydání odpovídajícího povolení příslušným orgánem k účelu, pro který je objednatelem pořizováno v souladu s obecně závaznými platnými předpisy a normami. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělků nebránícími nikterak v následném provedení výběrového řízení na budoucího zhotovitele stavby.

4. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla zhotovitelem:

dnem podpisu smlouvy zhotovitelem

Termín provedení části díla dle článku II., odst.1., písm. a):

do 21 dní od dodání projektových dokumentací objednatelem

Termín odevzdání části díla dle článku II., odst.1., písm. b): **dle termínu pro zaslání ZVA stanoveného poskytovatelem dotace**

Termín části díla dle článku II., odst.1., písm. c): **1 rok od zahájení provozu FVE**

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Úkon	Cena za 1 ks	Cena celkem za 6 ks
energetický posudek	25.000,- Kč	150.000,- Kč
Podklady k ZVA	4.000,- Kč	24.000,- Kč
energetický management FVE	3.000,- Kč	18.000,- Kč
Celková cena:		192.000,- Kč

Zhotovitel není plátce DPH.

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
 - zadání rozsahu vedoucím oddělení hospodářské správy – souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem pro oceňování je co nejvíce detailní popis objednané práce s vytvořenou mapkou rozsahu týkající se i údajů o použitých materiálech, dopravní situace a představy dosažených parametrů díla.
3. Cena vzešlá z doručené cenové nabídky se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou. Eventuálně vyvstalé vícepráce jsou ještě před zahájením díla podmíněné smluvním dodatkem ke smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě vystavených faktur za odevzdání jednotlivých částí díla popsanych v článku II. Dílo, odstavec 1., písmena a) - c), pro veškeré projekty uvedené článku II. Dílo odst. 1. Jednotlivé faktury budou mít splatnost 14 kalendářních dnů. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.

V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost objednateli.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen odevzdat dílo v 2 paré a v elektronické formě ve formátu pdf, či MS office.
3. Zhotovitel je povinen odevzdat výkaz výměr a slepý rozpočet ve formátu xls.
4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit.
5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout v ceně díla autorský dozor v rozsahu 5 hodin.

VII. Záruční doba

1. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatelem zasláného e-mailem vadu odstranit a dodat opravenou část díla včetně nového výkazu výměr.
2. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
3. Pokud zhotovitel nezašle opravenou část díla s novým výkazem výměr spočívající v odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 1, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **5.000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu nebo formou datové zprávy.

VIII. Vlastnictví, užití projektové dokumentace

1. Zhotovitel prohlašuje, že se zhotovené dílo po jeho zaplacení objednatelem stane výlučným vlastnictvím objednatele.
2. Předáním příslušné části energetického posudku objednateli, dává současně zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním energetického posudku pro účely, ke kterým je energetický posudek určena.
3. Objednatel má právo projektovou dokumentaci neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie energetické posudky nebo jejich částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacích řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, či za účelem zhotovení stavby nebo její části, případně k zabezpečení jiných povinností objednatele.

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla nebo i jeho části dle čl. III odst. 1, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla**, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákonem o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
7. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání 20.12.2022 usnesením č. 140/41R/2022

Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Mohelnici 23.12.2022

Ing. Pavel
objednatel



V Mohelnici 23.12.2022

Ing. Pavel Ščučka
zhotovitel