

Doklad OBJ300 - 28



SFŽP ČR

**ODBĚRATEL - fakturační adresa**

Státní fond životního prostředí České republiky

Kaplanova 1931/1  
148 00 Praha 11

IČ 00020729 Nejsme plátcí DPH !!!

Typ Státní fond ze zákona

**ODBĚRATEL - dodací adresa**

Státní fond životního prostředí České republiky

Olbrachtova 2006/9  
140 00 Praha 4

Číslo objednávky 2017-3-028

**DODAVATEL**Ing. Alena Drvotová  
R. Novotného 1143  
272 01 Kladno 1  
Česká republika

IČ 48691046

Datum vystavení 17.05.2017

Číslo jednací

Smlouva

**Požadujeme :**

Termín dodání

Způsob dopravy

Způsob platby

Splatnost faktury 30 dnů

Objednáváme u Vás znalecký posudek "Ocenění stavebních a ostatních pozemků nacházející se v bývalém výrobním areálu zv. PRAGA, k. ú. Vysochany, městská část Praha 9 (vjezd z ulice Kolbenova 923/34), které jsou kontaminovány starou ekologickou zátěží po bývalém provozu"

Seznam dotčených pozemků je uveden na částečném výpisu z katastru nemovitostí ke dni 12. 11. 2015, list vlastnictví 3115. Výsledkem ocenění bude cena pozemku v současném stavu a ceny pozemků v případě odstranění ekologické zátěže, tak aby bylo možné posoudit zhodnocení pozemku po dekontaminaci.

V rámci znaleckého posudku bude provedeno také ocenění pozemků v témže areálu, které nejsou uvedeny ve výpisu z katastru nemovitostí ke dni 12. 11. 2015, list vlastnictví 3115, ale jsou uvedené na výpisu z katastru nemovitostí ke dni 7. 6. 2016, list vlastnictví 7471. Ocenění těchto pozemků bude vyčísleno samostatně od ocenění pozemku uvedených pouze ve výpisu z katastru nemovitostí ke dni 12. 11. 2015, list vlastnictví 3115, v oddělené kapitole znaleckého posudku.

Výsledkem ocenění bude cena pozemku v současném stavu a ceny pozemků v případě odstranění ekologické zátěže, tak aby bylo možné posoudit zhodnocení pozemku po dekontaminaci.

Ocenění by mělo být provedeno cenou obvyklou ve smyslu definice uvedené §2, odstavce 1 a 3 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů. Pokud zpracovatel posudku na základě svých odborných znalostí a zkušeností dojde k závěru, že tento způsob ocenění není pro daný úkol vhodný, tento závěr uvede v posudku a patřičně ho zdůvodní, ocenění pak provede jiným relevantním způsobem dle platné legislativy ČR, který uzná za nejlepší pro objektivní výsledek ocenění.

Znalecký posudek, vytvořený na základě tohoto zadání, bude sloužit jako revizní posudek k jinému znaleckému posudku, který byl vytvořen 12. 1. 2015. Zpracovatel posudku by tedy měl vzít ohled na stáří posudku z 12. 1. 2015, respektive na datum jeho vytvoření tak, aby výsledky obou posudků byly časově porovnatelné.

Termín zpracování do: 31. 5. 2017

Celková cena nepřesáhne částku: 60 000 Kč bez DPH

Na faktuře prosím uveďte "Předmět plnění je spolufinancován z projektu TP OPŽP 2014+, ORG 8302A."

**Vyřizuje**

Ing. Dagmar Neradová

E-mail: dagmar.neradova@sfzp.cz

Státní fond  
životního prostředí ČR  
Kaplanova 1931/1  
148 00 Praha 11

Kubica Martin, Mgr.  
ředitel SŘOPŽP

-5-

Fakturu s příloženou kopií naší objednávky a jejich příloh, vybavenou předepsanými náležitostmi zašlete v době stanovené platnou vyhláškou. Na dodacím listě a faktuře uvádějte číslo a datum naší objednávky a ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, též údaje o firmě vč. čísla spisové značky obchodního rejstříku či jiné evidence. SFŽP ČR není plátcem DPH. Pro formální náležitosti faktury uveďte jednotkovou cenu každé položky včetně DPH, jinak nebude faktura akceptována.