

DOHODA O UŽÍVÁNÍ LEDOVÉ PLOCHY

Provozovatel: Příspěvková organizace Městská sportovní zařízení v Litoměřicích,
se sídlem Zahradnická 28, 412 01 Litoměřice
zastoupená ředitelem p.Jaromírem Tvrzníkem
IČ: 70923477, DIČ: CZ 70923477
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n.L.,
v oddílu Pr, vložce číslo 97, bankovní spojení – č.úctu: 1004466339/0800

Uživatel: Materská škola Litoměřice, příspěvková organizace,
Masarykova 590/30, 412 01 Litoměřice
zastoupená ředitelem Mgr. Monikou Mejtovou
IČ : 727 44 081

dále též smluvní strany

uzavírají dle § 1746 (2) zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dohodu o užívání prostor Kalich arény (Krytá ledová plocha) Litoměřice v provozních hodinách tohoto zařízení.

I.

Příspěvková organizace Městská sportovní zařízení v Litoměřicích prohlašuje, že je provozovatelem Kryté ledové plochy, která je součástí Kalich arény Litoměřice, a je oprávněna uzavřít tuto smlouvu o jejich užívání, aniž by tím byla dotčena práva třetích osob.

Provozovatel poskytne uživateli Krytou ledovou plochu s příslušným zázemím (šatny, toalety) za podmínek stanovených touto dohodou.

II.

Uživatel bude Krytou ledovou plochu užívat výhradně pro bruslení, dle svých potřeb a oprávnění v rámci předmětu sportovní a tělesná výchova základní školní výuky. Uživatel není oprávněn Krytou ledovou plochu užít pro jiné účely než je sport a tělesná výchova.

Uživatel se bude řídit předpisy platnými pro provoz Kalich arény Litoměřice, zejména Návštěvním a provozním řádem a rovněž pokyny příslušných zaměstnanců provozovatele. Uživatel podpisem této dohody potvrzuje, že byl s výše uvedenými předpisy seznámen a je si vědom své odpovědnosti za osoby, kterým užívání umožní a jejich seznámení s pravidly chování v prostorách Kalich arény Litoměřice. Uživatel dohlíží na to, že po dobu užívání jsou na Kryté ledové ploše jen výše uvedené osoby (účastníci uživatele).

Zákonný odborný dohled není pro Provozovatele stanoven. Odborný dohled při výkonu své činnosti na Kryté ledové ploše a v zázemí Kalich arény zajišťuje a provádí na svou odpovědnost a svým nákladem Uživatel. Provozovatel zaručuje, že v prostorách Kryté ledové plochy a zázemí budou dodrženy zdravotnické a hygienické předpisy týkající se užívaných prostor.

III.

Základní harmonogram užívání Kryté ledové plochy uživatelem je přílohou č. 1 této dohody. Případné změny v harmonogramu podléhají souhlasu obou stran a smluvní strany se zavazují o nich protistranu informovat vždy ke 20.dni kalendářního měsíce předcházejícího měsíci, ve kterém ke změně dojde. Provozovatel si vyhrazuje právo, v případě nenadálé události (porucha provozního zařízení, živelná pohroma apod.) upravit harmonogram i v kratším termínu a neprodleně o tom informovat uživatele.

IV.

Základní úplata za užívání předmětu dohody byla sjednána ve výši 900,-Kč (slovy: devětset korun českých) za jednu hodinu užívání. Tato užívací doba zahrnuje přípravu, vlastní aktivitu a vyklizení.

Smluvní strany se dohodly, vzhledem k předpokládanému ročnímu rozsahu užívání Kryté ledové plochy, že základní úplata bude hrazena paušální úplatou ve výši 50.000,- Kč za kalendářní rok.

Úplatné užití Kryté ledové plochy pro touto dohodou sjednané sportovní a tělovýchovné účely je plněním osvobozeným dle §61 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Případné užití Kryté ledové plochy pro rekreační, odpočinkové, relaxační, regenerační, zábavní atd. účely je zdanitelným plněním podléhajícím 10% sazbě daně z přidané hodnoty.

Ke sjednaným úplatám je Provozovatel oprávněn přičíst a účtovat DPH v zákonné výši.

Provozovatel vyúčtuje sjednanou paušální úplatu vždy do 31.3. roku, kterého se paušální úplata týká, fakturou s náležitostmi daňového dokladu. Závazek dle faktury je uživatel povinen zaplatit nejpozději do 30 dnů od doručení faktury bezhotovostní platbou-převodem na účet pronajímatele č. 1004466339/0800.

V.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2023. Dohoda může být změněna písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

VI.

Provozovatel může dohodu vypovědět z těchto důvodů:

- porušení dohodnutých podmínek ze strany uživatele
- ztráta způsobilosti provozovatele k provozování činnosti.

Výpověď musí být doručena v písemné formě. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.

VII.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti ke dni 1.1.2023.

Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Litoměřicích dne 20.12.2022

.....
Provozovatel

.....
Uživatel

PŘÍLOHA č. 1

Základní harmonogram užívání Kryté ledové plochy uživatelem

Říjen - březen, všední dny mimo období školních prázdnin a státem uznávaných svátků
v době od 8:00 – 9:30 12:00 – 13:30

Případné jednorázové požadavky řeší samostatně další přílohy.

Vstup do šaten 15 minut před vstupem na Krytou ledovou plochu.

Odchod ze šaten 15 minut po ukončení užívání Kryté ledové plochy.

V Litoměřicích dne 20.12.2022

.....

Provozovatel

.....

Uživatel