

## Dodatek č. 2023/31592/01 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2005/31592/00

uzavřený mezi smluvními stranami

1. Obchodní firma : **Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.**  
se sídlem: **Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1**  
jednatel: **Ing. Zdeněk Havelka**  
  
zastoupená: **Ing. Janem Raušem – provozním ředitelem**  
**Zuzanou Pojerovou – referentkou obchodního odboru**  
**na základě plné moci**

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 271985,  
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny:  
**32 a 31**

IČ: **058 54 431**  
DIČ: **CZ05854431**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.** č. účtu: **123-765540287/0100**  
telefonní spojení: **476 111 450, 476 111 191**  
zaměstnanci pověřeni činností:  
ve věcech obchodních: **Zuzana Pojerová**  
E-mail:   
ve věcech technických: **Ing. Jan Raus**  
E-mail: 

**(dále jen „dodavatel“)**

2. Jméno: **MĚSTO LITVÍNŮV**  
se sídlem: **Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, Litvínov, 436 01**  
zastoupené: **Bc. Hanou Hoffmanovou**

IČ: **00266027**  
DIČ: **CZ00266027**  
bankovní spojení: **KB Litvínov** č. účtu: **921-491/0100**  
telefonní spojení: **+420/476 111 689**

**(dále jen „odběratel“)**

1. Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 2023/31592/01 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2005/31592/00 ze dne 1.6.2005 (dále jen „Smlouva o dodávce tepelné energie“), kterým se v roce 2023 mění následující součásti Smlouvy o dodávce tepelné energie:
- a) „Cenové ujednání“,
  - b) „Odběrový diagram na dodávku a odběr tepelné energie“,
  - c) „Dohoda o zálohových platbách“,
  - d) „V Kupní smlouvě Článek 3 bod 3.6 se mění takto: Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele a musí udržovat odběrné zařízení ve stavu odpovídajícím bezpečnostním a technickým předpisům a nepoužívat ho jako bivalentní zdroj pro další roky“
  - e) „Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Tento Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Dodatek v informačním systému registru smluv.

Jednotlivé součásti Smlouvy o dodávce tepelné energie tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

2. Tento dodatek o celkovém počtu 2 stran, na jehož celém obsahu se smluvní strany dohodly, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o dodávce tepelné energie.
3. Ostatní ustanovení platné Smlouvy o dodávce tepelné energie, která nejsou tímto dodatkem rušena nebo měněna, zůstávají v platnosti.
4. Osobní údaje zpracováváme v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů EU (GDPR). Zásady pro nakládání s osobními údaji v rámci skupiny CPI naleznete v naší Politice ochrany osobních údajů skupiny CPI - <https://cpipg.com/data-protection-policy>

V Litvínově dne:

23-12-2022

V

LITVÍNŮV dne: 21.12.2022

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17

Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 058 54 43

Tel.: 476 111

Provo



Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.






Město Litvínov ©  
odbor nakládání s majetkem

Odběratel:



Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	21.12.2022		energetik ONM	
Schválil:	21.12.2022		vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	21.12.2022		ekonom ONM	
Schváleno RM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
ZM:	-----	Číslo usnesení: -----	-----	
Zveřejněno:	-----	-----		
Vedení města:		Karel Rosenbaum	1. místostarosta	



## Cenové ujednání

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 2005/31592/00

Lokalita: Litvínov

Rok: 2023

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a smlouvou o dodávce tepelné energie uzavírají smluvní strany následující cenové ujednání.

2. **Ceny tepelné energie:**

Sazba	Popis	Jednotková cena	10% DPH	Celkem
31H9	ÚT+TV	638,97Kč/GJ	63,90Kč/GJ	702,87Kč/GJ

3. **Úrok z prodlení:**

3.1 Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení úhrady peněžitého závazku ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. **Poplatky za služby:**

4.1 Úhrada za veškeré práce, které bude dodavatel nucen provést na požadavek nebo pro důvody ležící na straně odběratele, případné zásahy pohotovostní služby dodavatele vynucené stavem zařízení odběratele, budou dodavatelem účtovány a od odběratele vymáhány.

5. **Cenová pravidla:**

5.1 Ceny tepelné energie byly stanoveny kalkulací a zahrnují náklady na výrobu, rozvod, transformaci a vlastní realizaci dodávek v místě plnění včetně zisku.

5.2 Ceny platí za odběr tepelné energie v místě plnění a pro každé odběrné místo samostatně.

5.3 Kalkulaci ceny předloží dodavatel k nahlédnutí na žádost odběratele.

Litvínově dne: 23 -12- 2022

V dne: 23 -12- 2022

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17

Nové Město, 110 00

IČ: 058 54 431, DIČ:

Tel.: 476 111 450,

Provoz: Litvínov

Dodavatel: Ing. Jan Rauš

Provozní ředitel

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Město Litvínov

odbor nakládání s majetkem

Odběratel:

Zuzana Pojerová

Referentka obchodního odboru

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

# Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Nové Město, Praha 1

## Dohoda o zálohových platbách

k odběrateli číslo: 30095

Na rok: 2023

Interní číslo smlouvy: 0592

Pro kupujícího  
MĚSTO LITVÍNŮV

náměstí Míru 11  
436 01 Litvínov

- Obě smluvní strany se dohodly na základě platných právních předpisů, že odběratel bude hradit dodavateli zálohy na pravidelné dodávky tepelné energie za těchto podmínek:
  - zúčtovací období je vždy jeden kalendářní rok;
  - případně-li termín splatnosti zálohy na den pracovního volna nebo pracovního klidu, je záloha splatná nejpozději následující pracovní den;
  - Záloha bude při fakturaci proúčtována.

2. Hodnota předpokládaných záloh v Kč:

	I. čtvrtletí		II. čtvrtletí		III. čtvrtletí		IV. čtvrtletí	
	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni
1.měsíc	131 000	0	64 000	0	5 000	0	50 000	0
2.měsíc	109 000	0	50 000	0	5 000	0	72 000	0
3.měsíc	101 000	0	5 000	0	13 000	0	108 400	0
celkem	341 000	0	119 000	0	23 000	0	230 400	0

Celkem předpis záloh 713 400

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 059230095

- Výše záloh je stanovena:
  - v jednotlivých měsících podle předpokládaného odběru tepelné energie v technických jednotkách a ceny tepelné energie
- Obě strany jsou povinny si vzájemně a neprodleně písemnou formou oznámit veškeré změny, týkající se platebního styku a této dohody.
- V případě prodloužení s plněním peněžitého závazku je příslušná smluvní strana povinna uhradit poškozené straně úrok z prodloužení ve výši stanovené v článku 3.1 "Cenového ujednání".
- Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie.

V Litvínově dne:

23. 12. 2022



Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

V LITVÍNŮVĚ

dne: 21. 12. 2022

Odběratel:



Město Litvínov ©  
odbor nakládání s majetkem

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17  
Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 058 64 431 DIČ: CZ05854431  
Tel: 476 111 454, 77 783 733  
Provoz: Litvínov

②

# Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Vladislavova 1390/17  
110 00 Nové Město, Praha 1

## Dohoda o zálohových platbách

k odběrateli číslo: 30095

Na rok: 2023

Pro kupujícího  
MĚSTO LITVÍNŮV

náměstí Míru 11  
436 01 Litvínov

Interní číslo smlouvy: 0592

1. Obě smluvní strany se dohodly na základě platných právních předpisů, že odběratel bude hradit dodavateli zálohy na pravidelné dodávky tepelné energie za těchto podmínek:
  - 1.1 zúčtovací období je vždy jeden kalendářní rok;
  - 1.2 případně-li termín splatnosti zálohy na den pracovního volna nebo pracovního klidu, je záloha splatná nejpozději následující pracovní den;
  - 1.3 Záloha bude při fakturaci proučtována.

2. Hodnota předpokládaných záloh v Kč:

	I. čtvrtletí		II. čtvrtletí		III. čtvrtletí		IV. čtvrtletí	
	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni	k 05. dni	k 0. dni
1.měsíc	2 000	0	2 000	0	2 000	0	2 000	0
2.měsíc	2 000	0	2 000	0	2 000	0	2 000	0
3.měsíc	2 000	0	2 000	0	2 000	0	2 600	0
celkem	6 000	0	6 000	0	6 000	0	6 600	0

Celkem předpis záloh 24 600

Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 059230095

3. Výše záloh je stanovena:
  - 3.1 v jednotlivých měsících podle předpokládaného odběru tepelné energie v technických jednotkách a ceny tepelné energie
4. Obě strany jsou povinny si vzájemně a neprodleně písemnou formou oznámit veškeré změny, týkající se platebního styku a této dohody.
5. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je příslušná smluvní strana povinna uhradit poškozené straně úrok z prodlení ve výši stanovené v článku 3.1 "Cenového ujednání".
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie.

V Litvínově dne:

23 -12- 2022



Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

V LITVÍNŮVĚ

dne: 21.12.2022

Odběratel:



Město Litvínov®  
odbor nakládání s majetkem

Zuzana Pojerová  
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.  
Vladislavova 1390/17  
Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 056 54 431 DIČ: CZ05854431  
Tel.: 476 111 430, 777 783 733  
Provoz: Litvínov



## Odběrový diagram na dodávku a odběr tepelné energie

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: 2005/31592/00

Rok: 2023

### 1. Odběrový diagram

#### 1.1 sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

ÚT 3100401302 Vodní 871, Litvínov

Leden	116	Únor	90	Březen	78
Duben	50	Květen	11	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	6
Říjen	45	Listopad	78	Prosinec	96
					Celkem: 570GJ

TUV 3100401302 Vodní 871, Litvínov

Leden	10	Únor	10	Březen	10
Duben	10	Květen	10	Červen	10
Červenec	10	Srpen	10	Září	10
Říjen	10	Listopad	10	Prosinec	10
					Celkem: 120GJ

ÚT 31004023 Vodní 2042, Litvínov

Leden	57	Únor	48	Březen	42
Duben	17	Květen	6	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	3
Říjen	14	Listopad	42	Prosinec	51
					Celkem: 280GJ

ÚT 62001019 Nízkoprahové centrum

Leden	6	Únor	5	Březen	4
Duben	3	Květen	0	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	0
Říjen	3	Listopad	4	Prosinec	5
					Celkem: 30GJ

TUV 62001019 Nízkoprahové centrum

Leden	0	Únor	0	Březen	0
Duben	0	Květen	0	Červen	0
Červenec	0	Srpen	0	Září	0
Říjen	0	Listopad	0	Prosinec	5
					Celkem TUV: 5GJ

1.2 Účtování tepla a teponosné látky je prováděno podle „Ujednání o ceně“, platného v době uskutečnění dodávky.

**2. Zvláštní ujednání:**

- 2.1 Odběratel je povinen aktualizovat „Odběrový diagram“ na další kalendářní rok vždy nejpozději do 1. 12.
- 2.2 Odběratel je dále povinen aktualizovat u dodavatele odběrový diagram v průběhu kalendářního roku dojde-li ke změně plánovaného odebíraného množství tepelné energie a to nejpozději k datu uskutečnění této změny.
- 2.3 Při zahájení topného období je odběratel o tomto povinen informovat dodavatele.

Litvínově dne: 23 -12- 2022

v LITVÍNŮVĚ dne: 21.12. 2022

**Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.**

Vladislavova 1390/17

Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 058 54 431, I

Tel.: 476 111 4

Provoz:



②

**Město Litvínov** ®  
odbor nakládání s majetkem

Dodavatel: Ing. Jan Rauš  
Provozní ředitel  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.

Odběratel:

Zuzana Pojerová   
Referentka obchodního odboru  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.



# ROZPIS ZÁLOH č. 0592/2023/01

**Prodávající :**
**Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o.**

Se sídlem: Vladislavova 1390/17, 11000 Nové Město, Prah

Zastoupen:

 Společnost je zapsána v OR vedeném MS v Praze,  
oddíl C, vložka 271985

Bank.spojení:

IČO: 05854431

DIČ: CZ05854431

Plátce DPH: Ano

Licence:

MĚSTO LITVÍN OV

náměstí Míru 11

436 01 Litvínov

**Kupující :**

MĚSTO LITVÍN OV

náměstí Míru 11

436 01 Litvínov

IČO 00266027

DIČ CZ00266027

**Při úhradě záloh uvádějte variabilní symbol: 059230095**
**Datum vystavení:**
**13.12.2022**
**PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKU TEPLA:**

Datum splatnosti	Záloha, předmět plnění	Základ DPH Kč	Sazba DPH	DPH Kč	Celkem s DPH Kč
05.01.2023	teplo a teplá voda	120 909,09	10,00%	12 090,91	133 000,00
05.02.2023	teplo a teplá voda	100 909,09	10,00%	10 090,91	111 000,00
05.03.2023	teplo a teplá voda	93 636,36	10,00%	9 363,64	103 000,00
05.04.2023	teplo a teplá voda	60 000,00	10,00%	6 000,00	66 000,00
05.05.2023	teplo a teplá voda	47 272,73	10,00%	4 727,27	52 000,00
05.06.2023	teplo a teplá voda	6 363,64	10,00%	636,36	7 000,00
05.07.2023	teplo a teplá voda	6 363,64	10,00%	636,36	7 000,00
05.08.2023	teplo a teplá voda	6 363,64	10,00%	636,36	7 000,00
05.09.2023	teplo a teplá voda	13 636,36	10,00%	1 363,64	15 000,00
05.10.2023	teplo a teplá voda	47 272,73	10,00%	4 727,27	52 000,00
05.11.2023	teplo a teplá voda	67 272,73	10,00%	6 727,27	74 000,00
05.12.2023	teplo a teplá voda	100 909,09	10,00%	10 090,91	111 000,00

Zálohové platby poukažte na účet 123-765540287/0100

**Informace:**

- Odpočet daně z přidané hodnoty na základě tohoto dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§28 odst. 9 a §73 odst. 1 ZDPH)

- Dojde-li v průběhu období, na které jsou předepsány zálohy, ke změně cen tepla nebo vyšší spotřebě tepla ze strany kupujícího, má prodávající právo na změnu stanovených záloh. Stejně tak, ukáží-li se splátky záloh na základě dosavadního odběru jako nepřiměřené, má kupující právo na změnu stanovených záloh. Pokud dojde ke změně stanovených záloh, bude vystaven nový platební kalendář.