


# KUPNÍ SMLOUVA č. 2022/00810

1. Kupující: **Město Poděbrady**  
se sídlem: Jiřího náměstí 20/1, 290 31 Poděbrady  
zastoupení:   
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
IČ: 00239640  
DIČ: CZ00239640  
(dále jen „Kupující“)

a

2. Prodávající: **Technické služby města Poděbrad s.r.o.**  
sídlo: Kozinova 1, 290 01 Poděbrady – Poděbrady II  
zastoupený:   
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
IČ: 62742051  
DIČ: CZ62742051  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 71226  
(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jen „Smluvní strana“)

## ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“).

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dne 25. 5. 2015 byla mezi smluvními stranami uzavřena nájemní smlouva č. 2015/00304, na základě které město Poděbrady, jako pronajímatel, pronajmul Technickým službám města Poděbrad s.r.o., jako nájemci pozemky tvořící areál koupaliště (dále jen „jezero“) včetně dalších nemovitých a movitých věcí, které jsou uvedeny v přílohách nájemní smlouvy.
- 1.2 Nájemce zahájil a provedl stavební úpravy a další činnosti spočívající v revitalizaci jezera, které jsou takto vymezeny:

Zpevněná komunikace (vjezd kemp)	49.000,00 Kč bez DPH
Zpevněná komunikace (vjezd plavčíkárna)	38.000,00 Kč bez DPH

Rekonstrukce objektu kuchyňky (kemp)	126.000,00 Kč bez DPH
Oplocení včetně vjezdových bran a vrat	174.942,00 Kč bez DPH
Odpadní kanál pro obytná auta	35.826,84 Kč bez DPH
Zabezpečení vstupu do kempu v nočních hodinách	65.517,00 Kč bez DPH
Zařízení pro přenos dat v pokladnách u vstupů	59.012,00 Kč bez DPH
Sanitární kontejner	306.600,00 Kč bez DPH

- 1.3 Kupující prohlašuje, že má k dispozici kopie všech daňových dokladů k předmětu kupní smlouvy. Daňové doklady jsou vystaveny na Prodávajícího a dále jsou k dispozici výpisy z účtu Prodávajícího č. 27-5140690237/0100.
- 1.4 Prodávající prohlašuje, že zajistil dodavatele akcí na základě výběrových řízení realizovaných v souladu s platnými zákony a.
- 1.5 Kupující prohlašuje, že provedl vizuální kontrolu provedených stavebních prací a pořízeného dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého drobného hmotného majetku v areálu jezera.

## II. KUPNÍ CENA

- 2.1 Předmět koupě, tak jak je popsán a vymezen v dokladech předávaných prodávajícím, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi prodává prodávající do vlastnictví kupujícího, který za dohodnutou kupní cenu ve výši **854.897,84 Kč (slovy: osmsetpadesátčtyřitisícosmsetdevadesát sedm korun českých 84/100)** + DPH v zákonem stanovené výši předmět koupě do svého vlastnictví kupuje a přejímá.
- 2.2 Předmět koupě je převáděn bez dluhů, právních či jiných závad a jeho skutečný fyzický stav je v době převodu jeho vlastnictví kupujícímu dobře znám.
- 2.3 Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu částku 854.897,84 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši na účet číslo 27-5140690237/0100 do 30 dnů od účinnosti této kupní smlouvy formou bankovního převodu.

## III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že uzavřením této kupní smlouvy a splněním všech podmínek vyplývajících z této smlouvy, jsou ve smyslu ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi nimi vypořádána veškerá práva a závazky vyplývající.
- 3.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.

- 3.3 Právní vztahy mezi účastníky této smlouvy, které vyplývají z této smlouvy a nejsou v ní upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3.4 Neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost a účinnost kteréhokoliv jiného ustanovení této smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství.
- 3.6 Smluvní strany se dohody, že zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., provede Město Poděbrady, a to s výslovným souhlasem Prodávajícího. Prodávající tento souhlas uděluje na dobu neurčitou.
- 3.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledním účastníkem této smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž Kupující obdrží 2 vyhotovení a Prodávající 1 vyhotovení.
- 3.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

#### Doložka

Rada města Poděbrady schválila uzavření této kupní smlouvy usnesením č. 797/2022 ze dne 21. 12. 2022

V Poděbradech, dne: 23.12.2022

za kupujícího:

za prodávajícího:

