Číslo smlouvy objednatele: SML0011/2022

Číslo smlouvy zhotovitele:

|  |
| --- |
| **DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO** **na zhotovení stavby na akci**  **„SSL OZP, p. o. – Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták“**  uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) |

1. **SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** **Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace**

Sídlo: Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták

Zástupce: Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka

ve věcech technických: Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka

IČO: 70850917

DIČ: CZ70850917

Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-1924690237/0100

Telefon: 577911209

E-mail: reditelka@ssozp.cz

ID DS: bmcu95n

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **EKON ST spol. s r. o.**

Sídlo: Palackého 1278, 769 01 Holešov

Statutární orgán: Tomáš Jurášek, Stanislav Jurášek

Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, v oddíle C, vložce 47232

Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních: Tomáš Jurášek, Stanislav Jurášek

ve věcech technických: Tomáš Jurášek, Stanislav Jurášek

IČO: 26945631

DIČ: CZ26945631

Je / Není plátcem DPH: Je plátcem DPH

Bankovní ústav: ČSOB Holešov

Číslo účtu: 193151197/0300

Telefon: 604240322, 603293206

E-mail: stanislav@ekonst.cz, [tomas@ekonst.cz](mailto:tomas@ekonst.cz)

ID DS: 4c63cbr

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek následujícího znění

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**
2. Smluvní strany shodně konstatují, že spolu uzavřely dne 03.02.2022 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby na akci „SSL OZP, p.o. – Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták“ (dále jen „SoD“), následně upravenou Dodatkem č. 1 SoD ze dne 02.08.2022 v rozsahu změn dle Změnového listu č. 1, a dále upravenou Dodatkem č. 2 SoD ze dne 20.09.2022 v rozsahu změn dle Změnového listu č. 2 a ve znění Dohody o narovnání ve vztahu k Dodatku č. 1 SoD a Dodatku č. 2 SoD ze dne 19.10.2022. V souvislosti s dokončováním realizace díla byla na základě podnětu zhotovitele, TDS i samotného objednatele identifikována uživatelská potřeba k doplnění rozsahu původního díla.
3. Dodatek č. 3 se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem ke vhodnosti provést vícepráce související s realizací díla, zajišťující zvýšení uživatelského komfortu, další provozní potřeby objednatele, či zvýšení bezpečnosti při provozu objektu.
4. V souvislosti se změnami rozsahu díla dle tohoto dodatku SoD nedochází k prodloužení termínu dokončení a protokolárního předání a převzetí díla, který činil 319 kalendářních dnů od předání staveniště (tj. do 31.12.2022).
5. **PŘEDMĚT DODATKU**
6. Smluvní strany se dohodly, že v rámci předmětu SoD je nutno rozšířit obsah původně v SoD sjednaného plnění o dodatečné stavební práce (a související dodávky a služby), které byly vyhodnoceny jako nezbytné z důvodů uvedených v předchozím odst. 2 tohoto dodatku SoD.
7. Rozsah dohodnutých změn je definován obsahem Změnového listu č. 3, který je nedílnou součástí tohoto dodatku SoD jako jeho příloha č. 1.
8. Smluvní strany se na základě předloženého rozpočtu dodatečných stavebních prací (příloha č. 1 Změnového listu č. 3) dohodly, že cena za provedení předmětných dodatečných stavebních prací (víceprací) činí částku ve výši 174 536,70 Kč bez DPH. Realizovaná změna díla neobsahuje méněpráce.
9. Znění odst. 5.2. SoD, upravující cenu díla, se tímto dodatkem SoD upravuje a nově zní takto:

**15 448 947,74 Kč bez DPH**

**2 317 342,16 DPH** ve snížené sazbě 15 %

**17 766 289,90 Kč včetně DPH**

**(slovy: sedmnáct milionů sedm set šedesát šest tisíc dvě stě osmdesát devět korun českých devadesát haléřů)**

1. V souvislosti s výše uvedenou změnou ceny díla se smluvní strany dohodly na úpravě oceněného soupisu prací (položkového rozpočtu), který byl přílohou č. 1 SoD. Aktualizované znění tohoto oceněného soupisu prací (položkového rozpočtu), zahrnující též změny dle tohoto dodatku SoD, tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku SoD.
2. Cena za provedení víceprací dle tohoto dodatku SoD bude objednatelem uhrazena způsobem stanoveným v čl. 6 SoD (Platební podmínky), po řádném dokončení a předání provedených víceprací objednateli.
3. Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze smlouvy uvedené a popsané ve Změnovém listu č. 3 (změny 4.1. až 4.4.) jsou realizovány v souladu s SoD, a dle charakteru jednotlivých změn podle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Zatřídění jednotlivých změn do kategorie změn dle ust. § 222 ZZVZ je uvedeno u každé jednotlivé změny ve Změnovém listu č. 3.

Změny zatříděné dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, a to i při součtu s hodnotou změn provedených podle Dodatku č. 1 SoD a Dodatku č. 2 SoD, ve znění Dohody o narovnání. Celková bilance změn dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je uvedena ve Změnovém listu č. 3.

1. Smluvní strany uzavírají tento dodatek SoD v dobré víře, že provedená změna nemá charakter podstatné změny dle § 222 odst. 3 ZZVZ.
2. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
3. Ostatní ujednání SoD tímto dodatkem SoD nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
4. Tento dodatek SoD nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento dodatek SoD je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku SoD tak, aby tento dodatek SoD mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku SoD dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku SoD jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list (ZL) č. 3

Příloha č. 2: Oceněný soupis prací (položkový rozpočet) aktualizovaný dle změn podle ZL č. 3

**Objednatel: Zhotovitel:**

Ve Fryštáku dne 27.12.2022 V Holešově dne 27.12.2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, EKON ST spol. s r. o.**

**příspěvková organizace** Tomáš Jurášek, jednatel

Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka