

## SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele

číslo zhotovitele

uzavřená podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Obec Srní

Sídlo: Srní 113, 341 92 Kašperské Hory

IČ: 00256081

DIČ: CZ00256081

Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Václav Veselý, starosta obce

Kontakt: ousrni@tiscali.cz ,+420 376 599 281

(dále i jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Sídlo: Společnost pro výzkum a vzdělávání, s.r.o.

IČ: 27899276

DIČ: CZ 27899276

Plátce DPH: ano

Obchodní rejstřík: městský soud Hradec Králové oddíl C, vložka 26420

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 43-6744720227/0100

Statutární orgán: jednatel

Osoba oprávněná k podpisu: Jiří Ehrlich

Kontakt: 777 234 173

Technicky oprávněn jednat: Jiří Ehrlich

Kontakt: 777 234 173

(dále i jen „zhotovitel“)

### 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ DÍLA

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele toto dílo: „**ENERGETICKÁ KONCEPCE OBCE SRNÍ - PODKLAD KOMUNITNÍ ENERGETIKY**“ (dále jen „Dílo“).

Koncepce se bude skládat z těchto činností:

- Zjištění stávajícího stavu a tvorba základní energetické bilance.
- Stanovení a posouzení relevantních energetických zdrojů vč. návrhu nových.
- Návrh opatření pro maximální využití energetického potenciálu dané lokality.
- Popis platné legislativy pro navržená opatření.
- Ekonomické zhodnocení energetické náročnosti obce Srní vč. odhadu investičních nákladů
- Posouzení možnosti financování ve vztahu k dotačním strukturám.
- Manažerské shrnutí pro členy zastupitelstva a potenciální partnery realizace koncepce.

### 3. PODKLADY A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a předat mu bezplatně potřebné podklady pro zhotovení Díla.
2. Pokud zhotovitel při zpracování Díla využije patenty, průmyslové vzory nebo jakékoli jiné řešení chráněné jako duševní vlastnictví je povinen splnit všechny podmínky pro toto využití, objednatele na to upozornit a případné náklady na toto využití sdělit objednateli.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla, a to buď formou účasti na výrobních výborech, nebo mimo ně po předchozím upozornění. Podrobnosti dohodnou techničtí zástupci obou smluvních stran.

### 4. DOBA, ZPŮSOB A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Dílo bude dokončeno a vzniklé výdaje budou uhrazeny do: 31. 12. 2022.
2. Zhotovitel předá objednateli Dílo (dokumentace bude obsahovat minimálně: přehlednou situaci, textovou část, schémata navržených opatření) ve 4 výtiscích a elektronicky v PDF a open verzi a manažerské shrnutí ve 20 výtiscích.
3. Místem pro předání Díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

### 5. CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za Dílo cenu stanovenou dohodou smluvních stran.
2. Cena Díla se sjednává jako pevná a nejvýše přípustná ve výši 365.000,- Kč bez DPH.
3. K ceně Díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění. Současná výše 21% DPH činí 76.650,-Kč. Cena včetně DPH činí 441.650,-Kč.
4. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení Díla, včetně nákladů na vyhotovení smluveného počtu výtisků a elektronických verzí Díla.

### 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cenu Díla uhradí objednatel platbami na základě faktury zhotovitele.
2. Splatnost faktury 14 kalendářních dnů od data jejího doručení objednateli.
3. Podkladem pro platbu je faktura vystavená zhotovitelem, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu, ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 občanského zákoníku a dalších právních předpisů, minimálně:
  - a) označení že se jedná o fakturu (daňový doklad), její pořadové číslo a den jejího odeslání
  - b) obchodní firmu, sídlo, IČ a DIČ objednatele)
  - c) obchodní firmu, sídlo a IČ nebo jméno, adresu a IČ zhotovitele, údaj, zda je zhotovitel zapsán v obchodním rejstříku (je-li zapsán, uvede údaj o tomto zápisu vč. spisové značky)
  - d) označení banky (kód) a číslo účtu, na které má být placeno (v souladu s touto smlouvou)
  - e) číslo smlouvy objednatele a datum jejího uzavření (příp. číslo příslušného smluvního dodatku)
  - f) přesné označení fakturovaných prací (předmět Díla)
  - g) den splnění závazku (den uskutečnění zdanitelného plnění)
  - h) fakturovanou částku
  - i) údaj, zda je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty (DPH); pokud je zhotovitel plátcem DPH, musí faktura obsahovat DPH ve výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění a veškeré další údaje vyplývající ze Zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění
  - j) sjednanou lhůtu splatnosti faktury
  - k) částku zádržného (je-li sjednáno)
  - l) podpis (razítko) zhotovitele.

m) k faktuře bude připojena kopie dokladu o předání a převzetí Díla, který bude obsahovat minimálně tyto údaje: název akce, číslo smlouvy objednatele a datum jejího uzavření (příp. číslo příslušného smluvního dodatku), soupis a přesnou a úplnou specifikaci předávané dokumentace nebo vykonaných prací, identifikační údaje strany předávající a přebírající, čitelně celé jméno a podpis osoby předávající; v případě zaslání poštou datum odeslání, v případě osobního převzetí čitelně celé jméno a podpis osoby přebírající a datum převzetí.

4. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 14 dní ode dne doručení objednateli.
5. Faktura je dle dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka připsána na účet zhotovitele.
6. Úhrada faktur proběhne v české měně.
7. Je-li zhotovitel plátcem ve smyslu zákona o DPH, bude faktura uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátců, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH.
8. Bude-li objednatel v prodlení se splněním jakéhokoliv peněžitého závazku vůči zhotoviteli, není zhotovitel povinen do zaplacení dlužné částky sjednané plnění objednateli předat. V takovém případě není zhotovitel v prodlení po stejnou dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s úplným zaplacením. Pokud však zhotovitel přesto práce dokončí, je oprávněn je vyfakturovat. Práce budou uloženy u zhotovitele (na vyžádání bude objednateli umožněno provedení odběratelské kontroly) a předány budou bez zbytečného odkladu po zaplacení všech dlužných částek.

## 7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad, které by bránily užití Díla v souladu s jeho účelem objednateli. Objednatel se zavazuje Dílo, které nemá vady bránící jeho užití v souladu s účelem Díla, převzít.
2. Smluvní strany o předání a převzetí Díla sepíšíou předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu smluvní stran potvrdí stav Díla a uvedenou případné vady nebránící užívání Díla spolu s termíny odstranění těchto vad. Nebude-li termín odstranění těchto vad stanoven dohodou smluvních stran, činí termín pro odstranění těchto vad 30 kalendářních dnů.
3. Předávací protokol bude ve 2 vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Dnem předání se rozumí den předání zásilky k poštovní přepravě nebo jinému veřejnému dopravci, při osobním předání den převzetí pracovníkem objednatele. Pokud způsob předání není dohodnut ani smluvně, ani mezi technickými zástupci smluvních stran, zvolí způsob předání zhotovitel.

## 8. SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu za:
  - a) zaviněné nedodržení termínu dokončení a předání Díla nebo jeho části 0,05% ze smluvní ceny příslušné části Díla za každý den prodlení.
  - b) zaviněné prodlení s odstraněním vad, které brání užití Díla v souladu s jeho určením, 0,05% z ceny vadné části Díla za každý den prodlení. To neplatí o pravopisných chybách.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktur ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut nepřesáhne cenu Díla.
4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení smluvních povinností bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany, zejména nedostatkem součinnosti druhé smluvní strany a na případy, kdy dojde k zásahu vyšší moci.
5. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě příslušné smluvní straně.

## 9. ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nespĺňuje požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými právními předpisy a závaznými českými technickými normami.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele, pokud ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Pokud by objednatel trval na použití takových nevhodných podkladů nebo pokynů, které by ve svém důsledku znamenalo obecné ohrožení nebo jiné závažné porušení obecně platných právních předpisů, má zhotovitel právo od dotčené části Díla odstoupit.
3. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má Dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za skutečnosti vzniklé až po předání Díla (např. změnu výchozích podmínek, právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků; technický pokrok; jakýkoliv zásah do Díla neschválený nebo neautorizovaný zhotovitelem; atd.).
4. Záruční lhůta se sjednává po dobu 2 let ode dne předání Díla (resp. dne předání díličího plnění), vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v dohodnutém termínu a bezplatně. Nebude-li termín pro odstranění reklamovaných vad stanoven dohodou smluvních stran, platí termín 30 dnů pro odstranění vady.
5. Reklamaci vad Díla uplatní objednatel písemně, a to bez zbytečného prodlení po zjištění vady. Reklamace musí být uplatněna prokazatelným způsobem, tj. zasláním poštou doporučeně na adresu sídla zhotovitele. Reklamaci je možné zaslat i e-mailem na adresu:..... V reklamaci musí být uvedeno identifikační číslo smlouvy zhotovitele, tj. číslo smlouvy. Reklamace zaslaná poštou považuje za uplatněnou v okamžiku doručení do sídla zhotovitele, reklamace zaslaná e-mailem se za uplatněnou se považuje dnem, kdy zhotovitel příjem e-mailu prokazatelně potvrdí. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace, odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.
6. Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se považují za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku případných vad Díla (újmý ve smyslu § 2900 a násl. Občanského zákoníku).
7. Výše náhrady škody, k jejíž náhradě je zhotovitel na základě této smlouvy povinen, je limitována částkou 10.000.000,-Kč s výjimkou újmý vzniklé dle §2898 občanského zákoníku.

## 10. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ A VLASTNICKÉ PRÁVO

1. Zhotovitel jako poskytovatel poskytuje objednateli jako nabyvateli oprávnění k obvyklému užívání Díla, které na základě této smlouvy vznikne. Jeho jiné využití (zejména postoupení licence nebo poskytnutí podlicence třetím osobám) je podmíněno písemným souhlasem zhotovitele. Zhotovitel poskytuje nabyvateli oprávnění k výkonu práva užít pouze v původní, nebo zhotovitelem modifikované podobě. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně Díla.
2. Pokud bude dokumentace (i jen její část) předávána v digitální podobě, bude standardně předána ve formátech \*.pdf nebo \*.dxf. Předání v jiných formátech je možné pouze na základě výslovné dohody sjednané v této smlouvě (příp. dodatku smlouvy). Před každým předáním dat v elektronické podobě bude vytvořen tzv. kontrolní součet CRC ve formátu \*.MD5, který bude součástí předávaného datového nosiče CD (DVD) pro případ pozdější kontroly „pravosti a nezměněné podoby“ předaného obsahu média. Kontrolu „neměnnosti“ souborů je možné provést pomocí dávkového souboru „\_CONTROL.BAT“, který je umístěn na předaném nosiči. Kontrolní součet souboru kontrolních součtů bude součástí předávacího protokolu.
3. Rozhodnou podobou předané dokumentace je pouze tištěná podoba autentizovaná zhotovitelem (podpisy zpracovatelů jsou na výtisku č. 1 nebo matici) a jen za tuto dokumentaci, a to pouze jako za

celek, zhotovitel ručí. V případech stanovených právními předpisy bude dokumentace rovněž autorizována v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb.

4. Pokud nebude smluvně dohodnuto jinak, digitální podoba je určena výhradně pro vnitřní potřebu objednatele. Předáním Díla v digitální podobě není nikterak dotčeno autorství ani duševní vlastnictví zhotovitele. Objednatel je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jakékoli změně nebo modifikaci dokumentace v digitální podobě. Pokud bude jakákoli její část měněna, upravována, obcházena ochrana souborů nebo jakkoli jinak modifikována, zhotovitel nenesе žádnou odpovědnost ani za změněnou část dokumentace, ani za dokumentaci jako celek. Dále v takovém případě zhotovitel neručí za jakýchkoli škody, které vznikly nebo by mohly vzniknout jakýmkoli použitím takto neautorizovaně upravené dokumentace.
5. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním Díla, nebo jeho části.

## 11. MLČENLIVOST, INFORMACE

1. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bezodkladně informovat o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění nebo mít vliv na cenu Díla apod.
2. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících čtyřech letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích druhé smluvní strany vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán. Pro účely této smlouvy se důvěrnou informací rozumí veškeré informace, které jedna ze stran výslovně a prokazatelně označila jako důvěrné, s výjimkou informací:
  - a) které jsou známy nebo se v budoucnu stanou známé se všemi detaily široké veřejnosti prokazatelně jinak než porušením povinností obsažených v této smlouvě,
  - b) které strana může zveřejnit, protože je vlastnila dříve, než jí je poskytla druhá strana a je schopna toto tvrzení nezpochybnitelně prokázat,
  - c) které strana získala nebo získá od třetí strany, která nebyla vázána touto smlouvou a je schopna to nezpochybnitelně prokázat.
3. Pokud bude zhotovitel Dílo jakoukoli formou publikovat, důvěrné informace specifikované výše nesmí publikovat bez výslovného písemného souhlasu objednatele.
4. Objednatel potvrdí zhotoviteli referenci na zpracované Dílo.
5. Zhotovitel je oprávněn k plnění předmětu této smlouvy využít subdodavatele i bez předchozího písemného souhlasu objednatele, za poskytnuté plnění však odpovídá, jakoby plnil sám.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Objednatel není oprávněn žádná práva a povinnosti z této smlouvy postoupit jakékoli třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu zhotovitele podepsaného osobami oprávněnými smluvně jednat. Postoupení práv a povinností z této smlouvy bez písemného souhlasu zhotovitele je neplatné a objednatel nahradí zhotoviteli škodu, která mu takovým postoupením vznikla.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními českého občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy České republiky. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků akceptovaných oběma smluvními stranami a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech ostatních záležitostech, které strany chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s ustanoveními této smlouvy.

6. Tato Smlouva ruší veškeré dohody a ujednání ústní či písemné mezi objednatelem a zhotovitelem týkající se předmětu Díla specifikovaného v článku 2 Smlouvy.
7. Případná neplatnost, neúčinnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ani neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné, neúčinné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným, neúčinným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Do doby nahrazení neplatného nebo neúčinného či neúplného ustanovení novým platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Zhotovitel uzavřel smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi, které jsou uvedeny ve výpisu z obchodního rejstříku.
9. Smluvní strany prohlašují, že ohledně osobních údajů svých kontaktních osob uvedených v této smlouvě, jsou v postavení samostatných správců. Informační povinnost zhotovitele ve vztahu k subjektům údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány, bude dle dohody stran plněna objednatelem.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem svého podpisu oběma smluvními stranami.

V *Prm* dne *14. 4. 2022*

V *Trhový* dne *9. 11. 2022*

OBJEDNATEL



**OBEC SRNÍ**  
okres Klatovy  
IČO: 256081 (1)  
Tel.: 376 599 281  
341 92 Kašperské Hory

jméno: *JARLAV VEPELÝ*

funkce: *starosta*

ZHOTOVITEL



jméno: *JIRÍ EHRLIČH*

funkce: *jednatel*