**SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen „**smlouva**“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi následujícími smluvními stranami:

**Městská knihovna v Praze**

se sídlem Mariánské nám. 1, 115 72 Praha 1

IČO: 00064467

DIČ: CZ00064467

Zastoupená RNDr. Tomášem Řehákem, ředitelem

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen **„objednatel“**)

a

**KASCH-interiér s.r.o.**

se sídlem Jaromíra Šamala 318/10, 725 25 Ostrava

IČO: 26831724

DIČ: 26831724

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupen Zbyňkem Klapuchem; Ing. Tomášem Klapuchem; Ing. Terezou Antonínovou, jednateli

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel současně dále také jako „**smluvní strany**“)

Preambule

Objednatel realizoval zadávací řízení k veřejné zakázce **„Dodávka a instalace inetriéru pobočky MKP Petřiny"** (dále jen **„Zadávací řízení"** nebo **„Veřejná zakázka“)** na uzavření této smlouvy podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva je uzavřena se zhotovitelem na základě výsledku Zadávacího řízení.

1 Předmět a účel smlouvy

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení dodávek interiéru specifikovaného v projektové dokumentaci (dále jen „Projektová dokumentace“) zpracované společností monom works s.r.o., IČO: 014 83 951, se sídlem U Průhonu 26, 170 00 Praha 7 (dále jen „**Hlavní projektant**“) a příloze č. 1 (Položkový rozpočet) této smlouvy a provedení díla spočívajícího v instalaci (montáži) dodaného interiéru v budově pobočky objednatele na adrese Mahulenina 31/17, Praha 6, v souladu s Projektovou dokumentací (dále též jako **„Předmět plnění"** nebo **„Dílo").** S Projektovou dokumentací je zhotovitel seznámen, když tato tvořila přílohu zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku.
  2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve sjednaném druhu, kvalitě (včetně vymíněných vlastností), čase a množství.
  3. Předmětem této smlouvy je dále také závazek objednatele řádně, včas a v požadované kvalitě provedené Dílo převzít a zaplatit za podmínek stanovených v této smlouvě cenu uvedenou v čl. 3 smlouvy.

1. Místo, termíny a způsob plnění
   1. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo v termínu od 01/2023 do 07/2023 (bude upřesněno po výběru zhotovitele) v souladu s harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Objednatel je připraven převzít dokončené dílo i v dřívějším termínu, než je uvedeno příloze č. 2 této smlouvy.
   2. Zhotovitel se zavazuje do 20 pracovních dní ode dne podpisu smlouvy předložit objednateli k připomínkám výrobní dokumentaci dodávaného interiéru.
   3. Návrh interiéru je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon). Jakékoliv změny interiérových prvků a jejich vlastností jsou bez prokazatelného souhlasu autora, Hlavního projektanta, nepřípustné. Dílo musí být provedeno v souladu s Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 této smlouvy a nesmí mít žádné nedostatky, které způsobují rychlejší opotřebení předmětu Díla. Údaje uvedené v technické části zadávací dokumentace jsou závazné v oblasti věcného i estetického popisu jednotlivých výrobků. Je umožněno kvalitativně stejné nebo lepší řešení respektující architektonický návrh Hlavního projektanta a dalších podkladů ze zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku.
   4. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli. O předání a převzetí Díla je zhotovitel povinen sepsat písemný protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
   5. Neplyne-li z povahy Díla či z této smlouvy něco jiného, je místem plnění dle této smlouvy stavby pobočka objednatele na adrese Mahulenina 31/17, Praha 6.
   6. Zhotovitel je povinen při předání Díla objednateli předat veškerou dokumentaci související s Dílem, a to zejména návody na obsluhu a údržbu, záruční listy, uživatelský manuál, a to v českém jazyce.
   7. Veškeré písemné výstupy ze své činnosti bude zhotovitel předávat na adrese pobočky objednatele Mahulenina 31/17, Praha 6, nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak.
   8. Generální zhotovitel stavby má koordinační povinnost pro vybavení stavby interiérem. Práva a povinnosti týkající se koordinace mezi Generálním zhotovitelem stavby a zhotovitelem - Přímým dodavatelem objednatele (dále také “PDO”) jsou následující:
      * Generálním zhotovitelem stavby je „SPOLEČNOST PRO VÝSTAVBU NOVÉ KNIHOVNY NA PETŘINÁCH: Subterra & Chládek a Tintěra Pardubice“, která má převzaté celé staveniště a je zodpovědná za celou stavbu.
      * Technický dozor objednatele jako stavitele vykonává: xxxxxxxxxxxxxxx
      * Koordinátorem BOZP je Milan Kovařík; adresa: Tusarova 35, 170 00 Praha 7 IČO: 12497631.
      * Zhotovitel je povinen Koordinátorovi BOZP minimálně 8 dní před zahájením prací na staveništi předložit Technologický postup prací a rizika, návazně provede Koordinátor BOZP koordinaci a aktualizuje plán BOZP.
      * Zhotovitel je vždy povinen dbát pokynů Generálního zhotovitele stavby (dále také „GZ“). V rámci předání pracoviště bude či budou zhotoviteli určeni příslušní stavbyvedoucí GZ, s kterými bude koordinovat veškeré práce a dodávky, tj. jmenovaný zástupce zhotovitele bude koordinovat dodávky a montáž na stavbě s jmenovaným zástupcem GZ.
      * V rámci stavby poskytne GZ zhotoviteli potřebné zázemí pro pracovníky a vhodné skladové prostory.
      * Zhotovitel garantuje, že bude dodržovat platné pracovně-právní předpisy a že všichni jeho pracovníci splňují zákonné podmínky pro zaměstnávání cizinců.
      * Na stavbě je přísný zákaz požívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek. Pracovník zhotovitele je povinen se podrobit případným kontrolám na přítomnost alkoholu a jiných omamných látek.
      * Vjezd na stavbu je možný pouze se souhlasem vedení stavby GZ. Zhotovitel nemá nárok na parkování v areálu stavby. Parkování umožní vedení stavby GZ dle aktuálních možností, upřednostňovány jsou zásobovací vozidla.
      * Pro pracovníky stavby jsou v rámci zařízení stavby k dispozici toalety. Je zakázáno vykonávat potřebu mimo tyto toalety, zákaz se týká i nově zbudovaných toalet v budovaném objektu.
      * Před zahájením prací převezme zhotovitel písemně svoje pracoviště a se zodpovědným vedoucím pracovníkem zhotovitele bude provedeno základní bezpečnostní školení, na základě kterého následně poučí, zaškolí všechny pracovníky zhotovitele. Během prací se budou pracovníci zhotovitele pohybovat pouze v určených, převzatých prostorách a příslušných komunikačních koridorech. Zhotovitel je zodpovědný za dodržování BOZP, za používání osobních ochranných prostředků a na převzatém pracovišti také za opatření a prostředky kolektivní ochrany. Je nepřípustné ničit či demontovat prostředky kolektivní ochrany.
      * Zhotovitel je rovněž povinen práce vykonávat tak, aby nepoškozoval dílo ostatních dodavatelů objednatele. Své dílo je povinen dostatečně chránit před možným poškozením jinými dodavateli.
      * Připojování na připojovací body médií za účelem montáže zabudovaného interiéru od zhotovitele je možné jen po souhlasu GZ a to pouze kvalifikovanými oprávněnými osobami.
      * Médii se rozumí nejen voda, ale i elektrorozvody. V tomto případě se jedná zejména o přímé napojování na rozvody, tj. ne pouze zástrčkou do zásuvky. GZ souhlasí, že umožní připojení k energiím a médiím a bude nutné dodržet pouze použití vhodných, zrevidovaných prodlužovacích kabelů atd. a nepřetěžování jednotlivých odběrných míst.
2. Cena Díla
   1. Celková cena za Dílo dle této smlouvy činí:

**Cena bez DPH: 6 397 800,00** Kč

**DPH 21 %**: **1 343 538,00** Kč

**Cena včetně DPH: 7 741 338,00** Kč

K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty na základě platných právních předpisů v den uskutečnění zdanitelného plnění. Přesná specifikace ceny, včetně dílčích cen za jednotlivé položky je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (Položkový rozpočet).

* 1. Cena Díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci Díla, dodání potřebného materiálu a případného zaškolení zaměstnanců objednatele, a je cenou nejvýše přípustnou, a jsou v ní zohledněna rizika, bonusy, slevy a další vlivy ve vztahu k celkové době plnění dle této smlouvy. Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo ve smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro realizaci Díla.

1. Platební podmínky
   1. Objednatel se zavazuje cenu za Dílo hradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí celého Díla.
   2. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě.
   3. Faktura musí obsahovat číslo této smlouvy a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat ji zpět k doplnění zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
   4. Adresa objednatele pro doručení faktury je: Mariánské nám. 1, 115 72 Praha 1.
   5. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z bankovního účtu objednatele uvedeného v této smlouvě ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
   6. Přílohou faktury za poskytnuté plnění je 1x vyhotovení akceptačního protokolu podepsaného pověřenými zástupci obou smluvních stran, jinak objednatel nebude fakturu zhotovitele akceptovat. Akceptační protokol obsahuje přehled provedeného Díla, tak aby bylo možné poskytnuté plnění jednoznačně identifikovat.
   7. Akceptační protokol musí obsahovat alespoň:
      * označení čísla smlouvy;
      * předmět a rozsah poskytnutého plnění; datum převzetí, resp. akceptace;
      * identifikace osob pověřených akceptační protokol za smluvní strany podepsat.
   8. Objednatel neposkytuje zhotoviteli finanční zálohy na předmět plnění.
2. Další závazky smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy
   1. Zhotovitel provede veškeré předepsané a sjednané zkoušky a vystaví doklady o jejich provedení; dále zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá zhotovitel objednateli k termínu předání a převzetí Díla ve dvou tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči.
   2. Zhotovitel před zahájením předávání Díla vypracuje návody k obsluze, návody na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby, vše v českém jazyce, které předá objednateli k termínu předání a převzetí Díla ve 2 tištěných vyhotoveních a v elektronickém vyhotovení ve formátu pdf na vhodném datovém nosiči. V návodu na provoz a údržbu Díla budou uvedeny podmínky zhotovitele, při jejichž dodržení bude Dílo objednatelem správně užíváno.
   3. Zhotovitel bude v průběhu provádění Díla objednateli a Hlavnímu projektantovi předkládat k odsouhlasení vzorky materiálů a výrobků určených pro osazení.
   4. Zhotovitel bude v průběhu provádění Díla koordinovat veškeré své práce a dodávky, které jsou součástí Díla, zejména ty prováděné svými poddodavateli.
   5. Zhotovitel před zahájením předávání Díla provede celkový úklid místa plnění. Celkový úklid zahrnuje kompletní a úplné vyčistění místa plnění, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele.
   6. V rámci plnění předmětu smlouvy se smluvní strany zavazují:
      1. vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související se smlouvou, vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy;
      2. neprodleně informovat druhou smluvní stranu o vzniku nebo hrozícím vzniku překážky plnění mající významný vliv na řádné a včasné plnění dle této smlouvy;
      3. poskytovat druhé smluvní straně úplné, pravdivé a včasné informace o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění dle této smlouvy;
      4. plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků;.
      5. provést akceptaci řádně provedeného Díla nebo jeho části v souladu s čl. 8 této smlouvy.
   7. Objednatel se zavazuje:
      1. poskytovat zhotoviteli dokumenty a informace potřebné pro realizaci Díla;
      2. na požádání konzultovat v průběhu realizace Díla se zhotovitelem přijatá řešení. Objednatel zajistí pro takovéto konzultace účast svých kvalifikovaných pracovníků, či jím určených subjektů, příp. pracovníků Hlavního projektanta;
      3. bezodkladně a s vyvinutím maximálního úsilí řešit ve spolupráci se zhotovitelem překážky v plnění dle této smlouvy;
      4. poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou a přiměřenou k řádnému plnění této smlouvy.
   8. Zhotovitel se v souvislosti s realizací Díla dle této smlouvy zavazuje zejména:
      1. realizovat Dílo samostatně, svědomitě, s řádnou a odbornou péčí a potřebnými odbornými schopnostmi pro realizaci Díla. Při realizaci předmětu smlouvy je zhotovitel vázán zákony, obecně závaznými právními předpisy a taktéž ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku příkazy objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy objednatele. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho příkazu, jejichž následkem může vzniknout újma nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých příkazech, zhotovitel neodpovídá za jakoukoli újmu vzniklou v příčinné souvislosti s takovými příkazy;
      2. při své činnosti dbát, aby nebyla poškozena dobrá obchodní pověst/jméno objednatele. Při provádění Díla musí zhotovitel vždy sledovat zájmy objednatele a v této souvislosti je povinen upozorňovat objednatele na možné či vhodné rozšíření Díla, případně i jeho změnu;
      3. plnit řádně dohodnutý harmonogram prací a vést řádně dokumentaci, ve které bude zaznamenávat postup realizace Díla, a spolupracovat s odpovědnými pracovníky objednatele, kteří budou oprávněni realizaci Díla kontrolovat;
      4. dodržovat při provádění Díla dle této smlouvy v objektech objednatele či jím určených subjektů příslušné vnitřní pokyny a směrnice stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu osob v objektech objednatele či jím určených subjektů;
      5. brát na zřetel provozní potřeby objednatele;
      6. upozornit neprodleně objednatele na všechny hrozící vady Díla, informovat neprodleně o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této smlouvy, jakož i informovat objednatele o plnění svých povinností podle této smlouvy a konečně plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této smlouvy;
      7. činit všechna potřebná opatření k tomu, aby jeho činností nedošlo ke škodám na majetku objednatele, jeho zaměstnanců, subjektů určených objednatelem nebo jiných třetích stran, anebo k poškození zdraví zaměstnanců objednatele, subjektů určených objednatelem nebo jiných třetích osob, jimž by objednatel za takto způsobenou škodu odpovídal;
      8. i bez pokynu objednatele provést nutné úkony, které, ač nejsou předmětem této smlouvy, budou s ohledem na nepředvídané okolnosti pro plnění smlouvy nezbytné nebo jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody;
      9. na své náklady a s péčí řádného hospodáře podporovat, spravovat a udržovat veškeré technické prostředky objednatele, které zhotovitel převzal do užívání za účelem Předmětu plnění;
      10. v případě, že činností zhotovitele vznikne objednateli nemajetková újma, je zhotovitel povinen ji odčinit;
      11. nepoužít ve svých dokumentech jakýkoliv odkaz na název objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl, byť i nepřímo, vést k identifikaci objednatele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Tento závazek se nevztahuje na skutečnosti, při nichž zhotovitel čerpá z veřejně dostupných zdrojů informací, a které nemají přímou souvislost s předmětem této smlouvy;
      12. požádat včas objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této smlouvy;
          1. na vyžádání objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou smluvních stran zkrátit;
3. bez předchozího písemného souhlasu objednatele nepodstoupit ani nepřevést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy;
4. neprodleně písemně oznámit objednateli změny svého majetkoprávního postavení, jako je např. přeměna společnosti, snížení základního kapitálu, vstup do likvidace, úpadek či zahájení insolvenčního řízení;
5. zajistit při plnění této smlouvy dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této smlouvy podílet, a zajistit splnění všechno povinnosti uvedených v čestném prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
   1. Po celou dobu plnění této smlouvy zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování příslušných ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisu, u svých pracovníků. Stejně tak zodpovídá i za dodržování požární ochrany při plnění této smlouvy. Zhotovitel i jeho pracovníci musí respektovat kontrolní činnost objednatele či jím určených subjektů přijímáním účinných opatření bez prodlení.
6. Poddodavatelé
   1. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo dle této smlouvy prostřednictvím poddodavatelů pouze v rozsahu, v jakém si toto právo vyhradil v rámci podání nabídky v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, a pouze prostřednictvím tam uvedených poddodavatelů. Ve všech ostatních případech je zhotovitel oprávněn poskytovat plnění prostřednictvím poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
   2. Za plnění poddodavatelů zhotovitel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé.
7. Mlčenlivost a důvěrné informace
   1. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděly nebo získaly v souvislosti s realizací předmětu plnění této smlouvy, ani je neposkytnou jiným osobám bez předchozího výslovného souhlasu druhé smluvní strany.
   2. Za důvěrnou informaci se rovněž považuje obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností se za důvěrnou informaci dle této smlouvy považuje veškerá analytická, technická, provozní, bezpečnostní, projektová apod. dokumentace týkající se předmětu plnění dle této smlouvy.
   3. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy, o povinnostech mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací uvedených v této smlouvě a jejích přílohách a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění této smlouvy.
   4. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
      1. se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazku smluvní strany či právních předpisů;
      2. po podpisu této smlouvy poskytne přijímající smluvní straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi;
   5. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto článku smlouvy a účinnost včetně ustanovení o sankcích přetrvá bez omezení i po ukončení účinnosti této smlouvy.
8. Předání a převzetí Díla a akceptační procedura
   1. Akceptační procedura zahrnuje ověření řádného provedení Díla.
   2. Zhotovitel provede Dílo dle harmonogramu v příloze č. 2 této smlouvy (Harmonogram prací), ust. § 2590 odst. 2 občanského zákoníku se neužije. Řízení o akceptaci předaného plnění je zahájeno dnem předání plnění podle smlouvy a je ukončeno podpisem akceptačního protokolu oprávnenými osobami smluvních stran (dále jen „Akceptační protokol").
   3. Objednatel potvrdí příslušný Akceptační protokol pouze v případě, že zhotovitelem předané Dílo splňuje podmínky a vlastnosti stanovené smlouvou, je funkční, bez nedodělků a bez vad.
   4. Veškeré zjištěné nedostatky, nedodělky a vady, resp. rozpor s touto smlouvou, budou zhotoviteli kdykoliv po jejich zjištění oznámeny objednatelem (dále jen „Oznámení o nedodělcích a vadách").Veškeré nedostatky, nedodělky a vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu po doručení písemného Oznámení o nedodělcích a vadách, a to tak, aby k podpisu příslušného Akceptačního protokolu mohlo dojít ve stanoveném termínu.
   5. Podpis Akceptačního protokolu objednatelem a zhotovitelem je podmínkou pro vznik oprávnění zhotovitele vystavit fakturu za provedení Díla podle této smlouvy.
9. Prodlení, sankce, náhrada újmy
   1. V případě prodlení zhotovitele s prováděním Díla dle termínu vyplývajících z této smlouvy vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši úroku z prodlení z ceny Díla vypočteného dle části druhé nařízení vlády č. 351/2013 Sb. Pro stanovení výše smluvní pokuty je rozhodující výše úroku z prodlení účinná v době prodlení (tj. v případě, že v průběhu trvání prodlení dojde ke změně hodnoty úroku z prodlení dle výše uvedeného nařízení vlády, bude pro období před takovou změnou použita hodnota účinná před touto změnou a pro období po takové změně bude použita hodnota účinná po této změně).
   2. V každém jednotlivém případě porušení závazku podle čl. 7 se porušující smluvní strana zavazuje zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
   3. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle části druhé nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
   4. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty není nijak dotčeno právo na náhradu vzniklé škody v celém rozsahu způsobené újmy.
   5. Vyúčtování smluvní pokuty může být zasláno písemně (doporučeně s dodejkou) nebo prostřednictvím datové schránky. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.
10. Doba trvání smlouvy
    1. Ukončit předčasně účinnost této smlouvy lze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
    2. Jednostranně lze okamžitě od smlouvy odstoupit zejména v těchto případech:
       1. Zhotovitel může okamžitě odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktury podle čl. 4 této smlouvy déle než 60 kalendářních dnů od sjednaného termínu úhrady příslušné faktury dle této smlouvy a fakturu neuhradí ani v dodatečné lhůtě určené zhotovitelem.
       2. Objednatel může okamžitě odstoupit od smlouvy, pokud je zhotovitel v prodlení s prováděním či dokončením Díla dle harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 této Smlouvy delším než 30 kalendářních dnů.
       3. Objednatel může okamžitě odstoupit od smlouvy, pokud je zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
       4. Objednatel může okamžitě odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel v souladu s čl. 13 odst. 13.4 podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.
    3. Odstupuje-li od smlouvy kterákoliv ze smluvních stran, oznámí písemně tuto skutečnost druhé smluvní straně, a to nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů ode dne, kdy se tato smluvní strana o důvodech zakládajících možnost odstoupení od této smlouvy dozvěděla. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
    4. Jestli některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, jsou smluvní strany povinny se vzájemně vypořádat, a to tak, že zhotovitel se zavazuje předat veškeré dokončené nebo rozpracované části Díla, včetně sjednané dokumentace ve stavu, v jakém se ke dni odstoupení nacházejí. Dále se zhotovitel zavazuje nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy provést vyúčtování a sdělit objednateli část dosud neuhrazené ceny Díla; současně je zhotovitel objednateli povinen doložit oprávněnost odměny.
11. Nemožnost plnění

11.1 Jestliže vznikne na straně zhotovitele nemožnost plnění, zhotovitel písemně uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti a její příčině objednatele. Pokud není jinak stanoveno písemně objednatelem, bude zhotovitel pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro realizaci té části realizace Díla, kde není možné plnit. Pokud by podmínky nemožnosti realizace Díla trvaly déle než 30 kalendářních dní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

1. Závazky z vad díla
   1. Vady Díla jsou odchylky Díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu Díla k naplnění účelu této smlouvy. Objednateli vznikají práva z vad, které má Dílo v době předání a převzetí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
   2. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
   3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za veškerá plnění, na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí celého Díla. Zárukou přejímá zhotovitel závazek, že Dílo bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Objednatel je povinen záruční vady oznámit zhotoviteli neprodleně od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou trvá vada, za kterou odpovídá zhotovitel, a to od doby oznámení vady objednatelem až do jejího úplného odstranění zhotovitelem.
   4. Vady budou zhotoviteli oznámeny písemně (doporučeným dopisem/e­mailem) odpovědnými osobami objednatele na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
   5. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, tj. odchylky Díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu Díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady Díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
2. Pojištění
   1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění dle této smlouvy a plnění vzniklých na jejím základě, pojištěn z odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti se shodným předmětem plnění, jako je předmět této smlouvy, a to ve výši minimálního pojistné částky 20 mil. Kč s tím, že pojistná smlouva musí zahrnovat odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou objednateli nebo třetí osobě až do výše sjednané pojistné částky.
   2. Zhotovitel je z důvodu ověření platnosti pojištění povinen prokázat platnou pojistnou smlouvu, na požádání objednatele kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
   3. Veškeré náklady související s pojištěním odpovědnosti zhotovitele za škodu dle výše uvedeného jsou nákladem zhotovitele.
   4. Nesplnění povinnosti zhotovitele dle tohoto článku smlouvy bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
3. Obecná ustanovení
   1. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy mít v platnosti veškerá oprávnění, licence a certifikáty ke všem činnostem dle této smlouvy.
   2. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonu, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole) a poskytnout objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly nezbytnou součinnost.
4. Závěrečná ustanovení
   1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
   2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že mu byly ze strany objednatele sděleny veškeré skutkové a právní okolnosti související s uzavřením této smlouvy, a že zhotovitel je v tomto ohledu přesvědčen o jeho schopnosti uzavřít tuto smlouvu, má zájem tuto smlouvu uzavřít a jeho schopen plnit veškeré závazky z této smlouvy plynoucí.
   3. Tato smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
   4. Dnem doručení písemností odeslaných na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedověděl. Smluvní strany tímto výslovně vylučují ust. § 573 občanského zákoníku.
   5. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
   6. Tato smlouva je vypracována v elektronickém vyhotovení a podepsána elektronickými podpisy.
   7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.
   8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
   9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Harmonogram prací

Příloha č. 3: Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne dle data elektronického podpisu  Objednatel:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Městská knihovna v Praze**  RNDr. Tomáš Řehák, ředitel | V Ostravě dne dle data elektronického podpisu  Zhotovitel:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **KASCH-interiér s.r.o.**  Zbyněk Klapuch, jednatel |