



Řízení letového provozu České republiky

Dodatek č. 2

k „Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor“ uzavřené dne 01.03.2011, evidované pod číslem ŘLP ČR, s.p. 197/10, doplněné Dodatkem č. 1 ev. číslo 197/10/D1 ze dne 01.02.2017 ve věci pronájmu nebytových prostor v budově Technického bloku (TEB) včetně služeb souvisejících s nájmem v souladu s ustanovením § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

(dále jen „Dodatek č. 2“),

1. Smluvní strany

Pronajímatel:

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)

se sídlem: Navigační 787, 252 61 Jeneč

ICO: 49710371
DIČ: CZ699004742

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, číslo účtu: 88153/0300, zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 10771

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Český hydrometeorologický ústav

se sídlem: Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4 - Komořany

ICO: 00020699

DIČ: CZ00020699

příspěvková organizace zřízena Ministerstvem životního prostředí ČR

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále rovněž jako „smluvní strany“).

2. Úvodní ustanovení Dodatku č. 2

- 2.1 Tento Dodatek č. 2 se uzavírá na základě dohody obou smluvních stran a z důvodu dalšího pronájmu optického vlákna, tj. 2x duální optika vedeného vnitřním prostorem v budově Technického bloku (dále také jen „TEB“) pro účel zajištění rozvodu a propojení z místnosti ČHMÚ do servrovy AMIS v TB. Rozšířený předmět nájmu specifikovaný níže v bodu 3 Předmětu dodatku je součástí důležité letecké stavby, která je zařazena do skupiny „určeného majetku“, a proto jakékoli nakládání s tímto majetkem podléhá schválení zakladatelem tj. Ministerstvem dopravy. Dodatek č. 2 je platný a účinný až po schválení tohoto zakladatelem, obě smluvní strany jsou však vázány projevem své vůle až do doby schválení tohoto Dodatku č. 2.

3. Předmět Dodatku č. 2

- 3.1 V souladu s ustanovením čl. XI. odst. 1 smlouvy „Závěrečná ustanovení“ se shora uvedené smluvní strany **dohodly na změně této smlouvy** tak, jak je uvedeno dále v tomto Dodatku č. 2.

Na základě dohody smluvních stran tímto dochází ke změně ve smlouvě, a to v článku I. „Předmět smlouvy“, kdy se doplňuje v odstavci č. 3 nové písmeno f) a rozšiřuje se předmět nájmu. Tím rovněž dochází ke změně výše nájmu dle článku IV. „Nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu“, kde se doplňuje nový odstavec č. 6, který stanovuje výši ceny nájmu za rozšířený předmět nájmu v budově TEB. Smluvní strany se dohodly na doplnění čl. X. „Ostatní specifická ujednání“ o další odstavce č. 7, 8, 9 a 10.

- 3.2 Článek I. „Předmět smlouvy“ v odst. 3 nové písmeno f) zní takto:

„f) užívání optického vlákna, tj. 2x duální optiky (4 vlákna) uvnitř budovy pro účel rozvodu a propojení v budově z nebytových prostor pronajatých ČHMÚ z 1. NP do servrovy AMIS v přízemí budovy Technického bloku“.

- 3.3 S ohledem na výše uvedené skutečnosti se v článku IV. „Nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu“ nově vkládá ustanovení odstavce č. 6, který zní:

„6. Roční úhrada za pronájem optického vlákna (dle čl. I odst. 3 f) smlouvy) se sjednává dohodou smluvních stran, a to ve výši **9.600,-Kč/rok/ bez DPH** v souladu s cenou v místě a čase obvyklou (např. ceník služeb Letiště Praha, a.s. účinný od 1.11.2021)“.

Původní odstavce č. 6, 7, 8, 9 a 10 se přečíslovávají na odstavce č. 7, 8, 9, 10 a 11

- 3.4 Tímto Dodatkem č. 2 se mění v článku IV. „Nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu“ nově odst. 7 (dříve 6), který zní nyní takto:

„7. V souladu s platnou právní úpravou zákona o dani z přidané hodnoty, bude k cenám ve výše uvedených odstavcích č. 1, 2, 3, 5 a 6 a u ročního vyúčtování v bodě č. 4 účtována příslušná sazba DPH“.

- 3.5 V článku IV. „Nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním Předmětu nájmu“ se do odst. 10 (původní odst. 9), „Rekapitulace měsíčních plateb (bez hovorového)“ nově vkládá další položka:

Úhrada za užívání optického vlákna, tj. 2 x duální optiky propojené v budově (bez DPH) **800,-Kč**.

- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že za přípravu vnitřního optického vlákna nájemce uhradí pronajímateli jednorázově částku ve výši **1.000,-Kč/bez DPH** na základě faktury (daňového dokladu) vystavené pronajímatelem. Faktura (daňový doklad) bude vystavena pronajímatelem nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti tohoto dodatku.

- 3.7 V článku X. „Ostatní specifická ujednání“ se vkládají nová ustanovení odst. 7, odst. 8, odst. 9 a 10 v tomto znění:

„ 7 Ochrana osobních údajů

Pronajímatel i nájemce respektují pravidla o ochraně osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), tj. nařízení GDPR, a dalších obecně závazných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů. Bližší informace o ochraně osobních údajů na straně pronajímatele jsou k dispozici na webových stránkách:

<http://www.rlp.cz/spolecnost/osobniudaje/Stranky/default.aspx>

8 Uveřejňování

Nájemce bere na vědomí, že se pronajímatel zavazuje uveřejnit tento Dodatek č. 2 ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Nájemce bere dále na vědomí, že pronajímatel je povinen poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

9 Nájemce bere na vědomí, že objekty pronajímatele jsou z důvodu ochrany majetku pronajímatele monitorovány.“

10 *Vstup externích subjektů do areálů a objektů ŘLP ČR s.p. / pronajímatele*

Nájemce je povinen dodržovat pravidla vstupu externích subjektů do areálů a objektů pronajímatele. Povinnosti nájemce týkající se vstupu externích subjektů do areálů a objektů pronajímatele jsou uvedeny na následující webové stránce:

<http://www.rlp.cz/spolecnost/Stranky/Vstupy.aspx>“.

3.8 V souvislosti s výše uvedenou změnou smlouvy se k tomuto Dodatku č. 2 připojuje nová příloha P5 Příloha č. 5 – Pravidla vstupu. Veškeré informace a dotazy ohledně vstupů do objektu IATCC Jeneč nebo do ostatních objektů podniku ŘLP ČR, s.p. spadají pod Oddělení bezpečnostních a požárních systémů (dále také jen OBPS) pronajímatele.

3.9 Dále Dodatkem č. 2 se připojuje upravená příloha P3 Příloha č. 3 – Kontaktní osoby, jejíž nové znění je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 a upravená příloha P1 Příloha č. 1 – Informace z katastru, která je rovněž nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2.

4. Závěrečná ustanovení Dodatku č. 2

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 2 nedotčena a v platnosti beze změn.

4.2 Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) stejnopisech a jeden (1) stejnopis obdrží zřizovatel Ministerstvo dopravy.

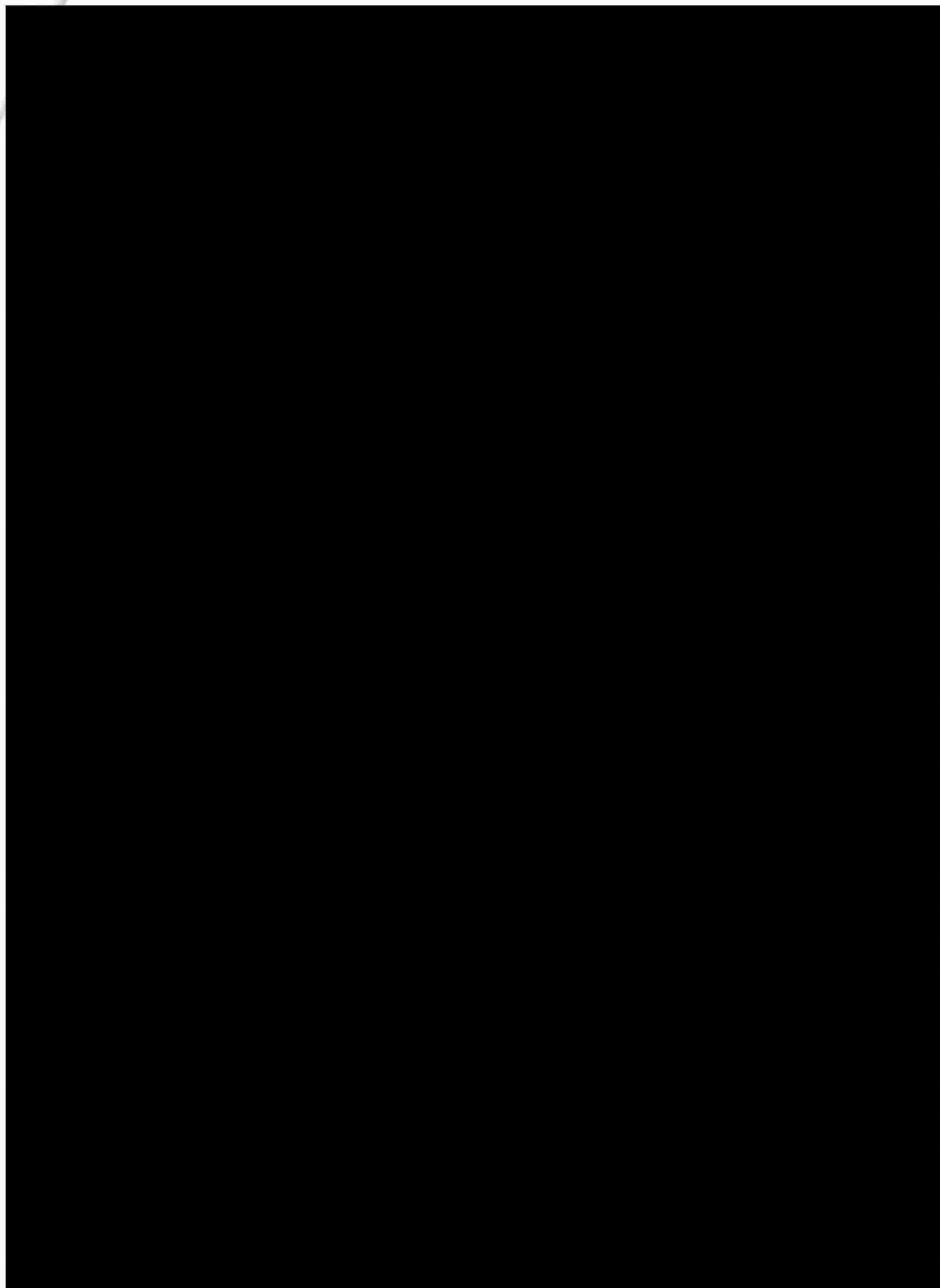
4.3 Nájemce bere na vědomí, že se pronajímatel zavazuje uveřejnit tento Dodatek č. 2 ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy.

4.4 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po dni uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Při uveřejnění v registru smluv budou v jeho textu znečitelněny zejména tyto údaje: bankovní spojení nájemce, podpisy na Dodatku č. 2, informace uvedené v obou přílohách tohoto Dodatku č. 2, jméno osoby zastupující nájemce a pronajímatele v čl. 1 a u podpisu, jméno osoby oprávněné jednat ve věcech technických za pronajímatele v čl. 1 a pověření osoby oprávněné k podpisu. Dále bude uveřejněna původní smlouva včetně dosavadního Dodatku č. 1. Při uveřejnění všech těchto dokumentů budou v jejich textu znečitelněny tyto údaje: jméno osoby zastupující nájemce a pronajímatele v čl. 1 a u podpisu, jméno osoby oprávněné jednat ve věcech technických, bankovní spojení a číslo účtu nájemce, nájemné uvedené v odst. 4.1 smlouvy a také nové nájemné sjednané v dodatcích, podpisy na smlouvě a všech dodatcích, všechny informace uvedené ve všech přílohách smlouvy a všech přílohách dodatku č. 2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva a ani její dodatky neobsahují obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit. Pokud jsou přílohou tohoto dodatku nebo ostatních uveřejňovaných dokumentů plné moci nebo interní směrnice, nebudou tyto v registru smluv uveřejněny.

4.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou tyto následující přílohy:

- P1 Příloha č. 1 – Informace z katastru
- P3 Příloha č. 3 – Kontaktní osoby
- P5 Příloha č. 5 – Pravidla vstupu







**Ministerstvo dopravy**nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
PO BOX 9, 110 15 Praha 1

Schvalovací doložka

Ministerstvo dopravy v souladu s ust. § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

Dodatek smlouvy: evidenční číslo smlouvy ŘLP ČR, s.p.: 197/10/D2, uzavřený dne 17.3.2022 mezi státním podnikem Řízení letového provozu České republiky, s.p. a Českým hydrometeorologickým ústavem.

Dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem dopravy.

V Praze dne: 7.4.22



Ing. Magdalena Faltýsková
ředitelka
Odbor financí a ekonomiky

