

S M L O U V A č. 2212

o poskytnutí prací a služeb a o ceně za tyto práce a služby

podnikající fyzická osoba Dušan Barcuch , R.Č. [REDACTED], bydliště Okružní 247, 569 02 Březová nad Svitavou, obchodním jménem Dušan Barcuch, IČO: 65208137, dále jen zhotovitel

a firma : **Domov důchodců Lampertice**
Lampertice č.p. 204
541 01 Trutnov

zastoupená : Ing. Viktorem Selingerem, MBA

I Č O : 00195022

dále jen objednatel, uzavřely tuto smlouvu o poskytnutí prací a služeb:

Čl. I. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel bude poskytovat práce a služby na úseku bezpečnosti práce v objektech ve vlastnictví nebo správě objednatele ve sjednané době a níže uvedeném rozsahu:

a) zpracuje komplexní dokumentaci bezpečnosti práce pro objekty objednatele dle platných předpisů. V případě změn právních norem bude aktualizovat tuto dokumentaci,

b) navrhne organizační opatření pro odstranění nedostatků po provedených kontrolách objektů vnějšími kontrolními orgány,

c) bude provádět periodické školení bezpečnosti práce zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců,

d) služby zahrnují provádění pravidelných kontrol objektů objednatele 1x za 2 měsíce,

e) zúčastní se nahlášené kontroly bezpečnosti práce ze strany státních kontrolních orgánů, pokud bude tato kontrola též nahlášena zhotoviteli,

f) bude vykonávat funkci osoby zodpovědné za provoz tlakových nádob stabilních ve firmě,

g) 1x ročně se zúčastní komplexní prohlídky všech budov ve spolupráci s objednavatelem,

h) bude provádět sepisování pracovních úrazů,

ch) zajistí všechny potřebné revize a kontroly vztahující se k budovám a zařízením, dle zákonných předpisů a lhůt na základě objednávek objednavatele, které pro objednavatele připraví ve stanovených termínech a lhůtách,

2) Zhotovitel je odborně způsobilou osobou ve smyslu § 11 zákona ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů. Svou odbornou způsobilost dokládá kopií platného osvědčení. Zhotovitel bude poskytovat práce a služby na úseku požární ochrany v objektech ve vlastnictví nebo správě objednatele ve sjednané době a níže uvedeném rozsahu:

a) provádění kontrol dodržování předpisů o PO osobou odborně způsobilou ve smyslu § 11 zákona ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů 1x za 2 měsíce,

- b) zpracuje komplexní dokumentaci požární ochrany pro objekty objednatele dle platných předpisů. V případě změn právních norem bude aktualizovat tuto dokumentaci,
- c) navrhne organizační opatření pro odstranění nedostatků po provedených kontrolách objektů vnějšími orgány,
- d) bude provádět školení požární ochrany zaměstnanců, vedoucích zaměstnanců a odbornou přípravu preventivních požárních hlídek,
- e) zúčastní se nahlášené kontroly požární ochrany ze strany státních kontrolních orgánů, pokud bude tato kontrola též nahlášena zhotoviteli,
- f) zajistí všechny potřebné kontroly přenosných hasicích přístrojů a požárních vodovodů (hydrantů) 1x ročně,
- g) dodání nových přenosných hasicích přístrojů a příslušenství k požárním vodovodům dle požadavku objednavatele.

Předmětem smlouvy jsou tyto objekty:

Objekt Domova důchodců Lampertice

Čl. II. Cena

- 1) Cena služeb stanovených čl. I. bod 1) odst. a) až h) a čl. I bod 2) odst. a) až e) byla stanovena jako smluvní v hodnotě 950 Kč/měsícně (cestovné je již v ceně).
- 2) Cena odborných prací a služeb dle čl. I. bod 1) odst. ch) a čl. I bod 2) odst. f) a g) bude stanovena na základě smluvních stran dle rozsahu a požadovaného termínu a odbornosti prací a služeb.
- 3) Fakturace bude provedena po ukončeném kalendářním měsíci za služby stanovené čl. I. bod 1) odst. a) až h) a čl. I bod 2) odst. a) až e), dále po částech po provedení služeb dle čl. I. bod 1) odst. ch) a čl. I bod 2) odst. f) a g).

Čl. III. Práva a povinnosti

- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nutné podmínky a veškeré podklady ke splnění závazků výše uvedených a to zejména:
 - umožní vstup do všech prostor objektů objednatele,
 - poskytne potřebné a úplné informace, které se vztahují k dokumentaci požární ochrany a bezpečnosti práce,
 - umožní v době návštěvy objektu objednatele pracovní prostor a výkon práce dle této smlouvy.
- 2) Zhotovitel neručí za vady služeb a prací, pokud nebudou dodrženy podmínky čl.III bodu 1).
- 3) Zhotovitel po telefonické dohodě s objednatelem se dostaví k projednávání otázek souvisejících s předmětem smlouvy do dohodnutého zařízení ve stanoveném termínu, nejdéle však do tří pracovních dnů.

4) Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat s objednatelem na odstraňování závad a nedostatků, které vyplynuly z kontrolní činnosti inspektorátu bezpečnosti práce v termínech tímto orgánem ustanoveným.

5) Objednatel se zavazuje, že uhradí do 10 dnů smluvní cenu fakturovanou zhotovitelem a další fakturované služby poskytované dle článků této smlouvy. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet firmy zhotovitele. Obě strany se dohodly, že v případě pozdní úhrady plateb bude účtováno smluvní penále ve výši 0,05 % za každý den z prodlení.

Čl. IV. Doba platnosti smlouvy

1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2023. Smluvní strany se dohodly na tom, že lze tuto smlouvu vypovědět oboustranně. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od 1.dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

1) Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy se připojují podpisy smluvních stran. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel. Ustanovení této smlouvy mohou být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky oboustranně potvrzenými.

2) Další vztahy se budou řídit ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.

V Lamperticích dne 23.12.2022

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele