

## SMLOUVA O DÍLO č. 15/2022

### I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Objednatel:** Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace  
**Se sídlem:** Frýdek-Místek, Hluboká 66, 738 01 Frýdek-Místek  
**IČO:** 00095630  
**DIČ:** CZ00095630  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek  
**Číslo účtu:** 19-3682350297/0100  
**Zapsaný:** Vložka Pr 906 vedená u krajského soudu v Ostravě  
**Zastoupena:** Mgr. Stanislavem Hrabovským, ředitelem

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:  
[REDAKCE] vedoucí oddělení realizačního a provozního

(dále jen „objednatel“)

- 2. Zhotovitel:** Úklidové služby JANA s.r.o.  
**Se sídlem:** Dub 3, 741 01 Starý Jičín  
**IČO:** 01750542  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s.  
**Číslo účtu:** 107-5019820247/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:  
[REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

### II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k předmětu plnění podle této smlouvy.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1. této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Úklidové práce půdních prostor frýdeckého zámku“, k. ú. Frýdek, Zámecké náměstí 1264 (**dále jen „dílo“**) v rozsahu dle zadávací dokumentace a informace o ceně veřejné zakázky, která je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.

### IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou na celkovou částku ve výši **191.515,--Kč**.
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze jí překročit.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do doby ukončení díla dle této smlouvy.
5. Poplatky za skládky, zábor veřejného prostranství, případně další služby související s realizací díla hradí zhotovitel a má je zahrnuté v ceně díla.

### V. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci díla nejpozději **30. 11. 2022**
2. Zhotovitel dokončí dílo a předá jej objednateli nejpozději **27. 12. 2022**.
3. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel je v prodlení s předáním díla do doby potvrzení zápisu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovené dílo cenu díla dle článku IV. této smlouvy.  
Smlouva o dílo ev. č. 15/2022 „Úklidové práce půdních prostor frýdeckého zámku“

2. Zhotovitel vystaví fakturu po předání díla dle článku VIII. této smlouvy. Splatnost faktury je 14 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

## **VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků. Zhotovitel se bude řídit předpisy BOZP a požární ochrany.
5. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklad odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

## **VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo telefonicky oznámit objednateli nejpozději do 3 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody.

## **IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to dodatkem odsouhlaseným a podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Veškeré písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně nebo zasílány poštou na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu, kterou si smluvní strany písemně sdělí v průběhu trvání této smlouvy.
4. Ohledně doručování písemností dle této smlouvy se uplatní domněnka doby dojití dle ust. § 573 občanského zákoníku.

Smlouva o dílo ev. č. 15/2022 „Úklidové práce půdních prostor frýdeckého zámku“

5. Smluvní strany se zavazují vykonat veškerá jednání, jichž je podle této smlouvy, právních předpisů či z jiného důvodu zapotřebí k tomu, aby došlo k plné realizaci transakcí předvídaných touto smlouvou, a to i v případech, kdy to tato smlouva výslovně nezmiňuje.
6. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, relativně neúčinné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, relativně neúčinné nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a nedotýká se to platnosti a vynutitelnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany se zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit ustanovením bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat obsahu a účelu vadného ustanovení.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly.
9. Smluvní strany prohlašují, že k tomuto právnímu jednání nebyly přinuceny hrozbou tělesného nebo duševního násilí a zároveň vylučují, že by byla tato smlouva uzavřena za použití lsti a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

#### X. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dodavatel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

Ve Frýdku-Místku dne 28. 11. 2022

Za objednatele:

Muzeum Frýdek-Místek  
příspěvková organizace  
Hluboká 68  
738 01 Frýdek-Místek  
DIČ: CZ00096830 IČ: 035030  
Mgr. Stanislav Hrabovský

Za zhotovitele:

Jana Hybnerova

V souladu se zákonem 320/2001 Sb. v platném znění schválila:

..... správce rozpočtu .....

Smlouva o dílo ev. č. 15/2022 „Úklidové práce půdních prostor frýdeckého zámku“