

# Smlouva o ceně za užívání ledové a umělé plochy v roce 2023

kterou uzavřely

na straně jedné : **Město Svitavy**  
**IČO: 002 77 444**  
**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**  
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem  
zřizovatel organizační složky města **Sportovní služby města Svitavy**  
se sídlem T. G. Masaryka 40/25, Předměstí, 568 02 Svitavy, okres Svitavy  
- dále jen provozovatel -

a

na straně druhé : **TJ Svitavy, z. s.**  
**IČO: 150 36 111**  
**se sídlem U Stadionu 937/17, Lány, 568 02 Svitavy**  
spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci  
Králové, oddíl L, vložka 494  
zastoupený předsedkyní Mgr. Marcelou Sezemskou  
- dále jen uživatel -

## I.

### Úvodní ustanovení

- 1.1. Provozovatel provozuje multifunkční sportovní a herní plochu v areálu Svitavského stadionu, a to prostřednictvím své organizační složky Sportovní služby města Svitavy. Tato plocha slouží jako veřejné sportoviště, na kterém se v období prosinec až únor provozuje ledová plocha a v období březen až listopad provozuje umělá plocha.
- 1.2. Uživatel je spolek zřízený s cílem organizovat sportovní činnosti v rámci zapojení do sportovních, tělovýchovných a turistických akcí. Uživatel má zájem, aby jeho členové mohli provozovat sportovní činnost na ledové a umělé ploše popsané v bodě 1.1. této smlouvy.
- 1.3. Provozovatel má zájem na podpoře a rozvoji sportovních aktivit ve městě Svitavy.
- 1.4. Úhrada za užívání umělé plochy a ledové plochy je řešena ceníkem provozovatele, který schválila Rada města Svitavy dne 19. prosince 2022. V souladu s ustanovením ceníku požádal uživatel provozovatele o poskytnutí jiné slevy, než vyplývá z ceníku, pro období roku 2023.
- 1.5. Strany uzavírají tuto smlouvu též za účelem stanovení podmínek užívání ledové a umělé plochy uživatelem v roce 2023.

## II.

### Doba trvání smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá pro období roku 2023.
- 2.2. Uživatel má zájem zarezervovat si ve shora uvedeném období v rezervačním systému pro ledovou plochu celkem 55 hodin a pro umělou plochu celkem 500 hodin. Strany se dohodly, že konkrétní termíny si uživatel zarezervuje nejpozději 5 dnů před počátkem příslušného kalendářního měsíce.
- 2.3. Uživatel není oprávněn užívat ledovou plochu a umělou plochu v jiné době, než která bude mezi stranami předem odsouhlasena.

- 2.4. Doba užívání uživatelem bude evidována prostřednictvím rezervačního systému. Tato evidence bude sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci nájemného. V případě, že uživatel nebude moci užívat ledovou či umělou plochu v zarezervovaném termínu, aniž by termín v rezervačním systému zrušil alespoň 3 hodiny před plánovaný počátek, je povinen uhradit dohodnuté nájemné, jako by plochu užíval.
- 2.5. Provozovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel bude porušovat podmínky této smlouvy, zejména nebude užívat ledovou či umělou plochu k dohodnutému účelu, nebo bude v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než 1 měsíc. Projev odstoupení musí být učiněn písemně a musí být doručen uživateli.

### **III.**

#### **Nájemné a platební podmínky**

- 3.1. Provozovatel poskytuje s ohledem na dohodnutý objem rezervovaných hodin uživatele uživateli slevu a stanovuje uživateli pro období roku 2023 nájemné takto:
  - a) v případě užívání ledové plochy činí nájemné 1 300 Kč za hodinu;
  - b) v případě užívání umělé plochy činí nájemné 500 Kč za hodinu.
- 3.2. Uživatel se zavazuje nájemné hradit vždy po uplynutí kalendářního měsíce na základě faktury vystavené provozovatelem. Podkladem pro vystavení faktury bude doba užívání evidovaná dle bodu 2.4. této smlouvy. Splatnost faktury činí 14 dní ode dne vystavení.
- 3.3. V případě prodlení s úhradou nájemného se uživatel zavazuje uhradit provozovateli zákonný úrok z prodlení.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 4.1. Uživatel se zavazuje:
  - udržovat v době užívání pořádek v celém areálu multifunkční sportovní a herní plochy,
  - řídit se Provozním řádem a pokyny odpovědného zástupce provozovatele a personálu stadionu,
  - uhradit prokazatelně zničené či poškozené vybavení stadionu, pokud škoda vznikne v důsledku provozu uživatele.
- 4.2. Provozovatel se dále zavazuje, že pokud bude nutné z provozních důvodů zrušit uživateli užívání ledové či umělé plochy v zarezervované době, oznámí tuto skutečnost uživateli bez zbytečného odkladu poté, co nastane, nejpozději však 2 hodiny před zarezervovaným termínem, a současně navrhne uživateli náhradní termín.
- 4.3. V případě, že během užívání ledové či umělé plochy bude uživatel provozovat veřejnou produkci, je tak oprávněn pouze v případě, že bude mít k veřejné produkci uzavřenou smlouvu s příslušnými správci autorských práv a práv výkonných umělců.

### **V.**

#### **Odpovědní zástupci a adresy pro doručování**

- 5.1. Pro zajištění plnění této smlouvy určují strany své odpovědné zástupce:
  - odpovědným zástupcem provozovatele je Ing. Bronislav Olšán, tel. 603211663;
  - odpovědným zástupcem uživatele je Mgr. Marcela Sezemská, tel. 739400608.
- 5.2. Adresy pro doručování e-mailových sdělení stran:
  - provozovatel: bronislav.olsan@svitavy.cz;
  - uživatel: marcela.sezemska@seznam.cz.

- 5.3. Adresy pro doručování písemných sdělení či korespondence:
- provozovatel: Sportovní služby města Svitavy, T. G. Masaryka 40/25, Předměstí, 568 02 Svitavy;
  - uživatel: TJ Svitavy, z. s., U Stadionu 937/17, Lány, 568 02 Svitavy.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6.2. Práva a povinnosti, která nejsou výslovně upravena touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem.
- 6.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Zrušit tuto smlouvu lze pouze písemně.
- 6.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí provozovatel.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 19. prosince 2022.

Ve Svitavách dne 23. prosince 2022

Za provozovatele:

Za uživatele:

.....  
Mgr. David Šimek  
starosta města Svitavy

.....  
Mgr. Marcela Sezemská  
předsedkyně TJ Svitavy, z. s.