

Smlouva o dílo

Údržba mobilních toalet v roce 2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), na základě výběrového řízení zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky: P22V00232661

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožinka
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú. [REDAKCE]
Zastoupený: [REDAKCE] vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
Osoba oprávněná k jednání ve věcech obchodních:
[REDAKCE] vedoucí střediska stavebních prací
Tel.: [REDAKCE], mob.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:
[REDAKCE] technický pracovník III - přípravář výroby
Tel.: [REDAKCE], mob.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod GEAM
č. p. 86, 592 51 Dolní Rožinka
(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

JOHNNY SERVIS s.r.o.
Tetín 1, 266 01 Beroun
zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 18533
IČO: 47538856 **DIČ:** CZ47538856, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú. [REDAKCE]
Zastoupený: [REDAKCE] jednatelem
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[REDAKCE] Branch manager pro Ústecký kraj
Mob.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
Fakturační a korespondenční adresa:
JOHNNY SERVIS s.r.o.
nám. 9. května 1, 266 01 Tetín

(dále jen „zhotovitel“, dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je údržba ■ ks mobilních toalet v lokalitě Dolní Rožínka a ■ ks mobilních toalet v lokalitě Mydlovary pro odštěpný závod GEAM Dolní Rožínka dle požadavků objednatele uvedených v Zadávací dokumentaci č. OVZ/28/23 a dle nabídky zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Klasifikace:

CPV: 90900000-6 Čistící a hygienické služby

III. Doba plnění předmětu smlouvy

Zahájení plnění: **od 01. 01. 2023**

Ukončení plnění: **do 31. 12. 2023**

Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

IV. Místo plnění, způsob dodání

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 DAP.

DIAMO, státní podnik odštěpný závod GEAM, č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka (Kraj Vysočina)

Místo dodání:

Před prvním čištěním bude blíže upřesněno v objednávce oprávněnou osobou objednatele.

- Lokalita Dolní Rožínka (Kraj Vysočina)
Kontaktní osoba:
■ – tel.: ■; e-mail: ■
- Lokalita Mydlovary – souřadnice GPS: 49.0976000N, 14.3404000E (Jihočeský kraj)
Kontaktní osoba:
■ – mob.: ■, e-mail: ■

V. Cena předmětu smlouvy

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

- lokalita Dolní Rožínka: cena za ■ údržbu/■ toalety ■ Kč bez DPH x ■ (předpokládaný počet údržby za celý rok) ■ Kč bez DPH x ■ ks toalet 105 000 Kč bez DPH,
- lokalita Mydlovary: cena za ■ údržbu/■ toalety ■ Kč bez DPH x ■ (předpokládaný počet údržby za celý rok) ■ Kč bez DPH x ■ ks toalet 53 200 Kč bez DPH:
- celková cena 158 200 Kč bez DPH

DPH bude účtována a fakturována ve výši dle obecně závazných právních předpisů platných v době zdanitelného uskutečnění.

Případně budou účtovány a fakturovány i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.

Změny výše uvedených jednotkových cen jsou v průběhu doby plnění vyloučeny.

VI.

Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednaný předmět smlouvy ve výše uvedených místech plnění a objednatel se ho zavazuje – a hradit sjednanou cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.
2. Cena za provedené práce bude fakturována po převzetí dílčí části díla bez možnosti zálohových plateb. Součástí faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol se soupisem provedených a předaných prací. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání dílčí části díla.
3. Objednatel fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů od jejího doručení. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí díla v místě plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet zhotovitele. Dny splatnosti se rozumí kalendářní dny. Pokud připadne den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu uvedené v článku I. této smlouvy, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Účetní doklady zhotovitel opatří číslem, které je uvedeno v této smlouvě. Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem o DPH.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
6. Stane-li se objednatel dle § 109 zákona o DPH v platném znění ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit zhotoviteli za údržbu mobilních toalet částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku objednatele.
7. Fakturu lze zaslat elektronicky na: [REDACTED]

VII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel garantuje dodržení jakosti plnění v souladu se specifikací dle této smlouvy a jejích příloh.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli bezvadné plnění. V případě vadného plnění se nároky řídí zejména § 2099 až § 2117 občanského zákoníku.

VIII.

Podmínky provedení díla

1. Závady je objednatel povinen nahlásit zhotoviteli neprodleně, a to telefonicky. Zhotovitel je povinen odstranit vady nejpozději do 48 hodin v pracovních dnech.
2. Zhotovitel bude postupovat podle podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel ručí za všechny škody, včetně škod nepředvídatelných až do doby jeho předání objednateli. Náklady na nápravu a úhradu škod nese zhotovitel.

IX. Předání díla

1. Při předání díla bude sepsán protokol dle běžných zvyklostí.
2. Vadou díla se rozumí odchylka v rozsahu díla stanovených touto smlouvou.

X. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín realizace dílčích služeb (viz článek VIII. této smlouvy), má objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši ■■■ % z celkové ceny limitu plnění, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou fakturované částky má zhotovitel právo účtovat úrok z prodlení ve výši ■■■ % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku XI. této smlouvy, pro které má objednatel možnost odstoupit, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši ■■■ % z celkové ceny plnění objednateli na základě vystavené faktury.
4. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dní.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

XI. Podstatné porušení smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu občanského zákoníku, pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy:

- a) neprovedení předmětu smlouvy v plném rozsahu dle upřesnění podle článku II. této smlouvy,
- b) neprovedení předmětu smlouvy dle článku VIII. této smlouvy.

XII. Radiační ochrana a BOZP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu díla povinen naplňovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele, tzv. AHŘ, s nimiž byl prokazatelně seznámen.
2. Objednatel se zavazuje seznámit zaměstnance zhotovitele s místně provozními předpisy na místě výkonu smluvní činnosti, zásadami radiační ochrany (dle § 50 vyhlášky č. 422/2016 Sb., o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje), podmínkami bezpečnosti práce, informovat je o zdravotních rizicích a ochraně před jejich působením.
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že se jeho zaměstnanci budou řídit vnitřní dokumentací objednavatele, s kterou byli seznámeni, pokyny příslušných odpovědných zaměstnanců objednavatele a platnou legislativou v dané oblasti, zejména v oblasti bezpečnosti a hygieny při práci a radiační ochrany.

4. Zhotovitel se upozorňuje, že se pracoviště nachází ve „Sledovaném pásmu se zdroji ionizujícího záření“ dle § 46 a § 49 vyhlášky č. 422/2016 Sb., o radiační ochraně a zabezpečení radionuklidového zdroje.
5. Zhotovitel předmětných prací se zavazuje, že v případě provádění prací ve sledovaném pásmu objednatele, bude prokazatelně informovat o této skutečnosti své pracovníky a doloží objednateli jejich souhlas s výkonem funkce radiačního pracovníka, pokud bude předpoklad, že by jeho zaměstnanci překročili obecné limity stanovené vyhláškou.
6. Osoba zodpovědná za radiační ochranu je [REDAKCE] – vedoucí střediska stavebních prací.
7. Zhotovitel se zavazuje předávat objednavateli měsíčně (a po ukončení činnosti) údaje o svých zaměstnancích provádějící předmětné smluvní práce – seznam osob, data narození a počet hodin jimi strávených na pracovištích. Na základě těchto podkladů bude provedeno objednavatelem vyhodnocení radiační ochrany a zpracovány odhady efektivních dávek zaměstnanců zhotovitele dle platného „Programu monitorování“. Výsledky budou zhotoviteli předány.

XIII.

Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 240/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) odstoupením od smlouvy objednatelem, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení dle článku XI. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti smlouvy shora uvedenými způsoby musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní vztah bude podléhat zákonu o registru smluv. Účastníci smlouvy tímto vyslovují souhlas s uveřejněním celého textu smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že registraci smlouvy ve smyslu zákona o registru smluv provede DIAMO s. p.
3. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

6. 5. Tato smlouva je vyhotoven v jediném elektronickém vyhotovení, které obě smluvní strany opatří kvalifikovaným elektronickým podpisem osob oprávněných zastupovat Smluvní stranu dle úvodních ustanovení smlouvy. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou se budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k jednání. Společné rozhodnutí těchto osob je konečné a neměnné.
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

V Dolní Rožínce, dne 16. 12. 2022

V Litni, dne.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
vedoucí odštěpného závodu

.....
jednatel

Přílohy

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Tato nabídka se po podepsání a zaslání zpět pronajímateli stává smlouvou.

Dodavatel: JOHNNY SERVIS s.r.o. Tetín č. 1, 266 01 Beroun IČO: 47538856 DIČ: CZ47538856 Kontakt: E-mail:	Objednavatel: DIAMO, státní podnik (odštěpný závod GEAM) č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739 Narození: Kontakt: E-mail:
Typ nabídky: Servis - Krátkodobý (akce) Délka pronájmu: od 1.1.2023 do 31.12.2023 Termín instalace: 1.1.2023 - Termín likvidace: - Četnost servisu:	Místo určení: Dolní Rožínka, okres Žďár nad Sázavou; ; 86; PSČ 59251; GPS ?, ? Název akce: Kontakt místo: Mobil (Telefon): Způsob platby: Bankovním převodem Splatnost: 30

Vážený zákazníku, děkujeme za Váš zájem o naše služby a dovoluujeme si Vám nabídnout:

Vedlejší náklady (Celkem: CZK)

SERVIS WC

SERVIS WC

Jednotek

ks

ks

Cena

CZK

CZK

Celkem

CZK

CZK

Poznámka:

Nabídka platí za uvedených podmínek do 20. 12. 2022.

Kontakt Dolní Rožínka:

Kontakt Mydlovary:

ks mobilních toalet bude umístěno na adresu: Dolní Rožínka č. p. 86 - ZAJISTÍ POBOČKA JIHLAVA

ks mobilních toalet budou umístěné v lokalitě Mydlovary, GPS: 49.0976000N, 14.3404000E (Jihočeský kraj) - ZAJISTÍ POBOČKA ČESKÉ BUDĚJOVICE.

Aby mohla být smlouva považována za platně uzavřenou, musí být nabídka, za podmínek uvedených v nabídce, přijata nejpozději dne 20.12.2022. Za přijetí nabídky je považováno pouze takové písemné podání zájemce, kterým zájemce přijímá nabídku v nezměněné podobě a v celém jejím rozsahu bez jakýchkoliv výhrad, přičemž přijetí nabídky musí být řádně podepsáno a musí být doručeno společnosti JOHNNY SERVIS s.r.o. nejpozději do data platnosti nabídky. Zájemce svým podpisem stvrzuje správnost a úplnost identifikačních údajů: v případě právnické osoby název, sídlo a identifikační číslo, v případě fyzické osoby jméno, sídlo či bydliště a identifikační číslo nebo datum narození, a dále i oprávnění se zájemcem jednat. K přijetí nabídky, která nesplňuje shora uvedené předpoklady nebo k přijetí nabídky, která bude společnosti JOHNNY SERVIS s.r.o. doručena po dni platnosti nabídky se nepřihlíží a smlouva nevznikne.

Tato nabídka se po podepsání a zaslání zpět pronajímateli stává smlouvou.

VŠEOBECNÉ PODMINKY PRO SERVIS (a ostatní služby):

- Pokud není uvedeno jinak, ceny jsou bez DPH [redacted] % a zahrnují pouze položky výslovně uvedené v rozpisu služeb. V případě, že je mezi položkami uveden servis WC, tak zahrnuje: odčerpání, odvoz a likvidaci odpadu, celkové čištění toalety z vnitřní a případně vnější strany, doplnění chemického roztoku, toaletního papíru, parfemaci. V případě, že typ toalety je vybaven následujícím zařízením, obsahuje servis také doplnění vody do zásobníku umyvadla, hygienických ručníků a tekutého mýdla.

.....
Jméno dodavatele

Digitálně podepsal

Datum: 2022.12.12

09:10:22 +01'00'

.....
Podpis (a razítko) dodavatele, datum podpisu

.....
Jméno objednavatele

.....
Podpis (a razítko) objednavatele, datum podpisu