

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16/013/N

Pronajímatel: **Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, p.o.**
se sídlem Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8
zastoupená Mgr.Martinem Červeným
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bank. spoj.: 685329/ 0300
Plátce DPH

Nájemce: **Ing. Mirek Winkler**
[REDACTED], 100 00 Praha 10
IČ: 149 61 237
Není plátce DPH
a
Zuzana Chvalovská
[REDACTED], 100 00 Praha 10
IČ: 112 03 315
Plátce DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**tento Dodatek č. 4
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16/013/N ze dne
29.12.2015.**

I. **Prohlášení:**

V souladu s čl. „Inflační doložka“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory o 3,8 %, tj. o míru inflace za r.2021 vykázanou ČSÚ, a to od 1.1.2023.

Celková pronajatá plocha prodejny a souvisejících prostor činí 38,37 m².

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti činí po zaokrouhlení 275.888,04 Kč za jeden rok.

Splátkový kalendář

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
měsíc 01-12	22.990,67 Kč

K výše uvedené ceně se připočítává DPH dle v té době platných zákonů.

II.

Závěrečná ujednání:

Ostatní ujednání smlouvy č. 16/013/N ze dne 29.12.2015 zůstávají Dodatkem č. 4 nedotčeny.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Účastníci shodně prohlašují, že Dodatek je míněn vážně, je jim určitý a srozumitelný. Dále prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyl učiněn v tísní ani nápadně nevýhodných podmínek, což dokládají svými podpisy.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....
Pronajímatel:
Správa pražských hřbitovů,p.o.
zastoupená Mgr.Martinem Červeným
ředitelem org.

.....
Nájemce:
Ing.Mirek Winkler

Zuzana Chvalovská