

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě prostorů sloužících k podnikání č. **14** uzavřené dne 1.3.2020 dle zák. č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, a ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Pronajímatel : **Nemocnice Kadaň s.r.o.**
sídlo : Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
zastoupený : MUDr. Bc. Petrem Hossnerem, MBA, jednatelem
IČ : 25479300
DIČ : CZ25479300
obchodní rejstřík : zapsána v OR vedeném u KS v Ústí n.L., oddíl C, vl. 20011
bankovní spojení: č.ú.: 155977/2700 UniCredit Bank

a

nájemce : **SASME Reality s.r.o.**
sídlo : Tušimice 26, 432 01 Kadaň
zastoupený : Lubošem Šamonilem a Jiřím Smejkaem, jednatelem společnosti
IČ: 04558120

Výše uvedená smlouva se mění a doplňuje takto :

Mění se : **Článek III. – ods. 3** – Nájemné za prostory sloužící k podnikání včetně plnění a služeb poskytovaných s nájmem činí měsíčně **3.814,-Kč vč. DPH**. Je splatné vždy do 15. dne v měsíci na výše uvedený účet Pronajímatele pod variabilním symbolem č. **14** a to na základě splátkového kalendáře, který je daňovým dokladem a jako příloha č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy.

Důvod změny : Zvýšení úhrady za m² a služby.

Platnost dodatku je od 1.1.2023.

Nájemce bere na vědomí, že tato smlouva bude pronajímatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, které smluvní strany na důkaz souhlasu podepisují.

Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Kadani dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce