

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

1. Smluvní strany

Česká republika – Okresní soud v Kolíně, se sídlem Kmochova 144, 280 02 Kolín
zastoupená Mgr. Markétou Šottovou, předsedkyní soudu

IČO: 00024520

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Datová schránka: dwpaby3

Oprávněný zástupce pro jednání:

[REDACTED]
tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Bravo lift – František Vohánka

Sídlo: [REDACTED]

IČO: 49253034

DIČ: CZ7305200188

Oprávnění zástupci pro jednání:

ve věcech smluvních/technických: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

2. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit odpovídající bezbariérový přístup do budovy soudu pro osoby se ztíženou schopností pohybu a orientace.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí dílo specifikované v článku 3.2. této smlouvy řádně a včas a dokončené předat objednateli a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit smluvními stranami sjednanou cenu za jeho provedení.

3.2. Dílem se rozumí:

Dodávka a montáž šikmé zvedací plošiny (včetně zaměření a dopravy na místo realizace), uvedení plošiny do provozu včetně dalších prací a činností:

- likvidace odpadů, vzniklých při provádění díla, a to v souladu s platnými právními předpisy,
- zpracování fotodokumentace (v elektronické podobě) postupu plnění této smlouvy při stavebních a montážních činnostech v případě zakrývaných částí, zemních a výkopových prací, uložení rozvodů (zejména elektroinstalace) s viditelností o jejich neporušení, křížení nových rozvodů s dalšími sítěmi, podchycení, zakrývaných konstrukcí apod. přichází-li při provedení díla v úvahu,
- zpracování technické dokumentace v tištěné i elektronické podobě a zaškolení pověřených osob objednatele v rozsahu nezbytném pro zajištění řádné obsluhy zařízení, provedení potřebných zkoušek (dále jen "dílo").

Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů vztahujících se k realizaci díla. Pokud porušením právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel a je povinen tuto škodu uhradit.

3.3. Demontované druhotné suroviny (měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstávají majetkem objednatele. Jejich likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jejich uložení na určeném místě.

3.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla dle této smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:

- si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
- neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
- neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v zadání či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla dle této smlouvy,
- neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
- má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu této smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Termín dodání, tj. montáž a uvedení do provozu včetně proškolení a potřebných zkoušek, je do 28. 2. 2023.
- 4.2. Místem plnění je budova Okresního soudu v Kolíně, Kmochova 144, 280 02 Kolín.

5. Cena díla

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je platná po celou dobu realizace díla. Cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu realizace díla a je cenou nepřekročitelnou.

Cena díla činí:

259 000,00 Kč bez DPH

54 390,00 Kč DPH 21%

313 390,00 Kč včetně DPH

(slovy: třístatřinácttisíctřístadevadesát korun českých včetně DPH)

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad či nedodělků a ostatní povinnosti zhotovitele plynoucí z této smlouvy). Zhotovitel před uzavřením této smlouvy přezkoumal zadání objednatele včetně prohlídky místa realizace a s ohledem na její úplnost, správnost, přesnost a použitelnost a potvrzuje, že dílo lze za cenu díla uvedenou v tomto článku provést tak, aby spolehlivě sloužilo svému účelu.

Celková cena díla je doložena cenovou nabídkou zhotovitele. Zhotovitel má právo vyúčtovat celkovou cenu díla až do jeho řádném předání a převzetí a po případném odstranění vytčených vad a nedodělků v přejímacím řízení. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění.

6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu.
- 6.2. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně.
- 6.3. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
- 6.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis (popis) skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až

okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli. Daňový doklad bude vystaven dodavatelem obratem po dodání a převzetí celého předmětu plnění veřejné zakázky.

7. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

- 7.1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla. Objednatel umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele při provádění díla dozví.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
- 7.4. Zhotovitel zabezpečí před převzetím technologických zařízení objednatelům jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy, podmínkami výrobce. Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelům v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.
- 7.5. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami apod.
- 7.6. Další povinnosti zhotovitele:
- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
 - zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi a respektuje pravidla požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
 - veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.

8. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, přechod škody

- 8.1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelům. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke

zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

8.2. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne zahájení prací do předání díla bez vad a nedodělků.

9. Předání a převzetí díla

9.1. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší.

9.2. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:

- zpracování dokumentace
- zápisy o osvědčení o provedených zkouškách, apod. jsou-li pro uvedení do provozu požadovány
- dokumentace a návody k obsluze zařízení v českém jazyce.

9.3. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro převzetí díla, dílo bylo objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla, popř. konstatování, že dílo je bez vad a nedodělků.

9.4. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

9.5. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

9.6. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

10. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doba se sjednává v dílce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu díla. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro

nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

10.2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

10.3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

10.4. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinností, jež vedlo ke vzniku vady.

11. Úrok z prodlení a smluvní pokuty

11.1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb faktury, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

11.2. Za prodlení s termínem dokončení díla sjednaném v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

11.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. 7.1, 7.2 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

11.4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

11.5. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek v zákonné výši uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost těchto faktur je 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Odstoupením od smlouvy vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

12. Ukončení Smlouvy

- 12.1. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Na právní vztahy touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
- 13.3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.4. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 13.5. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy.

14. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

V Kolíně dne 5. 12. 2022

Mgr. Markéta Šotrová

předsedkyně soudu

.....
za objednatele



V Praze dne 28. 11. 2022

František Vohánka



.....
za zhotovitele