

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě č.11/2014/N

Pronajímatel: **Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, p.o.**
se sídlem Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8
zastoupená Mgr.Martinem Červeným
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bank. spoj.: 685329/ 0300
Plátce DPH

Nájemce: **Kamenictví OBELISK s.r.o.**
193 00 Praha –Horní Počernice, Božanovská 1581/82
IČ: 25701827
DIČ: CZ 25701827
Bankovní spojení: 244377349/0800
e-mail: kamenictví-obelisk@seznam.cz
Plátce DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

tento Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 11/2014/N ze dne
26.3.2014.

I. **Prohlášení:**

V souladu s čl. „Inflační doložka“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory o 3,8 %, tj. o míru inflace za r.2021 vykázanou ČSÚ, a to od 1.1.2023.

VI. Nájemné:

Celková pronajatá plocha provozovny je 32,6 m².

Cena nájmu za nebytové prostory činí 4.172,76 Kč za 1m² ročně.

Cena nájmu za klimatizační zařízení činí 6.168,- Kč ročně.

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti (32,6m² x 4.172,76 Kč) činí 136.031,97 Kč za jeden rok bez DPH.

Celková výše nájmu za nebytové prostory a klimatizační zařízení činí po zaokrouhlení 142.200,00 Kč ročně.

Splátkový kalendář

Období	Cena bez DPH
měsíc 01-12	11.850,00 Kč

K výše uvedené ceně nájmu bez daně se připočítává DPH podle v té době platných zákonů.

II. Závěrečná ujednání:

Ostatní ujednání smlouvy č. 11/2014/N ze dne 26.3.2014 zůstávají Dodatkem č. 5 nedotčeny.

Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....
Pronajímatel:
HPS Praha, p.o.
Mgr.Martin Červený, ředitel

.....
Nájemce:
Kamenictví OBELISK s.r.o.
[redacted], jednatel