

SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ REKLAMNÍHO ZAŘÍZENÍ

kterou uzavřeli v souladu s ust. § 51 OZ

statutární město Pardubice,

se sídlem Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

IČ 00274046

číslo účtu Komerční banky v Pardubicích:

zastoupené vedoucí oddělení pozemků a převodu nemovitostí odboru majetku a investic

Magistrátu města Pardubic Mgr. Dagmar Balousovou

(dále jen „město“)

na straně jedné

a

Reklamní servis RS, spol. s r.o.,

se sídlem Svaté Anežky České 28, 530 02 Pardubice

IČ 49287541

zastoupená jednatelem společnosti Radomírem Seidlem

(dále jen „společnost“)

na straně druhé

I.

Město je vlastníkem objektu čp. 303, Zelené předměstí, na pozemku označeném jako stavební parcela číslo 795 k.ú. Pardubice (dále jen „objekt“) a pozemku označeného jako stavební parcela číslo 795 k.ú. Pardubice.

II.

Na základě této smlouvy je společnost oprávněna na jižní stěně objektu dle fotosnímku a zákresu na snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy, umístit a provozovat 1 ks reklamního zařízení o rozměru reklamní plochy 5,1 x 2,4 m, jehož nákres je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „reklamní zařízení“).

III.

Společnost není oprávněna provádět změny umístění, provedení a rozměrů reklamního zařízení bez písemného souhlasu města. Společnost se zavazuje na reklamním zařízení uvést obchodní jméno společnosti a toto označení udržovat.

IV.

Cena za umístění reklamního zařízení na objektu města je cenou smluvní. Uživatel objektu se zavazuje hradit městu za umístění reklamního zařízení částku ve výši 16.156,- Kč/ rok, tj. 110,- Kč/m²/měsíc.

Tuto částku bude hradit společnost ve čtvrtletních splátkách ve výši 4.039,- Kč, a to vždy do 5. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet města pod variabilním symbolem 3107 627. První čtvrtletní splátka je splatná do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

V.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet následující den po doručení písemné výpovědi.

.

V případě porušení některého z ustanovení této smlouvy jednou ze smluvních stran se sjednává právo druhé smluvní strany tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě 1 měsíce, která počíná běžet následující den po doručení písemné výpovědi.

V případě vzniku naléhavé potřeby města na odstranění reklamního zařízení z objektu z důvodu regenerace města, realizace výstavby či jiného investičního záměru, se společnost zavazuje poskytnout městu plnou součinnost a odstranit reklamní zařízení z objektu bez zbytečného prodlení s tím, že dojde k přemístění reklamního zařízení na jiné vzájemně dohodnuté místo. Město se v případě výzvy k takovému postupu zavazuje společnosti současně nabídnout jinou vhodnou a odpovídající lokalitu pro nové umístění reklamního zařízení. Takovou změnu lokality smluvní strany upraví novou smlouvou.

VI.

Město umožní společnosti vstup do dvora objektu čp. 303 při instalaci, opravě a údržbě reklamního zařízení. Společnost při provádění montážních prací při instalaci reklamního zařízení nesmí narušit statiku objektu, nesmí porušit stávající rozvody inženýrských sítí a nesmí porušit celistvost stávající fasády objektu.

Ke dni skončení platnosti smlouvy je společnost povinna odstranit z objektu reklamní zařízení a objekt uvést do původního stavu. Pokud svůj závazek nesplní, je společnost povinna do 15 dnů ode dne doručení výzvy města uhradit pokutu ve výši 10.000,- Kč na účet města. Město je současně oprávněno reklamní zařízení na účet a nebezpečí společnosti samostatně odstranit a uskladnit anebo objekt uvést do původního stavu, a takto vzniklé náklady u společnosti uplatnit bez ohledu na již případně uplatněnou smluvní pokutu.

VII.

Nositelům právní odpovědnosti za dodržování podmínek právních předpisů pro instalaci a provozování reklamního zařízení na objektu, jakož i za obsah reklamní plochy reklamního zařízení, je výhradně společnost. Reklamní zařízení je povoleno na základě Sdělení k ohlášení informačního zařízení č.j. SÚ 502/05-Ba ze dne 11.4.2005.

VIII.

Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1.1.2011.

IX.

Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž město obdrží 3 vyhotovení a společnost obdrží 2 vyhotovení.

V Pardubicích dne.....

.....
statutární město Pardubice
zast. Mgr. Dagmar Balousovou
vedoucí oddělení pozemků a převodu
nemovitostí odboru majetku a investic

.....
Reklamní servis RS, spol. s r.o.
zast. Radomírem Seidlem
jednatelem společnosti

Přílohy: Příloha č. 1 - zakres umístění reklamního zařízení na pozemku
Příloha č. 2 - nákres reklamního zařízení

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků

Schváleno: RmP dne 30.3.2010, usnesení č. 5812/2010

Vyvěšeno dne: 11.2.2010

Svěšeno dne: 26.2.2010