

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 1.12.2022**

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

### **I. Smluvní strany**

#### **Fakultní nemocnice Ostrava,**

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

jednající: Ing. Marek Tabašek, Ph.D, náměstek ředitele pro techniku a provoz

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **OSA - SANEX s.r.o.**

se sídlem: Masného 1035/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČ: 04485581

DIČ: CZ04485581

jednající: Lubor Chválek, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jako „**Smluvní strany**“)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají výše uvedené Smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 1.12.2022, evidenční číslo 001/RS/22/056 – OD (dále jen „**Dodatek č.1**“).

### **II. Předmět Dodatku**

Smluvní strany se dohodly k dnešnímu dni na této změně Smlouvy o dílo ze dne 1.12.2022, 001/RS/22/056 – OD (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provést stavební práce na akci pod názvem „**Rekonstrukce a úpravy tří místností pro vybudování dětské pohotovosti v budově Poliklinika ve FNO**“

1. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných prací, které nebyly obsaženy ve Smlouvě (dále jen „**vícepráce**“) a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních prací podle Smlouvy. Zároveň se Smluvní strany dohodly na neprovedení některých původně sjednaných prací (dále jen „**méněpráce**“). Předmětem tohoto dodatku je tedy úprava předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.

2. V návaznosti na provedení víceprací a méněprací se dosavadní ustanovení článku II. **Cena a platební podmínky, odstavce 1 a odstavce 2.** Smlouvy ruší a nahrazuje textem:
  1. *Cena Díla byla dohodnuta v celkové výši 127.227,96 Kč bez DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace Díla.*
  2. *S ohledem na postupné plnění díla, kdy 2/3 budou zrealizovány v roce 2022 a 1/3 v roce 2023 (až po vybudování nových prostor v rámci jiné investiční akce s ukončením cca červenec 2023) bude fakturace rozdělena. První faktura na částku 63 441,- Kč bez DPH a druhá na 63 786,96 Kč bez DPH po realizaci úprav v poslední místnosti.*
3. Přesná specifikace víceprací a méně prací, navýšení ceny o 41.411,11 Kč bez DPH a s tím související snížení ceny o 12.345,71 Kč bez DPH je zaznamenáno ve Oznámení o změně akce č. 1, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Příloha č.1“).
4. Ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají beze změny.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí, že Dodatek č. 1 bude zveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „Registr smluv“).
2. Dodatek č. 1 se stává platným podpisem obou Smluvních stran a účinným nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
3. Ostatní ujednání Smlouvy Dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven v jednom elektronickém stejnopise s platností originálu.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č.1 – Oznámení o změně akce č. 1
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č.1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 - Oznámení o změně akce č. 1

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

**Ing. Marek  
Tabašek**

Digitálně podepsal Ing.  
Marek Tabašek  
Datum: 2022.12.22  
12:45:00 +01'00'

Objednatel

Ing. Marek Tabašek, Ph.D.,  
náměstek ředitele pro techniku a provoz

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

**Lubor  
Chválek**

Digitálně podepsal  
Lubor Chválek  
Datum: 2022.12.20  
13:59:50 +01'00'

Zhotovitel

Lubor Chválek  
jednatel

## Oznámení o změnách akce č 1.

<b>Identifikační údaje akce</b>	
Název	„Rekonstrukce a úpravy 3. místností pro vybudování dětské pohotovosti v budově Poliklinika ve FNO.“
SOD ev.č. 001/RS/22/056-OD	
<b>Objednatel:</b>	
Název	Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba
<b>Zhotovitel</b>	
Název	OSA - SANEX s.r.o.
Adresa	Mastného 1035/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 04485581
<b>Oznámení vystavil:</b>	
Pavel Krč	
<b>Navrhované změny akce</b>	
Rozsah předmětu plnění zhotovitele se mění, a to z důvodu koordinace prací ve vazbě na architektonické řešení, zejména umístění nábytku.	
<b>Zdůvodnění navrhovaných změn</b>	
Rozsah předmětu plnění zhotovitele se mění, a to z důvodu koordinace prací ve vazbě na architektonické řešení, zejména umístění nábytku.	
Vícepráce:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- zazdění otvoru po původních dveřích (v nabídce pouze překrytí sádrokartonem),</li> <li>- umístění zdravotnické na jiných místech (měly zůstat na původních místech),</li> <li>- dále bylo rozhodnuto o dodatečném pořízení 2 ks dveří,</li> <li>- požadavek na zasekání odvodu kondenzátu.</li> </ul>	
Méněpráce:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- zrušená dodávka 2 ks umývadel včetně montáže</li> <li>- zrušená dodávka 2 ks umývadlových baterií vč. montáže</li> <li>- zrušeny sádrokartonové práce (zakrytí otvorů po dveřích)</li> </ul>	
Přílžen výkaz výměr s uvedenými více i méně pracemi od firmy OSA – SANEX.	
Rekapitulace – fakturace:	
1. faktura 63 441,- Kč bez DPH + 32 065,40 Kč bez DPH = 95 506,40 Kč bez DPH	
2. faktura 31 721,56 Kč bez DPH	
<b>Kontrola celkem 127 227,96 Kč bez DPH</b>	
<b>Cena méněprací bez DPH:</b>	<b>Cena víceprací bez DPH:</b>
12 345,71 Kč	44 411,11 Kč
<b>Výsledná cena změn bez DPH:</b>	
	56 756,82 Kč
	<b>Výsledná celková cena změny DPH</b>
	127 227,96 Kč
	<b>Výsledná celková cena změny vč. DPH</b>
	153 945,83 Kč
<b>Nově sjednaná lhůta dokončení díla:</b>	
Nerelevantní.	

**Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.**

**Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava**

**Datum:**

**Datum:**

**Podpis zmocněnce zhotovitele:**

**Stanovisko TDI:**

**Datum:**

**Podpis TDI:**

**Stanovisko projektanta stavby:**

**Datum:**

**Podpis projektanta stavby:**

**Seznam příložených dokladů:**

1. Příloha č.1 - rozpočet