

**MEMORANDUM**  
**O SPOLEČNÉM POSTUPU VE VZTAHU K VYUŽITÍ POZEMKU UVOLNĚNÉHO**  
**PO DOKONČENÍ MODERNIZACE TRATI**  
**PRAHA-VÝSTAVIŠTĚ (MIMO) – PRAHA-DEJVICE-HRADČANSKÁ (VČETNĚ)**

**DOH/49/04/000063/2022**

Na znění tohoto memoranda o postupu ve vztahu k využití pozemku uvolněného po dokončení modernizace trati Praha – Výstaviště (mimo) – Praha Dejvice-Hradčanská (včetně), (dále jen „**Memorandum**“) se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly:

- (1) **Správa železnic, státní organizace**, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. A 48384, zastoupená Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GR pro modernizaci dráhy (dále jen „**Správa železnic**“) a
- (2) **Hlavní město Praha**, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, zastoupené Ing. Adamem Scheinherrem, MSc., Ph.D., náměstkem primátora hl. m. Prahy pro oblast dopravy a památkové péče (dále jen „**HMP**“) a
- (3) **Městská část Praha 7**, IČO: 00063754, se sídlem U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, zastoupená Mgr. Janem Čížinským, starostou Městské části Praha 7 (dále jen „**MČP7**“).

**PREAMBULE**

- (A) Správa železnic připravuje rozsáhlý projekt modernizace železniční tratě Praha – Letiště Václava Havla – Kladno, která se skládá z několika dílčích staveb. Jednou z nich je veřejně prospěšná stavba „**Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Dejvice-Hradčanská (včetně)**“, která je aktuálně ve fázi územního řízení.
- (B) Podle předpokladů platných k datu uzavření Memoranda část železniční trati v úseku od západní hrany parku Královská obora (Stromovka) bude po modernizaci vedena hloubeným tunelem ve stopě stávající trasy. Tím dojde k uvolnění významné části povrchu pozemku parc. č. 670/16, k. ú. Bubeneč, obec Praha, což by mohlo představovat unikátní příležitost pro vytvoření zeleného pásu, pěší promenády a cyklostezky, které by přímo spojovaly Královskou oboru se severozápadní částí Letenské pláně a Letenských sadů a dále s dopravním uzlem a transformačním územím při stanici metra Hradčanská.
- (C) HMP a MČP7 v souladu s § 2 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, pečují o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. V rámci této péče HMP a MČP7 dbají i o rozšiřování zelených ploch a vytváření nových pěších spojení a spojení pro bezmotorovou dopravu.
- (D) Za účelem vytvoření zeleného pásu, pěší promenády a cyklostezky, při dokončení veřejně prospěšné stavby „**Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Dejvice-Hradčanská (včetně)**“.

**dohodly se Správa železnic, HMP A MČP7 na následujícím:**

**1. PŘEDMĚT MEMORANDA**

- 1.1 Smluvní strany konstatují, že ke dni uzavření tohoto Memoranda je pozemek parc. č. 670/16 v k.ú. Bubeneč, obec Praha (dále jen „**Pozemek**“) ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit náležejícím Správě železnic.



- 1.2 V případě, že Správa železnic vyhodnotí v rámci či po dokončení veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Dejvice-Hradčanská (včetně)“ Pozemek jako trvale nepotřebný pro provozování a provozuschopnost železniční dopravní cesty a převoditelný, bude Správa železnic přednostně jednat o převodu Pozemku do vlastnictví HMP a jeho podmínkách za účelem využití Pozemku pro zelený pás, pěší promenádu a cyklostezku, ve smyslu písm. B) Preambule Memoranda. HMP a MČP7 berou na vědomí, že Správa železnic musí mít na Pozemku věcněprávně zajištěn přístup k objektům tvořícím součást či příslušenství železniční dopravní cesty a že může požadovat závazek zakazu zcizení Pozemku sjednaný jako právo věcné.
- 1.3 Správa železnic bude usilovat o vyhodnocení ve smyslu předchozího odstavce tak, aby případný zelený pás, pěší promenáda a cyklostezka, ve smyslu písm. B) Preambule Memoranda, mohly vzniknout na Pozemku již při uvedení úseku Praha-Výstaviště – Praha-Dejvice-Hradčanská do provozu.
- 1.4 HMP a MČP7 berou na vědomí zákonné povinnosti Správy železnic, zejména pak zakotvené v ust. § 17c zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 20 odst. 4 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a jsou si vědomy omezení z nich vyplývajících.

## **2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1 Memorandum je uzavřeno na základě usnesení Rady MČ P7 č. 0858/22-R z jednání ze dne 13.12.2022, usnesení Zastupitelstva MČ P7 č. 0136/22-Z z jednání ze dne 19.12.2022 a dále na základě usnesení Rady HMP č. 3165 z jednání ze dne 12. 12. 2022.
- 2.2 Memorandum je vyhotoveno v jediném vyhotovení opatřeném uznávanými elektronickými podpisy všech podepisujících stran.
- 2.3 Smluvní strany výslovně souhlasí, aby toto Memorandum bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselném označení Memoranda, datech podpisu a plný text Memoranda. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v Memorandu nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.4 Memorandum nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 Částečná neplatnost. Je-li některé z ustanovení tohoto Memoranda neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné pouze toto ustanovení a nedotýká se to platnosti, účinnosti a vymahatelnosti ostatních ustanovení tohoto Memoranda ani jeho dodatků, neboť tyto se považují v tomto ohledu za samostatné. Bez ohledu na výše uvedené se smluvní strany zavazují jednat v dobré víře tak, aby vadné ustanovení bezodkladně nahradili bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení. Smluvní strany na sebe berou nebezpečí změny okolností.
- 2.6 Vzdání se práva. Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení tohoto Memoranda nebo odkládací podmínky jakéhokoli plnění, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení tohoto Memoranda, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení či odkládací podmínky jiného plnění. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s tímto Memorandem nebude znamenat vzdání se tohoto

práva. Žádné vzdání se jakéhokoliv práva nebo splnění jakékoliv podmínky nebude účinné, nebude-li učiněno v písemné formě.

- 2.7 Výdaje. Každá ze smluvních stran bude hradit své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s tímto Memorandem nebo jakoukoli jinou smlouvou nebo ujednáním zde zamýšleným.
- 2.8 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Memoranda dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP. SŽ je oprávněna zveřejnit Memorandum postupem dle zákona o registru smluv, a to bez ohledu na jeho zveřejnění HMP.
- 2.9 Smluvní strany berou na vědomí, že toto Memorandum obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v tomto Memorandu se řídí tímto nařízením.
- 2.10 Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, konstatují, že HMP, MČP7 a SŽ jsou povinnými subjekty, a pro tyto účely si sjednávají, že všechno souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Memorandu.
- 2.11 Na důkaz svého souhlasu s obsahem Memoranda k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely toto Memorandum.
- 2.12 Závazky z Memoranda je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků Memoranda, podepsanou za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými takový dodatek podepsat.
- 2.13 Memorandum je uzavíráno na dobu neurčitou. Jeho platnost po faktické stránce vyprší v okamžiku dokončení stavby „Modernizace trati Praha-Výstaviště (mimo) – Praha-Dejvice-Hradčanská (včetně)“ a převedením předmětného Pozemku do vlastnictví hl. m. Prahy.
- 2.14 Ukončení platnosti. Platnost Memoranda je sjednána na dobu neurčitou. Každá strana je oprávněna toto Memorandum vypovědět na základě písemné výpovědi s výpovědní dobou, která činí dva měsíce od doručení výpovědi druhým stranám; tím však není dotčena možnost ukončení platnosti Memoranda s okamžitou platností dohodou všech tří stran.

V Praze dne .

✓ Praze dne .....

**Za Správu železnic, státní organizaci**

Ing. Mojmír Nejezchleb

Náměstek GR pro modernizaci dráhy

**Za Hlavní město Praha**

Ing. Adam Scheinherr, MSc., Ph.D.

náměstek primátora hl. m. Prahy pro oblast dopravy a památkové péče

V Praze dne .....

**Za městskou část Praha 7**

Mgr. Jan Čížinský

starosta