

Objednatel:	
Domov Nové Syrovice	
Evidenční údaje:	
Smlouva	Na rok 2023
Evidenční číslo	
Objednávka číslo	

Zhotovitel:	
ACP Engineering s.r.o.	
Evidenční údaje:	
Číslo smlouvy	221215
Evidenční číslo	539_21
Datum editace/vytvoření	15.12.2022

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISU

Originál č.

1 2



ACP Engineering s.r.o.
Sídlo společnosti: Náměstí Sv. Trojice 80, 533 61 Choltice u Pardubic
Kanceláře a sklady: Milheimova 1847/1, 530 02 Pardubice
Pobočka: Dotní 165/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
zapsán v OR vedeným Krajským soudem v Hradci Králové (oddíl C, vložka 30220)
IČ: 288 29 671, DIČ: CZ 288 29 671
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Pardubice, č.: [redacted]
tel: [redacted] e-mail: [redacted] web: www.acpe.cz
Jsme držitelé certifikátu ČSN EN ISO 9001:2001 a ČSN EN ISO 14001:2005

Objednavatel: **Domov Nové Syrovice p.o.**

Adresa: Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice
IČO: 71184597
DIČ:

Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Frič
Tel: ██████████
E-mail: ██████████

na straně jedné
a

Zhotovitel: **ACP Engineering s.r.o.**

Adresa: Náměstí Sv. Trojice 80; 530 02 Pardubice
IČO: 288 29 671
DIČ: CZ 288 29 671
Firma je zapsaná v obchodním rejstříku Oddíl C,
vložka 30220, Krajský soud v Hradci Králové

Bankovní spojení: ██████████

Zastoupená: Ing. Janem Málkem
Telefon: ██████████
E-mail: ██████████

na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., NOZ tuto
smlouvu o servisní činnosti

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je provádění záručního a pozáručního servisu a pravidelné údržby zařízení specifikované v **příloze č. 1** této smlouvy a specifikace druhu a rozsahu služeb poskytovaných na základě této smlouvy za cenu dohodnutou v článku IV. této smlouvy, tvoří **přílohu č. 2**.

Práce a materiál vyžádané objednatelem nad rámec stanovený v odstavci 1. výše, budou zhotovitelem provedeny a poté vyúčtovány na základě zvláštní dohody uzavřené písemně mezi oběma smluvními stranami.

II. TERMÍNY PLNĚNÍ

Pravidelné činnosti dle čl. I., odst. 1. budou prováděny v termínech stanovených **přílohou č. 1** této smlouvy s tím, že konkrétní datum a čas budou dohodnuty s oprávněným zástupcem objednatele. Servisní zásahy a obdobné činnosti, jejichž potřeba bude vyvolána poruchou zařízení budou prováděny na základě objednávky objednatele dle této smlouvy.

V případě, že práce není možné provést v písemně dohodnutém termínu, z důvodů na straně objednatele, může mu zhotovitel vyúčtovat prokazatelné náklady, které tím vznikly.

Při zásahu na zařízení nebo v prostorách objednatele, max. však jeden měsíc před termínem pravidelné kontroly, je zhotovitel oprávněn provést též vlastní pravidelnou kontrolu, pakliže objednatel bude o takovém záměru zhotovitele informován v dostatečném předstihu a smluvní strany si předem odsouhlasí termín. Dostatečným předstihem se v tomto případě rozumí minimální doba potřebná v konkrétním případě pro zajištění přístupu k zařízení na potřebnou dobu a veškerá další provozní opatření na straně objednatele, vedoucí k minimalizaci možných následků při případném výpadku zařízení během provádění činnosti zhotovitele.

III. NÁPLŇ A ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ PRAVIDELNÉHO SERVISU

Je řešeno přílohou č.1 a přílohou č.2

IV. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Odměna za služby poskytované dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran. Výše odměny za jednotlivé služby poskytované dle této smlouvy je stanovena v **příloze č. 1** této smlouvy. Odměna je stanovena v měně Kč bez DPH. K odměně bude vždy připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

Odměna bude hrazena na základě daňových dokladů – faktur, vystavených zhotovitelem vždy po poskytnutí každé jednotlivé služby v souladu s touto smlouvou, zejména jejími přílohami. Vlastní fakturace bude prováděna po jednotlivých servisních prohlídkách. Poskytnutí příslušné služby objednatel stvrzuje podpisem předávacího protokolu

Objednatel uhradí fakturu do 14 dnů od jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura obsahovat všechny stanovené náležitosti je objednatel oprávněn fakturu vrátit a žádat vystavení nové faktury nebo její opravu. Lhůta splatnosti počíná běžet od počátku ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

V případě prodlení s úhradou daňového dokladu se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Faktura musí obsahovat zejména náležitosti daňového dokladu, ve smyslu zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat termíny, rozsah a kvalitu prací prováděných zhotovitelem při poskytování služeb, které jsou předmětem této smlouvy a v případě zjištění nedostatků požadovat v přiměřené lhůtě jejich odstranění.

Objednatel zajistí bezplatně:

- a) *v běžné pracovní době objednatele, tj. od 8.00 do 16.00 hod. přístup do prostorů, kde bude prováděn servis. Práce mimo pracovní dobu musí být zhotovitelem oznámena předem a dohodnuta s objednatelem,*
- b) *elektrickou energii, resp. palivo v míře nutné pro nezbytné provádění smluvených prací.*

Objednatel je povinen uvědomit zhotovitele o veškerých haváriích a závadách, které mohou ovlivnit funkci zařízení neprodleně po zjištění. Při každé návštěvě servisního technika bude předložen objednatelem provozní deník se záznamy o prováděných zkouškách a závadách.

Při každé návštěvě servisního technika bude předložena objednatelem revizní kniha chladiv, pokud byla vydána, se záznamy o prováděných zkouškách a závadách, do které bude proveden záznam o revizi daného zařízení.

VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel poskytuje na provedenou službu záruku v délce **36 měsíců**. V záruční době odstraní zhotovitel zdarma všechny oprávněně reklamované vady služeb, v termínu dohodnutém s objednatelem podle povahy poruchy, avšak ne delším než 30 pracovních dnů po nahlášení poruchy.

Reklamacie je uplatněna včas, pokud ji objednatel oznámí písemně zhotoviteli, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Záruční lhůta začíná běžet od zprovoznění díla a je stvrzena předávacím protokolem.

Ze záruky na opravu jsou vyloučeny závady vzniklé:

- a) *provozem zařízení v rozporu s návodem k použití a písemnými pokyny zhotovitele;*
- b) *vyšší mocí;*
- c) *v důsledku neautorizovaných zásahů objednatele nebo třetí osoby odlišné od zhotovitele.*

VII. DŮVĚRNÉ INFORMACE

Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se druhé smluvní strany, zejména o ustanoveních a podmínkách této smlouvy, a další souvisejících skutečnostech, které se dozvědí v průběhu plnění této smlouvy.

Ustanovení tohoto článku není dotčeno skončením trvání této smlouvy z jakéhokoliv důvodu a povinnosti smluvních stran z něho plynoucí skončí nejdříve 3 roky po ukončení trvání této smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva se uzavírá do 31.12.2023.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.

Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně písemná výpověď doručena.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat dohodou obou stran, a to pouze formou písemných dodatků, vzestupně číslovaných.

Všechny přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V případech touto smlouvou výslovně neupravených, se práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Prodávající souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně příloh a případných dodatků v plném znění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu zveřejní Kupující. Smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, nikoli v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

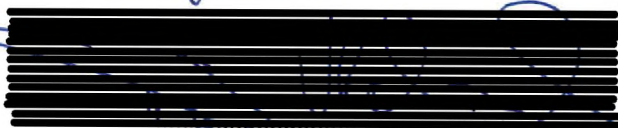
IX. SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č. 1 – Seznam zařízení zahrnutého do servisu

Příloha č. 2 – Specifikace činností

ve Věži dne 15.12. 2022

za Syrovice

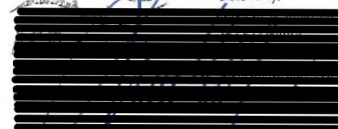


Ing. Vladimír Frič
Objednatel

15.12.
V Pardubicích dne 2022




ACP Engineering s. r. o.
Sídlo firmy:



Ing. Jan Málek
jednatel společnosti

Domov ve Věži
právní zástupce
IC: 711 84 597
675 41 Nové Syrovice 1
tel.: 569 445 227
právní zástupce
IC: 711 84 597
Domov Nové Syrovice

Domov Nové Syrovice
právní zástupce
675 41 Nové Syrovice 1
IC: 711 84 597 • tel.: 

Příloha č. 2 – Specifikace činností

Specifikace činnosti servisní prohlídky vnitřních klimatizačních jednotek:

- kontrola funkčnosti zařízení
- kontrola ovladače
- diagnostika chybových kódů
- čištění a dezinfekce výměníku
- vyčištění filtrů
- čištění a dezinfekce odtoků kondenzátu
- kontrola funkce čerpadla kondenzátu ⁽¹⁾
- čištění krytu a výdechových lamel

Specifikace činnosti servisní prohlídky venkovních klimatizačních jednotek:

- kontrola funkčnosti zařízení
- kontrola stavu řídicí elektroniky
- kontrola chladivového okruhu a úniků chladiva ⁽²⁾
- měření spotřeby el. energie, tlaku a odolnosti izolací
- utažení svorek napájení
- vyčištění výměníku
- diagnostika zařízení (resetování chybového hlášení, testovací provoz ...)

Specifikace činnosti servisní prohlídky vzduchotechnických jednotek a ventilátorů

- kontrola správnosti funkcí a činnosti
- kontrola ovládání ⁽³⁾
- vizuální kontrola vnitřních a vnějších částí jednotky (klapky, servopohony, ventilátory, manžety...)
- vyčištění/výměna filtrů
- vyčištění rekuperátoru a výměníků ⁽⁵⁾
- kontrola odtoku kondenzátu

Poznámky:

- 1) u jednotek s osazeným čerpadlem kondenzátu
- 2) nezahrnuje případné doplnění chladiva
- 3) nezahrnuje kontrolu funkce nadřazeného systému řízení
- 4) čistit se dají pouze čistitelné filtry vyrobené z plastu nebo kovu, ostatní filtry se vždy vyměňují za nové (pokud není v servisní smlouvě uvedeno jinak)
- 5) je prováděno pouze pokud je při kontrole zjištěné zanešení jednotky (např.: vlivem poškozeného filtru)

Mimozáruční opravy

Hodinová sazba při mimozáručních opravách.....650 Kč/h

Doprava.....13 Kč/km

Náhradní díly.....dle aktuálního ceníku dovozce

Ceny jsou uvedeny bez DPH