

# DAROVACÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“<sup>44</sup>) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“<sup>44</sup>), mezi těmito smluvními stranami:

## **Město Kroměříž**

se sídlem: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

zastoupeno: Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou  
města IČO 00287351 (dále jen „dárce“<sup>44</sup>)

**a**

## **Česká republika - Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje,**

se sídlem: Přílucká 213, 760 01 Zlín

zastoupená: plk. Ing. Vítem Rušarem, ředitelem Hasičského záchranného sboru  
Zlínského kraje IČO 70887306 (dále jen „obdarovaný“<sup>44</sup>)

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Dárce je na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem dále uvedených pozemků:

- pozemek parc.č. St. 694/3, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří; na pozemku stojí jiná stavba bez čp/če (LV 5175);
  - pozemek parc.č. St. 694/7, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří; na pozemku stojí stavba občanské vybavenosti bez čp/če (LV 5175);
  - pozemek parc.č. 5162, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - jiná plocha,
- to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Kroměříž, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž (dále jen „nemovitosti“<sup>44</sup>).

2. Obdarovaný je vlastníkem výše uvedených staveb, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 5175 pro obec a katastrální území Kroměříž, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž, a to stavby bez čp/če, způsob využití: jiná stavba, na parcele St. 694/3 (LV 5175) a stavby bez čp/če, způsob využití: občanská vybavenost, na parcele St. 694/7 (LV 5175).

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou dárce daruje (bezplatně převádí) obdarovanému nemovitosti uvedené v čl. 1. odst. 1 této smlouvy za účelem umístění a provozování požární stanice v majetku obdarovaného. Obdarovaný dar do svého vlastnictví přijímá.
2. Nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v evidenci dárce vedeny v účetní hodnotě celkem 203.031,- Kč (slovy: dvěstětřicetjedenakorunčeských):
  - Pozemek parc.č. St. 694/3 ..... 17.766,- Kč
  - Pozemek parc.č. St. 694/7 ..... 179.775,- Kč
  - Pozemek parc.č. 5162 ..... 5.490,- Kč

## **Článek III. Prohlášení smluvních stran**

1. Dárce prohlašuje, že předmětné nemovitosti na nikoho jiného nepřevodl, že na nich nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena, a převádí jev tom stavu, v jakém se v den podepsání smlouvy nacházejí.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se stavem nemovitostí se podrobně obeznámil.

## **Článek IV.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti až poté, co bude v souladu s ustanovením § 12 ve spojení s ustanovením § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, schválena Ministerstvem financí. Obdarovaný se v této souvislosti zavazuje k tomu, že darovací smlouvu doručí ke schválení bez zbytečného odkladu ode dne jejího uzavření. Schválení Ministerstva financí by podléhal i každý případný dodatek k této smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnických práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu po nabytí platnosti této smlouvy. K tomuto úkonu jej dárce podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 634/2000 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je obdarovaný osvobozen od úhrady správních poplatků.
3. Smluvní strany se dohodly, že fyzické předání a převzetí darovaných pozemků se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději 10 pracovních dnů ode dne, kdy obdarovaný písemně vyzve dárce k tomuto předání a převzetí, a to po doručení rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnických práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

## **Článek V.**

1. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení a obdarovaný jedno vyhotovení. Ostatní vyhotovení budou použity pro úřední potřeby.

### **2. Doložka podle § 41 zák.č. 128/2000 Sb.:**

Potvrzuje se, že záměr města bezúplatně převést nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, byl zveřejněn na úřední desce podle § 39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Bezúplatný převod nemovitostí byl schválen usnesením na XXXII. zasedání zastupitelstva ze dne 10.4.2014, a tímto schválením byla splněna podmínka ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

3.Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

4.S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem dárce. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Za obdarovaného:

Ve Zlíně dne 03. 05. 2017

.....  
plk.Ing. Vít Rušar  
ředitel  
Hasičského záchranného sboru  
Zlínského kraje

Za dárce:

V Kroměříži dne 15. 05. 2017

.....  
Mgr. Jaroslav Němec  
starosta města