

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem ACCA jako budoucím prodávajícím na straně jedné (dále jen budoucí prodávající)

a

panem To Hoai Nam, nar. [REDAKCE] 1970 a **paní Nguyen Thi Thao**, nar. [REDAKCE] 1980, oba bytem [REDAKCE] Moravany, jako budoucími kupujícími na straně druhé (dále jen budoucí kupující)

t a k t o:

Budoucí prodávající a budoucí kupující uzavřeli dne 10.11.2021 Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy, předmětem které byl závazek budoucího prodávajícího při splnění podmínek ve smlouvě stanovených prodat budoucím kupujícími od pozemku p.č. 3765 oddělený díl ve výměře cca 25 m², v rozsahu tak, jak je uvedeno v mapovém podkladu, který je součástí smlouvy v k.ú. Město Žďár, obec Žďár nad Sázavou (dále předmětný pozemek), a budoucí kupující se zavazují na této části pozemku za podmínek dále stanovených touto smlouvou, postavit zádveří obchodního domu na nám. Republiky č.p. 149, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku p.č. 3763 v k.ú. Město Žďár, v souladu s povolením, vydaným stavebním odborem Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou (dále jen stavba).

Smluvní strany se dohodly, že čl. II. ve znění:

II.

Předpoklady pro uzavření kupní smlouvy

Kupní smlouva bude mezi smluvními stranami uzavřena po kolaudaci stavby, tj. zádveří obchodního domu a schválení kupní smlouvy zastupitelstvem města Žďáru nad Sázavou na výzvu budoucích kupujících a to nejpozději do 20 kalendářních dnů od konání zastupitelstva města Žďáru nad Sázavou.

V případě, že pravomocné povolení stavby nebude vydáno nejpozději do 31.12. 2022 pozbývá tato smlouva platnosti.

se mění následovně:

II.

Předpoklady pro uzavření kupní smlouvy

Kupní smlouva bude mezi smluvními stranami uzavřena po kolaudaci stavby, tj. zádveří obchodního domu a schválení kupní smlouvy zastupitelstvem města Žďáru nad Sázavou na výzvu budoucích kupujících a to nejpozději do 20 kalendářních dnů od konání zastupitelstva města Žďáru nad Sázavou.


V případě, že pravomocné povolení stavby nebude vydáno nejpozději do 30.6. 2023 pozbývá tato smlouva platnosti.

V ostatních ustanovení se Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 10.11.2021 nemění.


Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí budoucí prodávající.

Uzavření Dodatku č. 1 schválilo zastupitelstvo města Žďáru nad Sázavou na svém zasedání, konaném dne 15.12.2022.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 20.12.2022


.....
Ing. Martin Mrkos
starosta města Žďáru nad Sázavou
za budoucího prodávajícího

Ve Žďáře nad Sázavou dne 22.12.2022


.....
To Hoai Nam
za budoucího kupujícího


.....
Nguyen Thi Thao
za budoucího kupujícího