

Č.j.: ZSMV-16483-5/VZ-2022

**DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**

„Sanace stropních trámů - LD LUNA I.“

uzavřené mezi smluvními stranami dne 25. 7. 2022 pod. č.j.: ZSMV-16483/VZ-2022

(dále jen „Smlouva o dílo“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Bankovní spojení: ČNB Praha
Čís. účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem

(dále též jen „Objednatel“)

a

ZISTAV s.r.o.

sídlem: U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 26316803
DIČ: CZ26316803
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl C, vložka 12980,
Datová schránka: phmc6ik
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 78-2424450207/0100,
zastoupená Lukášem Havlem, jednatelem,

(dále též jen „Zhotovitel“)

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu stavebních prací poskytovaných Zhotovitelem při realizaci Díla „Sanace stropních trámů - LD LUNA I.“ a prodloužení doby plnění.
- 2.2. V souladu s čl. 4 Smlouvy o dílo, se tímto dodatkem Smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu Smlouvy o dílo o dodatečné stavební práce (dále jen „vícepráce“) a zúžení předmětu Smlouvy o dílo o vybrané stavební práce (dále jen „méněpráce“), které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy (dále také „dodatečné stavební práce“).
- 2.3. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je dále změna, respektive prodloužení doby plnění Díla, dle čl. 3. Smlouvy o dílo a to celkem o 55 kalendářních dnů oproti době plnění sjednané ve Smlouvě o dílo, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo.
- 2.4. V rámci zachování stavebních postupů a návazností, které by byly v kolizi s dokončením bezprostředně související veřejné zakázky „Rekonstrukce sociálních zařízení Luna I.“, budou položky z výkazu výměr uvedené v Příloze č. 2 tohoto dodatku, realizovány až po ukončení veřejné zakázky „Rekonstrukce sociálních zařízení Luna I.“, a to na základě písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli. Doba realizace těchto položek je 35 kalendářních dní, přičemž běh lhůty nastává okamžikem doručení výzvy Zhotoviteli

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

- 3.1. Dodatečné stavební práce a prodloužení doby plnění Díla jsou sjednány v rozsahu dle Změnového listu č. 1 ze dne 7. 12. 2022, který je Přílohou č. 1, Přílohou č. 2 - Odložené položky a Přílohou č. 3 - Rozpočet s výkazem výměr, tohoto dodatku. Tyto Dodatečné stavební práce, bez kterých by nebylo možné Dílo řádně dokončit, byly posouzeny a schváleny oprávněnými osobami Objednatele před podpisem tohoto dodatku.
- 3.2. Cena těchto dodatečných stavebních prací, o kterou se tímto dodatkem mění Cena díla, sjednaná v článku 4. Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:
 - a) vícepráce bez DPH 1.215.259,07 Kč
(slovy: jeden milion dvě stě patnáct tisíc dvě stě padesát devět korun českých sedm haléřů),
 - b) méněpráce bez DPH 342.323,78 Kč
(slovy: tři sta čtyřicet dva tisíc tři sta dvacet tři korun českých sedmdesát osm haléřů)
 - c) celkem bez DPH 872.935,29 Kč
(slovy: osm set sedmdesát dva tisíc devět set třicet pět korun českých dvacet devět haléřů)

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		1
Identifikace akce:		
Název akce:	Sanace stropních trámů LD Luna I	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	-	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12 101 00 Praha 10 - Vršovice	
Zhotovitel:	ZISTAV s.r.o., U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	
Projektant:	PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9 - Satalice	
Předmět změnového listu:		
Aktualizace projektu po dokončení stavebně technického průzkumu		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Podlahy, elektroinstalace, SDK podhledy, vytápění, tesařské konstrukce		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Projektová dokumentace vycházela z částečného stavebně technického průzkumu, až po plném rozkrytí všech skladeb mohl být upřesněn skutečný stav a detailní postup.		
Nové řešení:		
Část trámů bude namísto uvažovaného příložkování z důvodu nedostatku místa protézována. Stropní trámy v blízkosti balkonů budou zpevněny ocelovými úhelníky. Původní ocelová táhla balkonů vedená mimo osu budou nahrazena táhly novými, rovnoběžnými se stropními trámy. Podložky FOAMGLAS budou nahrazeny dubovými deskami. Zvolená technologie přizvedávání trámů vyžaduje řadu pracovních otvorů pro stabilizaci zvedacího přípravku. V místech kolize s elektroinstalací bude tato přemístěna. S ohledem na havarijní stav upevnění táhel balkonů budou všechny balkony preventivně podepřeny po celou dobu sanace. Dle instrukcí mykologa bude rozšířena plocha nástřiku ochranným přípravkem. Veškerá zhlaví budou také ošetřena lněnou fermeží.		
Zdůvodnění změny:		
Uvedené změny vznikly na základě kompletního stavebně technického průzkumu, který byl možný až po odstranění veškerých skladeb a provedení hloubkových sond během realizace. Zjištěný stav byl výrazně horší, než předpokládala projektová dokumentace.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Ano, bude uvedeno v dokumentaci skutečného provedení		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zápisy z kontrolních dnů č. 3 až 7		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ano, prodloužení o 55 kalendářních dnů, u označených poožek o 35 dnů od výzvy		
Vliv na kvalitu díla: ne		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		1 215 259,07 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):		342 323,78 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		872 935,29 Kč
DPH 21%		183 316,41 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		1 056 251,70 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za uživatele:
ZISTAV s.r.o.	PSDS s.r.o.	ZSMV
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Datum: 6.12.2022	Datum: 6.12.2022	Datum: 6.12.2022
Úplnost změnového listu za objednatele zkontroloval:		
[redacted]		
Datum: 6.12.2022		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování

Odložené položky

Příloha č. 2

Dodatek

		776	Podlahy povlakové	58 844,64			
87	776	77611111	Broušení podkladu povlakových podlah	m2	235,280	66,20	15 575,54
88	776	77611131	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	235,280	15,30	3 599,78
85	776	77642141	Montáž koberecových podkladů podkladu šroubováním či lepením	m	154,400	152,00	23 468,80
59	R	69741116	Koberec smyčkový šíře 4 m	m2	19,532	250,00	4 883,00
86	776	77642171	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	154,400	73,30	11 317,52

SoD

		60	Omitky ze suchých směsí			0,00	0,00	12 875,00	
11	602023194	Penetrace stěn	m2	515,00	25,00	0,00	0,00	12 875,00	1 / 2022
RTS komentář: Penetrační nátěr na bázi epoxidu. Slouží jako propojovací můstek na hladkých a hutných podkladech. Položka je kalkulována									
		61	Uprava povrchů vnitřní			0,00	0,00	104 923,11	
12	612100031	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem, štukovými	m2	515,00	165,00	0,00	0,00	84 975,00	1 / 2022
oprava z 10 %, malba									
RTS komentář: V položce není kalkulován poplatek za skládku pro vybouranou suť. Tyto náklady se oceňují individuálně podle místních									
13	999281148	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošení	t	4,97	#####	0,00	0,00	6 212,19	1 / 2022
14	610991111	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	32,76	42,00	0,00	0,00	1 375,92	1 / 2022
RTS komentář: Zakryvání výplní vnitřních okenních otvorů, předmětů a konstrukcí, které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených									
15	612401964	Příplatek k vnitřním omítkám stěn, pilířů za práci v c	m2	515,00	24,00	0,00	0,00	12 360,00	1 / 2022
RTS komentář: Položka je určena jako příplatek za práci ve stísněném (úzkém) prostoru (šířky do 0,6 m) anebo v sedě, v pokleku (výšky do 1,3									
		776	Podlahy povlakové			0,00	0,00	107 052,40	
44	776572100	Lepení povlakových podlah z pásů textilních	m2	235,28	180,00	0,00	0,00	42 350,40	1 / 2022
pouze položení - koberec ve specifikaci									
45	69741116	Koberec smyčkový šíře 4 m	m2	258,81	250,00	0,00	0,00	64 702,00	1 / 2022
RTS komentář: Druh vlákna 100% Polyamid PA SMYČKA výška vlasu 3,5 až 5 mm třída zátěže 32 útlum hluku - kročejový 10 dB 5mm Šíře									
		784	Malby			0,00	0,00	13 910,40	
48	784011222	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	252,00	42,00	0,00	0,00	10 584,00	1 / 2022
včetně papírové lepenky									
49	62850110	Fólie víceúčelová	m2	277,20	12,00	0,00	0,00	3 326,40	1 / 2022
RTS komentář: zakrytí při výmalbě									

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	LD Luna Františkovy Lázně	JKSO	
Název objektu	Změny v rozpočtu k 05.12.2022	EČO	
		Místo	Františkovy Lázně
		IČO	
		DIČ	
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	Zistav s.r.o. U Hřiště 30/14, Karlovy Vary	26316803	CZ26316803
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		05.12.2022	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	139 990,87	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	214 957,20	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	159 274,22	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	280 690,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	39 598,00					18	VRN z rozpočtu		38 425,00
7	ZRN (ř. 1-6)		834 510,29	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		38 425,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 872 935,29			
		DPH	%	Základ daně	DPH celkem		
		snížená	15,0	0,00	0,00		
		základní	21,0	872 935,29	183 316,41		
Cena s DPH				1 056 251,70			
E Přípočty a odpočty							
		Dodá zadavatel			0,00		
		Klouzavá doložka			0,00		
		Zvýhodnění			0,00		

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR							
2	Stavba: LD Luna Františkovy Lázně							
3	Objekt: Změny v rozpočtu k 05.12.2022							
4								
5								
6	Objednatel:							
7	Zhotovitel: Zistav s.r.o. U Hřiště 30/14, Karlovy Vary						Zpracoval:	
8	Místo: Františkovy Lázně						Datum: 05. 12. 2022	
9								
10	Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
11								
12								
13			HSV	Práce a dodávky HSV				282 078,77
14			3	Svislé a kompletní konstrukce				50 903,00
15	96	014	340231035	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými tl 140 mm	m2	8,000	1 630,00	13 040,00
16				zazdívka příček pro přepojení balkonů				
17				2*2*2		8,000		
18	52	014	340237212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	21,000	788,00	16 548,00
19	100	014	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 ve zdivu nadzákladovém včetně bednění	m3	0,980	21 750,00	21 315,00
20								
21				(2,5*2+1,5*2)*0,35*0,35		0,980		
22			4	Vodorovné konstrukce				9 855,00
23	39	014	413231231	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu přes 0,04 m2	kus	9,000	1 095,00	9 855,00
24				M114+M115				
25				8		8,000		
26				M11				
27				1		1,000		
28				Součet		9,000		
29			6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 435,40
30	101	014	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	11,200	1 502,00	16 822,40
31				hrázdění				
32				(2,5+2,5+1,5+1,5)*0,4		3,200		
33				Zazdívka otvorů				
34				8		8,000		
35				Součet		11,200		
36	79	014	622525201	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	515,000	54,20	27 913,00
37				omítek				
38				515		515,000		
39	20	762	762511177	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z cementotřískových desek tl 2x16 mm na sraz šroubovaných	m2	2,000	1 850,00	3 700,00
40				M113				
41				2		2,000		
42			9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				125 509,40
43	10	003	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	7 200,000	1,50	10 800,00
44								
45								
46	81	011	953941516	Osazování kovových konzol nebo kotev pro záclonové kryty, radiátorové držáky apod.	kus	10,000	374,00	3 740,00
47	65	011	953942831	Osazování trámových kleští dodatečně, vysekání kapsy, začištění včetně materiálu	kus	1,000	25 650,00	25 650,00
48	32	011	953961213	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	256,000	184,00	47 104,00
49				III.NP - L příložky				
50				23*4		92,000		
51				III.NP - kotvení "pozednice"				
52				23,*4		92,000		
53				náhrada hrázdění				
54				(2,5+2,5+1,5+1,5)*9		72,000		
55				Součet		256,000		
56	33	011	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	256,000	77,20	19 763,20
57	95	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	4,000	369,00	1 476,00

	A	B	C	D	E	F	G	H
58				pro přepojení balkonů				
59				2*2		4,000		
60	51	013	971052431	Vybourání nebo prorážení otvorů ve zdech pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	11,000	771,00	8 481,00
61	98	013	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	8,000	619,00	4 952,00
62				hrázdění M13				
63				2,5*2+1,5*2		8,000		
64	7	013	975121321	Zřízení jednořadého podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	4,000	458,00	1 832,00
65				2*2		4,000		
66	8	013	975121322	Příplatek k jednořadému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky do v 4 m zatížení přes 750 do 1000 kg/m za první a ZKD den použití	m	240,000	3,03	727,20
67				4*60		240,000		
68	9	013	975121323	Odstranění jednořadého podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení přes 750 do 1000 kg/m	m	4,000	246,00	984,00
69			997	Přesun sutě				35 270,97
70	45	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot s omezením mechanizace 2. NP	t	7,342	2 424,00	17 797,01
71	46	013	997013501	Příplatek ke svislé dopravě suti	t	7,342	345,00	2 532,99
72	47	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km do 6 km	t	7,342	360,00	2 643,12
73	48	013	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	7,342	1 200,00	8 810,40
74	49	211	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	7,342	475,00	3 487,45
75			998	Přesun hmot				12 105,00
76	50	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	9,684	1 250,00	12 105,00
77			PSV	Práce a dodávky PSV				449 058,52
78			D2	Ostatní materiál				9 094,30
79	90	R	31175353V	Hmoždinka typu bulldog oboustranná	kus	-76,000	55,00	-4 180,00
80				Odečet 5x 4 ks - protézování				
81				Odečet 14x 4 - náhrada za jednostranné				
82				-(5*4+14*4)		-76,000		
83				Součet		-76,000		
84	91	548	54825508	Buldok 117/M20 jednostranný	kus	56,000	128,80	7 212,80
85				14*4		56,000		
86	3	R	63483020	Deska FOAMGLAS F sklo izolační pěnové tl. 40 mm	m2	-4,995	1 900,00	-9 490,50
87				extrémní pevností v tlaku pro velmi zatížené stavební				
88				podložka pod trám				
89				-4,995		-4,995		
90				Součet		-4,995		
91				XX0,45*0,6*37*0,5				
92	16	611	61187396	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	72,000	216,00	15 552,00
93			733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				-7 688,08
94	75	731	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	58,000	299,00	17 342,00
95	84	731	733121110	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké D 22x2,6	m	20,000	-566,00	-11 320,00
96	71	731	733122202	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spojované lisováním D 15x1,0 mm	m	12,000	740,00	8 880,00
97	72	731	733122203	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spojované lisováním D 18x1,0 mm	m	18,000	797,00	14 346,00
98	73	731	733122204	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spojované lisováním D 22x1,0 mm	m	18,000	942,00	16 956,00
99	74	731	733122205	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spojované lisováním D 28x1,0 mm	m	10,000	1 136,00	11 360,00
100	69	R	733123912R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 25 mm	kus	-40,000	1 625,00	-65 000,00
101				svary topenářských trubek				
102				-5*4*2		-40,000		
103	70	731	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	%	-74,360	3,39	-252,08
104			735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				25 729,42
105	22	731	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	15,000	347,00	5 205,00

	A	B	C	D	E	F	G	H
106	26	731	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl přes 1140 do 1500 mm	kus	15,000	649,00	9 735,00
107	30	731	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	18,000	314,70	5 664,60
108	23	731	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	18,000	224,60	4 042,80
109	31	731	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	246,474	4,39	1 082,02
110			762	Konstrukce tesařské				77 256,59
111	34	762	762085113	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 300 do 450 mm	kus	46,000	122,00	5 612,00
112				23*2		46,000		
113	63	762	762312004	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely čtyřkolíkový pl přes 288 do 450 cm2	kus	5,000	11 540,00	57 700,00
114				Protězy				
115				5		5,000		
116	62	762	762314004	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely dvouhmoždíkový s jedním kolíkem pl přes 288 do 450 cm2	kus	-5,000	6 950,00	-34 750,00
117				Náhrada protězou				
118				-5		-5,000		
119	38	762	762321901	Podepření vazníků fošnami a hranolky průřezové plochy do 100 cm2	m	9,600	764,00	7 334,40
120				podepření příček				
121				8*1,2		9,600		
122	83	R	60511100	Řezivo středové SM/BO jakost I tl. 40 - 100 mm, 3 až 6 m	m3	0,542	17 800,00	9 647,60
123				nové trámy chodba				
124				3,2*0,22*0,2		0,141		
125				protězy				
126				5*1,6*0,22*0,2		0,352		
127				Součet		0,493		
128	21	R	762342206RT4	Montáž kontralatí na vruty, s těsnící páskou, vyrovnání trémového podkladu	m2	2,000	577,00	1 154,00
129				včetně dodávky latí 4/6 cm				
130				M113				
131				2		2,000		
132				Součet		2,000		
133	18	762	762510855	Demontáž kce podkladové z desek cementotřískových tl do 20 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	4,000	494,00	1 976,00
134				2 vrstvy				
135				2*1*2		4,000		
136	19	762	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	2,000	138,80	277,60
137	99	762	762711840	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	8,000	466,90	3 735,20
138				Hrázdění				
139				2,5*2+1,5*2		8,000		
140	12	R	762811914T00	Vyříznutí části záklopu nebo podbíjení pl. do 4 m2	m2	9,000	181,00	1 629,00
141				Skutečnost				
142				15		15,000		
143				v rozpočtu				
144				-6		-6,000		
145				Součet		9,000		
146	40	762	762821911	Vyřezání části stropního trámu průřezové pl řeziva do 120 cm2 dl přes 1 do 3 m	m	42,000	137,00	5 754,00
147				vyřezání pozednice				
148				12+21		33,000		
149				Trám m25				
150				6,5+2,5		9,000		
151				Součet		42,000		
152	44	762	762822934	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2 - montáž	m	15,500	683,00	10 586,50
153				Trám m13				
154				6,5		6,500		
155				Trám M25				
156				6,5+2,5		9,000		
157				Součet		15,500		
158	14	R	762841110RT3	Montáž podbíjení stropů, prkna hrubá na sraz	m2	9,000	279,69	2 517,21
159				Skutečnost				
160				15		15,000		
161				v rozpočtu				
162				-6		-6,000		
163				Součet		9,000		
164	68	762	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	731,735	5,58	4 083,08

	A	B	C	D	E	F	G	H
165			763	Konstrukce suché výstavby				27 414,00
166	53	763	763101856	Vyřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkrovní jednoduché opláštění přes 0,25 do 0,5 m ²	m ²	15,000	338,00	5 070,00
167	13	763	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m ²	12,000	1 862,00	22 344,00
168				Skutečnost				
169				15		15,000		
170				v rozpočtu				
171				-6		-6,000		
172				Opravy po ÚT				
173				3		3,000		
174				Součet		12,000		
175			767	Konstrukce zámečnické				146 364,48
176	35	R	31179109	Tyč závitová M16, DIN 975	m	9,200	165,00	1 518,00
177				23*2*0,2		9,200		
178	1	R	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	-1 660,800	114,00	-189 331,20
179				demontáž + montáž po jednotlivých místnostech				
180				-812		-812,000		
181				-(200*10-1100)		-900,000		
182				Ocelové příložky U14 2 ks				
183				1,6*16*2		51,200		
184				Součet		-1 660,800		
185	36	767	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	503,872	228,00	114 882,82
186				kotvení k pozednici III.NP				
187				92*1,216		111,872		
188				Ocelové příložky 14 ks				
189				14*28		392,000		
190				Součet		503,872		
191	37	130	13010528	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 120x80x8mm	t	0,121	60 800,00	7 356,80
192				92*1,216/1000*1,08		0,121		
193	82	130	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t	0,431	58 200,00	25 084,20
194				Ocelové příložky U 140 14 ks				
195				14*28*1,1/1000		0,431		
196	5	767	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	1 712,000	47,90	82 004,80
197	4	767	767996802	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	1 712,000	36,10	61 803,20
198	92	R	R767-01	Navrtání kolejnice pod příčkou M23-M24 včetně výroby přípravku	Kč	6 300,000	1,00	6 300,00
199	93	R	R767-02	Demontáž stávajících táhel balkonů z pásovinou řezáním flexou	Ks	8,000	1 450,00	11 600,00
200	94	R	R767-03	Vykování a montáž nových táhel balkonů (materiál z původního rozpočtu)	Ks	4,000	5 860,00	23 440,00
201	66	767	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,053	1 620,00	1 705,86
202			776	Podlahy povlakové				58 844,64
203	87	776	776111111	Broušení podkladu povlakových podlah	m ²	235,280	66,20	15 575,54
204	88	776	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	235,280	15,30	3 599,78
205	85	776	776421412	Montáž kobercových lišt do podkladu šroubováním či lepením	m	154,400	152,00	23 468,80
206	59	R	69741116	Koberec smyčkový šíře 4 m	m ²	19,532	250,00	4 883,00
207				154,4*0,1*1,15		17,756		
208	86	776	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	154,400	73,30	11 317,52
209			783	Dokončovací práce - nátěry				112 043,17
210	6	783	783264101	Základní jednonásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m ²	108,000	132,00	14 256,00
211				Nátěr zhlaví fermeží Iněnou				
212				72*1,5		108,000		
213	54	783	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	15,000	162,00	2 430,00
214				úhelníky, táhla atd.				
215				15		15,000		
216	77	783	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr člankových otopných těles	Ks	15,000	3 170,00	47 550,00
217	78	783	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	48,000	221,80	10 646,40
218				4*2*6		48,000		

	A	B	C	D	E	F	G	H
219	2	R	783782221R00	Nátěr tesařských konstrukcí 2x	m2	288,068	129,00	37 160,77
220				materiálů na bázi dřeva a dřeva proti dřevokaznému				
221				příložky 100x200				
222				xx35*1,6*(0,1+0,2)*2				
223				nové trámy 2 kusy				
224				xx2*6,5*(0,22+0,2)*2				
225				stávající trámy				
226				xx23*6,5*(0,22+0,22)*2				
227				VÍCEPRÁCE				
228				Dopočet skutečné plochy				
229				271,82-176		95,820		
230				16*1550/129		192,248		
231				Součet		288,068		
232			D3	VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				50 425,00
233			04VRN	Inženýrské činnosti				-8 000,00
234	61	R	041002VRN	Dozory	Soubor	-4,000	2 000,00	-8 000,00
235			VRN4	Inženýrská činnost				38 425,00
236	43	000	043103000	Zatěžovací zkouška balkonů	soub	2,000	12 800,00	25 600,00
237				zatěžovací zkouška balkonů				
238				2		2,000		
239	64	000	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	HZS	28,500	450,00	12 825,00
240				doklínování balkonů dle pokynů GP nad PD, 6 x podpěry				
241				zajištění španů u protěz - latě + vrytu - 5 x				
242				3*9,5		28,500		
243			06VRN	Územní vlivy				10 000,00
244	41	R	063002VRN	Méně dostupné území	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
245			07VRN	Provozní vlivy				10 000,00
246	42	R	073002VRN	Pohyb a provoz v centrech měst	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
247			03VRN	Zařízení staveniště				51 775,00
248	89	R	030001VRN	Zařízení staveniště	Soubor	0,500	60 000,00	30 000,00
249	11	R	035002VRN	Pronájem zařízení a místa	Soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
250	15	R	081002VRN	Doprava zaměstnanců	Soubor	315,000	85,00	26 775,00
251				poplatek za vjezd				
252				315		315,000		
253				Součet		315,000		
254	60	R	999000019VD	Protipožární opatření	soubor	-2,000	10 000,00	-20 000,00
255			M	Práce a dodávky M				39 598,00
256			21-M	Elektromontáže				39 598,00
257	17	R	R210-01	Úprava elektroinstalace příček pokojů - viz příloha	Kč	26 800,000	1,00	26 800,00
258	97	R	R210-02	Úprava elektroinstalace - demontáž hrázdění + pokoj 11 klenba	Kč	12 798,000	1,00	12 798,00
259				Celkem				872 935,29