

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo objednávky objednatele: **Úklidové práce -**
číslo objednávky objednatele: **Zahradnické práce -**
číslo smlouvy objednatele: 2022/007384
číslo prvku projektu/zakázky:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: statutární město Plzeň

sídlo: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370

jednající prostřednictvím: **Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně**
adresa: Palackého nám. 6, 306 32 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Vítovou, MBA, vedoucí odboru
kontaktní osoba:

1.2. Zhotovitel: ELIOD servis, s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni
v oddílu C, vložka 10389
sídlo: Vřesová 494, Zruč, 330 08 Zruč-Senec
IČO: 25225243
DIČ: CZ25225243
zastoupen: Ing. Jiřím Vlasákem, jednatelem společnosti

2. Předmět díla

2.1. Předmětem plnění dle této smlouvy jsou zahradnické a úklidové práce v Městském sportovním areálu ve Štruncových sadech v Plzni v prostorách společných a nepronajatých, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 29. listopadu 2022.

2.2. Součástí zahradnických prací je sečení zahradních ploch, hrabání a odvoz posekané trávy, zavlažování, hnojení a údržba travnatých ploch v určených prostorech a drobné úpravy porostů v určených prostorech (zejména likvidace plevelu, úpravy keřů a stromů v prostoru parkoviště a skateparku, včetně odvozu a likvidace vzniklého odpadu aj.). Součástí úklidových prací je úklid vnějších prostor sportovního areálu (zejména sběr odpadů a zametání prostranství), hrabání listí, svoz popelnic rozmístěných v areálu do velkoobjemových kontejnerů a údržba uličních vpustí dešťové kanalizace tak, aby nedocházelo k zanesení dešťové kanalizace a prorůstání trávy u dešťových vpustí.

Přesná specifikace prostor, na kterých mají být prováděny úklidové práce tvoří přílohu č. 1 a specifikace prostor, na kterých mají být prováděny zahradnické práce tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

3. Doba plnění

3.1. Plnění předmětu díla dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou **od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023**.

3.2. Dílčí termíny provádění prací jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 29. listopadu 2022

4. Cena

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění sjednané touto smlouvou nepřekročí v souhrnu částku 439.000,- Kč bez DPH (slovy: čtyři sta třicet devět tisíc korun českých bez DPH).

4.2. Cena za dílo po celou dobu plnění je tvořena takto:

a) úklidové práce

285.000,- Kč bez DPH

b) zahradnické práce

154.000,- Kč bez DPH

a odpovídá strukturované nabídce ze dne 29. listopadu 2022. K ceně díla bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

5. Platební podmínky

5.1. Zhotovitel se zavazuje vystavovat faktury měsíčně dle provedených prací.

5.2. Splatnost faktury je 21 dní po prokazatelném doručení objednateli, za den úhrady je považován den, kdy je dán objednatelem příkaz k úhradě, je-li tento následně realizován.

5.3. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

5.4. Zhotovitel je povinen na faktuře vyznačit číslo smlouvy a objednávky na základě které je práce realizována, a označit kontaktní osobu objednatele. Přílohou faktury bude vždy výkaz provedených prací. Faktura dále musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

5.5. Faktura bude vystavena na:

statutární město Plzeň

IČO: 00075370

DIČ: CZ00075370

nám. Republiky 1

301 00 Plzeň

5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti požadované objednavatelem, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě neplyne doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli. Objednatel je povinen fakturu

vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být vyúčtována správně.

5.7. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny odpovídající části předmětu díla (tj. úklidových prací či zahradnických prací) dle čl. 4.2. písm. a) či b) této smlouvy za každý den prodlení s plněním předmětu díla. Pro úklidové práce a zahradnické práce se smluvní pokuta za prodlení s plněním počítá samostatně. Právo objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

5.8. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od jejího vyúčtování druhé smluvní straně na bankovní účet oprávněné strany. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy je dán příkaz k úhradě, je-li tento následně realizován.

5.9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

5.10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Platnost smlouvy a její ukončení

6.1. **Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. prosince 2023 a nabývá účinnosti 1. ledna 2023 za předpokladu předchozího uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.**

6.2. Tato smlouva může být před dokončením díla ukončena pouze písemnou dohodou smluvních stran, případně odstoupením od smlouvy.

6.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes předchozí písemné upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě, případně je ani po předchozím upozornění objednatele neprovádí vůbec. V těchto případech nemá zhotovitel právo na náhradu vzniklých nákladů. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na smluvní pokutu.

6.4. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit bez udání důvodu, je však povinen uhradit zhotoviteli již provedené práce.

6.5. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.

7. Závěrečná ustanovení

7.1. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

7.2. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran, a to písemně, formou dodatku k této smlouvě.

7.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Potvrzují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné a pravé vůle a jako správná je jimi podepsána. Potvrzují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.

7.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy: 1. grafický plán úklidových prací
 2. grafický plán zahradnických prací

V Plzni dne: 21. 12. 2022

V Plzni dne: 20. 12. 2022

.....
statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Vítová, MBA
vedoucí odboru

.....
ELIOD servis, s.r.o.

Ing. Jiří Vlasák
jednatel společnosti