

Dodatek č. 7

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 31.5.2011 ve znění dodatku č.1 ze dne 28.3.2012, dodatku č.2 ze dne 9.5.2013, dodatku č.3 ze dne 25.4.2014, dodatku č.4 ze dne 14.11.2014, dodatku č.5 ze dne 5.4.2016 a dodatku č. 6 ze dne 18.5.2022, uvedeného dne, měsíce, roku mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel: Město Vítkov, se sídlem J.Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČ 00300870
zast. Správou bytového fondu města Vítkova, přísp. organizací, IČ 00489557
se sídlem Opavská 21, 749 01 Vítkov
zast. Zdeňkou Novákovou, ředitelkou
zapsáno v OR u KS v Ostravě, odd.PR, vložka č.1

Nájemce: **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**
se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
kterou zastupuje [REDAKCE], ředitel Regionální pobočky Ostrava
IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518
Bank.spojení: Česká národní banka
Č.účtu: 1110200761/0710
Doručovací adresa: VZP ČR, RP Ostrava, Masarykovo náměstí 24/13, 702 00 Ostrava

Obě smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.5.2011 ve znění dodatků č. 1-6 (dále jen „smlouva“) následovně:

I.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na úpravě výše nájemného v období od 1.1.2023 do 30.4.2023, kdy bude nájemné navýšeno o částku 20.070,49 Kč/měsíc, a to z důvodu rekonstrukce předmětu nájmu dle požadavku nájemce. Náklady na rekonstrukci Klientského pracoviště VZP ve Vítkově činí celkem 80.281,95 Kč vč. DPH.

V tomto období se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné v celkové výši: **25.646,17 Kč měsíčně vč. DPH.**

II.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 7 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 7 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv v souladu s § 8 odst. 3 zákona o registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nájemce. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění dodatku bude zaslána pronajímateli na e-mail: [REDAKCE] Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že nájemce zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1-6 zůstávají beze změn.

Dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb..

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Přílohou tohoto dodatku je splátkový kalendář.

Ve Vítkově, dne 21.12.2022

V Ostravě, dne 21.12.2022

Pronajímatel
Zdeňka Nováková - ředitelka

Nájemce
[REDAKCE],
ředitel Regionální pobočky Ostrava

Příloha k dodatku č. 7 /k nájemní smlouvě/ ze dne 21.12.2022

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - ROZPIS NÁJEMNÉHO
daňový doklad č. 2023001

Město Vítkov zastoupené Správou bytového fondu
Náměstí Jana Zajíce 7 , 749 01 Vítkov
IČ: 00300870 DIČ: CZ00300870

Všeobecná zdravotní pojišťovna české republiky
Orlická 4/2021
130 00 Praha 3
IČ: 41197518 DIČ: CZ41197518

datum vystavení 21.12.2022

variabilní symbol 311010021

č.účtu 000000-0029035821/0100

Předpis měsíčních plateb nájemného za období 01/2023 - 04/2023

Opavská 21, 749 01 Vítkov

Typ platby	období	datum usku.ZP	splatnost	sazba DPH	Základ daně (Kč)	DPH (Kč)	Nájem vč. DPH	Služby	Celkem (Kč)
měsíční	01/2023	1.1.2023	15.1.2023	21%	21 195,18	4 450,99	25 646,17	5 000,00	30 646,17
měsíční	02/2023	1.2.2023	15.2.2023	21%	21 195,18	4 450,99	25 646,17	5 000,00	30 646,17
měsíční	03/2023	1.3.2023	15.3.2023	21%	21 195,18	4 450,99	25 646,17	5 000,00	30 646,17
měsíční	04/2023	1.4.2023	15.4.2023	21%	21 195,18	4 450,99	25 646,17	5 000,00	30 646,17

Přeúčtování služeb dle par. 36 ods. 13

Vystavila: 

