

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,
bankovní spojení: Česká národní banka 400004-60039011/0710,
zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově,
zástupce pro věci technické: [REDACTED], vedoucí odboru SPKM, tel. +420 [REDACTED],
[REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
adresa: Zámek Sychrov č. p. 3, 463 44 Sychrov,
(dále jen „objednatel“)

a

jméno/obchodní firma/právní forma	Loučka Pardubice s.r.o.
IČ:	45537453
DIČ:	CZ45537453
zapsaný v OR vedeném:	Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka č. 1706
se sídlem:	Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice
místo podnikání:	Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice
bankovní spojení:	[REDACTED]
číslo účtu:	[REDACTED]
zastoupený:	[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)	

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s evidenčním číslem 4001H1210021

Článek I.

Předmět smlouvy – určení díla:

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo:
„**Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí**“.

Článek II.
Předmět Dodatku č. 2

2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě v souladu s ustanoveními § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, který vyplývá ze změnových listů ZL č. 1, ZL č. 2 a ZL č. 3, kterými se mění předmět plnění, tak jak je dále v Dodatku č. 2 popsáno. Smlouva ze dne 1. 12. 2021 a dodatek č.1 ze dne 28.11.2022, se doplňuje v čl. I. Předmět smlouvy, o nový odstavec č. 3 v tomto znění:

2.1.2 Předmět smlouvy se mění o navýšení objemu základových patek a zároveň dochází ke změně technologie jejich provádění, dále rozsahem zemních prací o odstranění pařezů v místě, kde budou uloženy nádrže na vodu a o změnu nádrží na vodu, které budou nahrazeny typem, který splňuje vyšší technické parametry. Tyto práce jsou specifikovány v odsouhlasených změnových listech ZL č. 1, ZL č. 2 a ZL č. 3, které smluvní strany akceptují bez připomínek a považují je nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a které jsou přílohou tohoto dodatku.

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č.4001H1210021, týkající se rekonstrukce nákladové lanovky a výstavby sítí, je zapříčiněna potřebou provedení změn stavby vzniklých v důsledku nepředvídatelných okolností při realizaci předmětu díla veřejné zakázky, přičemž tyto práce jsou nezbytné pro provedení ostatních prací. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 1, ZL č. 2 a ZL č. 3.

2.2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Cena, odst. 1., který nově zní takto:

2.2.1. Cena za řádně a včas dokončené a Objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která kryje veškeré náklady, poplatky a výdaje Zhotovitele díla nutné k řádnému splnění díla, a je dohodou Zhotovitele a Objednatele stanovena na částku:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	23 942 854,31 Kč
Cena části díla, o kterou je rozsah plnění dle Dodatku č. 2 navýšen bez DPH (vícepráce)	4 370 337,02 Kč
Cena části díla, o kterou je rozsah plnění dle Dodatku č. 2 snížen bez DPH (méněpráce)	248 456,50 Kč
Cena části díla dle Dodatku č. 2 bez DPH (bilance)	4 121 880,52 Kč
Celková cena díla vč. Dodatku č. 2 bez DPH	28 064 734,83Kč
DPH 21%	5 893 594,31 Kč
Celková cena díla vč. DPH	33 958 329,14Kč

V případě, že se během provádění díla zjistí, že existují další práce a dodávky nezbytné pro řádné provedení díla, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, musí být při takové změně díla postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla a splnění

podmínek uvedených v tomto článku, jakož i dalších podmínek z této smlouvy vyplývajících. DPH bude účtována dle platných předpisů v době data uskutečnění zdanitelného plnění.

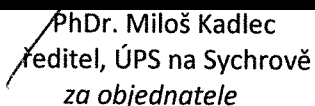
Důvodem této změny jsou výše uvedené vícepráce popsané v ZL č. 1, ZL č. 2 a ZL č. 3.

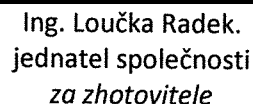
Článek III. Závěrečná ujednání

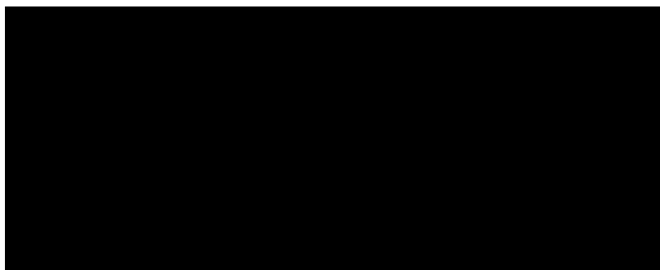
- 3.1. Smlouva o dílo ze dne 1. 12. 2021 a dodatek č. 1 ze dne 28. 11. 2022, jsou v době podpisu dodatku platné a účinné. Tento Dodatek č. 2 je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 3.3. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah Dodatku č. 2 v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
- 3.4. Vzájemné závazky a vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 2 se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Tento Dodatek č.2 Smlouvy se vyhotovuje v jazyce českém ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.6. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

Na Sychrově dne 20. 12. 2022

V Pardubicích dne


PhDr. Miloš Kadlec
ředitel, ÚPS na Sychrově
za objednatele


Ing. Loučka Radek.
jednatel společnosti
za zhotovitele



ZMĚNOVÝ LIST

„Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí“		
reg.č.projektu:	134V131000057	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-440/75907/2020	3
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	LOUČKA Pardubice s.r.o., IČO: 45537453	

název ZL:	Základové poměry a přeprava		
dotčené st. objekty:	SO1 stavební úpravy lanovky		

předmět změny:
Navýšení objemu základových patek a změna technologie jejich provádění

zdůvodnění nezbytnosti změny:
Vzhledem k základovým poměrům v místě budoucích základových patek došlo k navýšení objemu nových betonových konstrukcí. Vybudování základů horní stanice a horní podpěry lanovky není možné realizovat pomocí stávající lanovky, která je v havarijním stavu a svou omezenou přepravní kapacitou nedává možnost betonáž uskutečnit. Jedinou možností, jak dopravit stavební materiál na stavenišť, je pro přepravu betonové směsi použití vrtulniku.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Jedná se o situaci, která nebyla při tvorbě PD předpokládána a byla zjištěna při zpracování PD statiky současného stavu. Provozně technický stav lanovky se v roce 2022 natolik zhoršil, že s obtížemi pokrývá potřeby správy zámku, ale pro potřeby stavby je naprosto navyhovující.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit, samostatné zadání by bylo technicky neřešitelné vzhledem k faktu, že se jedná o práce prováděné v místě staveniště realizované akce.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst 6. Předpokládá se, že změna generuje méněpráce a vícepráce.

méněpráce	bez DPH	155 886,50	Kč
	21%DPH	32 736,17	Kč
	celkem	188 622,67	Kč
vícepráce	bez DPH	4 136 897,02	Kč
	21% DPH	868 748,37	Kč
	celkem	5 005 645,39	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	3 981 010,52	Kč
	21%DPH	836 012,21	Kč
	celkem	4 817 022,73	Kč

vliv na termín dokončení:
změna má vliv na termín ukončení stavby

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Změna generuje potřebu doplnění PD

vyjádření TDI:

vyjádření objednatele:

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
1	rozpočet

		Datum:
za objednatele:		Datum:

Datum:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZL 3

Stavba:

Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí

Objekt:

1 - SO1-Stavební úpravy lanovky

KSO:

Místo: SH Bezděz

CC-CZ:

Datum: 21.10.2022

Zadavatel:

NPÚ,Valdštejnské nám.162/3,Praha

IČ:

75032333

DIČ:

CZ75032333

Zhotovitel:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

IČ:

45537453

DIČ:

CZ45537453

Projektant:

AGORA s.r.o. ,U Soudu 536/6a,Liberec

IČ:

40230155

DIČ:

CZ40230155

Zpracovatel:

Malec

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 981 010,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 981 010,52	21,00%	836 012,21
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 817 022,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

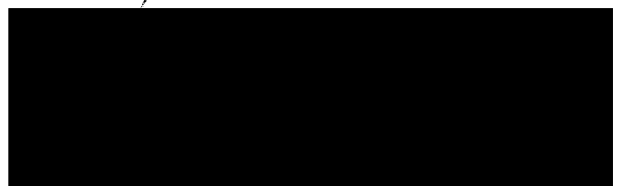
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí

Objekt:

1 - SO1-Stavební úpravy lanovky

Místo:

SH Bezděz

Datum:

21.10.2022

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejnské nám.162/3, Praha

Projektant:

AGORA s.r.o. ,U
Soudu

Zhotovitel:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

Malec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 981 010,52

HSV - Práce a dodávky HSV

496 010,52

2 - Zakládání

325 653,02

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

28 700,00

998 - Přesun hmot

111 197,35

99 - Přesun hmot

30 460,15

PSV - Práce a dodávky PSV

3 485 000,00

767 - Konstrukce zámečnické

3 485 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí

Objekt:

1 - SO1-Stavební úpravy lanovky

Místo:

SH Bezděz

Datum: 21.10.2022

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejské nám.162/3, Praha

Projektant: AGORA s.r.o. ,U
Soudu

Zhotovitel:

LOUČKA Pardubice s.r.o.

Zpracovatel: Malec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 981 010,52

D HSV Práce a dodávky HSV 496 010,52

D 2 Zakládání 325 653,02

19	K	278381155	Zaklad (podezdavka) betonovy pod ventilatory, čerpadla, ohřivače, motorová zařízení apod. z betonu prostého včetně potřebného bednění, s hladkou cementovou omítkou stěn, s potěrem, s vynecháním otvorů pro kotevní železa, bez zemních prací a izolace, půdorysná plocha základu přes 0,50 do 1,00 m2 tř. , C 20/25	m3	43,133	11 000,00	474 463,00
21	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-2,834	55 000,00	-155 886,50
2	K	631313611	Podkladníbeton C 16/20	m3	1,787	3 960,00	7 076,52

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 28 700,00

29	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	8,200	3 500,00	28 700,00
----	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	-----------

D 998 Přesun hmot 111 197,35

31	K	998004011	Přesun hmot	t	131,280	615,00	80 737,20
----	---	-----------	-------------	---	---------	--------	-----------

D 99 Přesun hmot 30 460,15

32	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	20,230	190,00	3 843,70
33	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	202,300	25,00	5 057,50
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	20,230	240,00	4 855,20
35	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	101,150	25,00	2 528,75
36	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) železobetonového	t	20,250	700,00	14 175,00

D PSV Práce a dodávky PSV 3 485 000,00

D 9332 Doprava a montáž 3 485 000,00

30	K	933200001	Přelet	ks	2,000	120 000,00	240 000,00
31	K	933200002	Montážní práce vrtulníkem	hod	17,000	120 000,00	2 040 000,00
32	K	933200003	Montážní práce vrtulníkem-let s materiálem 15 min	kus	46,000	25 000,00	1 150 000,00
33	K	933200004	Práce pro nakládání	hod	22,000	2 500,00	55 000,00

ZMĚNOVÝ LIST

„Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí“			
reg.č.projektu:	134V131000057		2
smlouva:	NPÚ-440/75907/2020		
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	LOUČKA Pardubice s.r.o., IČO: 45537453		
název ZL:	Nádrže na vodu - zesílení		
dotčené st. objekty:	SO3-Zásobování vodou		
předmět změny:			
Zesílení konstrukce jímek na vodu			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
Pro zajištění lepších provozně technických parametrů a zlepšení vlastností nádrží na vodu bylo rozhodnuto o navýšení tuhosti konstrukce stěn nádrží. To se projeví i v prodloužení životnosti a ke zvýšení bezpečnosti.			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
Na základě doporučení dodavatele a schválení projektantem se investor rozhodl k záměně naprojektovaného typu nádrží za nádrže kvalitnější. Navržený typ lépe vyhovuje stávajícím podmínkám.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit, samostatné zadání by bylo technicky neřešitelné vzhledem k faktu, že se jedná o záměnu dodávané technologie, která je součástí prováděného stavebního objektu.. Změnu je nutné realizovat nyní pro zajištění plynulého postupu stavebních prací..			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odst 4. Předpokládá se, že změna generuje vícepráce.			
méněpráce			
	bez DPH	92 570,00	Kč
	21%DPH	19 439,70	Kč
	celkem	112 009,70	Kč
vícepráce			
	bez DPH	146 840,00	Kč
	21% DPH	30 836,40	Kč
	celkem	177 676,40	Kč
celková bilance méněprací a víceprací			
	bez DPH	54 270,00	Kč
	21%DPH	11 396,70	Kč
	celkem	65 666,70	Kč
vliv na termín dokončení:			
změna nemá vliv na termín ukončení stavby			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna negeneruje potřebu doplnění PD			
vyjádření TDI:			
vyjádření objednatele:			
vyjádření orgánů památkové péče:			
další vyjádření:			
přílohy:	Název přílohy		
1	rozpočet		
			Datum:
			Datum:
			Datum:
			Datum:

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba:

Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí

Cena bez DPH

54 270,00

DPH 21 %

11 396,70

Cena celkem

65666,7

Celkem

54 270,00

HSV

0

PSV

54 270,00

8 - Trubní vedení

54 270,00

3 - SO3-Zásobování vodou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8 - Trubní vedení							
1	K		Akumulační jímka na vodu napojena na AT stanici ,dvoupplášťová	kus	1	61 070,00	-61 070,00
2	K		Akumulační jímka na vodu napojena na AT stanici ,dvoupplášťová-zesílená	kus	1	98 040,00	98 040,00
3	K		Dodání a montáž jímky pro posilovací stanici	kus	1	31 500,00	-31 500,00
4	K		Dodání a montáž jímky pro posilovací stanici-zesílené	kus	1	48 800,00	48 800,00
Celkem							54 270,00



ZMĚNOVÝ LIST

„Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítí“			
reg.č.projektu:	134V131000057		
smlouva:	NPÚ-440/75907/2020	číslo ZL:	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	1	
zhotovitel:	LOUČKA Pardubice s.r.o., IČO: 45537453		
název ZL:	Zemní práce - odstranění pařezů		
dotčené st. objekty:	SO1 stavební úpravy lanovky		
předmět změny:			
Odstranění - odfrézování pařezů průměr nad 120 cm			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
V místě, kde se nachází stávající pařezy, jsou naprojektovány nádrže pro zásobování hradu vodou.			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
Jedná se o situaci, která nebyla při tvorbě PD předpokládána vzhledem k tomu, že pařezy byly zakryty vrstvou zeminy. K nálezu došlo při zahájení provádění zemních prací.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit, samostatné zadání by bylo technicky neřešitelné vzhledem k faktu, že se jedná o práce prováděné v místě staveniště realizované akce. Změnu je nutné realizovat nyní pro zajištění osazení nádrží na vodu..			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odst 6. Předpokládá se, že změna generuje vícepráce.			
méněpráce			
	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce			
	bez DPH	86 600,00	Kč
	21% DPH	18 186,00	Kč
	celkem	104 786,00	Kč
celková bilance méněprací a víceprací			
	bez DPH	86 600,00	Kč
	21%DPH	18 186,00	Kč
	celkem	104 786,00	Kč
vliv na termín dokončení:			
změna nemá vliv na termín ukončení stavby			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna negeneruje potřebu doplnění PD			
vyjádření TDI:			
vyjádření objednatele:			
vyjádření orgánů památkové péče:			
další vyjádření:			
přílohy:	Název přílohy		
1	rozpočet		
2	fotodokumentace		
za objednatele:			Datum:
			Datum:
			Datum:

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba:

Rekonstrukce nákladové lanovky na SH Bezděz a výstavba sítě

Cena bez DPH 86 000,00
DPH 21 % 18 060,00
Cena celkem 104060

Celkem 86 000,00
HSV 86 000,00
Zemní práce 86 000,00
PSV 0,00

1 - SO1-Stavební úpravy lanovky

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Zemní práce

1			Odstranění pařezů soustružením, s přesekáním kořenů průměru přes 1200 do	kus	2,000	43 000,00	86 000,00
---	--	--	--	-----	-------	-----------	-----------

Celkem

86 000,00

