

Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce

kterou spolu dne 03.05.2017 uzavřeli:

Město Jablunkov

identifikační číslo: 00296759
sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91
zastoupené: Ing. Jiřím Hamrozim, starostou města
Lubošem Čmielem, místostarostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1681984379/0800

jako půjčitel na straně jedné (dále jen „půjčitel“) a

Charita Jablunkov

identifikační číslo: 26520923
sídlem: Bukovecká 479, Jablunkov, PSČ 739 91
zastoupená: Mgr. Lucíí Szotkowskou, ředitelkou

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“).

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva o výpůjčce mění a doplňuje takto:

I.

Úvodní ustanovení

1) Shora uvedené smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 03.05.2017 uzavřely „*Smlouvu o výpůjčce*“ (dále jen „**smlouva o výpůjčce**“), jejímž předmětem byla výpůjčka nebytových prostor nacházejících se v 1. podzemním podlaží budovy č.p. 479, stavba občanského vybavení (dále jen „**budova č.p. 479**“), která je součástí pozemku parc. č. 45, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na listu vlastnictví č. 3086 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec, pro katastrální území a obec Jablunkov.

2) Dále obě smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 29.12.2021 uzavřely „*Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce*“ (dále jen „**dodatek č. 1**“), jehož účelem byla změna rozsahu předmětu výpůjčky sjednaného v článku II. odst. 1 a v příloze č. 1 výše uvedené smlouvy o výpůjčce, a sice vypuštění z předmětu výpůjčky těch nebytových prostor, které Charita Jablunkov užívá ke své činnosti nově na základě nájemní smlouvy ze dne 29.12.2021 v souvislosti s realizací stavby s názvem „*Stavební úpravy a bezbariérovost v Denním stacionáři sv. Josefa*“.

3) Podle ustanovení článku III. odst. 2 smlouvy o výpůjčce: „*Vypůjčitel bude hradit půjčitelu na jeho shora uvedený bankovní účet měsíční zálohy na služby ve výši **1.000,- Kč včetně DPH** (slovy: **jeden-tisíc-korun-českých**), a to vždy nejpozději **k 15. dni příslušného kalendářního měsíce**“.*

4) Předmětem tohoto „*Dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce*“ (dále jen „**tento dodatek**“) je změna výše záloh na služby spojené s výpůjčkou nebytových prostor v budově č.p. 479 (dále také jen „**zálohy na služby**“) sjednaných ve výše citovaném článku III. odst. 2 smlouvy o výpůjčce.

II.

Změna sjednaných záloh na služby

1) Tímto dodatkem se dosavadní text článku III. odst. 2 smlouvy o výpůjčce nahrazuje textem tohoto znění: „*Vypůjčitel bude hradit půjčitelu na jeho shora uvedený bankovní účet měsíční zálohy na služby ve výši **15.000,- Kč včetně DPH** (slovy: **patnáct-tisíc-korun-českých**), a to vždy nejpozději k 15. dni příslušného kalendářního měsíce. Smluvní strany se dále dohodly, že půjčitel je oprávněn vypůjčitelu jednou ročně takto sjednanou výši měsíčních záloh na služby jednostranně zvýšit či snížit podle výsledku vyúčtování záloh na služby zaplacených vypůjčitelem za uplynulý kalendářní rok a podle aktuálních cen těchto služeb tak, aby výše záloh odpovídala skutečným nákladům na tyto služby. Takto jednostranně stanovenou novou výši záloh na služby je půjčitel povinen oznámit vypůjčitelu vždy písemně nejméně jeden kalendářní měsíc předem“.*

2) Obě smluvní strany dále shodně prohlašují, že s ohledem na prudce rostoucí ceny služeb vypůjčitel ještě před uzavřením tohoto dodatku dobrovolně posílal na bankovní účet půjčitele zálohy na služby v částce vyšší, než byla sjednaná v článku III. odst. 2 smlouvy o výpůjčce. Proto se obě smluvní strany dohodly, že všechny zálohy na služby zaplacené případně vypůjčitelem v částce vyšší, než je sjednaná ve smlouvě o výpůjčce ve znění pozdějších dodatků ke smlouvě o výpůjčce, budou vždy ze strany půjčitele vypůjčitelu řádně písemně vyúčtovány za podmínek sjednaných v článku III. odst. 4 až 6 smlouvy o výpůjčce.

III.

Společná a závěrečná ustanovení

1) Ve všem ostatním zůstává původní smlouva o výpůjčce ve znění dodatku č. 1 nezměněna.

2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu.

3) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jablunkova na 4. schůzi konané dne 29.11.2022, a to svým usnesením č.4/51.

4) Tento dodatek je pro obě smluvní strany závazný ode dne jeho podpisu a účinnosti nabude dne **01.01.2023**, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

5) Smluvní strany se dohodly, že půjčitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30. dnů od uzavření tohoto dodatku, zajistí uveřejnění v registru smluv jak tohoto dodatku, tak i původní smlouvy o výpůjčce, a to za podmínek stanovených zákonem o registru smluv. Dodatek č. 1 byl již v registru smluv zveřejněn dne 07.01.2022 pod č. ID: 17658751.

6) Obě smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tento dodatek před podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, s jeho obsahem souhlasí, a že je tento dodatek projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což potvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablunkově dne _____ 2022

V Jablunkově dne _____ 2022

Z a p ů j č i t e l e :

Z a v y p ů j č i t e l e :

Ing. Jiří Hamrozi
starosta města Jablunkova

Mgr. Lucie Szotkowská, ředitelka
Charity Jablunkov

Luboš Čmiel
místostarosta města Jablunkova