



DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Pražská brána – oprava krovu“

č. smlouvy: 0223/2022/SOD/OMI

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou

IČO: 00233129, DIČ CZ 00233129

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Č. účtu: 326131/0100

Kontaktní osoba: ve věcech technických:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 230, mail: omi@muberoun.cz

Eva Šinknerová, technik odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 232, mail: omi7@muberoun.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK s.r.o.

Sídlo: Svrkyně 35, 252 64 Svrkyně

Zástupce: Václav Sýba a Ing. Tomáš Hroch, jednatelé

IČO: 02573831, DIČ: CZ02573831

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Č. účtu: 107-6414480267/0100

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 220423

Kontaktní osoby (tel. č., email): Václav Sýba, tel. č. e-mail:

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 14. 4. 2022 smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Pražská brána - oprava krovu“ (dále jen smlouva).
- 2.2 Po vzájemné dohodě a zejména z důvodu optimalizace provádění stavebních prací, smluvní strany uzavírají v souladu s čl. 2.9 a čl. 13.4 smlouvy tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), který mění a doplňuje smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

3. Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku je schválená změna předmětu díla. Změna díla spočívá ve způsobu provedení záchytné konstrukce, kdy předpokládané provedení záchytné konstrukce s pracovní plošinou vynesenu na konzolách a upevnění chemickými kotvami do obvodové konstrukce brány bude nahrazeno atypickou konstrukcí pro osazení provizorního zakrytí střechy.
- 3.2 Změna předmětu díla dle tohoto dodatku nemá vliv na cenu díla ani na dobu plnění.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho do registru zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tento dodatek za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 4.3 Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 4.4 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.6 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Beroun dne 19.12.2022 usnesením č.531/5/RM/2022. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že dodatek před jeho podpisem přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

Příloha: Změnový list č. 1

OBJEDNATEL:

V Berouně

do 12. dodku



RNDr. Soňa Chalupová
starostka

ZHOTOVITEL:

V Svrkyni

20.12.2022



Ing. Tomáš Hroch
jednatel



Změnový list č. 1

Dílo: Pražská brána - oprava krovu

Datum vystavení: 06.12.2022

Požadováno kým: zhotovitel

Podklady: skutečně provedené práce

Počet příloh: 2x položkový rozpočet

Je požadováno provedení následující změny:

Změna typu lešení

Zdůvodnění změny:

Projektová dokumentace předpokládala provedení záchytné konstrukce s pracovní plošinou vynesenu na konzolách a upevněnou chemickými kotvami do obvodové konstrukce brány. Prováděcí stavební firma doporučila stavbu standardního celoplošného lešení s provedením atypické konstrukce pro osazení provizorního zakrytí střechy. Tímto způsobem bude možné zároveň během stavby provést, na doporučení NPÚ, i stavebně technický průzkum fasády. Změna nemá cenový ani termínový dopad do uzavřené Smlouvy o dílo.

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

	odstavec 4, § 222 ZZVZ	odstavec 5, § 222 ZZVZ	odstavec 6, § 222 ZZVZ	odstavec 7, § 222 ZZVZ
--	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Cenový dopad v Kč bez DPH (je-li nějaký): 0,00 Kč

z toho přípočtová část: 564 777,70 Kč z toho odpočtová část: 564 777,70 Kč

Časový dopad (je-li nějaký): bez dopadu

Dopad do standardu (je-li nějaký): bez dopadu

Jméno	Datum
Za zhotovitele: LANOSTAV OBNOVA PAMÁTEK Václav Sýba	12.12.2022

Za projektanta + TDS:

Za objednatele: Město Beroun - vedoucí OMI Ing. Jindra Nová	12.12.2022
-------------------------------------------------------------------	------------

Za objednatele: Město Beroun - OMI Eva Šinknerová	12.12.2022
---------------------------------------------------------	------------

Distribuce:

Zhotovitel	AD	TDS	Objednatel
------------	----	-----	------------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Objekt: Beroun - OPRAVA STŘECHY DOLNI BRANY V BEROUNE
 Objekt: OPRAVA STŘECHY- méněpráce

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Beroun

Zpracoval:
 Datum: 2. 12. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 492 340,20

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 410 420,20

4	R	942111121	Montáž lešení vysunutého trubkového s podepřením v do 20 m	m2	73,530	700,00	51 471,00
			<i>Kolem celé věže</i>				

10,24*1,5	15,360
10,28*1,5	15,420
14,25*2*1,5	42,750
<i>Součet</i>	<i>73,530</i>

5	R	942111221	Příplatek k lešení vysunutému trubkovému s podepřením v do 30 m za první a ZKD den použití	m2	6 617,700	6,00	39 706,20
			73,53*90		6 617,700		
			<i>Součet</i>		<i>6 617,700</i>		

6	R	942111821	Demontáž lešení vysunutého trubkového s podepřením v do 20 m	m2	73,530	500,00	36 765,00
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------

7	R	942322112	Montáž těžkých konzol pro založení lešení v do 20 m s 1 podlahou š do 1,2 m	m	38,960	3 000,00	116 880,00
			(9,23+10,25)*2		38,960		
			<i>Součet</i>		<i>38,960</i>		

8	R	942322212	Příplatek k těžké konzole š do 1,2 m pro založení lešení v do 20 m za první a ZKD den použití	m	3 506,400	20,00	70 128,00
			38,96*90		3 506,400		
			<i>Součet</i>		<i>3 506,400</i>		

9	R	942322812	Demontáž těžkých konzol pro založení lešení v do 20 m s 1 podlahou š do 1,2 m	m	38,960	2 000,00	77 920,00
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------	---	--------	----------	-----------

23	R	953951112/R	Dodání a osazení dřevěných špalíků ve stěnách pro ukotvení lešení D30mm dl.250mm	kus	52,000	250,00	13 000,00
----	---	-------------	----------------------------------------------------------------------------------	-----	--------	--------	-----------

25	R	977131117	Vrty příklepovými vrtáky D do 25 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	13,000	350,00	4 550,00
			52,000*0,25		13,000		
			<i>Součet</i>		<i>13,000</i>		

997 Přesun sutě 81 920,00

27	R	997013313	Montáž a demontáž shozu suti v do 30 m	m	25,600	1 200,00	30 720,00
28	R	997013323	Příplatek k shozu suti v do 30 m za první a ZKD den použití	m	640,000	80,00	51 200,00
			25,600*25		640,000		
			<i>Součet</i>		<i>640,000</i>		

762 Konstrukce tesařské 62 298,50

70	R	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	312,000	30,00	9 360,00
71	605	60514114	<i>řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m</i>	m3	0,820	18 500,00	15 170,00
			0,745*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,820		
			<i>Součet</i>		<i>0,820</i>		

97	R	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	231,000	70,00	16 170,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	-------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Beroun - OPRAVA STŘECHY DOLNI BRANY V BEROUNE
 Objekt: OPRAVA STŘECHY- vícepráce

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Beroun

Zpracoval:
 Datum: 2. 12. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 564 777,70

1	003	941111132R	Montáž lešení atyp (10,3+4)*2*20"průchod (9,3+4)*2*12"domy	m2	891,200	140,00	124 768,00
			"atypická konstrukce s vyvěšení pro osazení střechy				
			Součet		891,200		
2	003	941111232R	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	133 680,000	1,35	180 468,00
			891,2*150		133 680,000		
3	003	941112832R	Demontáž lešení atyp	m2	891,200	80,00	71 296,00
			891,2		891,200		
4	003	946311700R	Montáž konstrukce zastřešení 14,5*8*2"atypické zastřešní pomocí příhradové konstrukce	m2	232,000	253,50	58 812,00
					232,000		
5	003	946311750R	Příplatek ke konstrukci zastřešení 232*126	m2	29 232,000	3,00	87 696,00
					29 232,000		
6	003	946311800R	Demontáž konstrukce zastřešení 232	m2	232,000	179,90	41 737,70
					232,000		

Celkem

564 777,70