



Univerzita Palackého  
v Olomouci

## SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ PŘÍSTROJE

Smluvní strany:

### **Univerzita Palackého v Olomouci**

se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc  
IČO: 61989592  
DIČ: CZ61989592  
jednající: prof. MUDr. Martinem Procházkou, Ph.D., rektorem  
kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále též jako „Kontaktní osoba UP“)

(dále jen jako „UP“)

a

### **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Rozvojová 263, Lysolaje, 165 00 Praha 6  
IČO: 61389030  
DIČ: CZ61389030  
jednající: [REDACTED]  
kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále též jako „Kontaktní osoba ÚEB“)

(dále jen jako „ÚEB“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

tuto

Smlouvu o umístění přístroje:

## **Preambule**

1. ÚEB je výlučným vlastníkem budovy číslo popisné 893, na ulici Šlechtitelů v Olomouci, jiná stavba, která je součástí pozemku ve vlastnictví ÚEB parc. č. 1721/106, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3068 m<sup>2</sup>, zapsaná na LV 2573 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, pro k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc (dále jen „Budova“). V budově je vykonávána vědecká, výzkumná a inovační činnost ÚEB v rámci jeho olomouckých pracovišť.
2. UP prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví vysokokapacitní DNA sekvenátor (dále jen „Přístroj“).

## **I.**

### **Předmět závazku**

1. ÚEB se touto smlouvou zavazuje za podmínek ujednaných v této smlouvě umožnit UP bezúplatné umístění a provozování Přístroje v 1. NP Budovy, v místnosti č. 228, a to v prostorách o celkové výměře podlahové plochy 9 m<sup>2</sup>, (dále jen „Prostory“). V rámci naplňování účelu této smlouvy, k provozování Přístroje a k zajišťování správy Přístroje, tj., zejména k provádění úkonů spojených s jeho opravami, údržbou, modernizací a majetkovou evidencí, je ÚEB povinen strpět v časech písemně odsouhlasených kontaktními osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy užívání Prostor a přístupových cest k nim ze strany vědeckých a akademických pracovníků UP, studentů UP a dalších osob, určených Kontaktní osobou UP, uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Vedle osob, uvedených v předchozím odstavci, může být Přístroj k naplňování účelu této smlouvy rovněž bezúplatně užíván pracovníky ÚEB dle čl. V. odst. 10 této smlouvy, a to v časech určených dohodou smluvních stran učiněnou prostřednictvím kontaktních osob smluvních stran, uvedených v záhlaví této smlouvy.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že Prostory byly ke dni uveřejnění této smlouvy v registru smluv ze strany ÚEB prostřednictvím Kontaktní osoby ÚEB k užívání ve smyslu této smlouvy prostřednictvím Kontaktní osoby UP předány UP a že byla této osobě předána čipová karta ve smyslu čl. V. odst. 1 této smlouvy.

## **II.**

### **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je výkon výzkumné, vývojové a vzdělávací činnosti smluvních stran.

### **III. Náklady spojené s užíváním Přístroje**

1. UP zajistí pojištění Přístroje a hradit s tím spojené pojistné. UP bude na svoje náklady zajišťovat potřebné opravy, údržbu a modernizaci Přístroje.
2. Dodávky elektrické energie a vody potřebné k provozování Přístroje v souladu s touto smlouvou zajišťuje a náklady s tím spojené nese ÚEB. Vytápění, osvětlení a úklid Prostor zajišťuje a náklady s tím spojené nese ÚEB.

### **IV. Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva je uzavírána na dobu ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do 31. 11. 2027. Smluvní strany předpokládají následné prodlužování doby trvání této smlouvy uzavíráním jejích dodatků. Pro vyloučení pochybnosti si smluvní strany ujednaly, že plnění této smlouvy před nabytím její účinnosti, bez smluvního podkladu, nezakládá práva smluvních stran na vydání jakéhokoliv bezdůvodného obohacení, újmy a žádného obdobného plnění, vzhledem k tomu, že smluvní strany takové plnění považují za plnění za podmínek této smlouvy.

### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. ÚEB je povinen umožnit UP vstup do Budovy pomocí čipové karty.
2. ÚEB je povinen odevzdat UP Prostory ve stavu způsobilém k smluvenému naplňování účelu této smlouvy.
3. ÚEB je povinen zajistit UP nerušený výkon práva užívat Prostory za podmínek této smlouvy; dále je ÚEB povinen udržovat je svým nákladem ve stavu způsobilém ke způsobu a účelu užívání, vyplývajícím z této smlouvy, a odstraňovat vady, pro které Prostory nelze řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují.
4. UP je povinna zajistit, aby byl v Prostorách osobami podle čl. I. odst. 1 udržován pořádek a zajistit, aby se tyto osoby pohybovaly pouze v prostorách, do nichž byl UP povolen přístup.
5. UP je povinna po dobu užívání Prostor řádně o ně pečovat a chránit je před poškozením či zničením. UP je povinna užívat Prostory jako řádný hospodář a pouze k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody na kterékoliv části či příslušenství Prostor nebo jejich ztráty či zničení nebo nutnosti opravy kterékoliv části či příslušenství Prostor je UP povinna o tomto písemně uvědomit ÚEB bez zbytečného odkladu poté, co se o vzniku takové skutečnosti dozví.

7. UP není oprávněna provádět jakékoliv opravy či změny Prostor.
8. Při provádění veškerých činností spojených s užíváním Prostor je UP povinna dodržovat veškeré právní předpisy BOZP, PO, právní předpisy hygienické a další příslušné právní předpisy vztahující se k jejich užívání a zajistit, aby je dodržovaly i osoby podle čl. I. odst. 1 této smlouvy.
9. UP je povinna upozornit ÚEB na všechna zjištěná nebezpečí a závady Prostor, které mohou vést ke vzniku škody ÚEB nebo osob v souvislosti s užíváním Prostor.
10. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby přístroj byl užíván výhradně osobami proškolenými k nakládání s přístrojem a k jeho užívání, uvedenými v seznamu, písemně odsouhlasenými kontaktními osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy.

## **VI. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany si ujednaly, že § 1793 občanského zákoníku se na tuto smlouvu nepoužije, a proto žádná ze smluvních stran nemá právo požadovat zrušení této smlouvy a navrácení všeho do původního stavu, ani žádat, aby jí druhá strana doplnila, oč byla zkrácena, se zřetelem k ceně obvyklé v době a místě uzavření této smlouvy.
4. UP, která uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí, informuje druhou smluvní stranu o jejím uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu druhé smluvní strany uvedeném v záhlaví této smlouvy.
5. Jakékoliv změny či úpravy této smlouvy lze provést formou písemného, pořadově číslovaného, datovaného dodatku podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran. Toto ujednání nemůže být změněno následnou dohodou smluvních stran v žádné podobě.
6. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je uzavírána připojením uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných k jejímu podpisu za smluvní strany; proto nebudou pořízena žádná listinná vyhotovení této smlouvy.

Za UP:

V Olomouci dne .....

Prof. MUDr.  
Martin  
Procházka,  
Ph.D.

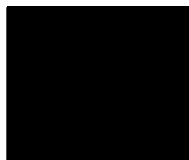
Digitálně podepsal  
Prof. MUDr. Martin  
Procházka, Ph.D.  
Datum: 2022.12.22  
09:29:59 +01'00'

prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.

rektor

Za ÚEB:

V Praze dne .....



Datum: 2022.12.07  
09:26:37 +01'00'

