

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
329	2017	012
poř. číslo	rok	zkr. odb.

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE
uzavřená podle § 159 a násl. zákona č. 500/2004, správního řádu, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Frenštát pod Radhoštěm,

sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupené: Mgr. Zdeňkou Leščišínovou, starostkou města
IČ: 00297852
DIČ: CZ00297852
bankovní spojení: KB, a.s, pobočka Frenštát pod Radhoštěm
číslo účtu:

(dále jen *Poskytovatel*)

a

Petr Klíč

trvale bytem:
datum narození:
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:

(dále jen *Příjemce*)

se dohodly na uzavření této smlouvy

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Závazkový vztah z této smlouvy vzniká dle ust. § 1724 a násl. zákona č. 89/2012. Sb., občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 11 až § 15 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen „Program“), jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č. j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12. 5. 2011, Opatřením č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 5. 2013, jímž se mění a doplňují zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu a Rozpisem účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2016 pro Město Frenštát pod Radhoštěm – městskou památkovou zónu Frenštát pod Radhoštěm. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, na závazky z této smlouvy vznikající se použijí ustanovení občanského zákoníku, která upravují závazky jim nejbližší.

2. Dotace poskytnutá podle této smlouvy je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se všemi právními důsledky s tím spojenými.

III. PROHLÁŠENÍ PŘÍJEMCE

1. Příjemce prohlašuje, že je spoluvlastníkem pozemku parcelní číslo st. 14 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm, jehož součástí je stavba – měšťanský dům č. p. 18; zapsáno na LV 2889, k.ú. Frenštát pod Radhoštěm.
2. Měšťanský dům č. p. 18 popsany v čl. II. bodu 1. je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 12661/8-3500 a nachází se v městské památkové zóně Frenštát pod Radhoštěm.
3. Příjemce je zmocněn na základě plných mocí k tomu, aby zastupoval ostatní spoluvlastníky, zapsané na LV 2889, k.ú. Frenštát pod Radhoštěm, ve věcech obnovy výše uvedené kulturní památky – plné moci jsou nedílnou součástí této smlouvy.

IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou dotaci a závazek Příjemce tuto dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

V. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

2. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne **neinvestiční dotaci** na obnovu kulturní památky – měšťanský dům č.p. 18 , nám. Míru ,ve Frenštátě pod Radhoštěm, okres Nový Jičín, Moravskoslezský kraj, rejstř. č. ÚSKP 12661/8-3500, v městské památkové zóně Frenštát pod Radhoštěm, v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty: obnova uliční fasády – oprava omítek, fasádní nátěr, klempířské konstrukce, repase oken včetně nátěru a další související práce (dále jen „Projekt“). Poskytovatel se zavazuje poskytnout Příjemci v roce 2016 v rámci Programu dotaci ze státního rozpočtu ve výši 192 000 Kč a dotaci z rozpočtu města Frenštát pod Radhoštěm ve výši 60 000 Kč jako povinnou spoluúcast města na financování obnovy.

Závazné finanční podíly Projektu dle Rozpisu:

Prostředky příjemce (vlastníka)	169 167 Kč
Dotace z rozpočtu Poskytovatele	60 000 Kč
Dotace ze státního rozpočtu	192 000 Kč
Celkové uznatelné náklady (s / bez DPH)	421 167 Kč

3. Dotace bude poskytnuta bezhotovostním převodem z účtu Poskytovatele jednorázově ve prospěch shora uvedeného účtu Příjemce pod variabilním symbolem 297852.

VI.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Pro použití dotace podle této smlouvy se Příjemci stanoví tyto podmínky:

- a) Dotace může být poskytnuta pouze na úhradu prací prováděných od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.
- b) Nevyčerpané finanční prostředky po skončení roku odvede Příjemce na účet Města Frenštát pod Radhoštěm nejpozději do 5. 1. 2017 pod variabilním symbolem dle čl. V. bodu 3. této smlouvy.
- c) Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle závazného stanoviska Městského úřadu Frenštát pod Radhoštěm, odboru výstavby a územního plánování, č. j. OVÚP/7933/2015/vstra/spis 1502/2015 ze dne 31. 3. 2015, vydaného k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- d) Příspěvek bude použit výlučně na úhradu nákladů spojených s pracemi při obnově nemovité kulturní památky uvedenými v čl. V. bod 1. této smlouvy; nebude užit na jiný účel. Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2016.
- e) V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dle vzoru uvedeného na stránkách Ministerstva kultury ČR <https://www.mkcr.cz/program-regenerace-mestskych-pamatkovych-rezervaci-a-mestskych-pamatkovych-zon-282.html>) a finančního podpory Města Frenštát pod Radhoštěm, což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování.
- f) Nejpozději do 5. 1. 2017 budou Městu Frenštát pod Radhoštěm, odboru investic a rozvoje, dodány doklady k finančnímu vypořádání všech finančních prostředků vynaložených podle této smlouvy na obnovu nemovité kulturní památky v období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016. Doklady budou obsahovat kopie faktur vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu (příp. příjmových pokladních dokladů zhotovitele) k jednotlivým fakturám. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání příspěvků z rozpočtu Poskytovatele a ze státního rozpočtu budou ve vypořádání samostatně označeny. Faktury musí být vystaveny na příjemce příspěvku. Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude Městu Frenštát pod Radhoštěm, odboru investic a rozvoje, do 5. 1. 2017 zaslána fotodokumentace (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2016, včetně doložení skutečnosti, že Příjemce v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem na skutečnost, že akce je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury (dle vzoru uvedeného na stránkách Ministerstva kultury ČR <https://www.mkcr.cz/program-regenerace-mestskych-pamatkovych-rezervaci-a-mestskych-pamatkovych-zon-282.html>) a finančního podpory Města Frenštát pod Radhoštěm. V případě provedení restaurátorských prací bude dodána restaurátorská zpráva.
- g) Finanční prostředky, které příjemce použije v rozporu s touto smlouvou, vrátí v rámci vyúčtování nejpozději do 5. 1. 2017 na účet Města Frenštát pod Radhoštěm (odkud byly příjemci poskytnuty).

- h) Příspěvek je veden v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - i) Příspěvek nesmí být příjemcem použit v roce 2016 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.
 - j) Jakákoliv změna díla bude Městu Frenštát pod Radhoštěm, odboru investic a rozvoje, písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 5. 12. 2016. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí Městu Frenštát pod Radhoštěm, odboru investic a rozvoje, bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil.
 - k) Daň z přidané hodnoty vztahující se k nákladům spojených s pracemi při obnově nemovité kulturní památky uvedenými v čl. IV. bod 1. této smlouvy je uznatelným nákladem, pokud Příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
2. Poskytovatel prostřednictvím svých zástupců provádí kontrolu plnění povinností dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
 3. Každé neoprávněné použití nebo zadržetí peněžních prostředků poskytnutých formou dotace z rozpočtu města Frenštát pod Radhoštěm je ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, porušením rozpočtové kázně se všemi právními důsledky s tím spojenými. Neoprávněným použitím peněžních prostředků je dle § 22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, jejich použití v rozporu s touto smlouvou nebo nedodržení podmínky, za kterých byly prostředky poskytnuty.
 4. Při porušení rozpočtové kázně ve smyslu čl. II odst. 3 této smlouvy, uplatní poskytovatel sankční opatření dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník povinen úřadům oznámit termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
2. Dotace je poskytována jako veřejná podpora, která je slučitelná s vnitřním trhem EU dle Nařízení Komise (EU) č. 651/2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách).

3. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů v této smlouvě.
4. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
5. Smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli a na důkaz toho, že souhlasí s jejím obsahem, připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Poskytovatel a jedno obdrží Příjemce.
8. O poskytnutí dotace rozhodlo zastupitelstvo města dne 18. 2. 2016, usnesením č. 191/11 d) a dne 10. 11. 2016, usnesením č. 280/17 l).
9. Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností této smlouvy, a to v období od 10. 11. 2016 do data podpisu smlouvy se řídí touto smlouvou.
10. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města usnesením 337/2017 ze dne 4. 5. 2017

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 10. 5. 2017

Ve FRENŠTÁTĚ p.R. dne 4. 5. 2017

Město Frenštát pod Radhoštěm
nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČO: 002

.....
za poskytovatele
Mgr. Zdeňka Leščíšínová
starostka města

.....
za příjemce
Petr Klíč
zplnomocněný vlastník objektu

