

**CENY TEPELNÉ ENERGIE**  
**Platné od 01.01.2023 do 31.12.2023**  
**UJEDNÁNÍ O CENĚ**

uzavřené mezi:

**Dodavatelem:**

OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě, zn. B/872  
IČO: 47677511  
DIČ: CZ47677511

a

**Odběratelem:**

Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33, příspěvková organizace  
Dvorského 115/33, 779 00 Olomouc - Svatý Kopeček  
Zapsáno ve veřejném rejstříku, vedeném  
u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. Pr 5  
IČO: 70631042  
DIČ:

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně tepelné energie a nosných médií v souladu s ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu č. 10/2022 ze dne 30. září 2022, k cenám tepelné energie pro rok 2023.
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou 634/03T a je její nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem tohoto Ujednání o ceně a mezi obsahem smlouvy má přednost toto Ujednání o ceně.
3. V případě, že součástí dodávky tepelné energie a nosných médií bude také dodávka studené pitné vody pro přípravu teplé vody (vodné, stočné), bude dodavatel odběrateli účtovat tuto vodu v ceně, která bude dodavateli účtována dodavatelem vody.
4. Cena tepelné energie a nosného média je kalkulována v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ jako cena předběžná (plánovaná). Pro období od 01. ledna 2023 do 31. prosince 2023 předběžná cena tepelné energie činí:

**Sazba:**

Teplo TV kWh

Teplo ÚT kWh

**K cenám uvedeným v odst. 3 a odst. 4 tohoto Ujednání o ceně bude při vyúčtování uplatněna daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle účinných právních předpisů.**

**Tepelná energie měřená v GJ je přepočtená na kWh dle vzorce  $1 \text{ GJ} = 1 / 3,6 * 1000 \text{ kWh}$ .**

5. Zařazení odběrného místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
6. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předběžnou cenu tepelné energie v těchto případech:
- a) dojde-li ke změně obecně závazných předpisů, které mají vliv na cenu tepelné energie, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn, nebo kdykoliv později, nebo
  - b) dojde-li ke změně výše oprávněných nákladů spojených s výrobou tepelné energie či jiných oprávněných nákladů kalkulovaných v předběžné ceně tepelné energie.

Dodavatel je povinen písemně oznámit odběrateli změnu předběžné ceny nejméně 14 dnů před účinností změny ceny. V oznámení dodavatel uvede počátek účinnosti změny ceny a důvody, pro které provádí změnu předběžné ceny tepelné energie. V případě, že odběratel nesouhlasí s nově oznámenou předběžnou cenou tepelné energie, je oprávněn podat návrh na rozhodnutí o ceně dotčenému orgánu státní správy - Energetickému regulačnímu úřadu. Do doby vydání pravomocného rozhodnutí o ceně je odběratel povinen platit za dodávku tepelné energie předběžnou cenu ve výši dodavatelem nově oznámené, a to počínaje dnem účinnosti nové ceny. V případě, že dotčený orgán státní správy vydá rozhodnutí, ve kterém bude uvedena předběžná cena jiná, než nově oznámená, bude takto stanovená předběžná cena účinná počínaje právní mocí daného rozhodnutí o ceně, přičemž smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vyrovnání pohledávek za období od účinnosti nově oznámené ceny do právní moci rozhodnutí o ceně, a to do 15 dnů od data doručení pravomocného rozhodnutí o ceně dodavateli.

7. Po skončení příslušného kalendářního roku, nejpozději však do 28.2. následujícího kalendářního roku, dodavatel zkalkuluje v souladu s platnými právními předpisy výslednou cenu tepelné energie dodané v uplynulém roce. Na základě této kalkulace dodavatel stanoví výslednou celkovou cenu (úplatu) za dodávku tepelné energie za uplynulý kalendářní rok. Rozdíl mezi výslednou celkovou cenou a předběžnou cenou tepelné energie, vyúčtovanou za uplynulý kalendářní rok, dodavatel odběrateli vyúčtuje daňovým dokladem (fakturou) nebo opravným daňovým dokladem. Bude-li zúčtovací období kratší než kalendářní rok, bude dodavatel postupovat podle tohoto Ujednání o ceně obdobně. Faktura bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude splatná do 14 dnů ode dne vystavení.
8. Smluvní strany se dohodly, že má-li být toto ujednání v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše vedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním tohoto ujednání v registru smluv zajistí odběratel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla, objem tepla za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejnění ujednání v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn toto ujednání v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.
9. Toto ujednání smluvních stran je platné ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami do 31. prosince 2023 a účinnosti nabývá dne 01. ledna 2023 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li toto ujednání účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto ujednání se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01. ledna 2023 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

V Olomouci dne 12.12.2022

V.....*Olomouci*..... dne .....15-12-2022..........  
**Za dodavatele:**.....  
**Za odběratele:**

jméno a příjmení:

funkce:

(osoba/y oprávněná/é k podpisu smlouvy)

**PLATEBNÍ KALENDÁŘ ZÁLOH PRO ROK 2023**

Č. smlouvy : 634/03T

Číslo odběratele : 50634

**DODAVATEL:**

OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc  
IČO: 47677511 DIČ: CZ47677511  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě, zn. B/872  
Číslo účtu/kód banky:

**Základní škola a Mateřská škola  
Olomouc,  
Dvorského 33, příspěvková organizace  
MŠ Kovařicova 11  
Dvorského 33  
779 00 Olomouc - Svatý Kopeček**

**ODBĚRATEL:**

Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33,  
příspěvková organizace  
Dvorského 115/33, 779 00 Olomouc - Svatý Kopeček  
IČO: 70631042 DIČ:  
Zapsáno ve veřejném rejstříku, vedeném  
u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. Pr 5  
Číslo účtu/kód banky:

V Olomouci dne 12.12.2022

Dodavatel a odběratel se dohodli na těchto podmínkách poskytování záloh za dodávku a odběr tepelné energie v roce 2023:

A) Fakturační období: měsíční.

B) Termíny splatnosti záloh, jejich výše a variabilní symboly jsou uvedeny v následujícím rozpisu:

| Účetní období | Variabilní symbol | Základ daně | DPH 10% | Celkem Kč | Splatnost do |
|---------------|-------------------|-------------|---------|-----------|--------------|
| 01/2023       | 1230150634        |             |         |           | 05.01.2023   |
| 02/2023       | 1230150634        |             |         |           | 06.02.2023   |
| 03/2023       | 1230150634        |             |         |           | 06.03.2023   |
| 04/2023       | 1230150634        |             |         |           | 05.04.2023   |
| 05/2023       | 1230150634        |             |         |           | 05.05.2023   |
| 06/2023       | 1230150634        |             |         |           | 05.06.2023   |
| 07/2023       | 1230150634        |             |         |           | 07.07.2023   |
| 08/2023       | 1230150634        |             |         |           | 07.08.2023   |
| 09/2023       | 1230150634        |             |         |           | 05.09.2023   |
| 10/2023       | 1230150634        |             |         |           | 05.10.2023   |
| 11/2023       | 1230150634        |             |         |           | 06.11.2023   |
| 12/2023       | 1230150634        |             |         |           | 05.12.2023   |

C) Výše záloh je stanovena na základě sjednaného odběru tepelné energie na všech odběrných místech odběratele s měsíčním fakturačním obdobím.

D) Na faktuře bude odečtena skutečná poskytnutá záloha.

E) Dodavatel a odběratel se dohodli, že dojde-li ke změně předběžné ceny tepelné energie a nosného média, je dodavatel oprávněn jednostranně určit výši zálohy pro období, pro které bude účinná nově oznámená předběžná cena, a odběratel je povinen tyto předepsané zálohy řádně uhradit.

F) Tento platební kalendář je platný a účinný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami, podléhá-li však povinnému zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti až dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že ujednání obsažená v tomto platebním kalendáři se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od data vystavení tohoto platebního kalendáře.

G) Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato příloha v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním této přílohy v registru smluv zajistí odběratel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle § 3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla, objem tepla za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejní přílohu v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn tuto přílohu v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Tento platební kalendář se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou o dodávce tepelné energie a je jeho nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem této přílohy a obsahem smlouvy má přednost tato příloha.

Dodavatel:

12-12-2022

V Olomouci dne: .....

Odběratel:

V ..... dne ..... 15-12-2022

.....  
Za odběratele  
jméno a příjmení:  
funkce: *řed*  
(osoba oprávněná k podpisu smlouvy)

## Příloha č.4

OLTERM &amp; TD Olomouc, a.s., Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc

**ODBĚROVÝ DIAGRAM**

smlouva č. 50634

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 634/03T

Platnost pro rok: 2023

pro OM č.: I213-020/110

Název OM: Kovařicova 11 (MŠ Kopeček)

Sazba:

**Předpoklad množství odběru tepelné energie pro rok 2023**

| Měsíc         | Byty<br>ÚT<br>(kWh*) | Byty<br>TV<br>(kWh*) | Nebyty<br>ÚT<br>(kWh*) | Nebyty<br>TV<br>(kWh*) | Teplo celkem<br>byty<br>(kWh*) | Teplo celkem<br>nebyty<br>(kWh*) | Sjednaný výkon<br>(MW) výpočet<br>stálého platu |      | Sjednaný objem<br>dodávky (kWh*) |      |
|---------------|----------------------|----------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|------|----------------------------------|------|
|               |                      |                      |                        |                        |                                |                                  | nebyty                                          | byty | nebyty                           | byty |
| Leden         |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Únor          |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Březen        |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Duben         |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Květen        |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Červen        |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Červenec      |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Srpen         |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Září          |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Říjen         |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Listopad      |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| Prosinec      |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |
| <b>Celkem</b> |                      |                      |                        |                        |                                |                                  |                                                 |      |                                  |      |

\*1 kWh = 0,0036 GJ

**Práva a povinnosti vyplývající ze závazku odběru, byl-li sjednán, zůstávají tímto odběrovým diagramem nedotčena.**

Tato příloha je platná ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 01.01.2023 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato příloha účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této příloze se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01.01.2023 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato příloha v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním této přílohy v registru smluv zajistí odběratel znečistnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejní přílohu v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn tuto přílohu v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Dodavatel:

V Olomouci dne: 12.12.2022

Odběratel:

V ..... dne: 15.12.2022

.....  
odběratel