



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program

1



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBKDR

MMOPP00NBKDR

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 24.11.2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.09.2022, jejímž předmětem je zhotovení díla  
- stavby s názvem

„Hrnčířská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14“ (okna, střecha, zateplení)

### Článek I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**  
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**  
IČ: **00300535**  
DIČ: **CZ00300535**  
Datová schránka: **5eabx4t**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **[REDACTED]**  
Kontaktní osoby ve věcech technických: **[REDACTED]**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **BYSTROŇ Group a.s.**  
Sídlo: **Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava**  
IČ: **27800466**  
DIČ: **CZ27800466**  
Datová schránka: **Z5dc98r**  
E-mailová adresa: **[REDACTED]**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**  
Zastoupen: [REDACTED]  
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3238**  
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]  
Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
dále jen „zhotovitel“

## Článek II.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 24.11.2021 Smlouvu o dílo označenou jako Zakázka: „Hrnčířská 3, 5, 7, 9, 11 a Masarykova 14“ (okna, střecha, zateplení) (PID smlouvy: MMOPP00LRYBH) (dále jen „Smlouva“) a dne 30.09.2022 Dodatek č. 1 Smlouvy (PID dodatku: MMOPP00NBJR0) (dále jen „Dodatek č. 1“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 (dále také jen „dodatek“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

## Článek III.

### Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- mění se rozsah úprav přilehlých zpevněných ploch;
- mění se rozsah úprav v půdním prostoru;
- mění se rozsah bouracích prací;
- mění se rozsah provedení zámečnických konstrukcí;
- mění se způsob řešení oprav parteru z uliční strany a soklu ze strany vnitrobloku.

Výše uvedené změny v rozsahu díla jsou podrobně specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

## Článek IV.

### Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- cena díla dle Smlouvy vč. dodatku č.1	39.827.961,17 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku	269.865,96 Kč
- nová celková cena díla	40.097.827,13 Kč
- DPH 15 %	6.014.674,07 Kč
- <b>nová cena díla celkem s DPH</b>	<b>46.112.501,20 Kč</b>

(slovy: čtyřicet šest miliónů jedno sto dvanáct tisíc pět set jedna a 20/100 korun českých)

Výše uvedené změny v rozsahu díla a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu díla je specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

### Článek V. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

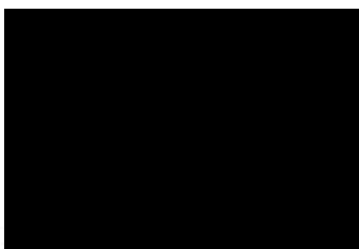
Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 07.12.2022, č. usnesení 198/6/RM/22, bod 1a).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.

Příloha: Položkový rozpočet

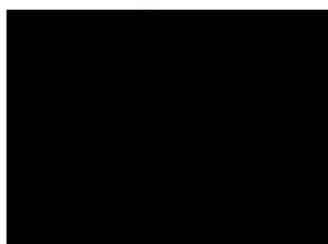
V Opavě dne 22. 12. 2022

V Ostravě dne 19. 12. 2022



Za objednatele

primátor



Za zhotovitele

**Bystrom**  
GROUP

⑦

ROŇ Group a.s.  
Bieblova 406/6  
702 00 Moravská Ostrava  
Tel.: +420 596 135 305  
GSM: +420 777 813 873  
IČ: 27800466  
DIČ: CZ27800466

**Výkaz výměr - DODATEK č. 2**

Datum: 11/2022

**Stavba:** HRNČÍŘSKÁ 3, 5, 7, 11 A MASARYKOVA TRÍDA 14  
OKNA, STŘECHA, ZATEPLENÍ

**Investor:** Statutární město Opava, Horní náměstí 69, Opava 746 01

**Zhotovitel:** BYSTRON Group a.s., Bieblova 406/6, 702 Ostrava

**Za zhotovitele:**

Digitálně podepsal

Datum: 2022.11.25 14:20:38  
+01'00'

**Za investora:**

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA  
ředitel pro přípravu a realizaci investic  
Magistrátu města Opavy 4  
Horní náměstí 69, 746 01 Opava

	Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	40 097 827,13
DPH	6 014 674,07
Základ pro DPH	
DPH	
<b>Cena celkem za stavbu</b>	<b>46 112 501,20</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	DPH celkem
<b>NÁKLADY</b>			
1.1.H Způsobilé náklady - Stavební rozpočet	30 035 672,15	26 117 975,78	3 917 696,37
1.1.H Způsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 1	2 299 331,52	1 999 418,71	299 912,81
1.1.H Způsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 2	476 474,23	414 325,42	62 148,81
1.1.M Způsobilé náklady - Stavební rozpočet	7 370 915,81	6 409 492,01	961 423,80
1.1.M Způsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 1	624 283,57	542 855,28	81 428,29
1.1.M Způsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 2	-50 083,31	-43 550,70	-6 532,61
1.2.H Způsobilé náklady - Elektroinstalace	147 593,76	128 342,40	19 251,36
1.2.H Způsobilé náklady - Elektroinstalace - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
1.2.H Způsobilé náklady - Elektroinstalace - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
1.2.M Způsobilé náklady - Elektroinstalace	2 055,28	1 787,20	268,08
1.2.M Způsobilé náklady - Elektroinstalace - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
1.2.M Způsobilé náklady - Elektroinstalace - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
1.3.H Způsobilé náklady - LPS	442 805,19	385 047,99	57 757,20
1.3.H Způsobilé náklady - LPS - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
1.3.H Způsobilé náklady - LPS - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
1.3.M Způsobilé náklady - LPS	85 116,99	74 014,77	11 102,22
1.3.M Způsobilé náklady - LPS - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
1.3.M Způsobilé náklady - LPS - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
1.4. Způsobilé náklady - Všeobecné konstrukce	319 700,00	278 000,00	41 700,00
1.4. Způsobilé náklady - Všeobecné konstrukce - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
1.4. Způsobilé náklady - Všeobecné konstrukce - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
2.1.H Nezpůsobilé náklady - Stavební rozpočet	2 074 477,88	1 803 893,81	270 584,07
2.1.H Nezpůsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 1	595 993,43	518 255,16	77 738,27
2.1.H Nezpůsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 2	-73 134,55	-63 595,26	-9 539,29
2.1.M Nezpůsobilé náklady - Stavební rozpočet	820 457,33	713 441,16	107 016,17
2.1.M Nezpůsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 1	77 546,82	67 432,02	10 114,80
2.1.M Nezpůsobilé náklady - Stavební rozpočet - DODATEK č. 2	-42 910,53	-37 313,50	-5 597,03
2.2.H Nezpůsobilé náklady - Zdravotechnika	72 699,41	63 216,88	9 482,53
2.2.H Nezpůsobilé náklady - Zdravotechnika - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
2.2.H Nezpůsobilé náklady - Zdravotechnika - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
2.2.M Nezpůsobilé náklady - Zdravotechnika	6 900,00	6 000,00	900,00
2.2.M Nezpůsobilé náklady - Zdravotechnika - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
2.2.M Nezpůsobilé náklady - Zdravotechnika - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
2.3.H Nezpůsobilé náklady - SAT-TV	223 484,10	194 334,00	29 150,10
2.3.H Nezpůsobilé náklady - SAT-TV - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
2.3.H Nezpůsobilé náklady - SAT-TV - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
2.3.M Nezpůsobilé náklady - SAT-TV	49 622,50	43 150,00	6 472,50
2.3.M Nezpůsobilé náklady - SAT-TV - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
2.3.M Nezpůsobilé náklady - SAT-TV - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
2.4.H Nezpůsobilé náklady - Elektroinstalace	163 649,60	142 304,00	21 345,60
2.4.H Nezpůsobilé náklady - Elektroinstalace - DODATEK č. 1	0,00	0,00	0,00
2.4.H Nezpůsobilé náklady - Elektroinstalace - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
2.5. Nezpůsobilé náklady - Všeobecné konstrukce	1 539 850,00	1 339 000,00	200 850,00
2.5. Nezpůsobilé náklady - Všeobecné konstrukce - DODATEK č. 1	-1 150 000,00	-1 000 000,00	-150 000,00
2.5. Nezpůsobilé náklady - Všeobecné konstrukce - DODATEK č. 2	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>46 112 501,20</b>	<b>40 097 827,13</b>	<b>6 014 674,07</b>

**PŮVODNÍ CENA DLE SoD a Dodatku č. 1**

**39 827 961,17 Kč**

**ZMĚNA CELKEM**

**269 865,96 Kč**

**CENA ZA DÍLO BEZ DPH**

**40 097 827,13 Kč**

**CENA ZA DÍLO S DPH**

**46 112 501,20 Kč**

## VÝKAZ VÝMĚR - DODATEK č. 2

Stavba: HRNČÍŘSKÁ 3, 5, 7, 11 A MASARYKOVA TRÍDA 14 - VÝMĚNA OKEN, OPRAVA STŘECHY A ZATEPLENÍ

Investor: Statutární město Opava, Horní náměstí 69, Opava 746 26

Část: Stavební rozpočet

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

### MĚNĚPRÁCE

		<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>-12 739,39</b>
1	113	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěší ručně	m2	-125,40	101,59	-12 739,39
		<b>4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>-22 260,00</b>
24	417	41799901R	Prefa hlavice broušené teraco - Specifikace dle PD " Prefa hlavice z broušeného teraca osazená na balkonech " 7*(0,5*0,1*3)+7*(0,5*0,3*3)	m3	-4,20	5 300,00	-22 260,00
		<b>5</b>	<b>Komunikace</b>				<b>-100 696,22</b>
25	591	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva " Zpětné zadláždění "	m2	-125,40	679,67	-85 230,62
26	583	58381004	kostka dlažební mozaika žula 4/6 tř 1 " nahrazení poškozené dlažby 30% " 299,4*0,3	m2	-35,80	432,00	-15 465,60
		<b>6</b>	<b>Úpravy povrchu, podlahy, osazení</b>				<b>-14 089,80</b>
35	629	629995201R	Očištění vnějších ploch kombinace chemických a mikroabrazivních technologií " Očištění parteru uliční části fasády "	m2	-102,10	138,00	-14 089,80
		<b>9</b>	<b>Ostatní práce a dodávky</b>				<b>-20 519,76</b>
61	997	997013501R	Náklady spojené s odvozem a uložením sutí " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech dle technologie a místa určené zhotovitelem včetně poplatků za uložení odpadu	t	-20,00	1 025,99	-20 519,76
		<b>712</b>	<b>Povlakové krytiny</b>				<b>-106 462,30</b>
68	712	712332115	Povlaková krytina plochých střech nopovou folií, nopek v 20 mm, tl do 1,0 mm " Zakrytí zateplení stropní konstrukce Hrnčířská 3 " 22,4*14,8	m2	-331,50	198,96	-65 955,24
69	712	71299901R	D+M Systémová skladba STR6 - Specifikace dle PD " Skladba: " " - folie z PVC-P s výztužnou PES vložkou určená k mechanickému kotvení, Hl vrstva tl. 1,5mm " " - sklovláknitá separační netkaná textilie z PE, separační vrstva tl. 2,9mm " " - tepelná izolace desky PIR tl. 160mm, U=0,022 W/m2K " " - pás z SBS modifikovaného asfaltu s jemnozrnným posypem, parotěsnicí a vzduchotěsnicí vrstva provizorní Hl vrstva tl. 4mm " " - asfaltová vodou ředitelná emulze, přípravný nátěr podkladu " " Vykýř Hrnčířská 3 " 3,2*5,8 " V ceně položky očištění podkladu před provedením systémové skladby. Včetně veškerých systémových a kotvicích prvků a příslušenství. Včetně provedení veškerých detailů. "	m2	-20,50	1 770,07	-36 286,44
71	998	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	-3,15	1 022,42	-3 220,62
72	712	999712R	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 712 " Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace, zřízení prostupů, zapravení prostupů, apod "	kus	-1,00	1 000,00	-1 000,00
		<b>730</b>	<b>Ústřední vytápění</b>				<b>-2 070,00</b>
93	484	48452974	těleso otopné panelové 1 deskové bez předavné přestupní plochy v 900mm dl 900mm	kus	-1,00	2 070,00	-2 070,00
		<b>751</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>-21 606,69</b>
94	751	751511026	Mtž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 1,54 m2 " Zpětná montáž stávajícího VZT potrubí v prodejně KVĚT LOTOSU, včetně zkrácení o 600mm "	m	-22,30	968,91	-21 606,69
		<b>790</b>	<b>Ostatní práce a dodávky</b>				<b>-35 500,00</b>
303	790	79099918R	Dmt+M Reklamní poutač na konzole - Specifikace dle Výpis ostatních prvků - 18 " Včetně kotvicích prvků, veškerého příslušenství a příslušenství dle PD. Včetně začistění míst po demontáži. "	kus	-1,00	7 000,00	-7 000,00
304	790	79099919R	Dmt+M Držák na reklamní tiskoviny - Specifikace dle Výpis ostatních prvků - 19 " Včetně kotvicích prvků, veškerého příslušenství a příslušenství dle PD. Včetně začistění míst po demontáži. "	kus	-1,00	1 200,00	-1 200,00
306	790	79099921R	Dmt+M Reklamní tabule - Specifikace dle Výpis ostatních prvků - 21 " Včetně kotvicích prvků, veškerého příslušenství a příslušenství dle PD. Včetně začistění míst po demontáži. "	kus	-2,00	1 500,00	-3 000,00
318	790	79099949R	D+M Lapač naplavenin DN 125 - Specifikace dle Výpis ostatních prvků - 49 " Osazení NOVÝMI naplaveninami bezúhelníkovými LPA 125, včetně naplavenin a stávajícího konstrukce "	kus	-10,00	2 430,00	-24 300,00
		<b>CELKEM</b>					<b>-335 944,15</b>



## DODATEČNĚ POŽADOVANÉ VÍCEPRÁCE

### OPRAVA SOKLU

								179 503,19
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					177 318,02
1	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	84,200	58,50		4 925,70
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omezených ploch penetrace nanášená ručně stěn					
2	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	84,200	53,20		4 479,44
	PP		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových stěn					
3	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl do 40 mm	m2	84,200	734,00		61 802,80
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehkého betonu, z tváří keramických nebo vápenocementových tloušťky desek do 40 mm					
4	M	28376439	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 40mm	m2	88,410	251,00		22 190,91
	PP		deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 40mm					
	VV		84,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		88,410			
5	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	72,100	60,80		4 383,68
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do trmetu					
6	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	75,705	42,60		3 225,03
	PP		profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS					
	VV		72,1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		75,705			
7	K	62251RC01	Nástřik jemnozrnným materiálem Marmurit Akord - MA019	m2	84,200	830,00		69 886,00
	PP		Nástřik jemnozrnným materiálem Marmurit Akord - MA019					
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	84,200	76,30		6 424,46
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
D	998		Přesun hmot					1 706,07
9	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,073	1 590,00		1 706,07
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
D	783		Dokončovací práce - nátěry					479,10
10	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	84,200	5,69		479,10
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení					

### OPRAVA PARTERU

								307 260,04
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					216 172,18
1	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	217,000	53,20		11 544,40
	PP		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových stěn					
2	K	62251RC01	Nástřik jemnozrnným materiálem Marmurit Akord - MA019	m2	217,000	830,00		180 110,00
	PP		Nástřik jemnozrnným materiálem Marmurit Akord - MA019					
3	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	218,700	36,40		7 960,68
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		3*2,7*27		218,700			
4	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	217,000	76,30		16 557,10
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
D	998		Přesun hmot					826,80
5	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,520	1 590,00		826,80
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
D	764		Konstrukce klempířské					85 306,65
6	K	764021420	Dilatační přípojovací lišta z Al plechu včetně tmelení rŠ 80 mm	m	307,800	273,00		84 029,40
	PP		Dilatační lišta z hliníkového plechu přípojovací, včetně tmelení rŠ 80 mm					
	VV		27*2*(3,0+2,7)		307,800			
7	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	840,294	1,52		1 277,25
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

D	783	Dokončovací práce - nátěry					4 954,41
8	K	783000111	Ochrana svislých ploch při provádění nátěrů oplepením páskou nebo fólií	m	307,800	9,48	2 917,94
PP			Zakryvání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch oplepením páskou nebo fólií				
9	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	323,190	2,78	898,47
PP			páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm				
VV			307,8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,000		
10	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	200,000	5,69	1 138,00
PP			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení				
<b>PRÁCE V PŮDNÍM PROSTORU</b>							263 506,34
D	6	Upravy povrchů podlahy a osazování výplní					108 931,68
1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	73,600	70,70	5 203,52
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn				
2	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl přes 80 do 120 mm	m2	73,600	877,00	64 547,20
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm				
3	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	77,280	507,00	39 180,96
PP			deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm				
VV			73 6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		77,280		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					113 344,20
4	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	331,500	83,80	27 779,70
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m				
7	K	952903006	Čištění budov odstranění ptačího nebo netopýřího trusu z trámů	m2	1 405,000	60,90	85 564,50
PP			Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z trámů				
D	998	Přesun hmot					3 841,20
8	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	1,980	1 940,00	3 841,20
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m				
D	713	Izolace tepelné					32 951,18
9	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	331,500	46,20	15 315,30
PP			Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií položenou volně s přelepením spojů				
10	M	JTA.JD135	JUTADACH 135 (75m2/bal.)	m2	386,363	43,81	16 926,56
PP			JUTADACH 135 (75m2/bal.)				
VV			331,5*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		386,363		
11	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	322,419	2,20	709,32
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					4 438,08
12	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	73,600	18,30	1 346,88
PP			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
13	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	73,600	42,00	3 091,20
PP			Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvounásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				

**DODATEČNĚ POŽADOVANÉ VÍCEPRÁCE CELKEM**

**750 269,57**

**MĚNĚPRÁCE CELKEM**

**-335 944,15**

**VÍCEPRÁCE CELKEM**

**0,00**

**ZA OBJEKT CELKEM bez DPH**

**414 325,42**



## VÝKAZ VÝMĚR - DODATEK č. 2

Stavba: HRNČÍŘSKÁ 3, 5, 7, 11 A MASARYKOVA TRÍDA 14 - VÝMĚNA OKEN, OPRAVA STŘECHY A ZATEPLENÍ

Investor: Statutární město Opava, Horní náměstí 69, Opava 746 26

Část: Stavební rozpočet

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

### MĚNĚPRÁCE

		<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>-12 138,00</b>
1	113	113106111	Rozebrání dlažeb z mozaiky komunikací pro pěší ručně " Rozebrání mozaiky v šíři 1,3m uliční část " 1,3*(75+17,3+26+3+26,3+62,4+20,3)	m2	-119,00	102,00	-12 138,00
							-119,00
		<b>5</b>	<b>Komunikace</b>				<b>-95 176,00</b>
25	591	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva " Zpětné zadláždění " 1,3*(75+17,3+26+3+26,3+62,4+20,3)	m2	-119,00	680,00	-80 920,00
							-119,00
26	583	58381004	kostka dlažební mozaika žula 4/6 tř 1 " nahrazení poškozené dlažby 30% " 299,4*0,3	m2	-33,00	432,00	-14 256,00
							-33,00
		<b>9</b>	<b>Ostatní práce a dodávky</b>				<b>-9 150,00</b>
61	997	997013501R	Náklady spojené s odvozem a uložením sutí " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech dle technologie a místa určené zhotovitelem včetně poplatků za uložení odpadu "	t	-5,00	1 830,00	-9 150,00
<b>CELKEM</b>							<b>-116 464,00</b>

			<b>BOURÁNÍ KOMÍNŮ (DODATEK č. 1)</b>				<b>-22 947,20</b>
24	K	316381111	Komínové krycí desky tl přes 50 do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	-1,300	764,00	-993,20
25	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	-3,000	1 030,00	-3 090,00
26	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m s omezením mechanizace	t	-4,800	2 100,00	-10 080,00
27	K	997013501R	Náklady spojené s odvozem a uložením sutí	t	-4,800	1 830,00	-8 784,00

### DODATEČNĚ POŽADOVANÉ VÍCEPRÁCE

			<b>OPRAVA SOKLU</b>				<b>95 860,50</b>
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní				91 700,00
1	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně PP Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	62,500	58,50	3 656,25
2	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm PP Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omtaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	62,500	197,00	12 312,50
3	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl PP Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omtaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn VV 127,3*3 Přepočtené koeficientem množství	m2	62,500	59,40	3 712,50
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty PP Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na přímém podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn	m2	62,500	246,00	15 375,00
5	K	62251RC01	Nástřik jemnozrnným materiálem Marmurit Akord - MA019 PP Nástřik jemnozrnným materiálem Marmurit Akord - MA019	m2	62,500	830,00	51 875,00
6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou PP Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýváním	m2	62,500	76,30	4 768,75
7	D	998	Přesun hmot				3 804,87
7	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	2,393	1 590,00	3 804,87
8	D	783	Dokončovací práce - nátěry				355,63
8	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru PP Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	62,500	5,69	355,63

<b>DODATEČNĚ POŽADOVANÉ VÍCEPRÁCE CELKEM</b>	<b>95 860,50</b>
<b>MĚNĚPRÁCE CELKEM</b>	<b>-139 411,20</b>
<b>VÍCEPRÁCE CELKEM</b>	<b>0,00</b>
<b>ZA OBJEKT CELKEM bez DPH</b>	<b>-43 550,70</b>

## VÝKAZ VÝMĚR - DODATEK č. 2

Stavba: HRNČÍŘSKÁ 3, 5, 7, 11 A MASARYKOVA TŘÍDA 14 - VÝMĚNA OKEN, OPRAVA STŘECHY A ZATEPLENÍ

Investor: Statutární město Opava, Horní náměstí 69, Opava 746 26

Část: Stavební rozpočet

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

### MĚNĚPRÁCE

	<b>9</b>		<b>Ostatní práce a dodávky</b>				<b>-29 600,00</b>
	997	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného	t	-20,00	1 480,00	-29 600,00
	<b>767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>-33 995,26</b>
29	766	76799913R	D+M Uzamykatelná mříž 1670x2150mm - Specifikace dle výpisu zámečnických výrobků - Z13 " Celková váha oceli 129,3g " " Včetně veškerých kotvicích a systémových prvků a příslušenství dle PD "	kus	-1,00 -1,00	15 516,00	-15 516,00
30	766	76799914R	D+M Uzamykatelná mříž 1670x2300mm - Specifikace dle výpisu zámečnických výrobků - Z14 " Celková váha oceli 129,5g " " Včetně veškerých kotvicích a systémových prvků a příslušenství dle PD "	kus	-1,00 1,00	15 540,00	-15 540,00
32	998	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	-1,79	468,86	-839,26
33	767	999767R	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 767 " Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace, zřízení prostupů, zapravení prostupů, apod."	kus	-0,70	3 000,00	-2 100,00

<b>CELKEM</b>							<b>-63 595,26</b>
---------------	--	--	--	--	--	--	-------------------

**MĚNĚPRÁCE CELKEM**

**-63 595,26**

## VÝKAZ VÝMĚR - DODATEK č. 2

Stavba: HRNČÍŘSKÁ 3, 5, 7, 11 A MASARYKOVA TRÍDA 14 - VÝMĚNA OKEN, OPRAVA STŘECHY A ZATEPLENÍ

Investor: Statutární město Opava, Horní náměstí 69, Opava 746 26

Část: Stavební rozpočet

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

### MĚNĚPRÁCE

9			<b>Ostatní práce a dodávky</b>				<b>-15 305,50</b>
8	916	916231212	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	-1,50	185,00	-277,50
			" Osazení obrubníku exteriérové schodiště "		-1,50		
9	592	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	-1,50	152,00	-228,00
	997	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného	t	-10,00	1 480,00	-14 800,00
		790	<b>Ostatní práce a dodávky</b>				<b>-22 008,00</b>
58	790	79099938R	D+M Okenní sušák na prádlo š 1500mm - Specifikace dle Výpis ostatních prvků - 38a	kus	-6,00	3 668,00	-22 008,00
			" Uchyceno na rám okna, včetně kotvicích prvků, veškerého příslušenství a příslušenství dle PD. Včetně začištění míst po demontáži. "		-6,00		

<b>CELKEM</b>							<b>-37 313,50</b>
---------------	--	--	--	--	--	--	-------------------

### MĚNĚPRÁCE CELKEM

**-37 313,50**