

## Smlouva o pachtu obchodní platformy a o zprostředkování ID 2018562

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění a dále v souladu s ustanovením § 2445 a násl. a s ustanovením § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění a v souladu s Rámcovou smlouvou o pachtu obchodní platformy, o zprostředkování a využívání sdíleného webového rozhraní (dále jen Dílčí Smlouva)

### I. Smluvní strany

|                                     | Poskytovatel / zprostředkovatel  | Pachtýř / zájemce  |
|-------------------------------------|--|--|
| <b>Firma</b>                        | Slevomat.cz, s.r.o.  | STAREZ – SPORT, a.s.   |
| <b>Se sídlem / místem podnikání</b> | Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8 – Karlín, Česká republika               | Křídlovická 911/34, 60300 Brno, Česká republika  |
| <b>IČO a DIČ</b>                    | 24698059 CZ24698059  | 26932211 CZ26932211  |
| <b>Zapsaná v</b>                    | Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 166961 | Krajský soud v Brně, B 4174  |
| <b>Zastoupená</b>                   |  | .  |
| <b>Kontaktní e-mail</b>             |  |  |
| <b>Kontaktní telefon</b>            |  |  |
| <b>Kontaktní osoba</b>              |  |  |
| <b>Provozovny</b>                   | Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8 – Karlín, Česká republika               | <b>Rekreační středisko Jasenka – Zubří evid. č. 57, Nové Město na Moravě, 592 31</b><br>Check in: od 16:00 do 20:00<br>Check out do: 10:00 |
| <b>Bankovní účet</b>                |  |  |
| <b>Vedený u</b>                     | Československá obchodní banka, a.s.                                      | Komerční banka, a.s.   |

### Specifikace produktu (zboží a/nebo služba Zájemce)

Varianta č. 1: 7323618 – Pobyt v hotelovém pokoji (prosinec) | 2 až 3 osoby | 3 až 15 dní (2 až 14 nocí) | Období Pá 16. 12. – Čt 22. 12. 2022

Obsah:

#### Ubytování

- Ubytování v pokoji Standard pro zvolený počet osob

#### Strava: Polopenze

- Bufetové snídaně pro všechny
- Večeře výběrem ze 2 jídel pro všechny

#### Ostatní služby

- Internet zdarma
- Parkování zdarma

|                       | Původní cena vč. DPH | Cena po slevě vč. DPH | Sazba DPH |
|-----------------------|----------------------|-----------------------|-----------|
| Ubytování s polopenzí | 3 800 Kč             | 3 160 Kč              | 10 %      |

Původní cena produktu vč. DPH

3 800,00 Kč

Cena Voucheru pro zákazníka vč. DPH

3 160,00 Kč

V Praze dne 14. 12. 2022

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Poskytovatel  
Slevomat.cz, s.r.o.

Zájemce  
STAREZ - SPORT, a.s.

|   |  |                                       |
|---|--|---------------------------------------|
| Příplatky   | • Městský poplatek není v ceně (hradí se na místě) |                                       |
| Platnost Voucheru od – do (včetně)                    | 16. 12. 2022                                       | 22. 12. 2022                          |
| Provize Poskytovatele (částka za každý jeden Voucher) | 632,00 Kč (bez DPH)                                | 764,72 Kč (vč. DPH)                   |
| Děti zdarma   | Dítě 1   | Věk: 0–3 let<br>Nároky:<br>bez nároku |
|   | Dítě 2   | Věk: 0–3 let<br>Nároky:<br>bez nároku |
| Maximální počet Voucherů                              | 100  |                                       |
| Maximální počet Voucherů na Zákazníka na 30 dní       | 10   |                                       |
| Možnost prodloužení pobytu                            | Cena za noc navíc včetně DPH                       | 1 580,00 Kč                           |
|   | Provize včetně DPH                                 | 382,36 Kč                             |
|   | Provize bez DPH                                    | 316,00 Kč                             |
|   | Maximální počet nocí, o kolik jde pobyt prodloužit | 12                                    |
| Příplatek za osoby                                    | Cena za noc (0 – 12 let)                           | 620,00 Kč                             |
|   | Provize včetně DPH                                 | 150,04 Kč                             |
|   | Provize bez DPH                                    | 124,00 Kč                             |
|   | Cena za noc (12 – 99 let)                          | 800,00 Kč                             |
|   | Provize včetně DPH                                 | 193,60 Kč                             |
|   | Provize bez DPH                                    | 160,00 Kč                             |

| <b>Varianta č. 2: 7323778 – Pobyt v hotelovém pokoji (leden–duben)   2 až 3 osoby   3 až 15 dní (2 až 14 nocí)   Období Po 2. 1. – Ne 30. 4. 2023</b> | <p>Obsah:</p> <p><b>Ubytování</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ubytování v pokoji Standard pro zvolený počet osob</li> </ul> <p><b>Strava: Polopenze</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bufetové snídaně pro všechny</li> <li>Večeře výběrem ze 2 jídel pro všechny</li> </ul> <p><b>Ostatní služby</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Internet zdarma</li> <li>Parkování zdarma</li> </ul> <p><b>Zvláštní omezení akce:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Voucher není možné využít k pobytu v termínu 7.–10. 4. 2023.</li> </ul> |                       |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
|---|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|----------|----------|------|--|
|   | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Původní cena vč. DPH</th> <th>Cena po slevě vč. DPH</th> <th>Sazba DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ubytování s polopenzí</td> <td>3 800 Kč</td> <td>3 799 Kč</td> <td>10 %</td> </tr> </tbody> </table>  |                       | Původní cena vč. DPH | Cena po slevě vč. DPH | Sazba DPH | Ubytování s polopenzí | 3 800 Kč | 3 799 Kč | 10 % |  |
|   | Původní cena vč. DPH  | Cena po slevě vč. DPH | Sazba DPH            |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Ubytování s polopenzí   | 3 800 Kč  | 3 799 Kč              | 10 %                 |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Původní cena produktu vč. DPH   | 3 800,00 Kč   |                       |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Cena Voucheru pro zákazníka vč. DPH   | 3 799,00 Kč   |                       |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Příplatky   | • Městský poplatek není v ceně (hradí se na místě)  |                       |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Platnost Voucheru od – do (včetně)  | 2. 1. 2023  | 30. 4. 2023           |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |

V Praze dne 14. 12. 2022



Poskytovatel  
Slevomat.cz, s.r.o.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Zájemce  
STAREZ - SPORT, a.s.

|   |   |   |
|---|---|---|
| Provize Poskytovatele (částka za každý jeden Voucher) | 759,80 Kč (bez DPH)   | 919,36 Kč (vč. DPH)                         |
| Děti zdarma   | Dítě 1  | Věk: 0–3 let<br>Nároky:<br>bez nároku       |
|   | Dítě 2  | Věk: 0–3 let<br>Nároky:<br>bez nároku       |
| Maximální počet Voucherů                              | 100   |   |
| Maximální počet Voucherů na Zákazníka na 30 dní       | 10  |   |
| Možnost prodloužení pobytu                            | Cena za noc navíc včetně DPH<br>Provize včetně DPH<br>Provize bez DPH<br>Maximální počet nocí, o kolik jde pobyt prodloužit | 1 900,00 Kč<br>459,80 Kč<br>380,00 Kč<br>12 |
| Příplatek za osoby                                    | Cena za noc (0 – 12 let)<br>Provize včetně DPH<br>Provize bez DPH   | 620,00 Kč<br>150,04 Kč<br>124,00 Kč         |
|   | Cena za noc (12 – 99 let)<br>Provize včetně DPH<br>Provize bez DPH  | 800,00 Kč<br>193,60 Kč<br>160,00 Kč         |

|  |  |   |                              |                                    |
|--|--|---|------------------------------|------------------------------------|
| <b>Varianta č. 3: 7323774 – Pobyt v chatce (prosinec)   4 až 5 osob   3 až 15 dní (2 až 14 nocí)   Období Pá 16. 12. – Čt 22. 12. 2022</b> |  | Obsah:  |                              |                                    |
|  |  | Ubytování <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ubytování v chatce pro zvolený počet osob</li> </ul>   |                              |                                    |
|  |  | Strava: Polopenze <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bufetové snídaně pro všechny</li> <li>• Večeře výběrem ze 2 jídel pro všechny</li> </ul> |                              |                                    |
|  |  | Ostatní služby <ul style="list-style-type: none"> <li>• Internet zdarma</li> <li>• Parkování zdarma</li> </ul>                                      |                              |                                    |
|  |  | <b>Původní cena vč. DPH</b>   | <b>Cena po slevě vč. DPH</b> | <b>Sazba DPH</b>                   |
|  |  | 6 600 Kč  | 5 699 Kč                     | 10 %                               |
| Původní cena produktu vč. DPH  |  |   |                              | 6 600,00 Kč                        |
| Cena Voucheru pro zákazníka vč. DPH  |  |   |                              | 5 699,00 Kč                        |
| Příplatky  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Městský poplatek není v ceně (hradí se na místě)</li> </ul> |   |                              |                                    |
| Platnost Voucheru od – do (včetně)   | 16. 12. 2022   |   |                              | 22. 12. 2022                       |
| Provize Poskytovatele (částka za každý jeden Voucher)  | 1 139,80 Kč (bez DPH)  |   |                              | 1 379,16 Kč (vč. DPH)              |
| Děti zdarma  | Dítě 1   |   |                              | Věk: 0–3 let<br>Nároky: bez nároku |
|  | Dítě 2   |   |                              | Věk: 0–3 let<br>Nároky: bez nároku |
| Maximální počet Voucherů   |  |   |                              | 100                                |

V Praze dne 14. 12. 2022

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_


  
Poskytovatel  
Slevomat.cz, s.r.o.


  
Zájemce  
STAREZ - SPORT, a.s.

|   |  |             |
|---|--|-------------|
| Maximální počet Voucherů na Zákazníka na 30 dní |  | 10          |
| Možnost prodloužení pobytu                      | Cena za noc navíc včetně DPH                       | 2 850,00 Kč |
|   | Provize včetně DPH                                 | 689,70 Kč   |
|   | Provize bez DPH                                    | 570,00 Kč   |
|   | Maximální počet nocí, o kolik jde pobyt prodloužit | 12          |
| Příplatek za osoby                              | Cena za noc (0 – 12 let)                           | 620,00 Kč   |
|   | Provize včetně DPH                                 | 150,04 Kč   |
|   | Provize bez DPH                                    | 124,00 Kč   |
|   | Cena za noc (12 – 99 let)                          | 800,00 Kč   |
|   | Provize včetně DPH                                 | 193,60 Kč   |
|   | Provize bez DPH                                    | 160,00 Kč   |

| <b>Varianta č. 4: 7323780 – Pobyt v chatce (leden–duben)   4 až 5 osob   3 až 15 dní (2 až 14 nocí)   Období Po 2. 1. – Ne 30. 4. 2023</b> | Obsah:<br><br><b>Ubytování</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ubytování v chatce pro zvolený počet osob</li> </ul> <b>Strava: Polopenze</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bufetové snídaně pro všechny</li> <li>Večeře výběrem ze 2 jídel pro všechny</li> </ul> <b>Ostatní služby</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Internet zdarma</li> <li>Parkování zdarma</li> </ul> <b>Zvláštní omezení akce:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Voucher není možné využít k pobytu v termínu 7.–10. 4. 2023.</li> </ul> |                                    |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
|--|--|------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|----------|----------|------|--|
|  | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Původní cena vč. DPH</th> <th>Cena po slevě vč. DPH</th> <th>Sazba DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ubytování s polopenzí</td> <td>6 600 Kč</td> <td>6 599 Kč</td> <td>10 %</td> </tr> </tbody> </table>   |                                    | Původní cena vč. DPH | Cena po slevě vč. DPH | Sazba DPH | Ubytování s polopenzí | 6 600 Kč | 6 599 Kč | 10 % |  |
|  | Původní cena vč. DPH   | Cena po slevě vč. DPH              | Sazba DPH            |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Ubytování s polopenzí  | 6 600 Kč   | 6 599 Kč                           | 10 %                 |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Původní cena produktu vč. DPH  | 6 600,00 Kč  |                                    |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Cena Voucheru pro zákazníka vč. DPH  | 6 599,00 Kč  |                                    |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Příplatky  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Městský poplatek není v ceně (hradí se na místě)</li> </ul>   |                                    |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Platnost Voucheru od – do (včetně)   | 2. 1. 2023   | 30. 4. 2023                        |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Provize Poskytovatele (částka za každý jeden Voucher)  | 1 319,80 Kč (bez DPH)  | 1 596,96 Kč (vč. DPH)              |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Děti zdarma  | Dítě 1   | Věk: 0–3 let<br>Nároky: bez nároku |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
|  | Dítě 2   | Věk: 0–3 let<br>Nároky: bez nároku |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Maximální počet Voucherů   | 100  |                                    |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |
| Maximální počet Voucherů na Zákazníka na 30 dní  | 10   |                                    |                      |                       |           |                       |          |          |      |  |

V Praze dne 14. 12. 2022

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_


 Poskytovatel  
 Slevomat.cz, s.r.o.

 Zájemce  
 STAREZ - SPORT, a.s.

|                            |  |             |
|----------------------------|--|-------------|
| Možnost prodloužení pobytu | Cena za noc navíc včetně DPH                       | 3 300,00 Kč |
|                            | Provize včetně DPH                                 | 798,60 Kč   |
|                            | Provize bez DPH                                    | 660,00 Kč   |
|                            | Maximální počet nocí, o kolik jde pobyt prodloužit | 12          |
| Příplatek za osoby         | Cena za noc (0 – 12 let)                           | 620,00 Kč   |
|                            | Provize včetně DPH                                 | 150,04 Kč   |
|                            | Provize bez DPH                                    | 124,00 Kč   |
|                            | Cena za noc (12 – 99 let)                          | 800,00 Kč   |
|                            | Provize včetně DPH                                 | 193,60 Kč   |
|                            | Provize bez DPH                                    | 160,00 Kč   |

|                      |  |
|----------------------|--|
| Jak uplatnit voucher | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Online termíny:</b> Zakoupením voucheru je automaticky vytvořena závazná rezervace termínu, hotel již není třeba dále kontaktovat.</li> <li>• <b>Otevřený voucher:</b> Využijte možnost přímé rezervace dle dostupných termínů. Po zakoupení si rezervujte termín online v sekci Mé nákupy / Vouchery k uplatnění. Případně si dostupnou kapacitu ověřte na telefonu nebo e-mailem. Ověření dostupných kapacit a rezervace předem na tel. [redacted] při rezervaci je třeba nahlásit kód voucheru, jméno a příjmení, počet osob a termín pobytu.</li> </ul>  |
| Děti                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pokud si děti či další dospělé osoby přidáte do rezervace již během objednávky, automaticky se vypočítá cena i za ně (nemají-li pobyt zdarma) a cena pobytu je již konečná. Pozor, pokud informaci o dalších osobách a dětech zadáte až do poznámky, doplatíte za ně na místě. V tomto případě je také potřeba ověřit si před zakoupením voucheru kapacitu hotelu.</li> </ul>   |
| Storno podmínky      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Změna rezervace zdarma:</b> Rezervaci si můžete zdarma změnit 5 dní před začátkem pobytu. Změnu termínu je možné provést výhradně přes zákaznickou podporu Slevomat.</li> <li>• <b>Online termíny:</b> Voucher na konkrétní termín nelze stornovat. Je možná pouze změna rezervace, a to nejpozději 5 dní předem. Při pozdější změně nebo nedostavení se na pobyt voucher bez náhrady propadá. Takový voucher nelze ani refundovat. Změna je možná maximálně jednou nebo po domluvě s recepcí. Pro změnu prosím kontaktujte zákaznické oddělení Slevomat.cz na adrese [redacted]</li> <li>• <b>Otevřené vouchery:</b> Voucher lze v rámci 14denní zákonné lhůty od zakoupení stornovat. Při zrušení rezervace či změně nejpozději 5 dní před domluveným termínem voucher zůstává v plné platnosti. Při zrušení rezervace či změně v kratší lhůtě voucher propadá v plné výši, takový voucher nelze refundovat. Změna je možná pouze jednou nebo po domluvě s recepcí.</li> </ul> |

Smluvní strany ujednávají následující podmínky:

|  |                       |             |
|--|-----------------------|-------------|
| Doba trvání akce od – do (včetně)              | 16. 12. 2022          | 31. 3. 2023 |
| Odměna Poskytovatele na Nevyužitých Voucherech | 100 % z Ceny Voucheru |             |

Podpisem této smlouvy souhlasí Závazec s příloženými podmínkami: VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY obchodní společnosti Slevomat.cz, s.r.o., IČO: 24698059, se sídlem Praha 8, Karlín, Pernerova 691/42, PSČ 186 00, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 166961 také podnikající na území Slovenské republiky prostřednictvím organizační složky Slevomat.cz, s.r.o.-organizační složka Slovensko, IČO: 46 031 103, Mýtna 48, 811 07 Bratislava, SR, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl Po, vložka 1938/B.

V Praze dne 14. 12. 2022

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Poskytovatel  
Slevomat.cz, s.r.o.

Závazec  
STAREZ - SPORT, a.s.