



Dodatek č. 6

Ke smlouvě o dílo číslo: DS202101304

Agendové číslo: DS202101304/6

Evidenční číslo: DS202201617

„Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 59, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: Česká národní banka
číslo účtu.: [REDACTED]
ve věcech plnění díla: Ing. Michaela Maturová,
vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: První podještědská stavební spol. s r.o.
PSC, sídlo: Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 2
zastoupený: Lucíí Steklou, jednatelkou
ve věcech smluvních:
Ing. Martinem Stašákem na základě plné moci ze dne 24.3.2020
Ing. Jaroslavem Koškem na základě plné moci ze dne 24.3.2020
ve věcech technických: Luděkem Smržem
IČO: 47781874
DIČ: [REDACTED]
bank. spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3922

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

ČL.2 Preambule

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 29. 11. 2021 Smlouvu o dílo č. DS202101304, dne 25. 3. 2022 Dodatek č. 1, dne 04. 08. 2022 Dodatek č. 2, dne 23. 9. 2022 Dodatek č. 3, dne 31. 10. 2022 Dodatek č. 4 a dne 2.12.2022 Dodatek č. 5 (dále jen Smlouva). Předmětem smlouvy je realizace výstavby 49 nových sociálních bytů pod názvem „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“, a to v



rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo. Jedná se o projekt IPRÚ aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného operačního programu.

Čl.3 **Předmět dodatku č. 6**

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 6 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy.

3.2 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 a 42 s odkazem na § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

Čl. 4 **CENA**

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 5.6 Čl. 5 Smlouvy dohodli na změně předmětu plnění spočívající ve stavebních vícepracích a méněpracích, které jsou specifikovány ve Změnových listech č. 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 a 42 (dále jen „ZL“), které tvoří přílohu č. 1 - 8 tohoto Dodatku č. 6.

4.2 Smluvní strany se dohodly v důsledku **změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v odst. 5.2 Čl. 5 Smlouvy, a to na zvýšení celkové ceny díla o 6 135 852,15 bez DPH (7 056 229,97 Kč vč. DPH).**

Celkový objem méněprací bez DPH:	494 690,00 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	6 630 542,15 Kč
Rozdíl prací celkem bez DPH:	6 135 852,15 Kč

Původní celková cena díla bez DPH	125 193 630,41 Kč
DPH 15%	18 779 044,56 Kč
Původní celková cena díla vč. DPH	143 972 674,97 Kč

Nová celková cena díla bez DPH:	131 329 482,56 Kč
DPH 15%:	19 699 422,38 Kč
Nová celková cena díla včetně DPH:	151 028 904,94 Kč

SO3 původní cena díla bez DPH	61 499 113,76 Kč
DPH 15%	9 224 867,06 Kč
SO3 původní cena díla vč. DPH	70 723 980,82 Kč

Celkový objem méněprací bez DPH:	247 190,00 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	3 307 152,20 Kč

SO3 nová cena díla bez DPH	64 559 075,96 Kč
DPH 15%	9 683 861,39 Kč



SO3 nová cena díla vč. DPH	74 242 937,35 Kč
SO2 původní cena díla bez DPH	32 104 312,61 Kč
DPH 15%	4 815 646,89 Kč
SO2 původní cena díla vč. DPH	36 919 959,50 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	123 750,00 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	1 629 537,20 Kč
SO2 nová cena díla bez DPH	33 610 099,81 Kč
DPH 15%	5 041 514,97 Kč
SO2 nová cena díla vč. DPH	38 651 614,78 Kč
SO1 původní cena díla bez DPH	31 590 203,96 Kč
DPH 15%	4 738 530,59 Kč
SO1 původní cena díla vč. DPH	36 328 734,55 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	123 750,00 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	1 693 852,76 Kč
SO1 nová cena díla bez DPH	33 160 306,72 Kč
DPH 15%	4 974 046,01 Kč
SO1 nová cena díla vč. DPH	38 134 352,73 Kč

Čl. 5 DOBA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

5.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 4.7 Čl. 4 Smlouvy dohodli na prodloužení doby plnění předmětu díla z důvodu dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla, a které jsou specifikovány ve změnových listech v přílohách tohoto dodatku. .

5.1.1 Termín ukončení plnění v odst. 4.1 Čl. 4 se mění takto:

a) SO 03 – 25 bytových jednotek – maximální doba realizace 434 dnů od předání staveniště

5.1.2 V souladu se zněním odst. 4.5 Čl. 4 Smlouvy se příloha č. 2 Smlouvy – Časový a finanční harmonogram postupu prací nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 9 tohoto dodatku.

Čl. 6 DOLOŽKY

6.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

6.4 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



6.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 7 Závěrečná ustanovení

7.1 Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 6 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

7.2 Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

7.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 6 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.

7.4 Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

7.5 Tento Dodatek č. 6 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 1187/2022 ze dne 6.12.2022.

Přílohy:

- 1) změnový list č. 35
- 2) změnový list č. 36
- 3) změnový list č. 37
- 4) změnový list č. 38
- 5) změnový list č. 39
- 6) změnový list č. 40
- 7) změnový list č. 41
- 8) změnový list č. 42
- 9) časový a finanční harmonogram – nové znění



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberec

.....
Ing. Martin Stašák – výkonný ředitel
na základě plné moci

.....
Ing. Jaroslav Košek – obchodní manažer
na základě plné moci

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 35 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: ZTI REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 35	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Změna závěsného modulu WC v rámci nutné úpravy dispozic, doplnění odvětrání na střechu – chyba PD.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 106 382,39 Kč Méněpráce: 41 856,00 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	64 526,39
D.6: Dodatek č.6	64 526,39
ZL_35: ZTI + ÚT - vícepráce	64 526,39
SO01: SO01	12 946,58
SO01_D00: Zdravotně technické instalace	16 148,58
721_00: Vnitřní kanalizace	7 722,58
725: Zařizovací předměty	8 426,00
SO01_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 10 464,00
725: Zařizovací předměty	- 10 464,00
SO01_F00: Zařízení pro vytápění	7 262,00
II..21: Armatury a příslušenství	7 262,00
SO02: SO02	14 576,58
SO02_D00: Zdravotně technické instalace	16 148,58
721_00: Vnitřní kanalizace	7 722,58
725: Zařizovací předměty	8 426,00
SO02_F00: Zařízení pro vytápění	8 892,00
II..21: Armatury a příslušenství	8 892,00
SO02_F00 - : Zařízení pro vytápění - odpočty	- 10 464,00
725: Zařizovací předměty	- 10 464,00
SO03: SO03	37 003,23
SO03_D00: Zdravotně technické instalace	26 505,23
721_00: Vnitřní kanalizace	9 653,23
725: Zařizovací předměty	16 852,00
SO03_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 20 928,00
725: Zařizovací předměty	- 20 928,00
SO03_F00: Zařízení pro vytápění	31 426,00
II..21: Armatury a příslušenství	31 426,00
Celkem (bez DPH)	64 526,39
DPH	9 678,96
DPH 15 % ze základny: 64 526	9 678,96
Celkem (včetně DPH)	74 205,35

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022



EVROPSKÁ UNIE
 Evropský fond pro regionální rozvoj
 Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
 PRO MÍSTNÍ
 ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Petr Slavík

na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 36 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Opěrná stěna REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 36	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Doplnění opěrné stěny u objektu SO01 z důvodu výšky přilehlého terénu – chyba PD.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 65 945,56 Kč Méněpráce: 0 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	65 945,56
D.6: Dodatek č.6	65 945,56
ZL_36: Opěrná stěna u SO01	65 945,56
SO01: SO01	65 945,56
SO01_A00+B00: A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení	65 945,56
13: Hloubené vykopávky	1 738,46
16: Premístení výkopku	3 027,02
27: Základy	30 732,00
31: Zdi podperné a volné	16 892,08
767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	13 556,00
Celkem (bez DPH)	65 945,56
DPH	9 891,83
DPH 15 % ze základny: 65 946	9 891,83
Celkem (včetně DPH)	75 837,39

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 25.11.2022



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 37 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Žebříky na střechu REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 37	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Doplnění střešních žebříků u objektu SO03 – chyba projektu.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 61 480 Kč Méněpráce: 0 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	61 480,00
D.6: Dodatek č.6	61 480,00
ZL_37: Žebříky na střechu	61 480,00
SO03: SO03	61 480,00
SO03_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	61 480,00
767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	61 480,00
Celkem (bez DPH)	61 480,00
DPH	9 222,00
DPH 15 % ze základny: 61 480	9 222,00
Celkem (včetně DPH)	70 702,00

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.
Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 38 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Retenční nádrž REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 38	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Zjištěním nepříznivých hydrogeologických podmínek musela být navržena změna pro nakládání s dešťovými vodami – nepředvídatelná okolnost.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 1 621 376,82 Kč Méněpráce: 0 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 8 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	1 621 376,82
D.6: Dodatek č.6	1 621 376,82
ZL_38: Retenční nádrž	1 621 376,82
SO01: SO01	405 340,48
IO02_SO01: Likvidace dešťových vod	405 340,48
13: Hloubené vykopávky	15 336,17
16: Premístění výkopku	39 531,57
17: Konstrukce ze zemin	13 548,25
18: Povrchové úpravy terénu	2 996,25
27: Základy	129 670,31
32_00: Zdi prehradní a operné	27 852,73
41: Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	40 164,38
45: Podkladní a vedlejší konstrukce (krome vozovek a železničního svršku)	5 340,38
711: Izolace proti vode	20 433,73
722_00: Vnitřní vodovod	4 733,44
724: Strojní vybavení	4 969,00
767: Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)	8 263,97
783: Nátery	406,59
83: Potrubí z trub kameninových	337,50
89: Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	3 954,05
99_00: Presun hmot	53 302,15
VRN: VRN	34 500,00
SO02: SO02	405 340,48
IO02_SO02: Likvidace dešťových vod	405 340,48
13: Hloubené vykopávky	15 336,17
16: Premístění výkopku	39 531,57
17: Konstrukce ze zemin	13 548,25
18: Povrchové úpravy terénu	2 996,25
27: Základy	129 670,31
32_00: Zdi prehradní a operné	27 852,73
41: Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	40 164,38
45: Podkladní a vedlejší konstrukce (krome vozovek a železničního svršku)	5 340,38
711: Izolace proti vode	20 433,73
722_00: Vnitřní vodovod	4 733,44
724: Strojní vybavení	4 969,00
767: Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)	8 263,97
783: Nátery	406,59
83: Potrubí z trub kameninových	337,50
89: Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	3 954,05
99_00: Presun hmot	53 302,15
VRN: VRN	34 500,00
SO03: SO03	810 695,86
IO02_SO03: Likvidace dešťových vod	810 695,86
13: Hloubené vykopávky	30 672,35
16: Premístění výkopku	79 063,13
17: Konstrukce ze zemin	27 096,51
18: Povrchové úpravy terénu	5 992,50
27: Základy	259 380,33
32_00: Zdi prehradní a operné	55 636,17
41: Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	80 373,25
45: Podkladní a vedlejší konstrukce (krome vozovek a železničního svršku)	10 680,76
711: Izolace proti vode	40 867,46
722_00: Vnitřní vodovod	9 465,92
724: Strojní vybavení	9 938,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	16 527,95
783: Nátery	812,99
83: Potrubí z trub kameninových	675,00
89: Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	7 908,10
99_00: Presun hmot	106 605,45
VRN: VRN	69 000,00

Celkem (bez DPH) 1 621 376,82

DPH 243 206,52

DPH 15 % ze základny: 1 621 377 243 206,52

Celkem (včetně DPH) 1 864 583,34

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny **nedojde** ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 39 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Nová trasa dešťové kanalizace REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 39	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Změna objemu retenčních nádrží a hydrogeologický posudek vyvolal požadavek na umístění dešťové kanalizace do ul. Hlohová – nepředvídatelná okolnost.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 4 062 068,28 Kč Méněpráce: 0 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 8 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	4 062 068,28
D.6: Dodatek č.6	4 062 068,28
ZL_39: Nová přípojka dešťové kanalizace	4 062 068,28
SO01: SO01	1 015 517,44
IO02_SO01: Likvidace dešťových vod	1 015 517,44
11: Přípravné a pridružené práce	18 135,96
13: Hloubené vykopávky	96 497,60
15: Roubení	85 542,26
16: Premístění výkopku	136 289,74
17: Konstrukce ze zemin	47 244,46
21: Úprava podloží a základové spáry	20 452,88
45: Podkladní a vedlejší konstrukce (krome vozovek a železničního svršku)	13 763,64
56: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	28 711,69
57: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živinové	23 108,99
83: Potrubí z trub kameninových	337,63
87: Potrubí z trub plastických, sklenených a cedicových	102 189,48
89: Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	84 545,43
99_00: Presun hmot	174 862,87
S: Presuny sutí	147 584,79
VRN: VRN	36 250,00
SO02: SO02	1 015 517,44
IO02_SO02: Likvidace dešťových vod	1 015 517,44
11: Přípravné a pridružené práce	18 135,96
13: Hloubené vykopávky	96 497,60
15: Roubení	85 542,26
16: Premístění výkopku	136 289,74
17: Konstrukce ze zemin	47 244,46
21: Úprava podloží a základové spáry	20 452,88
45: Podkladní a vedlejší konstrukce (krome vozovek a železničního svršku)	13 763,64
56: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	28 711,69
57: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živinové	23 108,99
83: Potrubí z trub kameninových	337,63
87: Potrubí z trub plastických, sklenených a cedicových	102 189,48
89: Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	84 545,43
99_00: Presun hmot	174 862,87
S: Presuny sutí	147 584,79
VRN: VRN	36 250,00
SO03: SO03	2 031 033,41
IO02_SO03: Likvidace dešťových vod	2 031 033,41
11: Přípravné a pridružené práce	36 271,92
13: Hloubené vykopávky	192 992,79
15: Roubení	171 082,89
16: Premístění výkopku	272 580,76
17: Konstrukce ze zemin	94 487,37
21: Úprava podloží a základové spáry	40 905,76
45: Podkladní a vedlejší konstrukce (krome vozovek a železničního svršku)	27 531,04
56: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	57 423,39
57: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živinové	46 217,99
83: Potrubí z trub kameninových	675,25
87: Potrubí z trub plastických, sklenených a cedicových	204 378,96
89: Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	169 090,86
99_00: Presun hmot	349 724,83
S: Presuny sutí	295 169,60
VRN: VRN	72 500,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

Celkem (bez DPH)	4 062 068,28
DPH	609 310,24
DPH 15 % ze základny: 4 062 068	609 310,24
Celkem (včetně DPH)	4 671 378,52

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny **nedojde** ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 40 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Záměna revizních dvířek za protipožární REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 40	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Chyba projektu – změna požárních ucpávek na revizní protipožární dvířka.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 240 893 Kč Méněpráce: 189 004 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 8 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
 Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
 Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
 Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
 Umístění: Na Žižkově Liberec
 Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	51 889,00
D.6: Dodatek č.6	51 889,00
ZL_40: Záměna revizních dvířek za protipožární	51 889,00
SO01: SO01	12 749,00
SO01_A00+B00: A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení	57 946,00
34: Steny a příčky	57 946,00
SO01_A00+B00 - : A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení - odpočty	- 10 654,00
34: Steny a příčky	- 10 654,00
SO01_D00: Zdravotně technické instalace	4 899,00
721_00: Vnitřní kanalizace	4 899,00
SO01_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 39 442,00
721_00: Vnitřní kanalizace	- 39 442,00
SO02: SO02	12 749,00
SO02_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	57 946,00
34: Steny a příčky	57 946,00
SO02_A00+B00 - : Architektonické + konstrukční řešení - odpočty	- 10 654,00
34: Steny a příčky	- 10 654,00
SO02_D00: Zdravotně technické instalace	4 899,00
721_00: Vnitřní kanalizace	4 899,00
SO02_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 39 442,00
721_00: Vnitřní kanalizace	- 39 442,00
SO03: SO03	26 391,00
SO03_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	111 937,00
34: Steny a příčky	111 937,00
SO03_A00+B00 - : Architektonické + konstrukční řešení - odpočty	- 20 547,00
34: Steny a příčky	- 20 547,00
SO03_D00: Zdravotně technické instalace	3 266,00
721_00: Vnitřní kanalizace	3 266,00
SO03_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 68 265,00
721_00: Vnitřní kanalizace	- 68 265,00
Celkem (bez DPH)	51 889,00
DPH	7 783,35
DPH 15 % ze základny: 51 889	7 783,35
Celkem (včetně DPH)	59 672,35



EVROPSKÁ UNIE
 Evropský fond pro regionální rozvoj
 Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
 PRO MÍSTNÍ
 ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny **nedojde** ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 41 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Úprava kabeláže REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 41	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Nesoulad výkazu výměr s projektovou dokumentací – chyba projektu.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 392 930 Kč Méněpráce: 263 830 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	129 100,00
D.6: Dodatek č.6	129 100,00
ZL_41: Elektroinstalace - úprava kabeláže silnoproud	129 100,00
SO01: SO01	31 500,00
SO01_J00: Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace	94 690,00
Silnoproud: Silnoproud	94 690,00
SO01_J00 - : Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace - odpočty	- 63 190,00
Silnoproud: Silnoproud	- 63 190,00
SO02: SO02	31 500,00
SO02_J00: Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace	94 690,00
Silnoproud: Silnoproud	94 690,00
SO02_J00 - : Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace - odpočty	- 63 190,00
Silnoproud: Silnoproud	- 63 190,00
SO03: SO03	66 100,00
SO03_J00: Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace	203 550,00
Silnoproud: Silnoproud	203 550,00
SO03_J00 - : Silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace - odpočty	- 137 450,00
Silnoproud: Silnoproud	- 137 450,00
Celkem (bez DPH)	129 100,00
DPH	19 365,00
DPH 15 % ze základny: 129 100	19 365,00
Celkem (včetně DPH)	148 465,00

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Petr Slavík

na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 42 Datum: 25.11.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Doplnění mřížek pro vzduchotechniku REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 42	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Chybějící mřížky pro odvětrání – chyba projektu.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 79 466,10 Kč Méněpráce: 0 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	79 466,10
D.6: Dodatek č.6	79 466,10
ZL_42: Doplnění VZT mřížek v suterénu	79 466,10
SO01: SO01	26 103,70
SO01_A00+B00: A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení	26 103,70
009: Ostatní konstrukce a práce	9 635,70
751: Vzduchotechnika	16 468,00
SO02: SO02	26 103,70
SO02_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	26 103,70
009: Ostatní konstrukce a práce	9 635,70
751: Vzduchotechnika	16 468,00
SO03: SO03	27 258,70
SO03_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	27 258,70
009: Ostatní konstrukce a práce	10 790,70
751: Vzduchotechnika	16 468,00
Celkem (bez DPH)	79 466,10
DPH	11 919,92
DPH 15 % ze základny: 79 466	11 919,92
Celkem (včetně DPH)	91 386,02

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 25.11.2022



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 25.11.2022

PODPIS: _____

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Časový plán stavby

Druh prací, činnosti	2022												r. 2023																													
	zář	říj	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	zář	říj	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec																				
Podpis smlouvy o dílo dne 29.11.2021																																										
Předání a převzetí staveniště proběhlo dne 1.12.2021																																										
Zahájení prací (předpoklad od 1.12.2021), zařízení staveniště																																										
Objekt SO 03 - Bytový dům C	Inúta výstavby objektu SO 03 = 434 dnů od předání staveniště tj. do 08.02.2023																																									
Spodní stavba																																										
Svislé nosné konstrukce																																										
Vodorovné konstrukce																																										
Vnitřní svislé nenosné konstrukce																																										
Vnější výplně otvorů																																										
Střecha																																										
Fasáda																																										
Hrubé instalace TZB																																										
Vnitř. povrchy																																										
Výtahy																																										
Zámečnické kce																																										
Obklady a dlažby																																										
Malby a nátěry																																										
Truhlářské konstrukce																																										
Kompletace profesí TZB																																										
Podlahy																																										
Vnitřní vybavení - interier																																										
Instalace protipožárních šachetních dvířek na WC a koupelnách																																										
JiH - přepojení ležatých rozvodů dešťové a splaškové kanalizace																																										
Zkoušky, revize, doklady, celkový úklid - předání																																										
Objekt SO 02 - Bytový dům B	Inúta výstavby objektu SO 02 = 497 dnů od předání staveniště tj. do 12.4.2023																																									
Spodní stavba																																										
Svislé nosné konstrukce																																										
Vodorovné konstrukce																																										
Vnitřní svislé nenosné konstrukce																																										
Vnější výplně otvorů																																										
Střecha																																										
Fasáda																																										
Hrubé instalace TZB																																										
Vnitř. povrchy																																										
Výtah																																										
Zámečnické kce																																										
Obklady a dlažby																																										
Malby a nátěry																																										
Kompletace profesí TZB																																										
Podlahy																																										
Truhlářské konstr. a interier																																										
Celková kompletace, úklid																																										
Objekt SO 01 - Bytový dům A	Inúta výstavby objektu SO 01 = 552 dnů od předání staveniště tj. do 6.6.2023																																									
Spodní stavba																																										
Svislé nosné konstrukce																																										
Vodorovné konstrukce																																										
Vnitřní svislé nenosné konstrukce																																										
Vnější výplně otvorů																																										
Střecha																																										
Fasáda																																										
Hrubé instalace TZB																																										
Vnitř. povrchy																																										
Výtah																																										
Zámečnické kce																																										
Obklady a dlažby																																										
Malby a nátěry																																										
Kompletace profesí TZB																																										
Podlahy																																										
Truhlářské konstr. a interier																																										
Celková kompletace, úklid																																										
Venkovní objekty a práce (prováděné vně bytových objektů)																																										
SO 04 - Opěrná stěna (zemní práce, žb. opěrná stěna u SO01, zábradlí)																																										
- bourání podezdívek a základů v místě předzahrádek																																										
- opěrná stěna u SO 01																																										
- stěny předzahrádek a popelnicových stání u SO 03																																										
- stěny předzahrádek a popelnicových stání u SO 02																																										
- stěny předzahrádek a popelnicových stání u SO 01																																										
IO 01 - Vnější kanalizace a vodovod - k objektům SO 01 a SO 02																																										