

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu a podnájmu ze dne 30. 9. 2013 (dále jen „dodatek“)

Smluvní strany:

Česká republika - Technologická agentura ČR

se sídlem: **Evropská 1692/37, 160 00 Praha 6**

IČO: **72050365**

Zastoupena: **prof. Ing. Petrem Konvalinkou, CSc. FEng., předsedou TA ČR**

Bankovní spojení: **Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1**

(dále jen „Nájemce“) na straně jedné

a

EVROPSKÁ 37 s.r.o.

se sídlem: **Americká 415/36, 120 00 Praha 2**

IČO: **26697238**

Zastoupena: **Jean-Francois Ehrlichem, jednatelem**

(dále jen „Pronajímatel“) na straně druhé,

společně také jako „smluvní strany“

Smluvní strany se dohodly na tomto Dodatku, kterým se doplňuje Smlouva o nájmu a podnájmu ze dne 30. 9. 2013 (dále jen „Smlouva“).

Účelem tohoto dodatku je prodloužení Smlouvy na dobu určitou, a to do 31. 12. 2026, a rozšíření pronajímaných prostor o 30 parkovacích stání v 2. podlažním patře. Pronájem za jedno parkovací místo z těchto 30 činí 1.800 Kč měsíčně, přičemž nájem za první měsíc (leden 2023) těchto 30 parkovacích míst činí 1 Kč.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se Smlouva mění takto:

1.1. V článku 3.1.3. se počet pronajímaných parkovacích míst zvyšuje o 30, celkový počet tedy činí 58.

1.2. V článku 6.1. se doba podnájmu prodlužuje. Smluvní strany sjednaly prodloužení na dobu určitou, a to 24 měsíců počínaje dnem 1. 1. 2025.

1.3. V článku 7.1. Nájemné se zvyšuje o nájemné za 30 parkovacích míst, které činí za 1 parkovací místo 1.800 Kč/měsíc (vč. DPH). Smluvní strany se dohodly, že během prvního měsíce (leden 2023) Nájemce uhradí Nájemné za těchto 30 parkovacích míst 1 Kč.

II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění provede Nájemce.
2. Doba platnosti dodatku je určena dobou platnosti smlouvy specifikované v záhlaví tohoto dodatku.
3. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž Nájemce a pronajímatel obdrží po jednom stejnopisu, s výjimkou případu, kdy je Dodatek uzavírán ve formě elektronického dokumentu, na kterém budou zaznamenány elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Nájemce

prof. Ing. Petr Konvalinka, CSc. FEng.
předseda TA ČR

Pronajímatel

Jean-Francois Ehrlich
jednatel