

DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 30.12.2002, zaevidované pod. č. 2981/OSR/02

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava, IČ: 002 86 010, se sídlem orgánů Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 28, *jako pronajímatel*, zastoupené náměstkem primátora RNDr. Petrem Pospíchalem

a

Křesťanská základní škola Jihlava, IČ: 657 66 695, se sídlem nám. Svobody 1369/3, 586 01 Jihlava, *jako nájemce*, zastoupené ředitelkou školy Mgr. Šárkou Glösslovou,

Na základě žádosti nájemce ze dne 24.1.2011 se smluvní strany dohodly na dodatku č. 4 následujícího znění:

Článek I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku II. odstavce d) shora označené nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 3 ze dne 22.6.2005 (ev. číslo 819/OSR/05), který zní takto:

d) stavební úpravy hygienického zázemí, vytvoření relaxační místnosti, úklidové komory, školní knihovny a skladu školních pomůcek v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované [redacted] autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, Brněnská 61, 586 01 Jihlava, IČ: 696 55 766.

Článek II.

Smluvní strany se dohodly na změně článku IV. odstavce b) shora označené nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 3 ze dne 22.6.2005 (ev. číslo 819/OSR/05), který zní takto:

b) Článek IV se doplňuje o toto další ustanovení: Žádostí nájemce ze dne 25.4.2005 se rozpočet stavebních prací technického zhodnocení zvyšuje o 1.200.000,- Kč na celkovou částku 3.703.245,- Kč, termín dokončení technického zhodnocení je do 31.12.2011.

Článek III.

Nájemce je povinen před započítáním stavebních úprav na vlastní náklady zajistit veškerá příslušná vyjádření dotčených orgánů státní správy.

Článek IV.

Uzavřením tohoto dodatku je dán souhlas pronajímatele s provedením stavebních prací v rozsahu dle výše uvedené projektové dokumentace, který může být nájemcem použit při jednání s dotčenými orgány státní správy vč. stavebního úřadu

Článek V.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek VI.

Tento dodatek č. 4 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech z toho tři jsou určeny pro pronajímatele a jeden je určen pro nájemce.

Článek VII.

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy ze dne 30.12.2002 zůstávají beze změny.

Článek VIII.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek č. 4 byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek IX.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Jihlavy na její 10. schůzi konané dne 31.3.2011, usnesením číslo 367/11-RM.

Vypracoval : Bc. Ondřej Stránský, OSR - MMJ
Kontroloval : Bc. Jiří Benáček, vedoucí OSR - MMJ
Kontroloval : JUDr. Věra Hromadová, KT - MMJ



V Jihlavě dne : - 8 0 4 1 1


.....
pronajímatel


.....
nájemce