**Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE NEBYTOVÝCH PROSTOR**

uzavřené dne 29.4.2021 dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

se sídlem Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddíle Pr., vložka 924,

zastoupená Ing. Karlem Siebertem, MBA - ředitelem

IČO: 478 137 50

DIČ: CZ 478 137 50

bankovní spojení: KB, a.s. Opava

číslo účtu: XXX

(dále jen jako „půjčitel”)

a

1. **Centrum psychologické pomoci, příspěvková organizace**

se sídlem Na Bělidle 815, 733 01 Karviná – Fryštát

zastoupená Mgr. Renátou Chytrovou, ředitelkou organizace

IČO: 00847267

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karviná,

Číslo účtu: XXX

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 917

(dále jen jako „vypůjčitel“)

v následujícím znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují a konstatují že dne 29. 4. 2021 spolu uzavřely Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor, na základě, které půjčitel přenechal vypůjčiteli k dočasnému užívání nebytové prostory blíže vymezené v této smlouvě, nacházející se v budově č.p. 2520 která je součástí pozemku parc. č. 2290/39 parc. č. 2290/39 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 2520, část obce Předměstí, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava, pro k. ú. Opava-Předměstí, obec Opava, na LV č. 4611 (dále jen jako „**Smlouva**“) a dne 5. 11. 2021 mezi sebou uzavřeli Dodatek č. 1 ke Smlouvě, na základě kterého došlo k rozšíření předmětu výpůjčky a umožnění instalace herních prvků na předmětu výpůjčky (dále jen jako „**Dodatek č. 1**“).

2. Smlouva, ve znění Dodatku č. 1, nebyla k dnešnímu dni ukončena, je stále platná a účinná.

3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek za účelem úpravy záloh a paušálních náhrad na energie a zajištění ostatních služeb spojených s výpůjčkou.

II.

Předmět dodatku

Článek III odst. 1 písm. a) Smlouvy se ruší a nově zní takto:

1. Rozpis měsíčních nákladů na služby:
2. Teplo \* 28 000,00 Kč + zákonem stanovená DPH (záloha)

Elektřina 15 000,00 Kč + zákonem stanovená DPH (záloha)

Voda 2 300,00 Kč + zákonem stanovená DPH (záloha)

 Komunální odpad 1 175,00 Kč + zákonem stanovená DPH (záloha)

 Ostraha objektu \*\* 239,00 Kč + zákonem stanovená DPH (paušál)

 Úklid \*\*\* 4 128,00 Kč + zákonem stanovená DPH (paušál)

 Údržba budovy a parku \*\*\*\* 7 449,00 Kč + zákonem stanovená DPH (paušál)

 Výtah (provoz) 1 200,00 Kč + zákonem stanovená DPH (paušál)

 Parkovací místo (3) 150,00 Kč + zákonem stanovená DPH (paušál)

\* Zahrnuje náklady na dodávku plynu, přípravu teplé vody, provozní náklady kotelny

\*\* V rámci měsíční fakturace budou dále vyúčtovány skutečné výkony služby ostrahy, vztahující se k prostorám, pronajatým nájemcem.

\*\*\* Harmonogram úklidu – příloha č. 2 Smlouvy o výpůjčce ze dne 29.4.2021.

\*\*\*\* Zahrnuje náklady na revize, kontroly, všeobecnou údržbu, údržbu venkovních prostor včetně parku, úklid sněhu.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek není obchodním tajemstvím a souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění této dodatku zajistí Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace.

2. Tento dodatek byl vyhotoven na základě pravdivých údajů a svobodné vůle účastníků, což tito stvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou opisech, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků. Dodatek je možné podepsat i elektronicky.

4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv.

V Opavě 21.12.2022 V Karviné 21.12.2022

Ing. Karel Siebert, MBA Mgr. Renáta Chytrová

ředitel ředitelka

Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace Centrum psychologické pomoci, příspěvková organizace