

## SMLOUVA O ZABEZPEČENÍ TECHNICKO-EKONOMICKÉHO DOZORU

### **Univerzita Hradec Králové, Filozofická fakulta**

se sídlem: Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové

IČ: 62690094

DIČ: CZ62690094

zastoupena: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „UHK“

kontaktní osoba pro realizaci této smlouvy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a

### **SMOLA HK a.s.**

se sídlem: Zeyerova758/12, 500 02 Hradec Králové

IČ: 09137912

DIČ: CZ09137912

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. ú.: 293145800/0300

dále jen „společnost“

(společně též "Smluvní strany")

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu (dále jen "Smlouva")*

## **I. Úvodní ustanovení**

UHK v pozici společníka ve společnosti „Společnost pro realizaci D35 Hořice-Sadová, ZAV: EUROVIA+UNIVERZITA HK“ (dále jen „sdružení“) získala veřejnou zakázku s názvem „D35 Hořice-Sadová, záchranný archeologický průzkum“, jejímž zadavatelem je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 (dále jen „ŘSD“), která je platná od 23.5.2022 a účinná od 13.6.2022 (dále jen „smlouva s ŘSD“).

## **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je zabezpečení logistiky ZAV I/35 Hořice-Sadová pro úseky 1, 2, 3, 4, 5, 6 a část 12 v podobě technicko-ekonomického dozoru (dále jen „TED“) tohoto záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“).
2. Společnost se zavazuje, že za UHK a na její účet bude vykonávat činnosti spočívající v zajištění průběhu ZAV specifikované níže a UHK se zavazuje jí za tuto činnost uhradit sjednanou cenu.
3. Společnost se zavazuje, že za UHK a na její účet vykoná zejména následující činnosti:
  - 3.1. koordinace a administrace činností ZAV jménem UHK vůči společníkovi ve sdružení a vůči ŘSD, které je UHK zavázána konat na základě smlouvy s ŘSD – dostupná v Registru smluv zde: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/20676047> a na základě smlouvy se společníkem ve sdružení – EUROVIA CS, a.s. – dostupná v Registru smluv zde: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/20079771> (dále jen „smlouva se společníkem“) platné dne 23. 8. 2022 a účinné od 25. 8. 2022

- 3.1.1. dohled nad dodržováním termínů ve smlouvě s ŘSD a ve smlouvě se společníkem, a to jak ze strany UHK, tak ze strany druhých smluvních stran tak, aby byl naplněn závazek UHK včasného provedení ZAV,
      - 3.1.2. přebírání staveniště od ŘSD v termínech stanovených smlouvou s ŘSD,
      - 3.1.3. zajištění spolupráce či poskytnutí maximální součinnosti dalším dodavatelům ŘSD nebo společníka,
      - 3.1.4. bezodkladné zajištění oboustranného stvrzení o řádném a úplném splnění předmětu smlouvy s ŘSD;
    - 3.2. koordinace a kontrola zaměstnanců podílejících se na ZAV za účelem maximalizace efektivity prováděného ZAV
      - 3.2.1. společnost bude koordinovat činnosti všech zaměstnanců podílejících se na ZAV, tj. zejména zaměstnanců UHK ale i dalších pracovníků ZAV (tj. zaměstnanců subdodavatelů),
      - 3.2.2. kontrola dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) u zaměstnanců subdodavatelů, v souvislosti s tím se společnost zavazuje neprodleně informovat UHK o případných mimořádných událostech nebo úrazech,
      - 3.2.3. zajištění provádění ZAV v souladu s provozním řádem pro místo plnění smlouvy v případě, že jej ŘSD nebo společník vydá;
    - 3.3. zajišťování činností potřebných pro ZAV vůči třetím osobám
      - 3.3.1. spolupráce na ZAV s třetími subjekty (např. vlastníci nebo nájemci pozemků, na kterých má být ZAV prováděn),
      - 3.3.2. kontrola fakturovaných činností třetími subjekty tak, aby výkazy odpovídaly reálně provedeným činnostem ze strany subdodavatelů, a to na základě předávacích protokolů a činností zapsaných v deníku ZAV
      - 3.3.3. koordinace a komunikace se zhotovitelem zemních prací pro ZAV, kde je objednatel ŘSD;
      - 3.3.4. řešení případných sporů, které mohou vzniknout díky odlišně sjednaným podmínkám ve smlouvě s ŘSD a ve smlouvách, které uzavírá ŘSD se svými subdodavateli;
    - 3.4. vedení a zápis do deníku ZAV a případná další komunikace ohledně zápisů s ŘSD; deník ZAV bude obsahovat minimálně údaje o počtu lidí účastnících se daný den ZAV, stručný popis počasí, popis archeologických činností, které se v daný den uskutečnily, přehled strojové techniky a případně zápisy technického dozoru investora – TDI (ŘSD), případně další údaje požadované UHK; zápis musí být vždy podepsán vedoucím TED;
    - 3.5. účast na všech relevantních jednáních ohledně ZAV - v případě, že na daném jednání nebude současně zástupce UHK, zavazuje se společnost neprodleně po jednání informovat UHK o výsledku a průběhu daného jednání;
    - 3.6. účast na všech kontrolních dnech a podání informace UHK o jejich průběhu;
    - 3.7. ostatní činnosti potřebné k řádnému a včasnému plnění závazků UHK plynoucí jí ze smlouvy s ŘSD a ze smlouvy se společníkem, se kterými se společnost před podpisem této smlouvy seznámila
- (dále jen „činnosti“).
4. UHK opravňuje touto Smlouvou za účelem jejího splnění společnost za ní a na její účet jednat a v případě potřeby se UHK zavazuje vystavit společnosti plnou moc.

5. Dále se společnost zavazuje, že pro UHK svým jménem a na svůj náklad zajistí technické zabezpečení ZAV, zařízení staveniště, které spočívá zejména v umístění mobilních WC a provoz WC, umístění a následných přesunů skladových a kancelářských kontejnerů aj. (dále jen „technické zabezpečení ZAV“).
6. Pokud není písemně stanoveno UHK jinak, je místem plnění předmětu této smlouvy: trasa budoucí dálnice D35 Hořice-Sadová.

### **III.**

#### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Společnost je povinna zejména:
  - přizvat oprávněného zástupce UHK ke všem rozhodujícím jednáním, která se týkají ZAV, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se UHK nezúčastnila,
  - předat UHK bez zbytečného odkladu veškeré podklady a dokumenty, které při své činnosti získá. předání veškerých sjednaných nebo nezbytných dokladů a dokumentů vztahujících se k provádění činností, a to zejména veškeré podané žádosti, rozhodnutí orgánu veřejné správy, spisy a jiné písemné materiály (dále jen „dokumentace“),
  - informovat UHK na její žádost o průběhu ZAV a akceptovat případné doplňující pokyny a připomínky k ZAV,
  - bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, informovat ŘSD o jakýchkoli překážkách plnění smlouvy s ŘSD, současně ve stejném termínu bude informovat i UHK,
  - bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, informovat společníka o jakýchkoli překážkách plnění smlouvy se společníkem, současně ve stejném termínu bude informovat i UHK,
  - při výkonu své činnosti dle této smlouvy jednat s potřebnou odbornou péčí a svědomitostí, řídit se pokyny UHK s výjimkou takových případů, kdy je to naléhavě nezbytné v zájmu UHK a nelze-li jeho souhlasu dosáhnout včas,
2. Činnosti dle této smlouvy bude společnost vykonávat prostřednictvím vedoucího TED, který je zároveň kontaktní osobou Společnosti pro UHK při realizaci smlouvy, a techniků TED. Na pozici Vedoucí TED bude pan Petr Smola, který/á splňuje kvalifikační předpoklady v rozsahu požadovaném v související veřejné zakázce vyhlášené UHK. V případě, že má společnost v úmyslu změnit vedoucího TED, je povinna tento úmysl změny předem písemně oznámit UHK (kontaktní osobě) a požádat jí v oznámení o souhlas s touto změnou. Součástí takového oznámení musí být doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů nově navrženého vedoucího TED v rozsahu požadovaném ve veřejné zakázce. Před odsouhlasením společnost není oprávněna takovou změnu realizovat.
3. Společnost není oprávněna za UHK uzavírat smlouvy.
4. Činnosti stanovené v čl. II bodem 3.1.1, 3.1.4, 3.3.4 a 3.4 není společnost oprávněna vykonávat prostřednictvím subdodavatele. V ostatních případech je společnost oprávněna využít subdodavatele na plnění této smlouvy, pouze s písemným souhlasem UHK. V případě, že po souhlasu UHK pověří činnostmi nebo zabezpečením technického řešení třetí osobu, zůstává vůči UHK plně odpovědná za řádné a včasné plnění smlouvy tak, jako kdyby smlouvu plnila sama. Uzavření smlouvy se subdodavatelem nezbavuje společnost jakýchkoliv závazků vyplývajících ze smlouvy.
5. Společnost se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděla v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. Povinnosti mlčenlivosti může společnost zprostit pouze UHK svým

písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti smlouvy.

6. UHK se zavazuje:

- v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytnout společnosti součinnost při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy
- poskytovat společnosti úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému a včasnému plnění z této smlouvy
- poskytnout společnosti součinnost v nezbytném rozsahu
- zabezpečit pro své zaměstnance řádné proškolení BOZP a PO a zajistit jim přístup do objektů určených ŘSD nebo společníkem
- zabezpečit v případě potřeby účast zaměstnanců/oprávněných zástupců UHK na pracovních schůzkách.

#### **IV.**

#### **Odměna, náklady a platební podmínky**

1. UHK bude společnosti hradit za jí vykonávané činnosti a technické zabezpečení ZAV odměnu, která se bude skládat z fixní části a pohyblivé části. Fixní část bude hrazena ve výši 230 000,- Kč bez DPH/měsíc (dále jen „fixní část odměny“).
2. Společnost má dále nárok na zaplacení pohyblivé části odměny, která bude vyčíslena jako součin počtu hodin vykonaných činností a příslušné hodinové sazby, ve výši stanovené v příloze č. 1 (dále jen „pohyblivá část odměny“). Pohyblivá část odměny bude vyplacena společně s fixní částí odměny a její výše bude určena na základě předávacího protokolu obsahujícího výkaz činností s odpovídající výší hodin.
3. Předávací protokol bude doručen kontaktní osobě UHK, a to nejpozději do třetího dne v měsíci, ve kterém má být vystavena faktura. Po schválení tohoto protokolu je možné vystavit fakturu dle odstavce 4 tohoto článku. V případě, že dojde k opožděnému předání předávacího protokolu, bude pohyblivá částka odměny vyplacena v následujícím měsíci, za předpokladu splnění podmínek tohoto článku.
4. Odměna bude uhrazena na základě daňového dokladu-faktury se splatností 14 dní, která bude vystavena vždy za předchozí měsíc. V případě, že si za daný měsíc bude společnost nárokovat i pohyblivou část odměny, může být faktura vystavena teprve po schválení předávacího protokolu dle odst. 2 a 3 tohoto článku.
5. Odměna dle odst. 1 a 2. je sjednána jako maximální a nepřekročitelná s výjimkou zákonné změny sazby DPH, případné aplikace příslušných ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek ke změně závazku.
6. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, zahrnuje celková odměna veškeré náklady společnosti spojené s plněním smlouvy, a to zejména veškeré náklady na dopravu, telefonní služby, vyhotovování tisků a kopií a další případné poplatky související s plněním této smlouvy.
7. Společnost prohlašuje, že správce daně před uzavřením Smlouvy nerozhodl, že společnost je nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH. V případě, že správce daně rozhodne o tom, že společnost je nespolehlivým plátcem, zavazuje se společnost o tomto informovat UHK do tří pracovních dní. Stane-li se společnost nespolehlivým plátcem, uhradí UHK společnosti pouze základ daně, přičemž DPH bude UHK uhrazena příslušnému správci daně. UHK takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné výše odměny rovnající se výši DPH fakturované společností.

## **V.**

### **Odpovědnost za vady, za škodu a sankční ujednání**

1. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Společnost odpovídá za škodu, která UHK vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která UHK vznikla tím, že musela vynaložit náklady v důsledku porušení povinností společnosti.
3. Společnost se zavazuje, že po celou dobu platnosti Smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu podnikatelských činností, které jsou součástí plnění dle této Smlouvy, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně 5.000.000 Kč. Společnost je povinna předat UHK úředně ověřenou kopii pojistného certifikátu (pojistné smlouvy) na požadované pojištění před uzavřením této smlouvy. Společnost je povinna výše uvedenou pojistnou smlouvu uchovávat v platnosti po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.
4. V případě porušení povinnosti společnosti stanovené v odstavci 3 tohoto článku, je UHK oprávněna požadovat na společnosti úhradu smluvní pokuty 1.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení a každý jednotlivý případ.
5. Pro případ porušení povinnosti společnosti účastnit se kontrolních dnů v smyslu čl. II odst. 3 písm. f), je UHK oprávněna požadovat na společnosti uhrazení smluvní pokuty ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
6. V případě, že dojde k porušení povinností stanovených touto smlouvou, které nepodléhají sankcím uvedeným v odst. 4. až 5., zavazuje se uhradit UHK smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ porušení.
7. Společnost je oprávněna požadovat po UHK v případě jejího prodlení s úhradou odměny úrok z prodlení v zákonné výši.
8. Pokud je společnost v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, je UHK oprávněna požadovat rovněž uhrazení úroku z prodlení v zákonné výši.
9. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši a současně nezaniká závazek druhé smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
10. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

## **VI.**

### **Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu trvání smlouvy s ŘSD, max. však na dobu 40 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
2. UHK je oprávněna od smlouvy odstoupit v následujících případech:
  - a) společnost porušila smlouvu podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2002 občanského zákoníku,
  - b) společnost je po dobu delší než 30 kalendářních dnů v prodlení s řádným poskytováním činností,
  - c) je zahájeno nebo probíhá insolvenční řízení se společností,
  - d) společnost je v likvidaci, a/nebo byla zahájena likvidace společnosti

- e) v případě porušení závazků dle čl. III této smlouvy,
  - f) v případě, kdy nebude činnost vykonávat prostřednictvím zaměstnance nebo jeho zástupce s potřebnou kvalifikací,
  - g) v dalších případech stanovených touto smlouvou.
3. Společnost je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) UHK poruší smlouvu podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2002 občanského zákoníku
  - b) UHK je v prodlení s úhradou faktury za celkovou odměnu po dobu delší než 40 kalendářních dnů od data splatnosti příslušné faktury, přičemž faktura nebyla UHK vrácena společnosti jako vadná a společnost UHK za dobu prodlení na tuto skutečnost alespoň jednou písemně upozornil
  - c) v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně a je účinné dnem jeho doručení v písemné formě druhé smluvní straně. V důsledku odstoupení od smlouvy se smlouva neruší od samotného počátku a smluví strany tak výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2004 občanského zákoníku, smlouva se tak ruší ke dni účinnosti odstoupení pouze ve vztahu k dosud nesplněné části smlouvy.
5. Tuto smlouvu nelze vypovědět žádnou ze stran.

## **VII.**

### **Ostatní ustanovení**

1. Společnost potvrzuje, že se na zpracování jeho nabídky nepodílel zaměstnanec UHK či člen statutárního orgánu UHK, statutární orgán UHK, člen řídicího orgánu UHK, člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky; Společnost rovněž prohlašuje, že s ohledem na plnění na základě své nabídky není ve střetu zájmu ve smyslu ustanovení § 44 zák. č. 134/2016 Sb. ve znění novel.
2. Společnost prohlašuje, že veškeré práce na plnění této smlouvy budou prováděny v souladu s právními předpisy (zejména při odměňování, organizaci pracovní doby, doby odpočinku, pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; likvidace odpadů), že všichni cizí státní příslušníci, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, splňují podmínky pobytu a výkonu příslušné výdělečné činnosti cizinců (tedy zejm. mají potřebná povolení k pobytu na území České republiky, pracovní povolení, atp.) a všechny osoby podílející se na plnění smlouvy jsou řádně vedeny v příslušných registrech (vztahujících se zejm. k agendě daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení); rovněž Společnost prohlašuje, že jako poddodavatelé budou k plnění smlouvy využívány výhradně právnické či fyzické osoby s příslušným oprávněním k podnikání.  
V rámci naplnění principů odpovědného zadávání UHK požaduje, aby byly vždy min. 1x v rámci 6 měsíců zrealizovány v místě plnění odborné archeologické exkurze pro studenty archeologie UHK, příp. další osoby dle požadavků UHK. Termín, počet osob a další součinnost bude Společnost domlouvat s kontaktní osobou UHK, která k realizaci takové exkurze Společnost vyzve a o provedené odborné exkurzi sepíše záznam podepsanými oběma smluvními stranami.

3. UHK si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost jednostranné změny závazků vyplývajících ze Smlouvy, kdy UHK je oprávněna jednostranně prodloužit dobu trvání Smlouvy stanovenou v čl. VI. odst. 1. Smlouvy a dobu plnění činností dle čl. II. odst. 3. Smlouvy, a to v případě, kdy nastanou následující okolnosti: dojde ke zkrácení / prodloužení doby trvání smluvního závazku s ŘSD; příp. změna závazků bude korelovat úpravě této doby.

UHK si ve smyslu ust. § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo realizovat změnu v osobě Společnosti v průběhu plnění Smlouvy, pokud budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení této Smlouvy, UHK si pro takový případ vyhrazuje právo uzavřít Smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, a to s cenou stanovenou v souladu s nabídkou takového dodavatele, poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění. Tento postup UHK může uplatnit i opakovaně.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění.
2. Tato Smlouva může být dále měněna a doplňována pouze po vzájemné dohodě stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým účelem nejlépe odpovídá záměru původního ustanovení neplatného ustanovení.
4. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a nabývá účinnosti jejím uveřejněním podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že povinnost podle ustanovení §5 odst. 2 zákona o registru smluv spočívající v zaslání této Smlouvy správci registru smluv, provede UHK.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany ve vzájemné shodě prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků této smlouvy vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se důkladně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují jejich oprávnění zástupci vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 smlouvy - Tabulka pozic a jejich časová náročnost

V Hradci Králové dne 20. 12. 2022

V Hradci Králové dne 19.12.2022

.....

.....

Za UHK

Za společnost SMOLA HK a.s.