

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322177115

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený **Ing. Karel Fišer ředitel OR/LZ** na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>1 307 Kč/m<sup>3</sup></b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	810 m <sup>3</sup>
Úplata bez DPH:	1 059 000 Kč
DPH:	222 390 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 281 390 Kč</b>

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.3.2023

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322177115											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	Nymburk - 1414											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	220E3a, 220E4a, 220E4b, 220E6											
GPS souřadnice OM	50.335706N 15.09526E											
Skupina dřevin:	BO, MD, BK, BŘ, DB, VJ											
% zastoupení dřevin:	BO 90%, MD, BK, BŘ, DB, VJ 10%											
Termín prohlídky:	8.12.2022											
Termín zahájení těžby	4.1.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	15.3.2023											
Vyvolávací cena:	890 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 059 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	2310		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								810	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy po ploše zůstanou stát, v případě pochybností je nutno kontaktovat revírníka, který stromy k těžbě určí. Zákaz těžby stromů, které nebyly vyznačeny, nebo odsouhlaseny revírníkem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Počet stromů a průměrná hmotnost stanovena kvalifikovaným odhadem a na základě údajů z LHP. Celkový počet stromů je pouze orientační.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o předmětní úmyslnou těžbu v porostních skupinách 220E3a, 220E4a, 220E4b, a 220E6 na SÚJ Nymburk - revír Seletice. Poměr těžebních dřevin 90% BO (cca 5% souší) a 10% ostatní dřeviny - MD, BK, BŘ, DB, VJ. Průměrná hmotnost hlavní těžebné dřeviny: 0,14 m3- 20%, 0,19m3- 25%, 0,49m3 - 55%. Zákaz přibližování v polozávěsu po odvozní cestě a používání stromové metody. Přibližovací linky, odvozní cesty a místa určená ke krátkodobému skládkování dřevní hmoty budou určena revírníkem při předání pracoviště. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Příjem v hraních na OM. Požadavek na měření hraní z obou stran. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s revírníkem, s výjimkou porostu 220E3a a listnatých stromů - JMP + VS . V případě použití harvesterové technologie je možno využít harvester a vyvážecí soupravu s maximální šířkou 2,7 m . Upozornění - jedná se stanoviště ovlivněná vodou - nižší únosnost terénu ve vazbě na klimatické podmínky. Provedení povýrobních úprav bude vyžadováno. V okolí může probíhat těžební činnost i jiných subjektů - nutnost koordinace odvozu dříví a skládkování výhradně na určených OM.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	6.12.2022											
Seznam dokumentů:	Měření hraní.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											



Poskytovatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Nabyvatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.