

Smlouva o výpůjčce

I. Smluvní strany

1. Střední škola průmyslová, Krnov, příspěvková organizace

se sídlem: Soukenická 2458/21c, 794 01 Krnov
zastoupena: ing. Aleš Zouhar

IČ: 00846279
DIČ: CZ00846279
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 19736771/0100

(dále jen „půjčitel“)

2. Armáda spásy v České republice, z. s.

se sídlem: Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha

zastoupena: Mgr. Jiří Ivanov, Dis.
IČ: 40613411
DIČ: CZ40613411
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 211653677/0300

(dále jen „vypůjčitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že je oprávněn vypůjčit do užívání učebnu č. 1, 2, 3 včetně sociálního zařízení na adrese Opavská 34, 794 01 Krnov v budově školy.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu věc uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit její bezplatné dočasné užívání kromě volebních dnů.
3. Výpůjčka se sjednává na dobu od 01.01.2023 do 30.06.2023.

IV. Účel smlouvy

1. Účelem výpůjčky je poskytnout prostory pro dočasné zajištění činnosti Armády spásy po dobu rekonstrukce jejich původních prostor. Jedná se zejména o tzv. terénní program a nízkoprahové zařízení pro děti a mládež včetně administrativní činnosti.

Terénní program obsahuje tyto činnosti:

- a) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
- b) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež obsahuje tyto činnosti:

- a) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti,
- b) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
- c) sociálně terapeutické činnosti,
- d) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje bezodkladně po uzavření této smlouvy předat ve svém sídle předmět výpůjčky vypůjčitelovi ve stavu způsobilém k řádnému užívání spolu s potřebnou dokumentací a poučit vypůjčitele o způsobu jeho užívání.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude užívat řádně a v souladu s účelem této smlouvy. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky převést do vlastnictví jiného subjektu. Vypůjčitel nesmí dělat stavební úpravy ve vnitřních prostorech ani upravovat vchod.
3. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) zabezpečit předmět výpůjčky před poškozením, zneužitím, zničením nebo ztrátou,
 - b) hradit ze svých prostředků provozní náklady, údržbu a veškeré opravy předmětu výpůjčky,
 - c) umožnit zaměstnancům půjčitele, kteří jsou odpovědní za správu majetku, vstup do prostor, kde bude předmět výpůjčky uložen, za účelem kontroly dodržování povinností a provedení inventarizace majetku.
 - d) dodržovat zásady Energetického managementu
4. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky a vypůjčitel je povinen jej bezodkladně vrátit v případě, že:
 - a) předmět výpůjčky je užíván v rozporu se smluveným účelem,
 - b) vypůjčitel poruší některou jinou povinnost ze smlouvy,
 - c) potřebuje-li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

VI.

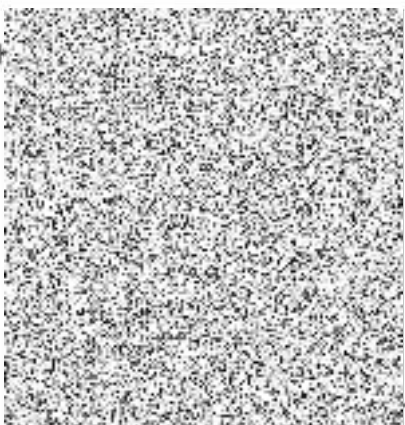
Podíl vypůjčitele na nákladech

1. Obě strany se dohodly, že užívání vypůjčených prostor bude bezúplatné.
2. Dále se dohodly, že v zájmu řádného užívání vypůjčených prostor půjčitel zajistí vypůjčitelovi dodávku nezbytných energií a internetu (dále jen „služby“) a půjčitel se zavazuje je uhradit.
3. Výše úhrady za poskytované služby související s užíváním nebytových prostor se stanoví na základě kalkulace, která je dodatkem této smlouvy. Kalkulace bude průběžně aktualizována dle skutečných cen za služby.
4. Půjčitel vystaví fakturu za služby spojené s užíváním nebytových prostor za každý kalendářní měsíc nejpozději do 15. dne následujícího měsíce. Fakturovaná částka je splatná do 14-ti dnů od vystavení faktury.

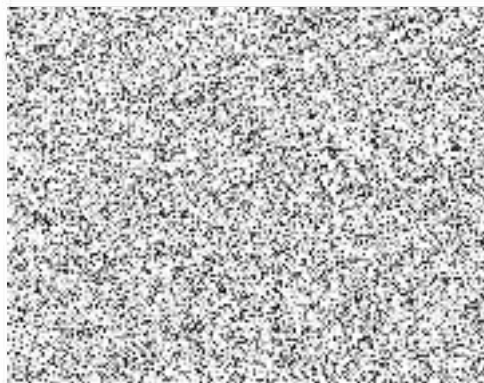
VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vyhotovení vypůjčitel.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými a vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.

V



.....
za půjčitele
Ing. Aleš Zouhar



.....
za vypůjčitele
Mgr. Jiří Ivanov, Dis.



Kalkulace pro kategorii: **Výpůjčka – Armáda spásy**

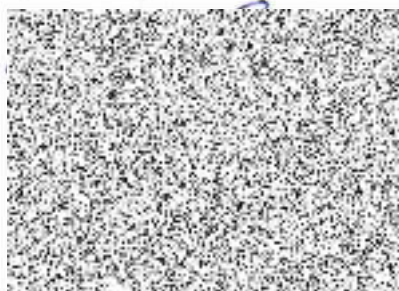
Platnost: od 01.01.2023

Spotřeba	Předpokládaná spotřeba bez DPH	Aktuální sazba DPH	Předpokládaná spotřeba včetně DPH
H₂O			
TEPLO			
ELE			
internet			

Zpracovala:



Schválil:



Datum:

16.12.2022