

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163118

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	970 000 Kč
DPH:	203 700 Kč
Úplata s DPH:	1 173 700 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.4.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163118											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-151-B-a-15											
GPS souřadnice OM	49.954325N 16.681383E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BK											
% zastoupení dřevin:	BK 68%, SM 29%, MD 2%											
Termín prohlídky:	9.12.2022											
Termín zahájení těžby	2.1.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	14.4.2023											
Vyvolávací cena:	966 000	Kč	Vysoutěžená cena:	970 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0.07										
14	1	0.12										
16	11	1.71										
18	12	2.65										
20	10	2.95										
22	9	3.22										
24	10	4.54			2	0.72						
26	7	4			3	1.18						
28	8	5.34			5	2.7						
30	5	4.24			1	0.61						
32	8	7.63			3	2.12						
34	10	11.09			8	6.85						
36	11	13.66			5	4.82						
38	13	18.67			4	4.55						
40	11	18.15			6	7.72						
42	24	43.91			5	7.25						
44	8	16.54			6	9.87						
46	9	20.95			4	7.18						
48	6	15.22	1	1.88	1	2						
50	10	28.06	1	2.06	5	11.16						
52	9	27			3	7.21						
54	6	20.21			3	7.9						
56	2	7.36			2	5.72						
58	5	19.8	1	2.68	2	6.15						
60	1	4.12			3	10.26						
62	2	9.2			3	10.81						
64	1	5.13			3	11.5						
66	1	5.18			1	4.22						
68	1	5.56			1	4.46						
70					1	4.59						
72	1	6.35										
74					1	5.41						
76	1	7.51										
82			1	5.02								
Celkem	214	340.14	4	11.64	81	146.96	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		318.28		10.71		134.62		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	299		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					498.74				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					463.61				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Uklidit klest tak aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa do valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnici mimo přirozené zmlazení – dle specifikace revírníka. Za příznivých klimatických podmínek a dodržení všech bezpečnostních a protipožárních předpisů požadujeme část klestu spálit – mimo přirozenou obnovu, případně je možné část klestu vyvézt a využít pro energetické účely. Poškozené jedince z přirozené obnovy po těžbě je nutno vyřezat a vyklidit společně s klestem, případně uložit na valy s klestem. Plochu po těžbě, ze které bude klest případně vyvezen, je nutno dočistit tak, aby byla připravena k zalesnění umělou obnovou. Ohniště budou po pálení sházena, nebudou v nich zbytky cizorodých látek.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Nevyskytují se.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											



Další upřesňující informace:	1) Těžební blok se sestává z jedné seče ve svahu nad a pod přibližovací cestou se nachází na revíru Albrechtice v lokalitě Chudoba. 2) Jedná se o podrobní MU těžbu v izolované části lesa nacházející se mezi soukromými pozemky, jednu hranici seče tvoří majetková hranice ve vlastnictví jiné osoby. Přibližování – vyvážení bude probíhat po cizích lesních a zemědělských pozemcích, je nezbytná předchozí dohoda s vlastníky těchto pozemků. V těžebním bloku se nachází několik souší. V dolní části tvoří hranici seče drobný vodní tok, který musí být po dokončení těžby vyčištěn od případné napadaného kletu či těžebních zbytků. 3) Těžbu provádět tak, aby v maximální možné míře zůstal zachován podrost PO BK, SM. Seč je ohraničena mladšími porostními skupinami, do kterých nesmí být káceno, musí zůstat nepoškozeny. Rovněž by nemělo být káceno do sousedních porostů v cizím vlastnictví, případně po dohodě s vlastníky a klest napadaný na cizí pozemky z nich musí být vyklizen. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů či sortimentů vlečením po zemědělských pozemcích bez dohody s vlastníky – nutno využít vyvážecí soupravu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na přibližovací cestu je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklídit, stejně jako upravit zemědělské pozemky. Stromy označené oranžovými pruhy značícími hranice seče zůstanou stát, vyjma stromů, kterou jsou současně označeny oranžovým bodem. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem. Požadujeme vyklídit z plochy veškeré hroubí. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace přibližovací trasy a odvozního místa. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit současným výřezem (dočištěním) po ploše a uložení na valy s klestem. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	2.12.2022
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.