

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163133

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Jan Leicht**  
se sídlem/s místem podnikání Těchonín 9,  
Těchonín  
PSC 56166  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR  
zastoupený: ---  
IČO: 64770966  
DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	476 000 Kč
DPH:	99 960 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>575 960 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 16.3.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2023

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Jan Leicht**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163133											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-426-B-a-15											
GPS souřadnice OM	50.024914N 16.62192E											
Skupina dřevin:	JD, SM, BK, MD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 59%,JD 31%,BK 7%,MD 1%,BO 1%											
Termín prohlídky:	9.12.2022											
Termín zahájení těžby	2.1.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	16.3.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2023											
Vyvolávací cena:	356 000	Kč	Vysoutěžená cena:	476 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		JD		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					1	0.02			1	0.21		
12					1	0.04			1	0.25		
14	1	0							1	0.31		
16					1	0.13			1	0.37		
18					1	0.16						
20					2	0.49						
22					3	1.01						
24					2	0.78			1	0.67		
26	1	0.39			2	1.03			1	0.78		
28	2	0.93			2	1.33			2	1.85		
30					4	3.3			1	1.04		
32					5	4.68			3	3.43		
34									3	3.69		
36	1	1.09			3	3.91			3	4.17		
38					1	1.38			1	1.52		
40	1	1.43			2	3.28			1	1.68		
42			1	1.55	2	3.75			5	8.96		
44					4	8.48			5	9.54		
46	1	2.23			1	2.33			5	10.34		
48					2	5.19			5	11.13		
50									3	7.09		
52					1	3.01			3	7.8		
54					3	10.16			8	21.7		
56	1	3.68			1	3.61			3	8.68		
58							1	3.08	6	18.47		
60					2	8.71			1	3.33		
62					1	4.68						
64					1	5.09			4	14.5		
66									2	7.54		
68									1	3.99		
72									1	4.43		
76					1	7.32						
78	1	9.16										
<b>Celkem</b>	<b>9</b>	<b>18.91</b>	<b>1</b>	<b>1.55</b>	<b>49</b>	<b>83.87</b>	<b>1</b>	<b>3.08</b>	<b>72</b>	<b>157.47</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>17.75</b>		<b>1.48</b>		<b>76.94</b>		<b>2.84</b>		<b>144.59</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	<b>132</b>										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	<b>264.88</b>
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	<b>243.60</b>
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme část klestu min 80 % za dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů spálit. Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy spálit, nebo uložit na řady současně s klestem. Klest případně napadený do vodního toku musí být vyklizen denně po ukončení pracovní směny, pokud správce toku nestanoví jinak.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy jsou označeny křížem.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											

<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, [redacted] jedná se o jeden těžební prvek – jednu seč v příkrém svahu nad vodním tokem. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme lanovkovou technologii s využitím vyvážecí soupravy. Těžební plocha je z 80% podrostlá PO SM, BK, JD, výškově rozrůzněná, těžbu a přibližování je nutno provádět tak, aby maximální plocha PO zůstala zachována. V těžební ploše se nachází drobné skalní výchozy při horní straně je svah ukončen větším skalním výchozem. Přibližování je možné pouze po soukromých zemědělských pozemcích (v údolní nivě potoka, měkké podloží, podmáčeno) – nutná dohoda s vlastníkem pozemku a přes Orličský potok – správcem toku je Povodí Labe – nutná dohoda a souhlas správce toku s užitím vodního toku tímto způsobem. Seč je ohraničena z jedné strany majetkovou hranicí, kterou je nutno respektovat – do sousedního pozemku jiného majitele není možné kácet, v případě nutnosti je nezbytná dohoda s vlastníkem a klest z cizích pozemků musí být vyklizen. Z druhé strany je seč přiřazena k zajištěné kultuře, do které rovněž nesmí být káceno a musí být zachována. Dřevo nebude přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech o maximální délce 10 m. Zákaz přibližování celých odvětvých stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí včetně hroubí z větví listnatých stromů. Těž se stromy označené oranžovým bodem. Je nezbytné počítat a asanací zemědělských pozemků a místa skládky na zemědělských pozemcích. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvozní místo je u st. silnice Jablonné – Orličky – po které bude také směřován odvoz.
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	5.12.2022
<b>Seznam dokumentů:</b>	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Jan Leicht