

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322179065

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	575 000 Kč
DPH:	120 750 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>695 750 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.2.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 1.3.2023

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322179065											
LS/LZ:	LS Lužná											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1381											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1381-261-E-a-12											
GPS souřadnice OM	50.207303N 13.866748E											
Skupina dřevin:	BK, MD, SM, BO											
% zastoupení dřevin:	BK 47%,SM 25%,MD 23%,BO 3%											
Termín prohlídky:	2.12.2022											
Termín zahájení těžby	2.1.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.2.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	1.3.2023											
Vyvolávací cena:	555 000	Kč	Vysoutěžená cena:	575 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		MD		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14							1	0.18				
16							2	0.44				
18	1	0.23										
20	1	0.24					1	0.38				
22	5	1.79										
24	2	0.89					1	0.54				
26	1	0.56					3	1.85				
28	4	2.52	1	0.64	2	1.61	3	2.13				
30	2	1.46			1	0.87	6	4.87				
32	3	2.56	1	0.83			4	3.63				
34							4	4.16				
36	2	2.46	2	2.07	1	1.1	7	8.08				
38	3	4.3			6	7.48	2	2.72				
40	2	3.07	1	1.4	5	6.71	7	10.19				
42	5	8.73			4	5.81	3	4.68				
44	1	1.99	1	1.6	6	9.4	6	10.53				
46	2	4.5	1	1.85	2	3.44						
48	5	12.08			3	5.4	3	6.28				
50	1	2.7			3	5.8						
52	3	8.74					2	4.87				
54	3	9.61			1	2.21						
56	3	10.65			1	2.23						
58	4	15.11										
60	2	8.21			1	2.57						
62	1	4.55			1	2.71						
64	1	4.82			1	2.79						
66	1	5.23										
70	1	5.9										
<b>Celkem</b>	<b>59</b>	<b>122.90</b>	<b>7</b>	<b>8.39</b>	<b>38</b>	<b>60.13</b>	<b>55</b>	<b>65.53</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>115.33</b>		<b>7.89</b>		<b>54.77</b>		<b>59.46</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	<b>159</b>		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>						<b>256.95</b>			
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>						<b>237.45</b>			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu do hromad či valů max. šíře 2m a min. vzdálenost 10m od sebe ihned po odtěžení.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Vyznačeny pouze stromy určené k těžbě.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Zvýšený důraz na zachování podrostu. Dočištění plochy po těžbě (výřez poškozených nárostů těžbou). Doporučená technologie JMP+UKT.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[ ]											
<b>Sídlo OR/LZ:</b>	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	28.11.2022											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf											



Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.