

## SERVISNÍ SMLOUVA

### Smluvní strany:

**Statutární město:** **statutární město Havířov**  
Sídlo: Svornosti 2, 736 01 Havířov – Město  
IČO: 00297488  
DIČ: CZ00297488  
Oprávněný zástupce  
ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxx , náměstek primátora pro hospodářský rozvoj  
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , vedoucí odboru komunálních služeb  
Tel./Fax.: xxxxxxxxxxxxxx  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., centrála v Praze  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

*(dále také jako statutární město“)*

a

**Technické služby:** **Technické služby Havířov a.s.**  
Sídlo: Karvinská 66/1461, 736 29 Havířov – Město  
IČO: 25375601  
DIČ: CZ25375601  
Oprávněný zástupce  
ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , ředitel společnosti

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , vedoucí střediska  
Tel./Fax.: xxxxxxxxxxxx  
Bankovní spojení: KB Havířov  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

uzavřely níže uvedeného dne podle ust. § 261 odst. 2, §269 odst. 2, § 289 a násl., § 536 a násl., § 577 a násl. zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (dále také jako „obchodní zákoník“) a na základě úplné a vzájemné shody o všech dále uvedených ustanoveních tuto smlouvu:

### **Preamble**

1. Statutární město v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zajišťuje mimo jiné správu, údržbu a provozování movitých věcí sloužících k uspokojování potřeb občanů, jsou-li v jeho vlastnictví.
2. Statutární město prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí – veřejného osvětlení (dále také jako „VO“) definovaného níže v této smlouvě.
3. Statutární město není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění spojených s touto smlouvou, nebude TSH uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.
4. TSH je obchodní společnost ovládaná statutárním městem, která byla založena za účelem zajišťování technických a jiných služeb statutárního města Havířov.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny. Písemné oznámení o změně údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, vč. změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uveden odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
6. TSH výslovně prohlašují, že jsou organizačně, odborně i technicky způsobilé k zajištění předmětu plnění uvedeném v této smlouvě.
7. Tato smlouva má charakter „Přenesené správy veřejného osvětlení“.

## Úvodní ustanovení

1. Předmětem této smlouvy je zajištění správy, provozu, údržby VO a provedení obnovy VO v rozsahu stanoveném touto smlouvou, platnými právními předpisy, platnými technickými normami a sjednanými standardy, které mohou být průběžně aktualizovány (dále také jako „předmět smlouvy“ nebo „služby“) TSH.
2. Účelem smlouvy je zajištění správy, provozu, údržby VO a provedení obnovy VO tak, aby byla dostatečným způsobem chráněna práva a oprávněné zájmy statutárního města, vlastníka VO, a aby byl předmět smlouvy proveden hospodárně a nebyly nijak porušeny platné právní předpisy.
3. TSH budou odpovídat za provoz veřejného osvětlení v majetku statutárního města, jako elektrotechnického zařízení ve smyslu nařízení vlády č.17/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na elektrická zařízení nízkého napětí, v platném znění (dále jen „nařízení vlády č. 17/2003 Sb.“), a příslušných ČSN a ČSN EN.
4. Definice některých základních pojmů:
  - a) VO se pro účely této smlouvy rozumí ve smyslu nařízení vlády č. 17/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na elektrické zařízení nízkého napětí jakékoliv zařízení určené pro použití v rozsahu jmenovitých napětí od 50 V do 1000 V pro střídavý proud a jmenovitých napětí od 75 V do 1500 V pro stejnosměrný proud, dále zařízení určená pro účely vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a dále světelné prvky; rozsah a specifikace VO jsou uvedena v příloze č. 5, která je nedílnou součástí této smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že počty zařízení VO budou aktualizovány po provedení a zpracování pasportu, který byl vyhotoven statutárním městem k 31.12.2011, dále dle podmínek této smlouvy aktualizován TSH. Počty zařízení VO uvedené v příloze č. 5 této smlouvy jsou platné k datu 31.5.2012.

- b) Neoprávněnou reklamou se pro účely této smlouvy rozumí reklama umístěná na VO bez předchozího uzavření smlouvy o reklamě mezi statutárním městem, zpracovatelem či šířitelem reklamy a TSH,
- c) vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí vyšší moc blíže specifikovaná v Hlavě IX. odst. 5 této smlouvy.
- d) třetí osobou se pro účely této smlouvy myslí jakákoliv jiná fyzická nebo právnická osoba, odlišná od smluvních stran této smlouvy,
- e) pasportem se pro účely této smlouvy rozumí ucelený soubor informací (lhostejno na jakém médiu či technickém záznamovém substrátu uchovávaný) obsahující všechny důležité technické informace týkající se VO, nezbytné k zaznamenání

aktuálního technického stavu a k zajištění vedení přehledu a majetkové evidence VO.

- f) technickou dokumentací se pro účely této smlouvy rozumí soubor popisných a grafických, technických a technologických informací o VO nebo jeho částech nebo jednotlivých technických či technologických zařízeních vč. nezbytných montážních postupů.
- g) revizemi se pro účely této smlouvy rozumí činnosti, zjišťující a ověřující aktuální stav jednotlivých přesně definovaných částí VO, jejich funkci a soulad jejich stavu a funkce s obecně závaznými předpisy, technickými normami, standardy a dalšími požadavky, smluvně stanovenými k jejich řádnému provozu.
- h) havárií se pro účely této smlouvy rozumí havárie blíže specifikovaná v Hlavě IX. odst. 6. této smlouvy
- i) investicí se pro účely této smlouvy rozumí pořízení nového majetku
- j) technickým zhodnocením se pro účely této smlouvy rozumí výdaje na činnosti představující dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, které nepředstavují opravu nebo údržbu
- k) světelným prvkem se rozumí světelné zdroje svítidel veřejného osvětlení, slavnostního osvětlení, světelné vánoční výzdoby, světelného signalizačního zařízení, plakátovací válce, kašny, rozcestníky partnerských měst, nasvětlení deformačních majáků, telefonních budek, přístřešků EURO-AWK apod.

5. Nedílnou součástí a další obsah této smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku TSH
- Příloha č. 2: Seznam funkcí a/nebo pracovních pozic osob pověřených Smluvními stranami ke komunikaci ve věcech této Smlouvy
- Příloha č. 3: Seznam smluv na dodávku elektrické energie,
- Příloha č. 4: Pojistná smlouva, včetně pojistných podmínek
- Příloha č. 5: Rozsah a specifikace VO
- Příloha č. 6: Plán preventivní údržby VO
- Příloha č. 7: Soupis pozemků, které nejsou ve vlastnictví statutárního města
- Příloha č. 8: Technický, organizační a časový rozsah pohotovostní technické služby.
- Příloha č. 9: Usnesení č. 536/13ZM/2012, ze dne 25.6.2012 (souhlas Zastupitelstva statutárního města Havířov s uzavřením této smlouvy)
- Příloha č. 10: Standardy pro VO
- Příloha č. 11: Plán Obnovy veřejného osvětlení

Příloha č. 6 bude TSH vypracována do 31.12.2012, a to v souladu s aktuálně účinnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami ČSN a ČSN EN vztahujícími se k předmětu této smlouvy a dána statutárnímu městu k odsouhlasení; v případě rozporu mezi obsahem Přílohy č. 6 a aktuálně účinnými obecně závaznými právními předpisy a normami ČSN a ČSN EN platí ustanovení obecně závazných právních předpisů a norem ČSN a ČSN EN.)

Příloha č. 7 bude statutárním městem vypracována do 31.12.2012 a předána druhé smluvní straně.

Příloha č. 8 je TSH vypracována v souladu s aktuálně účinnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami ČSN a ČSN EN vztahujícími se k předmětu této smlouvy; v případě rozporu mezi obsahem Přílohy č. 8 a aktuálně účinnými obecně závaznými právními předpisy a normami ČSN a ČSN EN platí ustanovení obecně závazných právních předpisů a norem ČSN a ČSN EN

6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo telefonem, elektronickou poštou či faxem nebo osobně prostřednictvím osob činných ve funkcích/na pozicích uvedených v Příloze č. 2 k této smlouvě.
7. Osoby činné ve funkcích / na pozicích uvedených v Příloze č. 2 k této smlouvě jsou současně jako jediné oprávněny předkládat návrhy na změny této smlouvy statutárním orgánům smluvních stran a svými podpisy stvrzovat veškeré protokoly o předání a převzetí díla nebo jeho části.
8. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny jakéhokoli kontaktního údaje budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od okamžiku, kdy změna nastala a v případě, že bude funkce/pozice uvedená v této smlouvě zrušena či nahrazena jinou funkcí, zavazují se smluvní strany o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu ve lhůtě tří (3) kalendářních dnů od okamžiku, kdy změna nastala společně s uvedením osoby či funkce/pozice, která bude novou kontaktní osobou.
9. V případě, že by při výkonu práv a plnění povinností z této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran došlo k vytvoření díla nebo předmětu chráněného právy duševního vlastnictví, pak platí, nebude-li mezi smluvními stranami jiné dohody, následující: smluvní strany si udělují výhradní licenci k užití takového díla nebo předmětu v rozsahu a množství nezbytném k plnění povinností a výkonu práv dle této smlouvy.

## **Hlava I.**

(smlouva o dílo – správa, údržba, kontrola, opravy)

1. TSH jako zhotovitel se zavazuje k provedení určitého díla definovaného touto smlouvou a statutární město jako objednatel se zavazuje zaplatit za jeho provedení.
  
2. Dílem dle Hlavy I. této smlouvy se rozumí správa, údržba, opravy a kontroly VO. Tato část předmětu plnění zahrnuje provádění činností dle aktuálně účinných norem ČSN a ČSN EN vztahujícím se k předmětu této smlouvy a dále těchto činností:
  - a) provádění správy, řízení a organizace údržby s potřebou odbornou péčí,
  - b) provádění úkonů odpovídajících dosažení stanovené míry poruchovosti, požadavkům norem a právních předpisů,
  - c) udržování a provozování VO v závislosti na ročním období při maximální míře poruchovosti do 5%
  - d) provádění revizí zařízení VO v termínech daných příslušnou aktuálně účinnou normou ČSN
  - e) určování stupně naléhavosti oprav podle významu a druhu poruchy,
  - f) aktualizace vedených plánů, standardů a technických dokumentů v návaznosti na jejich změny, a to v souladu s platnou legislativou a normami,
  - g) kontrola kvality prací na VO prováděných třetí osobou,
  - h) optimalizace dalšího využití svěřeného zařízení a jeho finančního přínosu,
  - i) zajištění příjmu hlášení poruch s nepřetržitým 24 hod provozem 365 dní v roce,
  - j) zajištění periodického provádění vizuálních kontrol svítivosti VO (noční kontroly) a vnějších prvků zařízení VO (denní kontroly) za účelem zjištění vzniku nebezpečných stavů (chybějící dvířka patic stožárů, spadlé venkovní vedení, vychýlené stožáry, apod.)
  - k) zajištění pohotovostní technické služby v technickém, organizačním a časovém rozsahu stanoveném TSH, specifikovaném v Příloze č. 8,
  - l) výkon práv a povinností ze smluv se třetími osobami souvisejícími se správou VO, pokud k takovému výkonu budou TSH statutárním městem zmocněny či jinak pověřeny,

- m) organizační zajištění vyřizování stížností a podnětů občanů a součinnosti se složkami Městské Policie a Policie České republiky, příp. bezpečnostními agenturami pověřenými výkonem bezpečnostní služby statutárním městem,
  - n) plnění ohlašovacích povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy, zejména pak stavebním zákonem,
  - o) účast v mezioborových týmech (např. urbanisté, architekti, zahradní architekti, výtvarníci, apod.) zřízených nebo odsouhlasených statutárním městem za účelem zlepšení veřejného a slavnostního osvětlení.
  - p) účelně hospodařit s finančními prostředky určenými pro činnost správy a k zabezpečení provozu VO,
  - q) vyjadřování se z pozice provozovatele k sítím VO
  - r) vytyčování sítí VO,
  - s) spolupráce se statutárním městem, zejm. s odborem investiční výstavby, vyjadřování se k projektům statutárního města a projektům třetích osob, spolupráce na přípravě nové projektové dokumentaci v oblasti VO a dále spolupráce a součinnost při realizaci nového VO
  - t) provádění přejímek prací jiných subjektů
3. **Oprava** znamená činnosti, které odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu s použitím i jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení.
  4. V rámci údržby VO jsou TSH povinny provádět **preventivní a běžnou** údržbu dle této smlouvy.
  5. **Preventivní údržba** bude prováděna dle Plánu preventivní údržby v rozsahu povinností stanovených aktuálně účinnými normami ČSN a ČSN EN vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
  6. **Běžná údržba** zahrnuje všechny úkony k zajištění plynulého provozu zařízení VO, prováděné podle platných právních předpisů. Jedná se o nezbytné zásahy do existujícího provozovaného zařízení VO, vyvolané poruchovým stavem, který způsobil nějaké omezení provozu, výpadek světelných míst apod. Výkonem běžné údržby nedochází a není jejím cílem zlepšení technického stavu zařízení, jedná se o odstranění poruchového stavu nebo provedení takových opatření, která jsou nezbytná pro maximálně možné zprovoznění nefunkční části zařízení VO. Poruchové stavy jsou nepředvídatelné nahodilé jevy.
  7. V rámci běžné údržby jsou TSH povinny k:
    - a) identifikaci míst kabelových poruch a zajištění náhradního napojení,
    - b) spojování přerušovaných kabelů VO,

- c) výměně zdrojů v případě poruchy,
- d) dalším touto smlouvou nespécifikovaným činnostem, avšak pouze v případě, že potřeba těchto činností byla vyvolána vyšší mocí nebo škodlivým zásahem do činnosti a funkce VO a tyto činnosti jsou nutné k maximálně možnému zprovoznění nefunkční části VO.

Při odstraňování následků škod způsobených dopravní nehodou, vandalismem nebo živelnou pohromou („škodlivý zásah“) TSH provádí činnosti povahy výkonu běžné údržby nebo opravy, nahrazující zničený (havarovaný) prvek zařízení VO.

Havarijní údržba a neodkladné práce jsou prováděny neprodleně tak, aby byla zajištěna bezpečná funkce elektrického zařízení s cílem vyloučit jakékoliv možné ohrožení zdraví nebo života osob, jsou TSH povinny postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

TSH zahájí práce na odstraňování poruchových stavů v těchto lhůtách od nahlášení nebo zjištění poruchového stavu:

- a) silnice a místní komunikace - do 48 h od nahlášení nebo zjištění závady
- b) ostatní komunikace a dvorové části - do 72 h od nahlášení nebo zjištění závady
- c) havárie a odkryté živé části rozvodu - bezprostředně do 1 h od nahlášení  
nebo zjištění závady

- 8. Dílo dle této Hlavy této smlouvy bude prováděno v souladu s ČSN a ČSN EN, které se na výstavbu a provoz zařízení VO vztahují.
- 9. TSH jsou povinny realizovat opravy, běžnou a preventivní údržbu na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost. V případě, že část těchto činností svěří k faktické realizaci jiným fyzickým či právníkům osobám, odpovědnost TSH vůči statutárnímu městu tím není nikterak dotčena. V daném případě jsou TSH povinny postupovat v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách. TSH dodají před zahájením prací písemný seznam subdodavatelů statutárnímu městu.
- 10. Věci, především materiál, nutné k provedení činností dle této Hlavy I. si opatří TSH na vlastní náklady a jejich cena je již zahrnuta v dohodnuté odměně za předmět plnění dle této smlouvy.
- 11. TSH jsou oprávněny bez zbytečného odkladu písemně upozornit statutární město na případnou nevhodnost jeho pokynu či na skutečnost, že splnění pokynu by bylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami či touto smlouvou (dále také jako „nevhodný pokyn“). Pokud by statutární město i přes toto upozornění písemně trvalo na provedení činnosti dle takového nevhodného pokynu, jsou TSH povinny činnost na úseku opravy a údržby VO provést, za podmínky, že provedení díla by nebylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami a současně by hrozilo nebezpečí vzniku škody v důsledku nečinnosti; pro oba tyto případy však sjednávají Smluvní strany výslovně aplikaci ustanovení § 551 obchodního zákoníku, pokud jde o odpovědnost TSH za vady



dokončené opravy nebo údržby způsobené nevhodným pokynem a současně aplikaci ustanovení § 376 obchodního zákoníku pokud jde o jiné škody, tzn. že statutární město (jako strana poškozená) nemá vůči TSH nárok na náhradu škody vzniklé statutárnímú městu v souvislosti s provedením takovéto činnosti dle nevhodného pokynu.

## Hlava II.

(servisní smlouva – provozní část)

1. TSH se zavazují provádět servis VO dle této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami a sjednanými standardy, které mohou být dohodou Smluvních stran průběžně aktualizovány. Statutární město je povinno za servis VO uhradit platbu dle této smlouvy.
2. **Servisem** se pro účely této smlouvy rozumí zajištění provozu VO činnostmi uvedenými v Plánu preventivní údržby a které nejsou uvedeny v Hlavě I. a dále činnostmi uvedenými níže:
  - a) vedení a aktualizace digitálního pasportu: jedná se o evidenci jednotlivých zařízení (např. svítidla, rozvodné skříně, apod.) se zaměřením prvků S-JTSK (jedná se o geodetické/zeměměřičské zaměření), data budou odpovídat požadavkům zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (zejména ust. §§ 27,161,185), nařízení č. 430/2006 Sb., o stanovení geodetického systému a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání, v platném znění, a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,
  - b) součástí digitálního pasportu je technická dokumentace aktualizovaná v návaznosti na provedené změny,
  - c) TSH se zavazují aktualizovat pasport v průběhu kalendářního roku bez zbytečného odkladu od vzniku této změny a takto aktualizovaný pasport dát na vědomí nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne jeho vyhotovení statutárnímú městu.
3. Dále se servisem rozumí:
  - a) sledování změn a evidence příkonů,
  - b) řízení doby svícení a omezení denního údržbového svícení,
  - c) uplatňování úsporných opatření při správě VO, při obnově VO a nové výstavbě,
  - d) návrhy a doporučení úsporných opatření a řešení (mimo Plán obnovy),
  - e) zajištění dodávek elektrické energie (podrobněji též sub Hlava II. této smlouvy),
  - f) sledování, archivace a vyhodnocování stavu všech odběrných míst, vyhodnocení bude součástí roční zprávy o správě VO,

- g) zajištění doby svícení tak, aby bylo dosaženo intenzity osvětlení dle norem příslušných aktuálně účinných ČSN a ČSN EN, v případě mimořádné potřeby lze VO mimořádně vypnout/zapnout, a to na základě písemné objednávky statutárního města (např. na Nový rok při spuštění ohňostroje, apod.), přičemž akceptovaná objednávka musí obsahovat dohodu o další odměně TSH za toto mimořádné vynutí/zapnutí VO, případně další s tím spojené činnosti.
  - h) zařizování vlastním jménem pro statutární město na jeho účet obchodní záležitosti specifikované v odst. 4 této hlavy.
4. Obchodní záležitosti se pro účely této smlouvy rozumí:
- a. sjednávání smluv či jiných dohod a ujednání s dodavateli elektrické energie na principu nejvhodnější sazby z hlediska času a výše odběru,
  - b. vystupování TSH vůči dodavatelům elektrické energie jako přímé platební, resp. fakturační místo,
  - c. vystupování TSH vůči dodavatelům elektrické energie jako kontaktní osoba, příp. odběrným místem pro účely jakýchkoli komunikací souvisejících s dodávkami elektrické energie a trváním, změnami či obnovováním smluv, dohod či jiných ujednání s dodavateli elektrické energie a
  - d. jednání a vyjadřování se k projektovým dokumentacím a záměrům, v rámci kterých je dotčena soustava elektrické energie zásobující VO
5. Vznikne-li potřeba doložení plné moci statutárního města, zavazuje se statutární město k doložení takovéto plné moci v originále, a to do pěti (5) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k doložení plné moci.
6. TSH berou na vědomí, že ke dni uzavření této smlouvy má statutární město uzavřeno smlouvu na dodávky elektrické energie uvedené v příloze č. 3. Statutární město prohlašuje, že zajistí přehlášení odběrných míst k VO u poskytovatele energetických služeb, prostřednictvím stávajícího dodavatele elektrické energie k 1.8.2012 na společnost TSH, která uzavře smlouvu o sdružených dodávkách elektrické energie se stávajícím dodavatelem.
7. V případě jiných než společných (sdružených) nákupů elektrické energie pro organizace a společnosti ve vlastnictví statutárního města, jsou TSH povinny sjednávat nové smlouvy, dohody či právní tituly vždy tak, aby byla zajištěna kontinuita dodávek elektrické energie nezbytná pro řádný provoz VO dle této smlouvy. Informace o případném společném (sdruženém) nákupu je statutární město povinno sdělit TSH, minimálně v tříměsíčním předstihu před ukončením smlouvy o dodávkách elektrické energie pro soustavu VO.

8. Tato smlouva neupravuje dle výslovné dohody smluvních stran práva a povinnosti při zajištění vánočního a svátečního osvětlení, kdy toto je řešeno mezi smluvními stranami samostatnou Smlouvou o dílo na zajištění světelné vánoční výzdoby na území městě Havířova ze dne 10.10.2007.
9. Práva a povinnosti vzniklé mezi smluvními stranami dle Hlavy II. této smlouvy v této Hlavě II. výslovně neupravené se v ostatní řídí obchodním zákoníkem.

### **Hlava III.**

#### (obnova VO)

1. TSH jako zhotovitel se zavazují provést dílo (dále také jako „plán obnovy“) dle této hlavy a Plánu obnovy, který podléhá projednání Radou statutárního města. Principy Plánu obnovy budou vycházet ze schváleného „Plánu obnovy veřejného osvětlení statutárního města Havířova“ zpracovaného Prof. Ing. Karlem Sokanským, CSc. TSH se zavazují provést dílo ve lhůtách stanovených Plánem obnovy, a to po kumulativním, tzn. současném splnění všech odkládacích podmínek uvedených v odst. 3. této Hlavy. Statutární město jako objednatel se zavazuje zaplatit TSH cenu díla specifikovanou ve schváleném Plánu obnovy; způsob úhrady této ceny je uveden v Hlavě V. této smlouvy
2. **Obnova** znamená realizaci takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné morální a fyzické opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Obnova je realizována ve formě investice nebo technického zhodnocení.
3. Smlouva o dílo dle této Hlavy je uzavírána s těmito odkládacími podmínkami:
  - a) statutární město schválí Plán obnovy, jehož součástí bude stanovení časového harmonogramu a ceny díla (vč. případných nákladů na zpracování projektové dokumentace dle odst. 4. této Hlavy) a zároveň
  - b) TSH bude mít k dispozici projektovou dokumentaci a pravomocné stavební povolení; pro účely této odkládací podmínky se sjednává, že statutární město předá TSH projektovou dokumentaci, pokud tato již existuje. V opačném případě, bude tato projektová dokumentace zpracována v součinnosti statutárního města a TSH. Totéž pravidlo platí pro zajištění stavebního povolení, jakož i dalších případných dokumentů nutných k realizaci díla, k čemuž si smluvní strany zavazují poskytnout veškerou možnou součinnost.

Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy toho, že dokud nedojde ke splnění podmínek uvedených v odst. 3. této Hlavy, TSH nejsou povinny dílo dle této Hlavy provést.

4. Smluvní strany se dohodly, že budou-li projektovou dokumentací či další potřebné dokumenty dle této Hlavy odst. 3 písm.) b) této smlouvy zpracovávat TSH, jsou oprávněny náklady s tím spojené zakalkulovat do návrhu ceny díla dle této Hlavy.
5. Smluvní strany se dohodly na následujícím:
  - a) TSH jsou povinny zpracovat Plán obnovy, který se zavazují předložit ke schválení statutárnímu městu ve lhůtě do 30. 9. 2013 a aktualizovat jej vždy na každý kalendářní rok trvání této smlouvy vždy do 30. 9. příslušného kalendářního roku, přičemž tento plán bude obsahovat harmonogram prací a návrh ceny díla, resp. děl, jejichž předmětem a účelem je obnova VO. Plán obnovy na rok 2012 a 2013 vyhotoví příslušný odbor statutárního města Havířov ve spolupráci s TSH.
  - b) statutární město je povinno projednat a případně schválit Plán obnovy, a to nejpozději do 31. prosince kalendářního roku
  - c) platí, že vlastníkem díla či jeho částí zhotovovaného podle této Hlavy bude po jeho předání a převzetí statutární město; statutárnímu městu budou předány zejm. tyto dokumenty: kolaudační souhlasy, popis okruhů s uvedením názvu ulice, počtu, druhu a čísel sloupů, revizní zprávy apod.
  - d) statutární město je oprávněno dílo či jeho části, které jsou v jeho vlastnictví účetně odepisovat.
  - e) statutární město pověřuje projednání Plánu obnovy Radu statutárního města.
6. Dílo dle této Hlavy bude mj. prováděno v souladu s ČSN a ČSN EN, které se na výstavbu a provoz zařízení vztahují, a dále v souladu se stavebním povolením a projektovou dokumentací, bude-li k provedení díla či jeho části třeba.
7. Statutární město je povinno řádně provedené dílo nebo jeho jednotlivou část převzít, pokud předávaná část díla splňuje podmínky stanovené v obecně závazných právních předpisech a platných technických normách Plánu obnovy, případně projektové dokumentace.
8. Závazek TSH provést dílo je splněn provedením díla a jeho předáním statutárnímu městu, což obě smluvní strany potvrdí podpisem Protokolu o předání a převzetí díla. Součástí Protokolu o předání a převzetí díla budou vyčísleny veškeré náklady spojené s předávaným dílem (cena materiálů, prací, projektové dokumentace, zaměření, revize apod.), a to tak, aby dílo bylo možno řádně zaúčtovat do majetku statutárního města.
9. Dílo se považuje za řádně ukončené, pokud na něj byla vydána řádná revizní zpráva dle příslušných aktuálně účinných norem ČSN či ČSN EN, jeho funkčnost byla ověřena

zkušební provozem v rozsahu nejméně patnácti (15) kalendářních dní a dílo bylo řádně a včas předáno bez vad a nedodělků statutárnímu městu na základě oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí díla.

10. TSH jsou povinny realizovat dílo na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost. V případě, že část díla svěří k faktické realizaci jiným fyzickým či právnickým osobám, odpovědnost TSH vůči statutárnímu městu tím není nikterak dotčena. V daném případě jsou TSH povinny postupovat v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách. TSH dodají před zahájením prací písemný seznam subdodavatelů statutárnímu městu. TSH jsou dále povinny předat (doručit) statutárnímu městu seznam subdodavatelů (vč. podpisu TSH), kteří se podíleli na realizaci prací, v termínu a rozsahu dle § 147a z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu:

Havířov, statutární město  
Odbor právních služeb  
Svornosti 2  
736 01 Havířov – Město.

11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že TSH jsou povinny po ukončení díla vyzvat písemně statutární město k převzetí díla, a to alespoň pět (5) pracovních dnů před stanoveným termínem.
12. TSH jsou oprávněny provést dílo i před sjednaným termínem plnění a statutární město je povinno i takto provedené dílo převzít, neodporuje – li to jiným ujednáním mezi Smluvními stranami.
13. Věci, především materiál, nutné k provedení díla si opatří TSH na vlastní náklady a jejich cena je již zahrnuta v dohodnuté ceně za předmět plnění dle této Hlavy.
14. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vlastníkem díla bude po dobu jeho realizace TSH a po jeho předání a převzetí na základě Protokolu o předání a převzetí díla statutární město.
15. Statutární město je oprávněno osobami ve věcech technických kontrolovat provádění díla a zjistí – li, že je dílo prováděno nesprávně, tj. v rozporu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami a Plánem obnovy, požadovat po TSH nápravu. Upozornění na nesprávné provádění díla je statutární město povinno odeslat TSH písemně spolu se stanovením termínu ne kratšího než patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení výzvy ke zjednání nápravy. TSH jsou povinny na tuto výzvu reagovat písemně ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů ode dne jejího doručení s tím, že uvedou, zda vytýkanou nesprávnost uznávají, jakým způsobem a v jaké lhůtě

zjednájí nápravu či zda zastávají stanovisko, že nesprávné provádění díla je vytýkáno neoprávněně. Prokáže – li statutární město následně, že TSH skutečně prováděly servisní činnosti nesprávně s tím, že takovýto postup TSH prokazatelně podstatným způsobem porušil jejich povinnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami, je statutární město oprávněno požadovat po TSH náhradu způsobené škody a provedení servisních činností správným (bezvadným) způsobem.

16. TSH se v rámci činností dle této Hlavy zavazují také:
- a) předkládat návrh plánu další obnovy veřejného osvětlení (mimo Plán obnovy) na příslušný kalendářní rok, součástí návrhu plánu bude i návrh výše investice,
  - b) předkládat návrh na další opatření směřující k úsporám na příslušný kalendářní rok,
- přičemž tyto návrhy a opatření budou předkládány statutárnímu městu do 30.9. každého kalendářního roku.

#### **Hlava IV.**

(ostatní práva a povinnosti smluvních stran)

1. statutární město se zavazuje poskytnout TSH součinnost, zejména se zavazuje:
- a) poskytovat TSH dokumenty a informace potřebné pro předmět plnění dle této smlouvy, potvrzovat přijetí předkládaných dokumentů ve lhůtě pěti (5) kalendářních dnů od jejich doručení pracovníky TSH,
  - b) informovat bezodkladně TSH o uplatněných nárocích třetích osob, které by mohly plnění této smlouvy jakýmkoliv způsobem ovlivnit či narušit,
  - c) posoudit odborná stanoviska TSH k budoucím investicím,
  - d) spolupracovat v rámci rozhodovací činnosti,
  - e) uchovávat doklady a účetní záznamy související s předmětem této smlouvy po celou dobu jejího trvání, jakož i po dobu deseti (10) let po jejím ukončení,
  - f) prostudovat do 15. 3. každého kalendářního roku zprávu o činnosti TSH dle této smlouvy a v téže lhůtě případně vyvolat jednání směřující k odstranění případných námitek či nedostatků a nejasností s tím, že pokud tak neučiní, má se za to, že zpráva o činnosti je zcela a bez výhrad akceptována a schválena.
  - g) předat TSH seznam pozemků, na kterých jsou umístěna zařízení VO a které nejsou ve vlastnictví statutárního města. V případě, že by došlo k prodeji pozemků, které jsou v současné době v majetku statutárního města a na nichž se nachází nějaký objekt z oblasti VO, oznámit tuto skutečnost neprodleně TSH a současně s novým nabyvatelem takového pozemku uzavřít dohodu, která by

v sobě zahrnovala klauzuli o povolení vstupu na tento pozemek za účelem údržby, opravy nebo obnovy objektu VO

h) umožnit TSH přístup na GS WEB

2. TSH se zavazují:

- a) poskytovat statutárnímu městu dokumenty a informace potřebné pro předmět plnění dle této smlouvy, potvrzovat přijetí předkládaných dokumentů ve lhůtě pěti (5) kalendářních dnů od jejich doručení pracovníky statutárního města,
- b) při plnění povinností dle této smlouvy postupovat dle této smlouvy, ve znění všech jejích dodatků tak, aby bylo účelu této smlouvy dosaženo,
- c) zajistit pro plnění této smlouvy potřebný počet pracovníků tak, aby povinnosti TSH dle této smlouvy byly řádně plněny v odpovídající kvalitě a ve stanovených termínech/lhůtách,
- d) při plnění povinností dle této smlouvy brát na zřetel provozní potřeby a možnosti statutárního města, postupovat podle pravidel obvyklých pro zpracování dat a v úzké součinnosti se statutárním městem plnit jednotlivé povinnosti dle této smlouvy,
- e) během doby trvání této smlouvy umožnit statutárnímu městu potřebnou kontrolu plnění povinností TSH dle této smlouvy, a to průběžně bez nutnosti vyzývat TSH,
- f) informovat bezodkladně statutární město o jakýchkoliv zjištěných překážkách bránících řádnému a včasnému plnění povinností TSH dle této smlouvy,
- g) i bez pokynů statutárního města provést nutné úkony, které ač nejsou předmětem této smlouvy, budou s ohledem na nepředvídané okolnosti pro splnění smlouvy nezbytné nebo jsou nezbytné pro zamezení vzniku škod (generální prevence) s tím, že jsou povinny nejpozději následující pracovní den o této skutečnosti informovat statutární město
- h) plněním povinností dle této smlouvy prostřednictvím odborně způsobilých osob,
- i) spolupracovat v rámci rozhodovací činnosti statutárního města,
- j) uchovávat doklady a účetní záznamy související s předmětem této smlouvy po celou dobu jejího trvání, jakož i po dobu deseti (10) let po jejím ukončení,
- k) vydávat potřebná vyjádření týkající se soustavy VO,
- l) informovat písemně vždy k 15.2. každého kalendářního roku statutární město o činnostech realizovaných dle této smlouvy v uplynulém roce s uvedením aktuálního stavu realizace plánu obnovy a případných soudních či správních řízení, které souvisí s předmětem této smlouvy
- m) zajišťovat provedení revizí revizním technikem

- n) umožnit přístup statutárnímu městu k pasportu VO a spínacímu systému VO za účelem prohlížení a kontroly
3. TSH je oprávněno zpracovávat data poskytnutá statutárním městem, při tom je povinno nakládat se všemi informacemi, které mu byly statutárním městem poskytnuty, jako s informacemi důvěrnými dle ust. § 271 obchodního zákoníku, tvořícími obchodní tajemství statutárního města.
  4. Smluvní strany se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní, organizační a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení. Smluvní strany mohou sdělit tyto důvěrné informace pouze svým zaměstnancům nebo s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany svým smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy. Statutární město a TSH se zavazují, že osoby výše uvedené o povaze důvěrných informací a povinnosti uchovávat je v tajnosti, dostatečně poučí a že dostatečně smluvně, organizačně a technicky zajistí jejich utajování.
  5. Důvěrnými informacemi se pro účely této smlouvy rozumí zejména veškeré informace, které se strany dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a dalšími jednání s druhou stranou, a to i když se nejedná o obchodní tajemství dle obchodního zákoníku, jakož i know-how, jímž se rozumí veškeré poznatky obchodní, výrobní, technické či ekonomické povahy související s činností smluvní strany, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu, a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a mají být utajeny a dále všechna data, o kterých se TSH dozví v souvislosti se zpracováním dat pro statutární město. Pro účely této smlouvy se však za důvěrné informace nepovažují informace, které je kterákoliv ze smluvních stran povinna poskytnout třetím osobám na základě zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a informace, které je kterákoliv ze smluvních stran povinna poskytnout třetím osobám na základě rozhodnutí soudního či správního orgánu.
  6. Ustanovení předchozích odstavců platí i po ukončení této smlouvy, a to až do doby, kdy se důvěrné informace stanou obecně známými.
  7. Porušení povinnosti utajit podklady a informace se považuje za nepodstatné porušení této smlouvy.

## **Hlava V.**

(platební mechanismus)



1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že TSH náleží za každý jednotlivý druh plnění dle této smlouvy platba, přičemž smluvní strany se dohodly na její výši a platebních podmínkách tak, jak níže uvedeno.

## 2. Celková platba

Celková platba bude tvořena z těchto položek:

- platba za údržbu, opravy a servis VO
- platba za elektrickou energii pro VO (formou zálohy nebo úhrady již existujících vyúčtovaných závazků)
- platba na obnovu VO (formou zálohy nebo úhrady již existujících vyúčtovaných závazků)

Celková platba bude účtována v pravidelných měsíčních platbách s ohledem na počet světelných bodů evidovaných v pasportu veřejného osvětlení vždy k poslednímu dni běžného měsíce. TSH jsou povinny vystavit k 15. dni následujícího měsíce faktury k jednotlivým platbám se splatností 15 dnů od jejich doručení statutárnímu městu.

Celkový finanční objem na údržbu a servis, elektrickou energii a obnovu VO (na veškeré činnosti uvedené v předmětu smlouvy) činí:

Celková platba: 8,34 Kč bez DPH/světelný bod/den (10,00 Kč vč. DPH)

z toho:

za elektrickou energii: 2,92 Kč bez DPH/světelný bod/den (3,50 Kč vč. DPH)

za údržbu, opravy a servis: 2,17 Kč bez DPH/světelný bod/den (2,60 Kč vč. DPH)

na obnovu: 3,25 Kč bez DPH/světelný bod/den (3,90 Kč vč. DPH)

Tento finanční objem může být navýšen u níže uvedeného bodu a) a c) této Hlavy o míru inflace (dle údajů ČSÚ) a dále u níže uvedeného bodu b) této Hlavy o míru navýšení cen elektrické energie.

a) Údržba a servis VO

Objem finančních prostředků bude každoročně stanoven na základě kalkulace TSH a.s., s platností 1 roku, s ohledem na počet světelných bodů dle pasportu. Platba za údržbu a servis bude tržbou (výnosem) TSH.

b) Elektrická energie pro VO

Platba na elektrickou energii bude zálohová, průběžně bude zúčtovávána TSH dle skutečnosti nejpozději do 14 dnů po obdržení faktury za elektrickou energii od dodavatele energie. Přeplatky a nedoplatky za skutečně spotřebovanou elektrickou energii se vzájemně započítávají na úhradu záloh v následujícím roce na stejný druh plnění. O částku převáděnou do následujícího roku bude upravena výše poskytovaných záloh ve prospěch nebo na vrub plnění dle bodu c). Vyúčtování za předchozí kalendářní rok bude předloženo k 25.2. následujícího roku. Toto ustanovení smlouvy je účinné od 1.8.2012 (viz. Hlava II., odst. 6 této smlouvy).

c) Obnova VO

Platba na obnovu VO bude buďto zálohová nebo splátková v závislosti na průběhu realizace a financování činností vyplývajících z „Plánu obnovy VO“. Konkrétní činnosti a její výše bude stanovena v plánu obnovy na daný kalendářní rok. Přeplatky a nedoplatky za skutečně realizované náklady na obnovu VO se vzájemně započítávají na úhradu záloh v následujícím roce na stejný druh plnění.

K jednotlivým platbám bude připočtena sazba DPH dle platných právních předpisů.

Návrh jednotlivých plateb na následující kalendářní rok k výše uvedeným činnostem včetně zpracovaného „Plánu obnovy VO“ bude statutárnímu městu předložen ke schválení v termínu do 30.9. předchozího roku. Statutární město je povinno tento dokument projednat nejpozději do 31. prosince.

3. Návrh celkové ceny za činnosti uvedené v předmětu této smlouvy na následující kalendářní rok včetně zpracovaného „Plánu obnovy VO“ bude statutárnímu městu Havířov předložen v termínu do 30.9. předchozího roku. Statutární město je povinno tento dokument projednat a předložit Radě města Havířova ke schválení vždy nejpozději do doby schválení rozpočtu města Havířova pro příslušný kalendářní rok.
4. Provedené činnosti spojené s odstraňováním pojistných událostí a škod (Hlava VIII, odst. 4 a Hlava IX., odst. 6 a 7 této smlouvy) jsou TSH oprávněny vyúčtovat samostatnými fakturami, které budou statutárnímu městu doručeny do 30 dnů od předání a převzetí těchto činností na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů od doručení faktury statutárnímu městu.

5. TSH jsou povinny do 10.1. kalendářního roku nahlásit předpokládaný finanční objem nevyúčtované spotřeby elektrické energie za předchozí rok.
6. Pro potřeby realizace plateb dle této smlouvy zřídí TSH samostatný bankovní účet. Z tohoto účtu budou hrazeny výhradně platby dle této smlouvy. TSH nebudou moci prostředky z tohoto účtu používat k úhradám svých provozních výdajů nesouvisejících s předmětem smlouvy.
7. Úroky z tohoto běžného účtu budou použity výhradně ve prospěch činností souvisejících s předmětem smlouvy.
8. Statutární město si vyhrazuje právo provádět pověřenou osobou města kontrolu hospodaření s prostředky na tomto bankovním účtu.
9. Za neoprávněné použití prostředků na tomto bankovním účtu je statutární město oprávněno uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z neoprávněně použité částky za každý den neoprávněného použití finančních prostředků statutárního města z tohoto běžného účtu.

## **Hlava VI.**

(místa plnění)

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že plnění dle této smlouvy bude realizováno na území statutárního města, přičemž v případě sporu mezi smluvními stranami o tom, zda se VO nachází na území statutárního města či nikoliv, jsou rozhodující údaje uvedené v příslušném operátu katastru nemovitostí.
2. Místo plnění je dále specifikováno v řádně vedeném pasportu.
3. Statutární město prohlašuje, že část pozemků, na nichž jsou jednotlivé části VO umístěny, jsou ve vlastnictví či správě statutárního města, avšak část pozemků je ve vlastnictví třetích osob.
4. Statutární město prohlašuje, že TSH má neomezený přístup na všechny pozemky ve vlastnictví či správě statutárního města, na kterých je umístěno VO nebo jakékoliv jako část, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že od okamžiku, kdy TSH bude znemožněn přístup k VO na pozemku statutárního města, do okamžiku, kdy bude tento přístup opět umožněn, nenesou TSH žádnou odpovědnost za škody na sloupu VO ani jiných jeho částech, které jsou umístěny na pozemku statutárního města, k němuž nebyl TSH umožněn přístup, ani za případné škody či vady provozu VO, které by byly způsobeny nemožností plnit práva a povinnosti dle této smlouvy na VO na pozemku statutárního města (např. kdyby v důsledku vady stojanu VO nebylo možno zajistit osvětlení pro větší lokalitu atd.).
6. Statutární město prohlašuje, že zajistilo a do budoucna zajistí časově, právně a věcně neomezený přístup TSH k VO na všech pozemcích, které nejsou v jeho vlastnictví nebo

správě, a to v takovém rozsahu, aby TSH mohly realizovat předmět této smlouvy bez jakéhokoliv omezení a bez nutnosti předchozího kontaktování a jednání s vlastníky pozemků a stejně tak bez potřeby uzavírat smlouvy zajišťující přístup na pozemky za účelem umožnění řádného plnění povinností i práv dle této smlouvy, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.

7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud dojde k tomu, že TSH nebude umožněn přístup k VO na pozemcích třetích osob, bude o této situaci neprodleně informovat statutární město s tím, že uvede pozemek, který byl znepřístupněn a požádá statutární město o zajištění přístupu na tento pozemek s uvedením lhůty, do kdy je potřeba přístup k VO zajistit, a která bude závislá na termínech oprav, údržby atd., které plynou TSH z této smlouvy. Přípis s žádostí o zajištění přístupu musí být statutárnímu městu odeslán písemně, do pěti (5) pracovních dnů od okamžiku, kdy TSH znemožnění přístupu k VO zjistí.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že od okamžiku, kdy TSH bude znemožněn přístup k VO na pozemku třetí osoby, do okamžiku, kdy bude tento přístup opět umožněn, nenesou TSH žádnou odpovědnost za škody na sloupu VO ani jiných jeho částech, které jsou umístěny na pozemku třetí osoby, k němuž nebyl TSH umožněn přístup, ani za případné škody či vady provozu VO, které by byly způsobeny nemožností plnit práva a povinnosti dle této smlouvy na VO na pozemku třetí osoby (např. kdyby v důsledku vady stojanu VO nebylo možno zajistit osvětlení pro větší lokalitu atd.).

## **Hlava VII.**

(reklama)

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že TSH jsou oprávněny umístit či nechat umístit na VO reklamu dle smluv o nájmu sloupu VO, které jsou oprávněny uzavírat, případně uzavřít nájemní smlouvu na pronájem veškerých sloupů veřejného osvětlení za účelem umístění reklamního zařízení.
2. Příjem z reklamy bude poskytnut jako sleva za údržbu, opravy a servis VO (viz. Hlava I.).
3. Statutární město prohlašuje, že všechny smlouvy o reklamě umístitelné nebo umístěné na VO, které do dne podpisu této smlouvy uzavřelo, ke dni podpisu této smlouvy ukončilo tak, že ode dne podpisu této smlouvy není uzavřena žádná smlouva o reklamě znemožňující samostatné a výlučné rozhodování TSH o umístění reklamy na VO.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že TSH jsou oprávněny uzavírat smlouvy reklamě dle vlastního uvážení a bez předchozího souhlasu statutárního města, avšak s tím, že obsahem reklamy umístěvané na VO nesmí být reklama politická a nemorální (necudná) a dále pak reklama na noční kluby, erotické podniky, služby či akce jakéhokoli druhu (lhostejno zda tyto činnosti jsou státem legalizovány či pouze trpěny) a herny a jakékoli jiné provozovny ve smyslu zákona o loteriích.

5. V případě, že by TSH porušily pravidlo uvedené v odst. 4 Hlavy VII. této smlouvy a uzavřely smlouvu o reklamě umožňující umístění na VO, je statutární město oprávněno vyúčtovat TSH smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamu, která je dle této smlouvy zapovězena. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že příjem ze smluv o reklamě, které TSH uzavře, je příjmem TSH. Poruší-li TSH tuto svou povinnost, je statutární město oprávněno vyúčtovat TSH smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě.

V souladu s ustanovením Hlavy III. odst. 5. písm. a) této smlouvy se TSH zavazují uvádět v rámci každého plánu obnovy předpokládanou výši ročního příjmu ze smluv o reklamě.

7. TSH se zavazují, že příjem z reklam umístěných na sloupech VO neklesne pod částku 500 000,- Kč bez DPH ročně. Toto ustanovení smlouvy platí od roku 2013.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že TSH přednostně a bezplatně umožní reklamu Městskému informačnímu systému statutárního města Havířova, k čemuž se TSH zavazují.
9. Smluvní strany se dohodly, že TSH jsou oprávněny bezúplatně propagovat svou činnost, a to na šesti kusech nosičů.
10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že TSH budou dle svých organizačních, technických a personálních možností kontrolovat stav reklamy na VO a v případě, že zjistí, ať již vlastním zjištěním, či na základě informací třetích osob nebo statutárního města případ umístění nelegální reklamy, resp. reklamy umístěné bez uzavření řádné smlouvy o reklamě, jsou povinny tuto reklamu z VO do 48 hodin od zjištění odstranit a jsou oprávněny, nikoliv však povinny, náklady na toto odstranění a náhradu všech souvisejících škod vymáhat po třetích osobách. Rozhodnutí, zda budou či nebudou náklady a škody po třetích osobách při odstranění nelegální reklamy vymáhány, učiní TSH s přihlédnutím k pravděpodobnosti efektivního vymožení nárokované částky tak, aby byly pokryty alespoň náklady samotného vymáhání.
11. TSH jsou povinny:
  - a) umísťovat nosiče reklamy v souladu s bezpečnostními předpisy, zejm. respektovat stávající statický stav sloupů či jiných nosičů VO; v případě jakýchkoli pochybností o statické způsobilosti sloupů či jiných nosičů VO tuto reklamu neumísťovat;
  - b) zajistit si k instalování nosičů reklamy potřebná povolení (rozhodnutí) dotčených správních orgánů,
  - c) dbát na to, aby při montáži a manipulaci reklamních nosičů nedošlo k poškození sloupů VO; při případném poškození sloupů VO je povinen na vlastní náklady a bez zbytečných průtahů uvést tyto do stavu, ve kterém byly před tímto poškozením,
  - d) dodržovat tvary a rozměry nosičů reklamy a počet nosičů na jeden sloup VO, minimální výška spodní hrady nosiče je 2,5 m od zemského povrchu,

- e) udržovat nosiče v řádném a funkčním stavu a dbát na to, aby svým umístěním a instalací nenarušovaly bezpečnost silničního provozu, ani neohrožovaly bezpečnost chodců a jiných uživatelů chodníků,
- f) při instalaci nosičů dodržovat právní normy eliminující umístování reklam podporujících tabákové výrobky, jakékoliv formy násilí, rasismu, ohrožování mravnosti a naplňující skutkovou podstatu nekalé soutěže,
- g) umísťovat na smlouvy VO taková zařízení reklamy, které nebudou ohrožovat bezpečnost silničního provozu,
- h) umísťovat na jednom sloupu VO pouze jeden typ nosiče; nosič nelze umísťovat na sloupu VO, kde již je instalováno dopravní značení. Barevné provedení reklamy nesmí být zaměnitelné s dopravním značením. Rozměry nosičů: 1. provedení: 750 mm x 1000 mm, 2. provedení: 250 mm x 1000mm,
- i) umožnit přednostní umístění informačních tabulí statutárního města, a to přednostně a bezplatně
- j) informovat statutární město o počtu reklam umístěných na sloupech VO a o příjmech z uzavřených smluv o reklamě, a to vždy v termínech do 15 kalendářních dnů prvního měsíce následujícího pololetí

## **Hlava VIII.**

### (pojištění)

1. Statutární město prohlašuje, že celé VO je ke dni uzavření této smlouvy pojištěno. Prostá kopie Pojistné smlouvy, včetně veškerých pojistných podmínek, které jsou jejich součástí, tvoří Přílohou č. 4. k této smlouvě a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že statutární město bude informovat TSH o každé změně v pojištění. -
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě pojistných událostí budou tyto řešit TSH s příslušným pojišťovacím ústavem prostřednictvím makléře s tím, že sporné případy budou projednány s makléřskou firmou.  
  
TSH bude rovněž prostřednictvím makléře řešit případy poskytování náhrady škody (bolestného).
4. V případě, že činnosti spojené s odstraňováním následků pojistných událostí nejsou zahrnuty ve schváleném plánu obnovy, jsou TSH povinny tyto provést na základě samostatných objednávek vyhotovených statutárním městem. V rámci těchto objednávek bude stanoven rozsah činností a termín jejich provedení.
5. TSH budou mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu své činnosti dle této smlouvy. Prostá kopie této pojistné smlouvy, včetně veškerých pojistných podmínek, které jsou jejich součástí, tvoří Přílohu č. 4 k této smlouvě a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## Hlava IX.

(odpovědnost)

1. TSH odpovídají za vady předmětu plnění a poskytnutých služeb dle platných právních předpisů, zejm. v souladu s příslušnými ustanovením obchodního zákoníku, pokud z povahy věci nevyplývá něco jiného nebo není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
2. Každá ze smluvních stran odpovídá za škodu způsobenou porušením této smlouvy, obecně závazných právních předpisů a technických norem. Obě smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám (generální prevence) a k minimalizaci již vzniklých škod. Obě smluvní strany se zavazují informovat se vzájemně o hrozbě vzniku škod tak, aby jim mohlo být zabráněno.
3. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání/pokynu, které obdržela od druhé strany a jež nebylo možno ani při vynaložení odborné péče zjistit, ledaže i přes upozornění na tuto nesprávnost či chybu druhá smluvní strana na realizaci zadání či provedení pokynu trvala, nebo v důsledku vyšší moci definované touto smlouvou. Smluvní strany jsou však povinny dle svých odborných schopností a znalostí a při vynaložení veškeré odborné péče posoudit nesprávnost či chybu zadání druhé smluvní strany a bude - li objektivně i subjektivně zjištělná, upozornit na ni druhou smluvní stranu.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, je-li toto způsobeno prodlením s plněním závazku druhé smluvní strany.
5. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za porušení povinnosti stanovené touto smlouvou, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále také jako „vyšší moc“). Za vyšší moc se ve smyslu této smlouvy považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala (ust. § 374 zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník). Za vyšší moc se však nepokládá překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud bude VO či jakákoliv jeho část poškozena třetími osobami, zavazují se ve vzájemné součinnosti postupovat takto:
  - TSH jsou povinny informovat o tom neprodleně statutární město, nejpozději do tří (3) pracovních dnů od zjištění poškození či jakékoliv škody;
  - TSH zajistí odbornou prohlídku místa poškození a poškozené věci, a to do tří (3) pracovních dnů v běžných případech, a v co možná nejkratší možné technologicky a organizačně proveditelné lhůtě, nejpozději však do 24 hod v případě havárie a v tomto případě též zajistí alespoň provizorní zabezpečení poškozené části VO a jejího okolí tak, aby bylo zabráněno vzniku dalších škod všemi v tu danou chvíli možnými a dostupnými prostředky; **za havárii** se pro účely této smlouvy považuje poškození VO v takovém rozsahu, který je

způsobit podstatně narušit bezpečnost osob či dopravy v místě poškození, poškodit majetek statutárního města či třetích osob či jakkoli ohrozit zdraví osob pohybujících se v místě poškození TSH zajistí bez zbytečného odkladu opravu poškozené části VO;

- TSH vyčíslí náklady na opravu poškozené části VO a budou o tom písemně informovat statutární město;
- TSH v návaznosti na ustanovení v Hlavě VIII. odst. 3. této smlouvy budou uplatňovat právo na pojistné plnění vůči příslušnému pojišťovacímu ústavu prostřednictvím makléře s tím, že sporné případy budou projednány s makléřskou firmou;
- Statutární město vystaví na výzvu TSH plnou moc k vymáhání náhrady škody či podání trestního oznámení a vymáhání škody v rámci jakéhokoliv soudního řízení vůči třetím osobám, bude – li zjevné, že k poškození VO došlo v důsledku jednání či opomenutí třetích osob. Rozhodnout o tom, zda a jakým způsobem bude škoda vymáhána po třetí osobě, je v diskreci TSH. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud TSH dospěje při zohlednění efektivity vymáhání k závěru, že vymáhat náhradu škody nebude, není k tomu povinna.
- v případě, že oprava poškozeného VO není zahrnuta ve schváleném plánu obnovy, jsou TSH povinny tuto opravu provést na základě samostatné objednávky vyhotovené statutárním městem. V rámci této objednávky bude stanoven rozsah opravy a termín jejího provedení.

7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud VO či jakákoliv jeho část poškodí majetek či zdraví jakékoli fyzické či právnické osoby, zavazují se ve vzájemné součinnosti postupovat takto:

- TSH jsou povinny informovat o tom neprodleně statutární město, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů od zjištění poškození;
- TSH zajistí odbornou prohlídku místa poškození, poškozené věci, a to do tří (3) pracovních dnů v běžných případech, a v co možná nejkratší možné technologicky a organizačně proveditelné lhůtě, nejpozději však do 24 hod v případě havárie a v tomto případě též zajistí alespoň provizorní zabezpečení případně poškozené části VO a jejího okolí tak, aby bylo zabráněno vzniku dalších škod všemi v tu danou chvíli možnými a dostupnými prostředky;
- TSH vyčíslí náklady na opravu poškozené části VO a budou o tom písemně informovat statutární město;
- TSH budou spolupracovat s poškozenou osobou;
- TSH v návaznosti na ustanovení v Hlavě VIII. odst. 3. této smlouvy budou uplatňovat právo na pojistné plnění, vč. náhrady škody (bolestné) vůči příslušnému pojišťovacímu ústavu prostřednictvím makléře s tím, že sporné případy budou projednány s makléřskou firmou;



- v případě, že oprava poškozeného VO není zahrnuta ve schváleném plánu obnovy, jsou TSH povinny tuto opravu provést na základě samostatné objednávky vyhotovené statutárním městem. V rámci této objednávky bude stanoven rozsah opravy a termín jejího provedení.

## **Hlava X.**

### (Ostatní ustanovení)

1. Předání a převzetí VO bude probíhat předáním a převzetím příslušných výstupních dokumentů (přílohy smlouvy) a na základě Protokolu o předání a převzetí VO, a to současně s uzavřením této smlouvy. Součástí Protokolu o předání a převzetí VO bude podrobný popis aktuálního stavu VO s vyznačením těch částí VO, které jsou ke dni podpisu této smlouvy v havarijním stavu, a dále všechny podklady nutné k řádnému provozu VO a plnění povinností dle této smlouvy, pokud nejsou již přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že současně s podpisem Protokolu o předání a převzetí VO budou předány TSH provozní údaje, a to minimálně zpětně za tři (3) roky provozu VO předcházející uzavření této smlouvy.
3. Po ukončení této smlouvy bude mezi smluvními stranami ve lhůtě dvou (2) měsíců od jejího ukončení předáno VO statutárnímu městu, a to Protokolem o předání a převzetí VO spolu se zachycením jeho technického stavu a dále spolu s dokumenty nutnými k zajištění kontinuity řádného provozu VO.
4. TSH poskytuje na veškeré dílo nebo jeho jednotlivé části realizované dle této smlouvy statutárnímu městu záruku v délce šedesáti (60) měsíců na stavební práce ode dne předání díla nebo jeho části. Záruka se výslovně netýká světelných zdrojů a materiálů, které mají záruku ze zákona kratší nebo mají kratší životnost, nebo u nichž kratší záruku poskytuje dodavatel či výrobce materiálu. V takovém případě platí záruka stanovená výrobcem či dodavatelem materiálu či záruka stanovená platnými právními předpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se v záruční době vyskytne na díle vada, je statutární město povinno ji ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne zjištění vady písemně doporučeným dopisem oznámit TSH. TSH následně rovněž písemně sdělí, zda reklamaci uznává či nikoliv a v případě kladného postoje k vznesené reklamaci se zavazuje zahájit odstraňování oznámené vady do patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení oznámení statutárního města o vadě.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud TSH nezahájí odstraňování oznámené vady do patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě a současně půjde skutečně o vadu, za kterou odpovídá TSH, je statutární město oprávněno nechat vadu odstranit jakoukoliv třetí osobou a náklady s tím spojené požadovat následně po TSH.
7. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé v souvislosti s právy a povinnostmi dle této smlouvy nelze postoupit třetím osobám bez souhlasu druhé smluvní strany, lze je však vzájemně započítat.

8. Statutární město je oprávněno, v případě prokazatelného nesplnění jakýkoliv povinností TSH sjednaných v této smlouvě, vyúčtovat TSH smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý případ.
9. Smluvní strany se dohodly, že ujednáními o smluvních pokutách uvedenými v této Smlouvě ani příp. uhrazením smluvní pokuty či pokut není nikterak dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody.
10. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení týkající se smluvních pokut uvedených v této Hlavě se použijí, není-li v jiné části této smlouvy uvedeno jinak.

## **Hlava XI.**

(řešení sporů)

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k mimosoudnímu řešení vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou.
2. Případný spor vzniká doručením písemného oznámení obsahujícího stručný popis sporu s uvedením veškerých skutkových okolností a návrhem řešení tohoto sporu druhé smluvní straně. Následně zástupci smluvních stran ve věcech technických budou o sporu jednat s cílem nalézt řešení sporu, které nejlépe vyhoví účelu smlouvy.
3. Pokud se zástupci smluvních stran na řešení sporu nedohodnou do patnácti (15) pracovních dnů od doručení oznámení o sporu, může kterákoliv smluvní strana předložit spor k řešení v rámci rozhodnutí třetí nezávislé osobě (dále jen „znalec“).
4. Znalcem může být ustanovena fyzická osoba s vysokoškolským vzděláním (technické, ekonomické či právní) s odbornými zkušenostmi v oblasti sporu a s délkou praxe v příslušném oboru po dobu minimálně pět (5) let. Tato osoba musí být způsobilá k právním úkonům a bezúhonná, přičemž její zkušenosti, odborné znalosti a morální vlastnosti musí poskytovat záruku zajištění řádného a spravedlivého řešení sporu, které nejlépe vyhoví účelu smlouvy. Znalec musí být nezávislý, tj. musí jím být pouze taková osoba, která se neúčastnila událostí, které předcházely sporu, a to až do chvíle předložení sporu tomuto znalci. Ten, kdo má být nebo byl určen znalcem, musí bez odkladu smluvním stranám oznámit všechny okolnosti, které by mohly vzbudit oprávněné pochybnosti o jeho nepodjatosti a pro něž by byl jako znalec vyloučen.
5. Smluvní strana, která spor iniciuje, musí písemně oznámit druhé smluvní straně zahájení řešení sporu prostřednictvím znalce a toto oznámení bude obsahovat:
  - popis sporu s uvedením skutkových okolností, důkazů (platí, že je možné uvádět listinné důkazy, výslech svědků atd.);
  - identifikaci navrhovaného znalce s odůvodněním jeho výběru, popisu kvalifikace atd.
  - informaci, zda smluvní strana navrhuje projednat spor s jednáním nebo bez jednání.
6. Druhá smluvní strana musí na oznámení první smluvní strany odpovědět do pěti (5) pracovních dnů s uvedením, zda přijímá osobu znalce a uvést své stanovisko ke sporu s

- vyličením všech skutečností, o které opírá svá tvrzení a důkazy a dále zda přijímá navrženou formu řešení sporu (s jednáním/bez jednání).
7. V případě, že druhá smluvní strana nesouhlasí s osobou znalce, bude spor rozhodován třemi znalci, přičemž druhá smluvní strana jmenuje svého znalce, s uvedením jeho kvalifikace a navrhne, aby znalci určení smluvními stranami jmenovali třetího znalce, předsedu, a to do dvaceti (20) pracovních dnů od doručení oznámení druhé smluvní strany.
  8. Smluvní strany se dohodly, že znalec bude postupovat přiměřeně podle principů uvedených v zák. č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů, v platném znění. Nedojde-li k dohodě smluvních stran v určení místa řešení sporu před znalcem, potom místem řešení sporu před znalcem bude Havířov. Jednáním jazykem bude vždy český jazyk.
  9. Rozhodnutí znalce (znalců) musí obsahovat náležité odůvodnění s uvedením skutečností, které byly brány v potaz. V případě rozhodování sporu třemi znalci, musí být smluvním stranám předány samostatně závěry s odůvodněním každého ze znalců a závěrečné rozhodnutí předsedy znalců.
  10. Rozhodnutí znalce (předsedy znalců) je pro smluvní strany závazné po uplynutí lhůty patnácti (15) kalendářních dnů od jeho doručení oběma smluvním stranám, pokud některá ze smluvních stran neoznámí v této lhůtě patnácti (15) kalendářních dnů od doručení rozhodnutí znalce (předsedy znalců) písemně druhé smluvní straně, že využívá svého práva řešit spor prostřednictvím soudu.
  11. V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, spor nebude vyřešen v rámci rozhodnutí znalce (předsedy znalců), může některá ze smluvních stran předložit spor k řešení soudu. Spor může být také předložen k řešení soudu kteroukoliv ze smluvních stran, pokud smluvní strany neobdrží rozhodnutí znalce (předsedy znalců) do devadesáti (90) kalendářních dnů ode dne oznámení o zahájení řešení sporu prostřednictvím znalce. V případě předložení sporu soudu bude spor rozhodován s konečnou platností věcně a místně příslušným soudem.
  12. Každá smluvní strana ponese své náklady v souvislosti s řešením sporu jednáním svých oprávněných zástupců a dále v případě řešení sporu znalci, kdy platí, že každá smluvní strana nese náklady a odměnu svého znalce a náklady a odměnu třetího znalce nese každá smluvní strana rovným dílem bez ohledu na obsah rozhodnutí znalců.

Uvedené ustanovení se nevztahuje na náhradu nákladů řízení před soudem, o nichž rozhoduje dle úspěchu ve věci, případně dalších skutečností, soud.

## **Hlava XII.**

(doba platnosti a účinnosti smlouvy)

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.7.2012.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to ode dne účinnosti na dobu patnácti (15) let.
3. Předčasné ukončení smlouvy je možné dohodou smluvních stran, na základě výpovědi dle této smlouvy nebo odstoupením jedné ze stran z důvodu prodlení s plněním povinností druhé smluvní strany (viz níže).

4. TSH jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě, že statutární město je v prodlení s placením faktur, které je delší než dva (2) měsíce, a to po písemném upozornění a marném uplynutí poskytnuté dodatečně přiměřené lhůty k úhradě. TSH jsou dále oprávněny odstoupit od smlouvy v případě, kdy by ani po marném uplynutí dodatečně poskytnuté lhůty v minimální délce třiceti (30) kalendářních dnů nebyla ze strany statutárního města poskytnuta součinnost dohodnutá v této smlouvě nebo nutná k řádnému plnění povinností TSH vyplývajících z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů či technických norem.
5. Statutární město je oprávněno odstoupit od smlouvy v případě, kdy by TSH ani po písemném upozornění a marném uplynutí dodatečně poskytnuté lhůty v minimální délce patnácti (15) kalendářních dnů nebyla splněna jakákoliv povinnost sjednaná v této smlouvě. Statutární město je dále oprávněno odstoupit od smlouvy i v případě, kdy by ani po marném uplynutí dodatečně poskytnuté lhůty v minimální délce třiceti (30) kalendářních dnů nebyla ze strany TSH poskytnuta součinnost dohodnutá v této smlouvě.
6. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou a musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany se dohodly, že kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní doba činí 12 měsíců pro obě smluvní strany s tím, že počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
8. S ohledem na existenci vstupních nákladů TSH při uzavření této smlouvy (činnosti vztahující se k správě, provozu, údržbě a k obnově VO), se smluvní strany dohodly, že v případě ukončení této smlouvy výpovědí ze strany statutárního města před uplynutím doby trvání této smlouvy sjednané v odst. 2. této Hlavy, zaplatí statutární město TSH rozdíl mezi celkovými náklady a náklady souvisejícími s případným čerpáním poskytnutého úvěru nebo obdobného produktu, které TSH ke dni ukončení smlouvy vynaložily a platbami, které ke dni ukončení smlouvy poskytlo TSH statutární město na činnosti dle předmětu této smlouvy. Pokud by v případě tohoto ukončení smluvního vztahu poskytlo statutární město TSH na realizaci předmětu této smlouvy více finančních prostředků než bylo ze strany TSH ke dni ukončení této smlouvy skutečně realizováno a vyfakturováno, vrátí TSH rozdíl statutárnímu městu.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení této smlouvy dle odst. 8. této Hlavy, uzavřou nejpozději do šesti (6) měsíců před ukončením výpovědní doby (viz. odst. 7. této Hlavy) dohodu o způsobu finančního vyrovnání.
10. V případě předčasného ukončení smlouvy, se smluvní strany dále dohodly, že TSH předají statutárnímu městu do třiceti (30) dnů ode dne ukončení této smlouvy veškeré podklady a informace nutné k zajištění kontinuity provozu VO.

### **Hlava XIII.**

(závěrečná ustanovení)

1. Statutární město prohlašuje, že k uzavření této smlouvy byl Zastupitelstvem statutárního města Havířov udělen souhlas, a to usnesením č. 536/13ZM/2012 ze dne 25.6.2012, které tvoří Přílohu č. 9 a nedílnou součást této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změny této smlouvy před jejím ukončením. Jakékoliv změny této smlouvy musí být sjednány formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
4. Pokud by se v důsledku změny obecně závazných právních předpisů nebo technických norem nebo z jakýchkoli jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými nebo nevykonatelnými, smluvní strany prohlašují, že smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná. Dále se smluvní strany dohodly, že je-li kterékoliv ustanovení smlouvy neplatné či nevykonatelné, případně stane-li se takovým v budoucnu, nedotkne se taková neplatnost nebo nevykonatelnost platnosti či vykonatelnosti ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany v takovém případě vyvinou veškeré úsilí, aby takové vadné ustanovení nahradily ustanovením bezvadným, které se svým účelem nejvíce blíží ustanovení nahrazovanému. Do doby nahrazení platí, že na vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou smluvně upraveny z důvodu neplatnosti některého ustanovení smlouvy, se použije úprava, obsažená v obecně závazných právních předpisech České republiky.
5. Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou se řídí zejména obchodním zákoníkem.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují pověření zástupci obou smluvních stran své podpisy.

V Havířově, dne <u>2.7.2012</u>	V Havířově, dne <u>2.7.2012</u>
XXXXXXXXXXXXXXXX  za statutární město Havířov XXXXXXXXXXXXXXXX náměstek primátora pro hospodářský rozvoj	XXXXXXXXXXXXXXXX  za Technické služby Havířov a.s. XXXXXXXXXXXXXXXX ředitel společnosti