

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

**Česká republika – Státní veterinární správa,
sekce Krajská veterinární správa pro Jihomoravský kraj**

sídlo:

IČO: 000 10 002

DIČ: není plátcem daně

zastoupena

ředitelem sekce Krajské veterinární správy pro Jihomoravský kraj
(dále jen „pronajímatel“)

a

Slovan Develop, s.r.o.

sídlo:

IČO: 04553861

DIČ: CZ04553861

Zastoupená: jednatelem společnosti:

(dále jen „nájemce“)

I.

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely 19. 5. resp. 25. 5. 2021 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem bylo přenečnání:
 - garáže č. 5 o celkové výměře 16 m², stojící na pozemku p.č. 3852/9.
 - garáže č. 6 o celkové výměře 16 m², stojící na pozemku p. č. 3852/10
 - garáže č. 7 o celkové výměře 16 m², stojícím na pozemku p. č. 3852/11Pronajímatel na základě Nájemní smlouvy přijímá ročně od nájemce plnění v celkové výši 16 200,- Kč, a to za pronájem 3 garáží, přičemž cena byla sjednána paušální měsíční částkou 1 350,- Kč. Smlouva byla sjednána na dobu určitou od 1. 6. 2021 do 31. 12. 2023.
2. Po oboustranném podpisu, nejpozději však ke dni 30. 5. 2021, se na tuto Nájemní smlouvu vztahovala povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Administrativní chybou předmětná Nájemní smlouva nebyla v registru smluv uveřejněna. Vzhledem k tomu, že Nájemní smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv ani 3 měsíce od jejího uzavření, je Nájemní smlouva neplatná.
3. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané Nájemní smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Nájemní smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si

vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto Smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané Nájemní smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhuty se rovněž řídí původně sjednanou Nájemní smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané Nájemní smlouvy považují za plnění dle této Smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této Smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle Smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva o vypořádání závazku nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato Smlouva o vypořádání závazku je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Brně dne

V Brně dne

za objedr	za poskytovatele
<p>.....</p> <p>Česká republika – Státní veterinární správa sekce Krajská veterinární správa pro Jihomoravský kraj</p> <p>ředitel sekce</p>	<p>.....</p> <p>Slovan Develop s.r.o.</p>