

DODATEK č. 3
k Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání
(dále jen „dodatek“)

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČO: 47672234

DIČ: není plátcem DPH

zastoupená: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D., generální ředitel

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

(dále jen „nájemce“)

a

Bulldog finance s.r.o.

Svatovítské nám. 1977, 393 01 Pelhřimov

IČO: 03586391

DIČ: CZ03586391

zastoupená: Eva Pechová, jednatel

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 23182

(dále jen „pronajímatel“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „smluvní strany“, nebo samostatně jako „smluvní strana“)

Preamble

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění smlouvy, uzavřené dne 10. 5. 2017 (dále jen „smlouva“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

Čl. 4., bod č. 4.1. se mění a nově zní takto:

- 4.1. Nájemce se zavazuje platit nájemné ve výši **8 660 Kč** (slovy: osm tisíc šest set šedesát korun českých) měsíčně za pronajaté prostory sloužící k činnosti uvedené v bodě 1.1. této smlouvy. Nájemné je dle obecně závazných právních předpisů osvobozeno od DPH. Pronajímatel nebude pro rok 2023 nájemné navyšovat o míru inflace dosaženou v předchozím roce.

Čl. 4., bod č. 4.4. se mění a nově zní takto:

- 4.4. Pronajímatel zajišťuje pro nájemce následující služby za paušální měsíční částky:

- dodávku elektrické energie a osvětlení společných prostor	700 Kč
- dodávku studené vody a odvod odpadních a dešťových vod (vodné a stočné)	140 Kč
- dodávku plynu	1 327 Kč
- odvoz a likvidaci odpadu	170 Kč
Celkem	2 337 Kč

Částky jsou uvedeny včetně DPH.

Cenu za služby ve výši **2 337 Kč** (slovy: dva tisíce tři sta třicet sedm korun českých) měsíčně je nájemce povinen hradit pronajímateli, nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, na účet pronajímatele č. **228484072/0600**.

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv nebo 1. 1. 2023, podle toho, co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen nájemce.

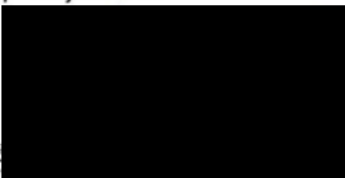
Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Pelhřimově, dne 7.12.2022

V Ostravě, dne 20.12.2022

Za pronajímatele:



Eva Pechová
jednatel
Bulldog finance s.r.o.
www.financebulldog.cz

Za nájemce:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
Vřetkovice 81



JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

