

Město Písek, Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 397 01, Písek, IČO 00249998, DIČ CZ00249998,
zastoupené starostou JUDr. Ing. Michalem Čapkem,
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 7563770297/0100,
dále jen prodávající

a

ČEVAK a.s.

IČO 60849657, DIČ CZ60849657,
se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Jiřím Heřmanem
společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 657,
dále jen kupující

uzavírají tuto

kupní smlouvu

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem stavby „Teplovodní přípojka z VS Gregorova“, vedené v majetku města pod inventárním číslem 505069 (dále jen „předmět převodu“). Jedná se o původní rozvod teplovodu pro objekt ve vlastnictví kupujícího, a to budovu Budějovické Předměstí č.p. 701, která je součástí pozemku st. 332/3 k. ú. Písek. Předmět převodu se nachází na pozemcích st. 332/3, st. 5423, parc. č. 78/6 vše k. ú. Písek, které jsou ve vlastnictví kupujícího a dále na pozemcích parc. č. 73/1, č. 78/7 a č. 78/9 vše k. ú. Písek, které jsou ve vlastnictví prodávajícího. Veškeré technické řešení předmětu převodu je popsáno v technické zprávě stavby „Teplovodní přípojka z VS Gregorova pro objekt VaK Písek“ vyhotovené xxx, Projektovou kanceláří TZB, Vratislavova 301, 397 01 Písek. Tato zpráva tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Zákres předmětu převodu vypracovaný xxx, Vratislavova 301, 397 01, Písek z 06/2005 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Předmět převodu byl zkolaudován kolaudačním rozhodnutím č. j. výst/3286/0/2005/KI.KOLA-Kola. ze dne 10.10.2005.

Prodávající prohlašuje, že je oprávněn bez omezení nakládat s předmětem převodu.

Prodávající se zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu převodu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím a kupující se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

II.

Prodávající touto kupní smlouvou prodává a kupující touto kupní smlouvou kupuje do svého výlučného vlastnictví **předmět převodu**, jak je uvedeno v čl. I. této smlouvy, za kupní cenu ve výši **51.450 Kč včetně DPH** (slovy: padesát jedna tisíc čtyři sta padesát korun českých). Kupní cena vychází ze zůstatkové hodnoty předmětu převodu v účetní evidenci prodávajícího, z této ceny byla odečtena poměrná částka za nefunkční část teplovodní přípojky.

Prodávající tímto prodává kupujícímu předmět převodu bez dluhů, závazků nebo jiných závad. Prodávající prohlašuje, že neví o žádných skutečnostech, na které by měl kupujícího v souvislosti s touto smlouvou zvláště upozornit.

Kupující tímto prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu převodu, prohlédl si jej a v tomto stavu jej kupuje.

III.

Kupní cena ve výši **51.450 Kč včetně DPH** bude uhrazena kupujícím na účet prodávajícího do patnácti pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Prodávající a kupující se dohodli, že prodávající má právo od této kupní smlouvy písemnou formou jednostranně odstoupit, jestliže kupující neuhradí kupní cenu v termínu, jak je stanoveno v tomto článku. Tímto odstoupením se tato kupní smlouva od počátku ruší.

Prodávající je povinen vystavit na prodej věci podle této smlouvy kupujícímu daňový doklad, a to ve lhůtě stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu převodu dnem provedení úhrady kupní ceny dle této kupní smlouvy. Náklady spojené se sepsáním a podpisem této kupní smlouvy hradí prodávající. Nebezpečí škody na předmětu převodu přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnického práva k předmětu převodu. Smluvní strany se zavazují provést obratem po nabytí vlastnického práva k předmětu převodu jeho protokolární převzetí.

Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn bezúplatně užívat pozemky parc. č. 73/1, č. 78/7 a č. 78/9 v k.ú. Písek za účelem uložení nefunkční části předmětu převodu.

V.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato kupní smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, všichni ji řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a poté vlastnoručně podepisují.

Kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží dva stejnopisy a kupující obdrží dva stejnopisy.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud tato smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy prodávající.

S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, prodávající nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Prodávající dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.

V Písku dne . . .23.11.2022.

V Písku dne . . .13.12.2022.

JUDr. Ing. Michal Čapek
starosta

Ing. Jiří Heřman
předseda představenstva

Záměr byl zveřejněn - vyvěšen na úřední desku dne 18.10.2022
Záměr byl sejmút z úřední desky dne 04.11.2022
Schváleno v radě města dne 14.11.2022 – č. usn.662/22
22-151