**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a movitých věcí**

**Smluvní strany:**

společnost: **CAVD s.r.o.**

IČ: 27187446

se sídlem: Dobříš č.p. 1989, PSČ 263 01

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelem

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

*(dále jen „****pronajímatel****“)*

a

společnost: **Vysoká škola chemicko-technologická v Praze**

IČ: 60461373

DIČ : CZ60461373

se sídlem: Technická 5, Praha 6, PSČ 16628

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxx, kvestorkou

*(dále jen „****nájemce****“)*

obě společně dále jen „***smluvní strany***“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, že v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména v  v souladu s ust. § 2201 a násl., a ust. § 2302 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů *(dále jen „OZ“)*, **uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a movitých věcí**

*(dále jen „****Dodatek č. 1****“).*

**I.**

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 5. 2016 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „***Smlouva***“).
  2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 k výše uvedené Smlouvě.

**II.**

1. Dodatkem č. 1 se mění **čl. V., bod 5.5 Smlouvy, a to tak, že se rozšiřuje o následující text:**

*Smluvní strany se dohodly, že za období nájmu od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 bude nájemné za kanceláře uvedené v čl. II. odst. 2.1 písm. a) této smlouvy a za jejich movité vybavení, dle čl. II odst. 2.2. této smlouvy, jakož i nájemné za laboratoře uvedené v čl. II odst. 2.1 písm. b) této smlouvy, včetně jejich přístrojového a veškerého jiného movitého vybavení, dle čl. II odst. 2.2 této smlouvy, včetně veškerých záloh nebo paušálních poplatků za služby a energie, tak, jak jsou definovány v čl. V., odst. 5.7 této smlouvy, činit částku v paušální výši* ***50.000,-Kč*** *(slovy: padesáttisíc Kč)* ***+ DPH 21%****, která je splatná, na základě faktury pronajímatele, ke dni 31. 3. 2017. V tomto případě se pro stanovení výpočtu plateb nájemce nepoužijí ustanovení čl. V., odst. 5. 1., odst. 5.2, odst. 5.3, odst. 5.7 a odst. 5.9 této smlouvy.*

**III.**

1. Smlouva zůstává v ostatním beze změn.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření tohoto dodatku vylučovaly. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.

V Praze dne 14.12.2016 V Praze dne 14.12.2016

Pronajímatel: Nájemce:

……………………………….. ………………………………….

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel xxxxxxxxxxxxxxxxx, kvestorka

CAVD s.r.o. Vysoká škola chemicko-technologická v Praze